




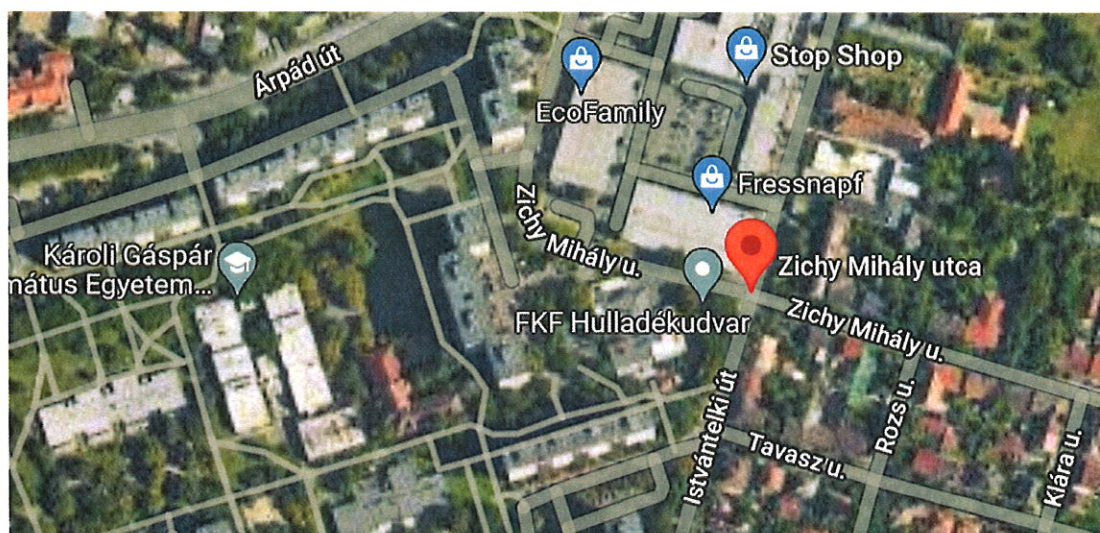
**ELŐTERJESZTÉS**  
a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

**Tárgy: Javaslat az Istvántelki út – Zichy Mihály utca csomópont gyalogátkelő terveinek ingyenes átadásáról**

**Előterjesztő:** dr. Trippon Norbert alpolgármester  
**Bizottsági ülés időpontja:** 2022. június 21.  
**Előterjesztést készítette:** Tenki Péter referens   
**Előterjesztés egyeztetve:** dr. Moldván Tünde kabinetvezető  
**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Gácsi Anett Erzsébet, jogi előadó  
**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Dallos Andrea jegyző

**Tisztelt Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság!**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2019-ben megterveztetett és engedélyeztetett az Istvántelki út – Zichy Mihály utca csomópontban egy új gyalogos-átkelőhelyet.



1. ábra Érinett területről Google térkép részlet



A gyalogos-átkelőhely megvalósítását Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése 2022. évben, a Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Budapest Közút Zrt.) útján felvállalta. A Budapest Közút Zrt. a közbeszerzési eljárást bonyolítja, így várhatóan 2022. augusztusban megkezdődik a kivitelezés és az idei évben használatba is adják a gyalogos-átkelőhelyet.

A kivitelezéshez az Önkormányzat által elkészített tervdokumentáció Budapest Közút Zrt. részére való ingyenes átadására vonatkozó felhasználási szerződés (a továbbiakban: Felhasználási Szerződés) megkötésére van szükség.

A tervdokumentáció nettó 720 eFt-ba került, ezért a tervdokumentáció felhasználási jogának átruházásához a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság döntése szükséges a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 39. § (1) bekezdés szerint:

*„39. § (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes, bármely jogcímen történő átruházásáról, vagy a vagyon egyéb módon történő, ingyenes vagy kedvezményes hasznosításáról*

*(...)*

*b) 500 ezer forint értéket meghaladóan, de 50 millió forint értéket meg nem haladóan a Bizottság,*

*(...)*

*dönt.”*

Továbbá Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 4. melléklet I. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörök című táblázat 9. sora vonatkozó része szerint:

*„Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes, bármely jogcímen történő átruházásáról, vagy a vagyon egyéb módon történő, ingyenes vagy kedvezményes hasznosításáról 500 ezer forint értéket meghaladóan, de 50 millió forint értéket meg nem haladóan a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.”*

A Felhasználási Szerződésben a kizárólagos felhasználási jog a kivitelezési munkálatokhoz szükséges időtartamra, de legfeljebb 2-5 évre terjedne ki, amely magában foglalná a területi korlátozás nélküliséget, térítésmentességet, a kizárólagos és korlátlan felhasználási jogot, a tetszőleges alkalommal történő többszörözést, az átdolgozására, így különösen a tervdokumentáció felhasználására kiviteli – és egyéb tervek készítéséhez, valamint minden más, a felhasználási módra kiterjedő teljes jogú felhasználási jogra, amely a tervek esetében értelmezhető, továbbá valamennyi, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 17. §-ában meghatározott módon történő felhasználás iránti jog gyakorlására.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint:

*„(13) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”*

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (1) bekezdése, a (3) bekezdése és a (4) bekezdés 1. pontja értelmében – figyelemmel a 13. § (1) bekezdés 2. pontjának rendelkezésére –, mint helyben biztosítandó közfeladat körébe tartozó településüzemeltetés, ezen belül a helyi közutak és tartozékaik kialakítása, valamint a forgalomszervezés alá tartozik a gyalogos-átkelőhely létesítése. A forgalomszervezés közfeladat egyéb iránt a Fővárosi Önkormányzat feladatkörébe tartozik. Ugyanakkor a gyalogos-átkelő megépítése az újpesti lakosok biztonságát szolgálja és közlekedését segíti.

A fent leírtak alapján kérem a Tisztelt Bizottság támogatását a gyalogos-átkelőhely mielőbbi megvalósítása érdekében, valamint kérem az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen megtárgyalni és elfogadni.

### **Határozati javaslat:**

#### **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának ..../2022. (...) határozata az Istvántelki út – Zichy Mihály utca gyalogos-átkelőhely terveinek ingyenes átadásáról**


Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul Budapest, IV. kerület Istvántelki út – Zichy Mihály utca új gyalogos-átkelőhely létesítése engedélyes tervdokumentáció kizárólagos felhasználási jogának a kivitelezési munkálatokhoz szükséges időtartamra, de legfeljebb 2-5 évre a Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12., adószám: 23501894-2-44) részére azzal, hogy a kizárólagos felhasználási jog magában foglalná a területi korlátozás nélküliséget, térítésmentességet, a kizárólagos és korlátlan felhasználási jogot, a tetszőleges alkalommal történő többszörözést, az átdolgozására, így különösen a tervdokumentáció felhasználására kiviteli – és egyéb tervek készítéséhez, valamint minden más, a felhasználási módra kiterjedő teljes jogú felhasználási jogra, amely a tervek esetében értelmezhető, továbbá valamennyi, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 17. §-ában meghatározott módon történő felhasználás iránti jog gyakorlására ;
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pont végrehajtásához szükséges felhasználási szerződést véglegesítés után aláírja.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2022. augusztus 31.

Budapest, 2022. június 14.

  
**dr. Trippon Norbert**  
