



## ELŐTERJESZTÉS a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság részére

**Tárgy:** 1048 Budapest, Sárpatok utca 10. földszint 2., 3., valamint 1048 Budapest, Sárpatok utca 12. földszint 2., 3. szám alatti helyiségekre vonatkozó kedvezményes bérleti díj elbírálásával kapcsolatos javaslata.

**Előterjesztő:** Perneczky László alpolgármester

**Előterjesztést készítette:** Farkas Béláné vagyongazdálkodási ügyintéző

**Egyeztetve:** Mikó Alexandra Judit, kabinetvezető

**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

**Bizottsági ülés időpontja:** 2022. június 27.

### Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottság!

A Prevenció Egészségügyi- Szociális Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ( továbbiakban Prevenció Kft.) 2003. év óta, folyamatosan béreli a 1048 Budapest, Sárpatok utca 10., valamint 1048 Budapest, Sárpatok utca 12. szám alatti ingatlanokban az alábbi helyiségeket:

Cím	Hrsz.	m <sup>2</sup>	Bérleti szerződés lejárat
1048 Budapest, Sárpatok utca 10. földszint 2	76539/38/A/2	45 m <sup>2</sup>	2026. június 30.
1048 Budapest, Sárpatok utca 10. földszint 3.	76539/38/A/1	47 m <sup>2</sup>	2024. június 30.
1048 Budapest, Sárpatok utca 12. földszint 2.	76539/38/A/30	47 m <sup>2</sup>	2024. június 30.
1048 Budapest, Sárpatok utca 12. földszint 3.	76539/38/A/16	57 m <sup>2</sup>	2026. június 30.

Minden esetben a Kft. az UV Zrt.-vel van szerződéses viszonyban.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság mind a 4 helyiség tekintetében – 3/2021. (VII. 29.) GB határozatával - a bérleti díj mértékét 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA mértékben határozta meg 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

A Kft. képviselőjében Dr. Varga József ügyvezető ismételten, kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, amelyben kéri mind a 4 helyiség vonatkozásában bérleti díj kedvezményes mértékű megállapítását.

A társas vállalkozás egészségügyi tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeit meghaladja a normál mértékű bérleti díj fizetése. A Kft. – többek között - az Önkormányzat intézményeinek alkalmazottai részére munkaegészségügyi szolgáltatást nyújt, továbbá háziorvosi rendelőt is biztosít a kerület lakosai számára.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) önkormányzati rendeletének 42. § (2) bekezdése értelmében a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; amely alapján a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Figyelembe véve az Egyesület tevékenységi körét, kérem a Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottságot, hogy a határozati javaslat elfogadásával javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felé az Egyesület kedvezményes bérleti jogviszonyának meghosszabbítását.

### **Határozati javaslat:**

**A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának ...../2022. (.....) határozata a Prevenció Kft. által bérelt helyiségek (4db) helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslatról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

1

Prevenció Kft. által bérelt, 1048 Budapest, Sárpatok utca 10. földszint 2, 1048 Budapest, Sárpatok utca 10. földszint 3, 1048 Budapest, Sárpatok utca 12. földszint 2. 1048 Budapest, Sárpatok utca 12. földszint 3 szám alatti helyiségek kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

2

bérleti díját 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben történő megállapítását azzal a feltétellel, hogy a Prevenció Kft. a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

**Felelős:** A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

**Határidő:** azonnal

Budapest, 2022. 06. 15.

*Pern*



**Perneczky László**  
alpolgármester

Az előterjesztés háttér dokumentumai a Népjóléti Alpolgármesteri Kabinetben megtekinthetők a KP/29031/2022. számon iktatott ügyiratban.



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3141

[perneczky.laszlo@ujpest.hu](mailto:perneczky.laszlo@ujpest.hu)

Hivatali ügyfélszolgálat elérhetősége:

BP04ONKO, KRID: 358468376

**ALPOLGÁRMESTERE**

ID 114 401 0024  
Közigazgatási és  
Közérkezési  
Szolgálat  
Valid until: 2022-04-25

## ELŐTERJESZTÉS

a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság részére

**Tárgy:** 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslata

**Előterjesztő:** Perneczky László alpolgármester

**Előterjesztést készítette:** Farkas Béláné vagyongazdálkodási ügyintéző

**Egyeztetve:** Mikó Alexandra Judit, kabinetvezető

**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

**Bizottsági ülés időpontja:** 2022. június 27.

### Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottság!

A Magyar Pünkösdi Egyház (a továbbiakban: Egyház) 2012. július 1-je óta jogszerű bérelője a 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü-1. szám alatti, 127 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek.

A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2025. június 30. napja.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról, legutóbb – 9/2021. (VII. 29.) GB határozatával, amely alapján – a bérleti díj mértékét 1.200.- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben határozta meg 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan.

Az Egyház főtákará, Kecser István, beadványában továbbra is kéri tárgyi helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékben történő megállapítását.

Az Egyház – Hajlékmisszió Gyülekezete útján - évek óta támogatja a hajléktalanok felé való szolgálatot egyrészt vasárnaponként istentiszteletek megtartása, másrészt egyéb állami és társadalmi feladatok ellátása útján.

Előbbiek ellenére az Egyház mindehhez állami támogatásban nem részesül; tevékenységének pénzügyi fedezetét elsősorban a hívők adományaiból biztosítja.

Az Egyház közhasznú tevékenységet folytat, bevétele csekély mértékű, ezért pénzügyi lehetőséget meghaladja rendes, piaci alapú bérleti díj fizetése.

A helyiségben folytatott tevékenység: karitatív tevékenység.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) önkormányzati rendeletének 42. § (2) bekezdése értelmében a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; amely alapján a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Figyelembe véve az Egyesület tevékenységi körét, kérem a Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottságot, hogy a határozati javaslat elfogadásával javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felé az Egyesület kedvezményes bérleti jogviszonyának meghosszabbítását.

**Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának .../2022. (.....) határozata 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü -1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslatról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

1

Magyar Pünkösdi Egyház által bérelt 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü -1. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

2

bérleti díj 1.200,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben történő megállapítását azzal a feltétellel, hogy a Magyar Pünkösdi Egyház a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

**Felelős:** Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján.

**Határidő:** azonnal

Budapest, 2022. 06. 15.

Pen  
  
 Perneczky László  
 alpolgármester

Az előterjesztés háttér dokumentumai a Népjóléti Alpolgármesteri Kabinetben megtekinthetők a KP/ 29183/2022. számon iktatott ügyiratban.



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3141

[perneczky.laszlo@ujpest.hu](mailto:perneczky.laszlo@ujpest.hu)

Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:

BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024

Integrations System  
IASZ: EN ISO 9001:2015  
v. mód. uni. 2022.06.25

## ELŐTERJESZTÉS a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság részére

**Tárgy:** 1048 Budapest, Intarzia utca 15. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslata.

**Előterjesztő:** Perneczky László alpolgármester

**Előterjesztést készítette:** Farkas Béláné vagyongazdálkodási ügyintéző

**Egyeztetve:** Mikó Alexandra Judit, kabinetvezető

**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

**Bizottsági ülés időpontja:** 2022. június 27.

### Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottság!

A Káposztásmegyeri Fogódzó Szociális Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) 2005. május 1. napjától jogszerű bérlője a 1048 Budapest, Intarzia utca 15. szám alatti, 18 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek.

A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2024. április 11. napja.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról, legutóbb – 10/2021. (VII. 29.) GB határozatával - a bérleti díj mértékét 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA mértékben határozta meg 2021. július 1. - 2022. június 30. terjedő időszakra vonatkozóan.

Az alapítvány elnöke, Körtvélyessy Géza kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, amelyben továbbra is kéri tárgyi helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékű megállapítását.

Az Alapítvány a helyiséget szociális mosodaként használja, ahol 5 ipari géppel működve segíti a környéken élő hátrányos helyzetű lakótelepi lakosok napi életvitelét. A népkonyha tevékenység keretében munkanapokon 50 embernek tudnak egy tál meleg ételt kiosztani. A helyiségben varrőkör is működik, ahol az idősebb emberek varrni tanítják az erre jelentkező fiatalokat, .

A civil szervezet közhasznú nonprofit tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeiket meghaladja a bérleti díj fizetése.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) önkormányzati rendeletén 42. § (2) bekezdése értelmében a kezdeményes helyiség-bérbeadásáról a civil szervezet tevékenysége szerint illetékes szakszervezet állásfoglalása szükséges, mely alapján a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Figyelembe véve az Alapítvány tevékenységi körét, kérem a Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottságot, hogy a határozati javaslat elfogadásával javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felé az Alapítvány kedvezményes bérleti jogviszonyának meghosszabbítását.

**Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának .../2022. (.....) határozata a 1048 Budapest, Intarzia utca 15. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslatról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

1

a Káposztásmegyei Fogódzó Szociális Alapítvány által bérelt, 1048 Budapest, Intarzia utca 15. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

2.

60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben történő megállapítását azzal a feltétellel, hogy a Káposztásmegyei Fogódzó Szociális Alapítvány a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

**Felelős:** Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

Budapest, 2022. 06. 15.

Pen  
**Perneczky László**  
alpolgármester



Az előterjesztés háttér dokumentumai a Népjóléti Alpolgármesteri Kabinetben megtekinthetők a KP/...29474/2022. számon iktatott ügyiratban.



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT

TAM  
Társadalmi Adatszolgáltatás

✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3141

[perneczky.laszlo@ujpest.hu](mailto:perneczky.laszlo@ujpest.hu)  
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024  
Management System  
EN ISO 9001:2015  
valid until: 2022-06-25

## ELŐTERJESZTÉS a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság részére

**Tárgy:** 1047 Budapest, Baross u. 44. A. ép. földszint alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítására vonatkozó kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslata.

**Előterjesztő:** Perneczky László alpolgármester

**Előterjesztést készítette:** Farkas Béláné vagyongazdálkodási ügyintéző

**Egyeztetve:** Mikó Alexandra Judit, kabinetvezető

**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

**Bizottsági ülés időpontja:** 2022. június 27.

### Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottság!

A Nephrocentrum Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) 2011. február 15. napja óta jogszerű bérelője a 1047 Budapest, Baross utca 44. A. ép. földszint /Ü-1. szám alatti, 110 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek.

A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratainak dátuma 2023. június 30. napja.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról, legutóbb – 5/2021. (VII. 29.) GB határozatával, mely alapján - a bérleti díj mértékét 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben határozta meg 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Az Alapítvány elnöke, Baranyai Zoltánné kérelmében előadta, hogy továbbra is kéri tárgyi helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékben történő megállapítását.

Az Alapítvány a helyiséget járóbeteg szakrendelőként használja, ahol krónikus vesebetegek ellátását végzik, valamint több éve látják el mintegy 600 fő újpesti, valamint Budapest Főváros IV. kerületének vonzáskörzetéből származó lakos krónikus vesebeteg gondozását.

A civil szervezet a helyiséget egészségügyi szolgáltatás nyújtása (művese állomás) céljából veszi igénybe.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) önkormányzati rendeletének 42. § (2) bekezdése értelmében a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; amely alapján bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Figyelembe véve az Egyesület tevékenységi körét, kérem a Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottságot, hogy a határozati javaslat elfogadásával javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felé az Egyesület kedvezményes bérleti jogviszonyának meghosszabbítását.

**Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának .../2022. (.....) határozata a 1047 Budapest, Baross utca 44. A. ép. földszint helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslatról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

1

a Nephrocentrum Alapítvány által bérelt, 1047 Budapest, Baross utca 44. A. ép. földszint alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

2

a bérleti díj 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben történő megállapítását azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

**Felelős:** A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

**Határidő:** azonnal

Budapest, 2022. 06. 15.

lea  
  
**Perneczky László**  
 alpolgármester

Az előterjesztés háttér dokumentumai a Népjóléti Alpolgármesteri Kabinetben megtekinthetők a KP/29150/2022. számon iktatott ügyiratban.





Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3141

[perneczky.laszlo@ujpest.hu](mailto:perneczky.laszlo@ujpest.hu)

Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:

BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until 2022.06.25

## ELŐTERJESZTÉS

a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság részére

**Tárgy:** 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. földszint /Ü-3. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslat

**Előterjesztő:** Perneczky László alpolgármester

**Előterjesztést készítette:** Farkas Béláné vagyongazdálkodási ügyintéző

**Egyeztetve:** Mikó Alexandra Judit, kabinetvezető

**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

**Bizottsági ülés időpontja:** 2022. június 27.

### Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottság!

A Drog Stop Budapest Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) 2002. március 1. napja óta jogszerű bérelője a 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. földszint /Ü-3. szám alatti, 197 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségnek.

A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2024. június 30. napja.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról, legutóbb – 13/2021. (VII. 29.) GB határozatával - a bérleti díj mértékét 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben határozta meg 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

Az Egyesület elnöke, Batári-Szepesi Anikó beadványában kéri a helyiség bérleti díjának a további időszakra vonatkozóan is kedvezményes mértékben történő megállapítását.

Tekintettel arra, hogy a civil szervezet közhasznú nonprofit tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeit meghaladja a rendes bérleti díj megfizetése.

Az Egyesület 25 éve működik Újpesten a következő szolgáltatásokat biztosítva a lakosság számára: családi és hozzátartozói konzultációk; szenvedélybetegek közösségi ellátása; megelőző-felvilágosító szolgáltatás; drogsegély telefonszolgálat, online tanácsadás; remake tábor; 50 órás közösségi szolgálat biztosítása stb; mindezek mellett kiemelkedő szerepet vállal az Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) drog prevenciós munkájának segítésében.

A helyiségben folytatott tevékenység: karitatív tevékenység, valamint iroda üzemeltetése.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X. 07.) önkormányzati rendeletének 42. § (2) bekezdése értelmében a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges, amely alapján a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Figyelembe véve az Egyesület tevékenységi körét, kérem a Tisztelt Népjóléti és Lakásügyi Bizottságot, hogy a határozati javaslat elfogadásával javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felé az Egyesület kedvezményes bérleti jogviszonyának meghosszabbítását.

**Határozati javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottságának .../2022. (....) határozata a 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. földszint /Ü-3. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálásával kapcsolatos javaslatról**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

1. a Drog Stop Budapest Egyesület által bérelt, 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. földszint /Ü-3. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.
2. a bérleti díj 60,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben történő megállapítását azzal a feltétellel, hogy a Drog Stop Budapest Egyesület a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

**Felelős:** a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

**Határidő:** azonnal

Budapest, 2022. június 15.

Pen   
Perneczky László  
alpolgármester

Az előterjesztés háttér dokumentumai a Népjóléti Alpolgármesteri Kabinetben megtekinthetők a KP/29295/2022. számon iktatott ügyiratban.