



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

## NÉPJÓLÉTI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA

☒: 1041 Budapest, István út. 14 ☎/Fax: 231-3101

### *Jegyzőkönyv*

amely készült a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 2010. december 2-án, a Városháza II. emelet 61. szám alatti helyiségében megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Bizottság elnöke:

Horváth Imre

Bizottság tagjai:

Balázs Erzsébet

Ozsváth Kálmán

Németh Edit

Hladony Sándor

Pernecky László

Vincze István

Soós Károly

Kámány Péter

Gál Györgyné

Bálint Gergely

dr. Gergely Zoltán

Köblös Anita

Referens

Somogyi Éva

Szociális Osztály vezetője

dr. Ulrich Zsuzsanna

Lakásügyi Iroda munkatársa

Dr. Dabous Fayez és Szabó Gábor távolmaradását előzetesen jelezte. Zelenka Zoltán eskütétel hiánya miatt maradt távol.

**Horváth Imre** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a 15 fős Bizottságból jelen van 12 fő bizottsági tag. Jelzi - a helyszínen kiosztásra került Civitan Club Újpestért szervezet kérelme, mely az 5./ Egyebek napirendi pont keretében kerül megvitatásra. Ezt követően ismerteti a napirendi pontokat. Kérdezi a Bizottság tagjait van-e javaslat a napirend kiegészítésére?

Bizottság tagjai részéről napirend kiegészítésére vonatkozó javaslat nem érkezett.

**Horváth Imre** szavazásra bocsátja a napirendet.

## **895/2010.(XII.2.) NLB határozat**

Az NLB mai ülésének napirendjét az alábbiakban határozza meg:

- 1./ *Szociális támogatásokkal kapcsolatos előterjesztések.*
- 2./ *A fiatalok garzonházában (fecskeházban) megüresedett bérlakások bérbeadására kiírt pályázat elbírálása.*
- 3./ *Javaslat az átmenetileg nehéz helyzetbe került családok lakáshitel-törlesztésének támogatására irányuló pályázat kiírására.*
- 4./ *Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos előterjesztések.*
- 5./ *Egyebek.*

Úgy határoz továbbá, hogy a 1.- 2./, 4./ napirendi pontok egyedi ügyekre vonatkozó előterjesztéseit a Bizottság zárt ülés keretében, a meghívott előadók jelenlétében tárgyalja.

Elfogadva: 12 igen szavazattal.

**Horváth Imre** köszönti **Somogyi Évát**, a Szociális Osztály vezetőjét és **dr. Ulrich Zsuzsannát**, a Lakásügyi Iroda munkatársát. Ezt követően felkéri – **Pernecky Lászlót**, hogy röviden mutakozzon be.

**Pernecky László** röviden bemutatkozását követően a Bizottság rátér az 1./ Napirendi pont megvitatására.

### **1./ Napirendi pont: Szociális támogatásokkal kapcsolatos előterjesztések.**

Előterjesztő:	Nagy István	Alpolgármester
Előadó:	Somogyi Éva	Szociális O. vezetője

**A Bizottság a napirendet zárt ülés keretében tárgyalja.**

**Zárt ülésen a Bizottság 896/2010.(XII. 2.) – 899/2010.(XII.2.) szám alatt hozott határozatokat.**

### **2./ Napirendi pont: A fiatalok garzonházában (fecskeházban) megüresedett bérlakások bérbeadására kiírt pályázat elbírálása.**

Előterjesztő:	Nagy István	Alpolgármester
Előadó:	dr. Mihályi Zsolt	Lakásügyi Iroda vezetője

**A Bizottság a napirendet zárt ülés keretében tárgyalja.**

**Zárt ülésen a Bizottság 900/2010.(XII.2.) – 902/2010.(XII.2.) szám alatt hozott határozatokat.**

**3./ Napirendi pont:** *Javaslat az átmenetileg nehéz helyzetbe került családok lakáshitel-törlesztésének támogatására irányuló pályázat kiírására.*

Előterjesztő:	Nagy István	Alpolgármester
Előadó:	dr. Mihályi Zsolt	Lakásügyi Iroda vezetője

**Köblös Anita** röviden ismerteti foglaltakat. Többek között elmondja – a novemberi bizottsági ülésen került elbírálásra az előző pályázat. Az előterjesztés az új pályázat kiírását tartalmazza.

**Horváth Imre** kérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, vélemény a pályázattal kapcsolatban?

Bizottság tagjai részéről pályázat kapcsán kérdés, vélemény nem fogalmazódott meg.

**Horváth Imre** szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát.

#### **903/2010.(XII.2.) NLB határozat**

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság úgy dönt, hogy az átmenetileg nehéz helyzetbe került családok lakáshitel-törlesztéseinek támogatásáról szóló 25/2009.(X.01.) számú rendelet alapján biztosítható támogatás elnyerésére pályázatot ír ki.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester.

Határidő: a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság ülését követően, azonnal.

Elfogadva: 12 igen szavazattal.

**4./ Napirendi pont:** *Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos előterjesztések.*

Előterjesztő:	Nagy István	Alpolgármester
Előadó:	dr. Mihályi Zsolt	Lakásügyi Iroda vezetője

**A Bizottság a napirendet zárt ülés keretében tárgyalja.**

**Zárt ülésen a Bizottság 904/2010.(XII.2.) – 950/2010.(XII.2.) szám alatt hozott határozatokat.**

## **5./ Napirendi pont: Egyebek**

*A Budapest IV. Nap u. 1. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítása iránti kérelem véleményezése*

**Köblös Anita** röviden ismerteti foglaltakat. Többek között elmondja – a Civitan Club Újpestért szervezet helyiség bérlet hosszabbítás iránti kérelmet a rendeletünk szerint a szakbizottságnak - a Gazdasági Bizottság döntése előtt - véleményezni kell.

**Horváth Imre** kérdezi a Bizottság tagjait van-e kérdés, vélemény a pályázattal kapcsolatban?

**Hladony Sándor** támogatja a határozati javaslatban foglaltakat. Ismeri a szervezet által végzett komoly munkáját.

Bizottság tagjai részéről további vélemény nem fogalmazódott meg.

**Horváth Imre** szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát.

### **951/2010.(XII.2.) NLB határozat**

A Népjóléti és Lakásügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy javasolja Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságnak a Civitan Club Újpestért szervezet részére a Budapest IV., Nap u. 1. szám alatti helyiség bérleti jogának meghosszabbítását.

A bérlet időtartama egy év, a javasolt bérleti díj mértéke; 60 Ft/m<sup>2</sup>/év, valamint a helyiség üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő minden egyéb költség megfizetése. A folytatható tevékenységi kör: szocioterápiás és kézügyességgel kapcsolatos foglalkozások, összejövetelek megtartása.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy az illetékes Alpolgármester útján az NLB határozatában foglaltak szerint készítsen előterjesztést a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság felé.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos.

Elfogadva: 12 igen szavazattal.

*Bizottság tagjai által végezhető-e környezettanulmány a Bizottság elé kerülő előterjesztések kapcsán?*

**Köblös Anita** elmondja – a kérdésben egyeztetett Jegyző Asszonnyal. Jegyző Asszony álláspontja az, a környezettanulmány hatósági munkához tartozó feladat, melyet az illetékes osztályok (Lakásügyi, Szociális Osztály) végeznek el. Az ügyiratban a környezettanulmány megtalálható. A meghívóban mindig szerepel, hogy a háttéranyag (ügyirat) a Jegyzői titkárságon megtekinthető.

Kérése az, hogy a Bizottság tagjai ne menjenek ki környezettanulmányt készíteni – mert ez hatósági feladat.

Ezt követően **Horváth Imre** megköszönte a Bizottság tagjainak, az előterjesztőnek és a segítőknak az óévben végzett munkáját, egyúttal kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kívánt.

Jegyzőkönyv lezárva.

K.m.f.



**Horváth Imre**  
Bizottság elnöke



**Varga Julianna**  
Bizottság titkára

