

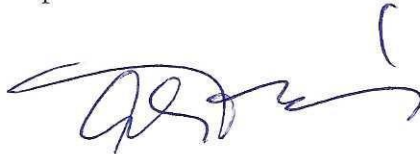
NYILATKOZAT

Alulírott Hock Zoltán vezérigazgató, az UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Rövidített cégnév: UV Zrt.; Székhely: 1042 Budapest, Munkásotthon utca 66-68.; Cg.: 01-10-042083; Adószám: 10804001-4-41; Csoportos adószám: 17781695-5-41; Statisztikai számjel: 10804001-6420-114-01) képviselőként Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező, alábbiakban megjelölt ingatlanok értékesítésével kapcsolatban a következőképp nyilatkozom.

A Budapest IV. kerület belterületen 76485/164 helyrajzi számon felvett, 8560 m² alapterületű, a 76485/166 helyrajzi számon felvett, 6660 m² alapterületű és a 76485/168 helyrajzi számon felvett, 1289 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartásban „Kivett beépítetlen terület” megnevezéssel nyilvántartott ingatlanokat (a továbbiakban: Ingatlanok) az Önkormányzat megbízásából az UV Zrt. 2021. és 2022. évben négy alkalommal kísérelte meg nyilvános pályázati eljárásban értékesíteni, sikertelenül. Ezt követően, 2022. áprilisától az UV Zrt. honlapján [<https://uvzrt.hu/index.php/eladas/>] folyamatosan elérhetővé tettük az ingatlanokra vonatkozó pályázati felhívást, továbbá ingatlan hirdetés közzétételével üzletszerűen foglalkozó cég honlapján [<https://ingatlan.com/>] folyamatosan hirdettük az ingatlanokat eladásra. A fentiekben írt folyamatos és nyilvános pályázati felhívásokra mindösszesen egyetlen ajánlattevő jelentkezett.

A fent írtakra tekintettel úgy nyilatkozom, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ingatlanok értékesítésére irányuló eljárás megfelelt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében írtaknak, továbbá Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak.

Kelt Budapesten, 2022. szeptember 22.



UV Újpesti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Képviseli: Hock Zoltán vezérigazgató