

**K I V O N A T**  
**a Közművelődési és Oktatási Bizottság**  
**2022. június 21-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**39/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja:

1. **1043 Budapest, Nyár u. 1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
2. **1048 Budapest, Megyeri út 205/D. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
3. **1048 Budapest, Falemez utca 12. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
4. **1048 Budapest, Székpatak u. 10. földszint /Ü-2 szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
5. **1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
6. **Budapest IV. ker. Intarzia u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
7. **1046 Budapest, Galopp utca 10-12. /Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
8. **1042 Budapest, Rózsa utca 6. A. ép. földszint 2. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
9. **1046 Budapest, Tungsram utca 57/B földszint 27. Ü/3 szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
10. **1046 Budapest, Nádasdy Kálmán utca 17. földszint /Ü-4. alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
11. **Budapest IV. kerület Petőfi u. 8. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
12. **Egyebek**  
**1041 Budapest, Templom utca 2. szám alatti 7-es számú helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Szavazás eredménye: **13 nimmal és 1 igennel elutasítva**

**40/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja:

1. **1043 Budapest, Nyár u. 1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
2. **1048 Budapest, Megyeri út 205/D. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
3. **1048 Budapest, Falemez utca 12. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
4. **1048 Budapest, Székpatak u. 10. földszint /Ü-2 szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
5. **1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
6. **Budapest IV. ker. Intarzia u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
7. **1046 Budapest, Galopp utca 10-12. /Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
8. **1042 Budapest, Rózsa utca 6. A. ép. földszint 2. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
9. **1046 Budapest, Tungram utca 57/B földszint 27. Ü/3 szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
10. **1046 Budapest, Nádasdy Kálmán utca 17. földszint /Ü-4. alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
11. **Budapest IV. kerület Petőfi u. 8. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Bedő Katalin alpolgármester
12. **Egyebek**

Szavazás eredménye: **14 igennel elfogadva**

**1. napirendi pont****1043 Budapest, Nyár u. 1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása****41/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Cri Du Chat Baráti Társaság által bérelt, 1043 Budapest, Nyár u. 1. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától, 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

A Bizottság egyúttal helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben javasolja megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: tárolás.

A Bizottság egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

**2. napirendi pont****1048 Budapest, Megyeri út 205/D. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása kérelem elbírálása****42/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Fekete Mamba Sportegyesület által bérelt, 1048 Budapest, Megyeri út 205/D. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

A Bizottság egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

**3. napirendi pont****1048 Budapest, Falemez utca 12. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása****43/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére az INTARZIA Újpesti Nagycsaládosok Egyesülete által bérelni kívánt, 1048 Budapest, Falemez u. 12. szám alatti helyiségre vonatkozóan a kedvezményes bérleti jogviszony 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő megkötését.

A Bizottság egyúttal helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben javasolja megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: irodahelyiség.

A Bizottság egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

#### **4. napirendi pont**

#### **1048 Budapest, Székpatak u. 10. földszint /Ü-2 szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**

#### **44/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Káposztásmegyeri Sport és Szabadidő Klub által bérelt, 1048 Budapest, Székpatak u. 10. földszint /Ü-2 szám alatti helyiség bérleti díját 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időszakra 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

A Bizottság egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

#### **5. napirendi pont**

#### **1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj**

#### **45/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Magyar Drogrehabilitációs Sportalapítvány által bérelt, 1048 Budapest, Székpatak u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: sport és kulturális rendezvények szervezése, iroda.

A Bizottság egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

**6. napirendi pont****Budapest IV. ker. Intarzia u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapítása iránti kérelem elbírálása****46/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Reménysziget Sportegyesület által bérelt Bp. IV. kerület Intarzia u. 12. szám alatti helyiség bérleti díját 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időszakra 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben megállapítani, azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: kulturális rendezvények szervezése, irodai tevékenység.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

**7. napirendi pont****1046 Budapest, Galopp utca 10-12. /Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása****47/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Rex Kutyaotthon Alapítvány által bérelt, 1046 Budapest, Galopp utca 10-12. /Ü-1. szám alatti helyiség bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben javasolja megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: állatvédelmi iroda és jótékonyági bolt.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

**8. napirendi pont****1042 Budapest, Rózsa utca 6. A. ép. földszint 2. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása****48/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére az Újpest Sport Club által bérelt, 1042 Budapest, Rózsa utca 6. A. ép. földszint 2. szám alatti helyiség bérleti díját 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időszakra 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A Club a helyiséget irodahelyiség biztosítása, valamint sport és kulturális rendezvények szervezése céljára veheti bérbe.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

### **9. napirendi pont**

#### **1046 Budapest, Tunggram utca 57/B földszint 27. Ü/3 szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**

#### **49/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére az Újpesti Természetbarátok Turista Egyesülete által bérelt,

1046 Budapest, Tunggram utca 57/B fszt. 27. Ü/3 szám alatti helyiség a kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időszakra megállapítását.

A Bizottság egyúttal helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben javasolja megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: iroda-, klubhelyiség.

A Bizottság egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

### **10. napirendi pont**

#### **1046 Budapest, Nádasdy Kálmán utca 17. földszint /Ü-4. alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása**

#### **50/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Wildboars Kerekesszékes Rögbi Egyesület által bérelt, 1046 Budapest, Nádasdy Kálmán utca 17. földszint /Ü-4. alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időszakra történő engedélyezését.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: tanácsadó, és irodahelyiség üzemeltetése.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

**11.napirendi pont****Budapest IV. kerület Petőfi u. 8. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása****51/2022. (VI. 21.) KOB határozat**

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére az 1918. sz. Xántus János Cserkészcsapat által bérelt Budapest IV. kerület Petőfi u. 8. szám alatti helyiség bérleti díját 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időszakra 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A Cserkészcsapat a helyiséget előadások megtartása, oktatás, felszerelések szakszerű tárolása céljára bérlő.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás eredménye: **14 igennel elfogadva**