



ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

Tárgy: Budapest IV. ker. Intarzia u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti díjának megállapítása iránti kérelem elbírálása

Előterjesztő: Czigler László alpolgármester

Előterjesztést készítette: Farkas Béláné vagyongazdálkodási ügyintéző

Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Tisztelt Bizottság!

A Reménysziget Sportegyesület 2018. március 1. napja óta rendelkezik bérleti szerződéssel a 1046 Budapest, Intarzia u. 12. szám alatti, 26,4 m² alapterületű helyiség tekintetében.

A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2024. február 28. napja.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról, legutóbb - 15/2021. (VII. 29.) GB határozatával - a bérleti díj mértékét 60,- Ft/m²/év + ÁFA mértékben határozta meg 2021. március 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időszakra.

A Reménysziget Sportegyesület hátrányos, halmozottan hátrányos gyerekek, fiatalok és családjuk, illetve fogyatékkal élő gyermekek részére szerveznek sporttáborokat. Céljuk az egészséges életmódra nevelés, a rendszeres sportolás, versenyzés, a testedzés lehetőségeinek biztosítása. 50 újpesti gyermekkel és családjával vannak rendszeres kapcsolatban. Rendszeresen részt vesznek a sportrendezvényeken, együttműködve az Újpesti Torna Egylettel és az Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel.

A Sportegyesület képviselőjében Dr. Herczeg Krisztián elnök kérelmet nyújtott be a hivatalhoz, amelyben kéri az Intarzia u. 12. szám alatti helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékű megállapítását, tekintettel arra, hogy közhasznú tevékenységet folytat és pénzügyi lehetőségeik meghaladják a bérleti díj fizetését.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Az előterjesztést a szakmailag illetékes Közművelődési és Oktatási Bizottság 2022. június 21-ei ülésén tárgyalja.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Reménysziget Sportegyesület által bérelt Bp. IV. kerület Intarzia u. 12. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság egyúttal helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérelő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: irodahelyiség.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Budapest, 2022. 06. 08.



Czigler László



Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.