



ELŐTERJESZTÉS Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

Tárgy: Javaslat a Szabadtéri Sportok Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Czigler László alpolgármester

Jogi szempontból ellenőrizte: Dr. Piros Judit vagyongazdálkodási osztályvezető

Tisztelt Bizottság

Takács Áron a Szabadtéri Sportok Egyesületének (székhely: 1133 Budapest, Tutaj u. 1. a. lph. l.em./5.; nyilvántartási szám: 01-02-0014155; adószám: 18203435-1-41; a továbbiakban: Egyesület) elnöke 2021. december 17-én kérelemmel fordult a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatához (a továbbiakban: Önkormányzat), melyben az Egyesület és az Önkormányzat között 2021. december 31-ig hatályos együttműködési megállapodás egy évre történő meghosszabbítását kérte.

Az Egyesület és az Önkormányzat közötti együttműködés több éves múltra tekint vissza. A 2013-ban megkötött együttműködési megállapodás szerint a Lázár Ervin Általános Iskola (1041 Budapest, Erzsébet u. 31.) tantermét ingyenesen használhatta. A díjmentes használatért cserébe az újpesti diákokat kedvezményes áron oktatták kosárlabda és akrobatikus kosárlabda játékokra, valamint az Egyesület Face Team Akrobatikus Sport Színháza két alkalommal ingyenesen lépett fel az önkormányzati rendezvényein.

A 2016 augusztusától 2020. december 31-ig hatályos együttműködési megállapodás rögzíti, hogy az Egyesület a Lázár Ervin Általános Iskola gondnoki lakását tárgyaló, és raktár céljára térítésmentesen használhatta. Az Egyesület az ingyenes használatért cserébe évi négy ingyenes fellépést, mezükön Újpest logó feltüntetését, elektronikus felületükön támogatóként Újpest Önkormányzata feltüntetését és önkormányzati rendezvények népszerűsítését vállalta.

A 2021. január 1-étől 2021. december 31-ig hatályos, és meghosszabbítani kért együttműködési megállapodás szerint:

- az Újpesti Önkormányzat a Gazdasági Intézményén keresztül a Lázár Ervin Általános Iskola (1041. Budapest Erzsébet u. 31.) volt gondnoki lakását rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Egyesület részére bocsátja raktár és tárgyaló céljából, kedvezményes bérleti díj (60,- Ft/m²/év + ÁFA) megállapítása mellett, mely időszak alatt az Egyesületet köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget;
- az Egyesület kötelezettséget vállal arra, hogy az általa működtetett Face Team Akrobatikus Sport Színház felnőtt csapata maximum évi négy 30-60 perces interakciós ingyenes fellépést vállal az Önkormányzat által meghatározott kiemelt rendezvényen, Újpest logóval ellátott mezben;
- 4 önkormányzati rendezvény hirdetése a facebook oldalukon, ahol csapataik bemutatóznak, aktívan részt vesznek;
- az egyesület elektronikus felületén (www.szse.hu) támogatóként az önkormányzatot feltünteti. Tekintettel arra, hogy a civil szervezet közhasznú nonprofit tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeit meghaladja a rendes bérleti díj megfizetése.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az 5/2022. (I.19.) KOB határozatával úgy döntött, hogy javasolja az együttműködési megállapodást és az ahhoz kapcsolódó bérleti szerződés megkötését kedvezményes bérleti díj megfizetése mellett.

Határozati javaslat

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hozzájárul a Szabadtéli Sportok Egyesületével az együttműködési megállapodás megkötéséhez, továbbá az Egyesület által bérelt, 1041. Budapest Erzsébet u. 31. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2022. február 1. - 2022. december 31. napjáig történő fennállásához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: tárgyaló és tárolás céljára

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján
Határidő: folyamatos

Budapest, 2022. 01. 20.


Czigler László



Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.
Készítette: Farkas Béláné