



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3151
CziglerL@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2022.06.25.

ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

Tárgy: Magántulajdonú pavilon visszavonásig érvényes közterület-használatának engedélyezése

Tisztelt Bizottság!

J. T. 2020. június 8. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, Budapest Főváros IV. kerületében közterületen lévő magántulajdonú felépítmény működésének engedélyezése iránt.

Helyszín: 1042 Budapest, Árpád út
Használt terület: 26 m²
Jelenlegi közterület-használati díj: bruttó 42.266,- Ft/hó
Jelenlegi tevékenység: vegyeskereskedés

A megjelölt magántulajdonú pavilon eredetileg V. M. J. tulajdonát képezte, a megjelölt közterület tekintetében 2013. május 1. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződéssel rendelkezett. Tárgyi pavilont a Pizza La Prego Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft., mint vevő adásvétel útján 2020. április 16. napján megvásárolta V. M. J., mint eladótól. A felépítményt J. T., mint vevő adásvétel útján per, teher és igénymentesen 2020. június 1. napján megvásárolta a Pizza La Prego Kft. Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft. – től.

A kiszámlázott közterület-használati díj összege 2020. május 31. napjáig rendezésre került, a felépítmény tekintetében az Önkormányzat követelést nem tart nyilván.

J. T. kéri, hogy az Önkormányzat engedélyezze új, 2020. június 1. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését tárgyi pavilon üzemeltetése céljából.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m²/hó + 27 % ÁFA.

A kérelem a vonatkozó 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontján alapul, amely többek között kimondja, hogy a határozatlan időtartamú közterület-használat engedélyezéséről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a J. T. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi közterületen álló, pavilonsoron 26 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2020. június 1. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.
Határidő: folyamatos

Budapest, 2020. június 22.

Czigler László

Készítette:
Urbán Krisztina közterületi ügyintéző
Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekintető