



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3155

trippon.norbert@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2022.06.25.

Előterjesztés

**a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság részére
a Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság részére**

Tárgy: Javaslat a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Együttes bizottsági ülés időpontja:	2022. április 27.
Előterjesztő:	Dr. Trippon Norbert alpolgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Zahuczky Andrea referens
Jogi szempontból ellenőrizte:	Dr. Gácsi Anett Erzsébet jogi előadó
Törvényességi szempontból ellenőrizte:	Dr. Dallos Andrea jegyző

**Tisztelt Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság!
Tisztelt Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság!**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága 2022. április 5. napján megtartott bizottsági ülésén meghozott 4/2022. (04.05.) VVB határozatával egyetértését fejezte ki a lakossági esővíz-hasznosítást célzó program és az igényfelmérés megindításával, továbbá azzal, hogy a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet kerüljön a képviselő-testület soron következő ülésén előterjesztésre.

Röviden összefoglalva, a lakossági esővíz-hasznosítást célzó program keretében Újpest közigazgatási területén található ingatlanokon keletkező csapadékvíz tárolása és hasznosítása érdekében Budapest Főváros IV. kerületében bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, valamint bejelentett címmel, vagy székhellyel rendelkező társasházak, lakásszövetkezetek számára ingatlanonként egy darab 300 literes csapadékvíz tároló edényt (ereszcsatornába illeszthető esővízsűrővel együtt) biztosítana az Önkormányzat, melyre vonatkozó lakossági igényfelmérés – a bizottsági határozattal összhangban – megkezdődött.

Jelen előterjesztés mellékleteként csatolásra kerül a lakossági esővíz-hasznosítás támogatására vonatkozó rendelet-tervezet, melynek szíves támogatását kérem.

Amennyiben a Tisztelt Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló rendelet-tervezetet, úgy az Önkormányzat a beérkezett jelentkezések sorrendjének megfelelően osztaná ki a csapadékvíz tároló edényeket a jelentkezőknek.

A csapadékvíz gyűjtő edény átvételét megelőzően a jelentkezőknek az Önkormányzat által szervezett szakmai előadáson kellene részt venniük az esővíz gyűjtésével és tárolásával kapcsolatos alapismeretek elsajátítása érdekében.

A csapadékvíz tároló edény a jelentkező tulajdonába kerülne azzal a feltétellel, hogy arra 3 év időtartamra fenntartási kötelezettséget vállal a jelentkező. Az Önkormányzat a fenntartási kötelezettség ideje alatt jogosult lenne a csapadékvíz tároló edény rendeltetésszerű használatát ellenőrizni.

A lakossági esővíz-hasznosítás támogatása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése, valamint a 13. § (1) bekezdés 11. pontja szerinti helyi közügynek, valamint a helyben biztosítható közzfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak tekinthető.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásainak megfelelően elvégeztük a jogszabály-tervezet előzetes hatásvizsgálatát, amely a tervezet mellé csatolásra került.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: KT SZMSZ) 54. § (1) bekezdése alapján a rendelet-tervezetet „*az újpesti lakosok és az Újpesten működő nem állami és nem önkormányzati szervek, szervezetek véleményezhetik (a továbbiakban: társadalmi egyeztetés)*”. Az 55. § (2) bekezdés szerint „*A vélemények elküldésére a Képviselő-testület ülését megelőző második nap 16 óráig van lehetőség.*”

A KT SZMSZ 1. melléklet 4.1. pontja alapján a Tisztelt Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság „*közreműködik az Önkormányzat városüzemeltetési, városfejlesztési, környezetvédelmi, épített örökségvédelmi, közlekedési stratégiájának kidolgozásában, figyelemmel kíséri azok végrehajtását. A bizottság szükség esetén intézkedést kezdeményez a stratégiai célok megvalósítása érdekében.*”

A KT SZMSZ 1. melléklet 6.4. pontja alapján a Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság „*közreműködik a környezet- és klímatudatossággal kapcsolatos társadalmi szemléletformálás, képzés és kommunikáció terén, hatáskörében aktívan részt vesz a közösségi projektek és átfogó társadalmi cselekvési programok megvalósításában*”.

Kérem a Tisztelt Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságot és a Tisztelt Klíma- és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatokat szíveskedjen megtárgyalni és elfogadni.

Határozati javaslat a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság részére:

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló rendelet-tervezetet, és ezzel együtt alkossa meg Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló ___/2022. (___) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Határozati javaslat a Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság részére:

A Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló rendelet-tervezetet, és ezzel együtt alkossa meg Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról szóló ___/2022. (___) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Budapest, 2022. április 19.


Dr. Trippon Norbert

Melléklet:

1. melléklet: Rendelet-tervezet
2. melléklet: Általános indokolás
3. melléklet: Részletes indokolás
4. melléklet: Hatásvizsgáló lap

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének

___/2022. (____.) önkormányzati rendelete

a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról

(TERVEZET)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és 41. § (9) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a lakossági esővíz-hasznosítás támogatásáról a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. § E rendelet célja az ingatlanokon keletkező csapadékvíz tárolásának és hasznosításának önkormányzati támogatása.

2. A rendelet hatálya

2. § E rendelet hatálya a Budapest Főváros IV. kerületében bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyekre, valamint a Budapest Főváros IV. kerületében bejelentett címmel vagy székhellyel rendelkező társasházakra és lakásszövetkezetekre terjed ki.

3. A támogatás formája és mértéke

3. § (1) Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az 1. §-ban meghatározott célra ingatlanonként egy darab 300 literes csapadékvíz tároló edényt biztosít (ereszcsatorna szűrővel együtt) a jelentkezők részére, az Önkormányzat mindenkor hatályos költségvetési rendeletében e célra biztosított előirányzat erejéig, a beérkezett jelentkezések sorrendjében, figyelemmel az e rendeletben foglalt szempontrendszerre. Az Önkormányzat az ereszcsatorna szűrő ereszcsatornába történő beillesztéséhez – jelentkező erre irányuló igénye esetén – technikai segítséget nyújt.

(2) A csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényre jelentkezni évente két alkalommal, április 30. napjáig és augusztus 31. napjáig lehet a lakossági felhívásban rögzítetteknek megfelelően. A csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény kiosztására évente legfeljebb két alkalommal kerül sor.

(3) A jelentkezési feltételeknek való megfelelés esetén a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény a jelentkező tulajdonába kerül azzal a feltétellel, hogy arra írásban 3 évig fenntartási kötelezettséget vállal a jelentkező.

4. Jelentkezési feltételek

4. § (1) Jelentkezni annak az ingatlanok a vonatkozásában lehet, amely a jelentkező

a) természetes személy lakcímének igazolására szolgáló hatósági igazolványában bejelentett lakó- vagy tartózkodási helye címeként szerepel, vagy

b) társasházak és lakásszövetkezetek bejegyzett címeként vagy székhelyeként szerepel, és amely

c) külső ereszcatornával és körülkerített magánterülettel rendelkezik, ahol a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény elhelyezhető.

(2) A többlakásos épületekre az alábbi szabályok vonatkoznak:

a) ha az épületben hat lakásnál kevesebb található, az ingatlan valamennyi tulajdonosának írásbeli hozzájárulása, vagy kizárólagos használatú ingatlanrészre irányuló jelentkezés esetén a kizárólagos használat jogcímének igazolása szükséges;

b) ha az épületben hat vagy annál több lakás található, közgyűlési határozat szükséges, mely igazolásokat legkésőbb csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény átvételéig a jelentkezőnek be kell mutatni.

(3) Nem nyújthat be jelentkezést az, aki a (tervezett) jelentkezés benyújtását megelőző 3 éven belül részesült csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény támogatásban.

(4) Jelentkezni a lakossági felhívásban közzétettek szerint, az erre a célra rendszeresített, hiánytalanul kitöltött adatlapon lehet.

5. A támogatásban részesített jelentkező jogai és kötelezettségei

5. § (1) A támogatásban részesített jelentkezőnek részt kell vennie az Önkormányzat által szervezett szakmai előadáson a csapadékvíz gyűjtésével és tárolásával kapcsolatos ismeretek elsajátítása érdekében. A szakmai oktatáson való részvételről a jelentkező igazolást kap.

(2) A jelentkező a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt átadás-átvételi eljárás keretében személyesen veheti át. Az átadás-átvételi eljárás során a jelentkezőnek az (1) bekezdés és a 4.§ (1)-(2) bekezdés szerinti dokumentumokat az átadónak be kell mutatnia.

(3) Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza:

a) a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény ellenértékének meghatározását;

b) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt rendeltetésszerűen használja a jelentkezésben megjelölt címen;

c) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy amennyiben a fenntartási kötelezettség ideje (3 év) alatt elköltözik, ezt be kell jelentenie az Önkormányzatnak;

d) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy a fenntartási kötelezettség ideje alatt a nem rendeltetésszerű használatból eredő kárt megtéríti az Önkormányzatnak;

e) a jelentkező kötelezettségvállalását arról, hogy ha a fenntartási kötelezettség ideje alatt a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény megsemmisül vagy ellopják, azt haladéktalanul bejelenti az Önkormányzatnak;

f) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy tudomásul veszi azt, hogy a megrongálódott edényt nem cseréli ki és nem javítja meg az Önkormányzat;

g) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy tudomásul veszi azt, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt csak külső ereszcatornával rendelkező és körülkerített magáningatlanon helyezheti el.

(4) Ha a jelentkező a fenntartási kötelezettség ideje alatt elköltözik, a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt az ingatlan új tulajdonosa átveheti tőle, ebben az esetben az Önkormányzat az ingatlan új tulajdonosával lefolytatja az átadás-átvételi eljárást. Amennyiben a jelentkező a Budapest Főváros IV. kerületben létesít új lakó- vagy tartózkodási helyet, az új címre áttelepítheti a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt. Egyéb esetben a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt vissza kell szolgáltatnia hiánytalanul, sértetlenül és használható állapotban az Önkormányzat részére, vagy annak ellenértékét meg kell fizetnie

6. § (1) Az Önkormányzat képviselőjében eljáró személy a fenntartási kötelezettség ideje alatt előzetes bejelentés nélkül jogosult a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény rendeltetésszerű használatát ellenőrizni a jelentkező által a jelentkezés során megadott címen.

(2) Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt a jelentkező nem rendeltetésszerűen használja, úgy az Önkormányzat – 8 napos határidő megadásával – felszólítja a jelentkezőt a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény szakmai szabályoknak megfelelő rendeltetésszerű használatra. A határidő eredménytelen eltelte esetén a jelentkezőnek a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény ellenértékét meg kell fizetnie az Önkormányzatnak.

(3) Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a jelentkező által a jelentkezés során megadott címen a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény nem lelhető fel, vagy az megsemmisült, vagy ellopták, és ennek okát a jelentkező hitelt érdemlően nem tudja igazolni, a jelentkezőnek a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény ellenértékét meg kell fizetnie az Önkormányzatnak, kivéve, ha úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

(4) A csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény visszaadását a jelentkező – a fenntartási kötelezettség ideje alatt – bármikor felajánlhatja az Önkormányzatnak, ha az sérülésmentes állapotban van.

6. Záró rendelkezések

7. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Dallos Andrea
jegyző

Déri Tibor
polgármester

Záradék:

A Rendelet kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel
2022.....napján.

dr. Dallos Andrea
jegyző

Általános indokolás

A rendelet megalkotásának célja annak szabályozása, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a közigazgatási területén található ingatlanokon keletkező csapadékvíz tárolása és hasznosítása érdekében Budapest Főváros IV. kerületében bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, valamint társasházak, lakásszövetkezetek számára csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt biztosítson, ezzel is elősegítve a csapadékvíz környezetbarát kezelését és felhasználását, csökkentve ezzel az ivóvíz hálózatról történő öntözés volumenét.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A rendelet célját rögzíti.

2. §-hoz

A rendelet személyi hatályát állapítja meg.

3. §-hoz

A támogatás formáját és mértékét határozza meg. Ingtalanonként egy darab 300 literes csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény igényelhető.

4. §-hoz

A jelentkezés feltételeit tartalmazza.

5-6.§-hoz

A jelentkező jogait és kötelezettségeit tartalmazza, amelyeket a jelentkezőnek el kell fogadnia ahhoz, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény önkormányzati támogatásként a tulajdonába kerüljön.

7.§-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

A jogszabály előzetes hatásvizsgálata

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján a jogszabály rendelkezései értelmében a jogszabály-tervezet valamennyi jelentősnek ítélt hatásait, valamint várható következményeiről tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

a) a szabályozás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Az Önkormányzat támogatni kívánja a csapadékvíz gyűjtésével és tárolásával kapcsolatos tevékenységet, elősegítve a csapadékvíz környezetbarát kezelését és felhasználását. A csapadékvíz gyűjtése, tárolása és felhasználása csökkenti az ivóvíz hálózat locsolási célú igénybevételét, ezáltal a lakosság által fizetendő víz- és csatornadíj mértékét is. Az Önkormányzat Képviselő-testülete – teherbíró képességének függvényében – dönt a mindenkori költségvetésben rendelkezésre álló előirányzatról.

Negatív hatása a rendelet hatályba lépésének nincs.

b) a szabályozás várható környezeti és egészségi következményei:

A rendelet-tervezet elfogadásának kedvező környezeti következményei lehetnek, egészségügyi következményei nincsenek.

c) a szabályozás várható adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezet elfogadása az Önkormányzatnál, valamint a közszolgáltatási szerződés alapján a lebonyolításban részt vevő Újpesti Városgondnokság Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: UVG) vonatkozásában – a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételeinek biztosítása miatt – az adminisztratív terhek növekedésével járhat.

d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotását a környezetvédelemmel, az észszerű csapadékvíz gazdálkodással összefüggésben felmerülő társadalmi igény tette szükségessé. Az Önkormányzatnak célszerű támogatnia a csapadékvíz tárolására szolgáló edény biztosítását, valamint a csapadékvíz gyűjtésére, tárolására és felhasználására vonatkozó szakmai oktatási tevékenységet a környezettudatosság és a szemléletformálás jegyében.

e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. A pénzügyi fedezetet az Önkormányzat mindenkori költségvetésében erre a célra rendelkezésre álló előirányzat biztosítja.