

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága 2022. június 16. napján 17.00 órakor tartott ülése jegyzőkönyvéből

14/2022. (06.16.)VVB határozat

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság a jegyzőkönyv hitelesítésére Szécsi Péter Pál megválasztja.

A szavazás eredménye: 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadva

15/2022. (06.16.)VVB határozat

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság az alábbi napirendet fogadta el:

1. Tájékoztatás az Íves út keleti oldalán lévő 5 db ingatlanon tervezett lakóterületi fejlesztéssel kapcsolatos településrendezést érintő módosítások előkészítésével kapcsolatban
2. Tájékoztatás az Íves út nyugati oldalán lévő ingatlanokon tervezett lakóterületi fejlesztéssel kapcsolatos településrendezést érintő módosítások előkészítésével kapcsolatban
3. Tájékoztatás a Tél utca 17., 71021/6 hrsz ingatlanon tervezett LIDL áruház fejlesztéssel kapcsolatos településrendezést érintő módosítások előkészítésével kapcsolatban
4. Tájékoztatás az Íves út és Sándor István utca keresztezésének észak-keleti oldalán lévő ingatlanon épülő társasház földszintjén 12 db meglévő iroda helyett kialakítandó 12 db lakás településrendezést érintő módosítások előkészítésével kapcsolatban
5. Tájékoztatás a Fóti út 81. szám, 74652 hrsz ingatlanon tervezett autószerű üzemeltetés településrendezést érintő módosításainak előkészítésével kapcsolatban
6. 1046 Budapest, Nádasdy Kálmán utca 25. földszint/Ü-2. alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása
7. 1044 Budapest, Váci út 67-69. földszint/Ü-1. alatti helyiségekre, valamint kapcsolódó udvari épületre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása

Határidő: azonnal

16/2022. (06.16.)VVB határozat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek

- a) az Íves út keleti oldalán lévő 5 db (76512/500, 76512/501, 76512/506, 76512/509, 76512/512 hrsz. alatti) ingatlanon tervezett lakóterületi fejlesztéssel kapcsolatos településrendezést érintő módosítások előkészítéséről szóló előterjesztésben szereplő tájékoztatás elfogadását,
- b) a Polgármester felkérését arra, hogy a fejlesztéssel kapcsolatos további Képviselő-testületi döntésekhez a Telepítési Tanulmányterv véglegesítése, és a hozzá tartozó

Településrendezési Szerződés előkészítése érdekében a Fejlesztővel a további egyeztetéseket az előterjesztésben foglaltak figyelembevételével folytassa le.

Felelős: Polgármester

Határidő: 90 nap

A szavazás eredménye: 8 igen, 3 nem szavazattal elfogadva

17/2022. (06.16.)VVB határozat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága

- a) javasolja a Képviselő-testületnek az Íves út nyugati oldalán lévő 76512/528, 76512/529, 76512/530, 76512/531, 76512/532, 76512/533, 76512/534, 76512/535 hrsz-ú ingatlanokon tervezett lakóterületi fejlesztéssel kapcsolatos településrendezést érintő módosítások előkészítéséről szóló előterjesztésben szereplő tájékoztatás elfogadását,
- b) nem javasolja a Képviselő-testületnek a fejlesztési kérelemben foglaltak támogatását.

Felelős: Polgármester

Határidő: 90 nap

18/2022. (06.16.)VVB határozat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága

- a) javasolja a Képviselő-testületnek a Tél utca 17., 71021/6 hrsz ingatlanon tervezett LIDL áruház fejlesztéssel kapcsolatos településrendezést érintő módosítások előkészítéséről szóló előterjesztésben szereplő tájékoztatás elfogadását,
- b) nem javasolja a Képviselő-testületnek a fejlesztési kérelemben foglaltak támogatását.

Felelős: Polgármester

Határidő: 90 nap

A szavazás eredménye: 11 szavazattal egyhangúlag elfogadva

19/2022. (06.16.)VVB határozat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága

- a) javasolja a Képviselő-testületnek az Íves út és Sándor István utca keresztezésének észak-keleti oldalán lévő ingatlanon épülő társasház földszintjén 12 db meglévő iroda helyett kialakítandó 12 db lakás településrendezést érintő módosítások előkészítéséről szóló előterjesztésben szereplő tájékoztatás elfogadását,
- b) nem javasolja a Képviselő-testületnek a fejlesztési kérelemben foglaltak támogatását.

Felelős: Polgármester

Határidő: 90 nap

A szavazás eredménye: 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadva.