



JEGYZŐKÖNYV

Készült a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2022. szeptember 14. napján 17:00 órakor a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesteri Hivatala II. emeleti 61. tárgyalójában tartott üléséről

Jelen vannak:

Rácz Norbert

bizottság elnöke

Bizottsági tagok:

Farkas István
Molnár Tibor
Dr. Szabó Gábor
Szecsődi Tamás
Szécsi Péter
Ozsváth Kálmán
Gál Györgyné
Tamási Balázs
Bolykó Csaba
Pósa András
Renge Zoltán
Vajda Ádám

jegyzőkönyv hitelesítő

Meghívottak részéről:

dr. Trippon Norbert
Bedő Katalin
dr. Dallos Andrea

alpolgármester
alpolgármester
jegyző

Részvevők:

Szántóné János Ildikó
dr. Gácsi Anett Erzsébet

Városüzemeltetési és
Környezetvédelmi Osztály -
osztályvezető
jogtanácsos

Rácz Norbert:

Üdvözli a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjait, a Hivatal tisztségviselőit, munkatársait. Megállapítja, hogy a Bizottság 11 fővel határozatképes. Elmondja, hogy a két, meghívóban közölt napirendi ponton felül további két helyszíni kiosztású anyag kerül megtárgyalásra a Bizottság ülésén, így összesen négy napirendi pont.

Ezt követően szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

110/2022. (IX. 14.) GB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának **110/2022. (IX. 14.) GB határozata** a 2022. szeptember 14-i bizottsági ülés napirendjéről:

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a mai napon a következő napirendi pontokat tárgyalja:

1. **Javaslat a 2022. szeptember 25. napjára kítűzött időközi települési önkormányzati képviselő-választás, illetve a 2022. évben tartandó 2021. évi népszámlálás helyi lebonyolításával kapcsolatos, valamint bizottsági titkárral megbízási szerződés megkötéséhez való hozzájárulás elfogadására.**

Előterjesztő: dr. Dallos Andrea jegyző

2. **Javaslat az UP Újpesti Rendezvénytéren megrendezésre kerülő „Borterasz” című rendezvénysorozat megszervezésére Káli Ildikó egyéni vállalkozóval megbízási szerződés létesítéséhez való hozzájárulás adására.**

Előterjesztő: Bedő Katalin kultúráért, oktatásért, társadalmi kapcsolatokért és kommunikációért felelős alpolgármester

3. **Javaslat Neufeld Györgynével városfejlesztési tanácsadói feladatok ellátására megbízási szerződés létesítéséhez való hozzájárulás adására.**

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

(Helyszíni kiosztású anyag)

4. **Javaslat a lakosság energetikai tájékoztatása érdekében szakértővel kötendő megbízási szerződéshez való hozzájárulás megadására.**

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

(Helyszíni kiosztású anyag)

Szavazás: 11 igen (elfogadva)

– Gál Györgyné bizottsági tag megérkezett, a jelenlévő bizottsági tagok létszáma 12 fő –

1. **Javaslat a 2022. szeptember 25. napjára kítűzött időközi települési önkormányzati képviselő-választás, illetve a 2022. évben tartandó 2021. évi népszámlálás helyi lebonyolításával kapcsolatos, valamint bizottsági titkárral megbízási szerződés megkötéséhez való hozzájárulás elfogadására.**

Előterjesztő: dr. Dallos Andrea jegyző

Rácz Norbert:

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd jelzi, hogy Gál Györgyné bizottsági tag megérkezett a bizottsági ülésre, így a bizottsági ülés taglétszáma 12 főre emelkedett. Ezt követően megadja a szót az előterjesztőnek, dr. Dallos Andrea jegyzőnek.

dr. Dallos Andrea jegyző:

Kiegészítése nincsen.

Rácz Norbert:

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy kívánnak-e kérdést feltenni vagy hozzászólással élni, majd kérdés és hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

111/2022. (IX. 14.) GB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának **111/2022. (IX.14.) határozata** a 2022. szeptember 25. napjára kitűzött időközi települési önkormányzati képviselő-választás, illetve a 2022. évben tartandó 2021. évi népszámlálás helyi lebonyolításával kapcsolatos, valamint bizottsági titkárral megbízási szerződés megkötéséhez való hozzájárulás elfogadásával kapcsolatban:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a 2022. szeptember 25. napjára kitűzött időközi települési önkormányzati képviselő-választás lebonyolításával kapcsolatos megbízási szerződések,
2. a 2022. évben tartandó 2021. évi népszámlálás helyi lebonyolításával kapcsolatos megbízási szerződések, valamint
3. bizottsági titkárral megbízási szerződés

megkötését támogatja, ahhoz hozzájárulását adja.

Felelős: 1. és 2. pont esetében Jegyző, 3. pont esetében Polgármester.

Határidő: Az 1. és 3. pont esetében 2022. szeptember 20-a, a 2. pont esetében 2022. szeptember 30-a.

Szavazás: 12 igen (elfogadva)

2. Javaslat az UP Újpesti Rendezvénytéren megrendezésre kerülő „Borterasz” című rendezvénysorozat megszervezésére Káli Ildikó egyéni vállalkozóval megbízási szerződés létesítéséhez való hozzájárulás adására.

Előterjesztő: Bedő Katalin kultúráért, oktatásért, társadalmi kapcsolatokért és kommunikációért felelős alpolgármester

Rácz Norbert:

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd ezt követően megadja a szót az előterjesztőnek, Bedő Katalin alpolgármesternek.

Bedő Katalin alpolgármester:

Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést, hacsak kérdés nem érkezik.

Rácz Norbert:

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy kívánnak-e kérdést feltenni vagy hozzászólással élni, majd kérdés és hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

112/2022. (IX. 14.) GB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának **112/2022 (IX.14.) határozata** Káli Ildikó egyéni vállalkozóval létesítendő megbízási szerződéshez való hozzájárulás adásáról:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2022. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendeletben foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az UP Újpesti Rendezvénytéren megrendezésre kerülő „Borterasz” című rendezvénysorozat megszervezésére a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és Káli Ildikó egyéni vállalkozó között 2022. szeptember 24. napjától 2023. március 31. napjáig tartó időszakra az előterjesztés mellékletét képező tartalmú megbízási szerződés megkötéséhez előzetes hozzájárulását adja.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2022. szeptember 23.

Szavazás: 12 igen (elfogadva)

3. Javaslat Neufeld Györgynével városfejlesztési tanácsadói feladatok ellátására megbízási szerződés létesítéséhez való hozzájárulás adására.

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

(Helyszíni kiosztású anyag)

Rácz Norbert:

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd ezt követően megadja a szót az előterjesztőnek, dr. Trippon Norbert alpolgármesternek.

dr. Trippon Norbert alpolgármester:

Tájékoztatja a Bizottságot, hogy emlékei szerint Neufeld Györgyné 1992 óta dolgozott a Városházán, 2010 környékén ment nyugdíjba. Korábban Hock Zoltán alpolgármester kollégája, illetve referense volt. Nyugdíj mellett vállalná a Városháza segítségét a mindennapi munkafolyamatokban. Azt gondolja, hogy a példátlan helyismerete, kapcsolatrendszere, rutinja számos más egyéb területen predesztinálja a feladatra. Elkötelezett lokálpatrióta, mély újpesti kollégáról beszélünk.

Azt kéri a Bizottságtól, hogy biztosítsák neki a lehetőséget arra a tekintettel is, hogy több évtizedig az Újpesti Önkormányzat szolgálatában állt és annak érdekében, hogy több évtizedes rutinját és szakmai tudását ismét, nyugdíj mellett is Újpest szolgálatába állítsa.

Rác Norbert:

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy kívánnak-e kérdést feltenni vagy hozzászólással élni, majd kérdés és hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

113/2022. (IX. 14.) GB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának **113/2022. (IX.14.) GB határozata** Neufeld Györgynével létesítendő megbízási szerződéshez való hozzájárulás adásáról:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2022. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 2/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet 10. § (11) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Újpest város történetének és kulturális kapcsolatainak városfejlesztési szempontból való stratégiai javaslatai előkészítésében és kidolgozásában való részvételre, és az ezzel kapcsolatos találkozók megszervezésében való közreműködési feladatok ellátására a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és Neufeld Györgyné között 2022. szeptember 20. napjától 2023. szeptember 20. napjáig tartó időszakra (12 hónap) megbízási szerződés megkötéséhez előzetes hozzájárulását adja.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2022. szeptember 30.

Szavazás: 12 igen (elfogadva)

– Tamási Balázs bizottsági tag megérkezett, a jelenlévő bizottsági tagok létszáma 13 fő –

Rác Norbert:

Jelzi, hogy Tamási Balázs bizottsági tag megérkezett a bizottsági ülésre, így a bizottsági ülés taglétszáma 13 főre emelkedett.

4. Javaslat a lakosság energetikai tájékoztatása érdekében szakértővel kötendő megbízási szerződéshez való hozzájárulás megadására.

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

(Helyszíni kiosztású anyag)

Rác Norbert:

Ismerteti a napirendi pont tárgyát, majd ezt követően megadja a szót az előterjesztőnek, dr. Trippon Norbert alpolgármesternek.

dr. Trippon Norbert alpolgármester:

Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a kialakult rezsikérdések miatt az Önkormányzat 5 pontból álló akciótervet hirdetett, amelynek első pontját az előző képviselő-testületi ülésen perfektuálta a Képviselő-testület, amikor elfogadta a szociális rendelet módosítását. Megjegyzi, hogy ezzel a rendelettel kapcsolatban kormányhivatali beadvány született és várják a Kormányhivatal állásfoglalását és természetesen a város teljesen nyitott arra, hogy szükség szerint korrigáljon, de lényegét tekintve nagy lépést tettek annak érdekében, hogy a nehéz helyzetbe

kerültek és az esetleges rezsikárosultak a lakhatási támogatáson keresztül nagyobb önkormányzati támogatáshoz jussanak.

Elmondja, hogy Czigler László alpolgármester úr előterjesztésével szintén az előző képviselő-testületi ülésen fogadták el azt, hogy azok a társasházak és lakásszövetkezetek, akik az Önkormányzattal szerződéses viszonyban állnak nagyobb támogatást kapjanak, valamint hogy pályázatot írjanak ki társasházak és lakásszövetkezetek energetikai felújítására oly módon, hogy ha hitel felhasználásával valósítja meg a társasház, illetve a lakásszövetkezet, akkor az Önkormányzat a korábbiakhoz képest egy emeltebb összegű kamattámogatást biztosít. Ebben eredetileg 1.800.- Ft volt a javaslat, azonban Nagy István frakcióvezető úr javaslatára, amellyel a Képviselő-testület is egyetértett, konszenzuálisan 2.000.- Ft/albetét/hó-ra növelték ezt az összeget.

Továbbá megemlíti, hogy a Városgondnokság Kft. munkatársai, valamint a Szociális Osztály munkatársai ezen túlmenően azon dolgoznak, hogy a közterületen található, száraz, eltávolítandó fákból hogyan tudnának jogszerűen tűzfát biztosítani azoknak az újpesti családoknak, akiknek ez segítség lehetne.

A Vagyonkezelő Zrt. munkatársaival emellett azon is dolgoznak, hogy azoknál a bérlőknél, akiknél akár gáz-, akár villanyfűtés van az ingatlanában, de olyan elavult a készülék, ami előre vetítheti a családi csődhelyzetek kockázatát, hogyan tudnak segíteni a későbbiekben.

Az akcióterv 5. pontja az, amely most a bizottsági tagok előtt található, egy nem direkt pénzügyi segítség, hanem információval való segítség, azonban mivel az információ a mai világban érték, ez valamilyen formában pénzügyi segítség is lehet az újpestieknek.

Az a szerződés, ami a bizottsági tagok előtt található, energetikai tanácsadásra vonatkozik, az ellenértéke meg van jelölve. Külön felhívja a figyelmet arra, hogy ez egy keretösszeg, részben óradíjas szerződésről van szó. Az Önkormányzat ennél többet semmiképpen nem költ erre, ebben a pillanatban, ha a Bizottság jóváhagyja, de lehet hogy kevesebbet.

Az elképzelés szerint létesülne egy weboldal, amelyre szakmai tartalom kerülne feltöltésre, ez is a szerződés tárgyát képezi. Másik oldalról pedig szeretnének egy, de legalább több olyan rendezvényt tartani, amely segíti az újpestieknek az eligazodást az energia és a rezszi világában, úgy mint például a számlamellékletek, praktikák az energiaspórolással kapcsolatban stb.

Ezen célból született meg ez a szerződés és abban bíznak, hogy számos újpestinek tudnak ezzel segíteni, relatíve kis összegből.

Rácz Norbert:

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy kívánnak-e kérdést feltenni vagy hozzászólással élni?

Ozsváth Kálmán:

Azt a kérdést teszi fel, hogy a honlap, a különböző felületek, illetve rendezvények szigorúan szakmai rendezvények lesznek-e és szakmai felület lesz-e, tehát itt nem lesz szó baloldalnak és jobboldalnak, Kormányának és ellenzéknek a különböző dolgairól? Ez egy szakmai felület és szakmai rendezvénysorozat lesz-e?

dr. Trippon Norbert alpolgármester:

Megköszöni a kérdést és azt a választ adja, hogy nagyon ügyelnek arra, hogy pártpolitikai érdekeket csak nagyon szükséges mértékben vigyenek bele az újpesti politikába és az újpesti közéletbe. Úgy gondolja, hogy ezeken a weboldalakon és rendezvényeken nem kell pártlogóknak szerepelnie. Továbbá megemlíti, hogy ő korábban is ügyelt arra, hogy például a rezszi ügyekben a Bizottság ülésén, illetve a Képviselő-testület ülésén, bár elég kiforrott

véleménye van és ennek hangot is ad, de vannak más politikai erők, akik más véleményen vannak. Egy dologban viszont közös a hang, miszerint az újpestieket és az újpesti közösséget szolgálják mindannyian. Ezért arra törekcsenek, hogy akik nehéz helyzetben vannak, valamilyen formában segítséget kapjanak. Ha ebben egyetértenek akkor ebben kell előre lépni, minden egyébre pedig a pártpolitikának lehetősége van, de nem weboldalakon és nem energiatanácsadás keretében kell kinyilvánítani a véleményüket, tehát ezek egy pártpolitikától mentes felületek lennének, mind élőben, mind a weboldalon.

Ozsváth Kálmán:

Megköszönte a választ.

Rácz Norbert:

Megadta a szót Gál Györgyné bizottsági tagnak.

Gál Györgyné:

Azt szeretné megkérdezni, hogy látja, hogy a 990.000.- Ft bruttó összeg jövő év szeptemberéig tart és megnézték-e, hogy addig ki is fog-e tartani? Elég lesz addig vagy például el fog fogyni májusban?

dr. Trippon Norbert alpolgármester:

Megköszöni a kérdést, majd kifejti, hogy nem tudják, de ezért lett egy ilyen időskála megjelölve, hogy lehessen vele gazdálkodni. Azt gondolja, hogy az igazi nagy rezsikérdések idén ősszel fognak megjelenni, amelyből azt a következtetést vonja le, hogy ezek a rendezvények is valószínűleg ősszel lesznek, tehát a weboldallal és a rendezvénnyel kapcsolatos munkálatok erre az időre, vagy a jövő év elejére fognak koncentrálni és ez az idő, ami az előterjesztésben olvasható, egy biztonsági időtartam.

Gál Györgyné:

Azt kérdezi még, hogy ha például kimerül az összeg és már csak áprilisban jelentkeznek, akkor velük mi lesz?

dr. Trippon Norbert alpolgármester:

Válaszában elmondja, hogy ha egy ilyen igény merül fel és azt a következtetést vonják le, hogy olyan sikeres a program, hogy szükség van rá, akkor nincsen akadálya annak, hogy az Önkormányzat ezt folytassa, külön döntés keretében meg van erre a lehetőség, illetve a pénzügyi forrást erre biztosítani fogják.

Kifejti, hogy azt szeretné, hogy akinek ilyen tanácsadásra és információra szüksége van, ne maradhasson le ezekről a rendezvényekről.

Gál Györgyné:

Megköszöni a választ.

Rácz Norbert:

Azt szeretné még hozzáfűzni ehhez, hogy aki tanácsot szeretne kapni, ő az elején szeretne tanácsot kapni és akkor, hogy ha komolyan tudja csökkenteni a számláját, akkor megérte a tanács. Ha nem csökken a számlája akkor elmegy újabb tanácsért egészen addig, ameddig rá nem jön, hogy hogyan kell csökkentenie a fogyasztását és ez a keretösszeg valószínűleg az elején fog kimerülni. Nem tartja valószínűnek, hogy valaki végig csinálja úgy a telet, hogy nem megy el tanácsadásért és márciusban, amikor elkezdhetne csökkenni a számlája akkor jön rá, hogy ha lett volna egy-két jó pár tanács akkor könnyebb lett volna a tele. Itt a szezon elején fogják megkeresni a tanácsadó

cégeket, hogy hogyan lehet csökkenteni a villanyfogyasztást, illetve hogy hogyan lehet csökkenteni a gázfogyasztást.

Gál Györgyné:

Elismeri, hogy egy felelősen gondolkodó ember így csinálja, hogy először elmegy és megkérdezi, de nagyon sok ember nem ilyen és majd később fog eszébe jutni, amikor jönnek a nagy tartozások akkor mit csináljanak.

Rácz Norbert:

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy kívánnak-e további kérdést feltenni vagy hozzászólással élni, majd további kérdés és hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

114/2022. (IX. 14.) GB határozat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának **114/2022. (IX.14.) GB határozata** a lakosság energetikai tájékoztatása érdekében az Energy Control Energetikai Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint szakértői tevékenységet ellátó társasággal való megbízási keretszerződés megkötéséhez való hozzájárulásról:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a lakosság energetikai tájékoztatása érdekében az Energetikai Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2151 Fót, Kincskereső u. 8/b., adószám: 23592126-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-151596), mint szakértői tevékenységet ellátó társasággal való megbízási keretszerződés megkötését támogatja, ahhoz hozzájárulását adja.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2022. szeptember 20.


Szavazás: 13 igen (elfogadva)

Rácz Norbert elnök:

Megköszöni a Bizottság munkáját, a részvételt, az ülést 17 óra 13 perckor berekeszti.


.....
Szécsi Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

kmf.


.....
Rácz Norbert
bizottsági elnök


.....
dr. Erdélyi Dávid
jegyzőkönyvvezető