



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3155  
trippon.norbert@ujpest.hu  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**ALPOLGÁRMESTERE**

ID 114 401 0024  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2022.06.25.

## ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

**Tárgy:** Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30) önkormányzati rendelet módosítására

**Előterjesztő:** dr. Trippon Norbert alpolgármester  
**Előterjesztést készítette:** dr. Moldván Tünde kabinetvezető  
dr. Gácsi Anett jogi előadó  
**Előterjesztés egyeztetve:** Ferencz Krisztina Költségvetési Osztály osztályvezető  
**Jogi szempontból ellenőrizte:** dr. Dallos Andrea jegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 5. § (1) bekezdésének c) pontja alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezettek:

„c) az állam, **minden költségvetési szerv**, a közalapítvány, a helyi önkormányzat, a helyi és országos nemzetiségi önkormányzat, a helyi és nemzetiségi önkormányzatok társulása, a területfejlesztési önkormányzati társulás, a térségi fejlesztési tanács”.

Az Önkormányzatnak célszerű biztosítani, hogy az önkormányzati intézmények karbantartása, felújítása közvetlenül Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménynél (a továbbiakban: GI) történjen, ahol az intézmények vonatkozásában az egyéb feladatokat is a GI látja el.

A jelenlegi jogszabályi környezet nem teszi lehetővé, hogy a GI önálló ajánlatkérőként, mint saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv közbeszerzéseket bonyolítsa.

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) jelenlegi módosításával megteremthető annak lehetősége, hogy a GI a jövőben önálló ajánlatkérőként közbeszerzési eljárásokat bonyolítsa.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásainak megfelelően elvégeztük a jogszabály-tervezet előzetes hatásvizsgálatát, amely a tervezet mellé csatolásra került. A rendeletalkotáshoz a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többség szükséges.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet 54. § (2) bekezdés e) pontja alapján a Vagyonrendeletet módosító rendelet-tervezetet nem kell előzetes társadalmi egyeztetésre bocsátani.

Az előterjesztést a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előzetesen megtárgyalta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet, figyelemmel annak indoklásában foglaltakra, szíveskedjen támogatni és elfogadni.

A fentiek alapján az alábbi rendeleti javaslatot teszem:

**Rendeleti javaslat:**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .....2021. (.....) önkormányzati rendeletét.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2021. november 17.

  
dr. Trippon Norbert

Melléklet:

1. melléklet: Rendelet-tervezet
2. melléklet: Általános indokolás
3. melléklet: Részletes indokolás
4. melléklet: Hatásvizsgáló lap

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2021. ( .... ) önkormányzati rendelete**

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**( T E R V E Z E T )**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés *i)* pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés *b)* és *c)* pontjában, (4) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a)*, *e)* és *g)* pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107-109. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete az alábbi 36/A. §-sal egészül ki:

*„36/A. § A saját beszerzéseiket érintő visszterhes szerződések megkötése céljából meghatározott tárgyú és becsült értékű közbeszerzési eljárásokban*

*a) az Önkormányzat,*

*b) a Polgármesteri Hivatal, valamint*

*c) az Önkormányzat felügyelete alá tartozó saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv önálló ajánlatkérői szervezetnek minősülnek.”*

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**3. §**

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően megindított közbeszerzési eljárásokban kell alkalmazni.

dr. Dallos Andrea  
jegyző

Déri Tibor  
polgármester

**Záradék:**

A Rendelet kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2021.....napján.

dr. Dallos Andrea  
jegyző



Általános indokolás

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) a 36. §-ában rendelkezik a közbeszerzések alapvető, az Önkormányzat által közbeszerzési eljárással megszerzendő vagyon, az Önkormányzat által lefolytatandó közbeszerzési eljárást érintő szabályairól.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 5. § (1) bekezdésének c) pontja alapján közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezettek: „c) az állam, **minden költségvetési szerv**, a közalapítvány, a helyi önkormányzat, a helyi és országos nemzetiségi önkormányzat, a helyi és nemzetiségi önkormányzatok társulása, a területfejlesztési önkormányzati társulás, a térségi fejlesztési tanács”.

Az Önkormányzatnak célszerű biztosítani azt, hogy az önkormányzati intézmények karbantartása, felújítása közvetlenül a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménynél (a továbbiakban: GI) történjen, ahol az intézmények vonatkozásában az egyéb feladatokat is a GI látja el. A jelenlegi jogszabályi környezet nem teszi lehetővé, hogy a GI - mint az Önkormányzat felügyelete alá tartozó saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv – önálló ajánlatkérőként közbeszerzéseket bonyolítsa. Erre tekintettel indokoltá vált a Vagyonrendeletben meghatározni az ajánlatkérői szervezeteket.

**Részletes indokolás**

1.§-hoz

Rögzíti, hogy az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, valamint az Önkormányzat felügyelete alá tartozó saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv a saját beszerzéseiket érintő visszerthes szerződés megkötése céljából meghatározott tárgyú és becsült értékű közbeszerzési eljárásokban önálló ajánlatkérői szervezetnek minősülnek.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

3. §-hoz

Átmeneti rendelkezés.

### A jogszabály előzetes hatásvizsgálata

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján a jogszabály rendelkezései értelmében a jogszabály-tervezet valamennyi jelentősnek ítélt hatásait, valamint várható következményeiről tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

**a) a szabályozás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

A rendelet-módosításnak társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

**b) a szabályozás várható környezeti és egészségi következményei:**

A rendelet-módosításnak környezeti, egészségügyi követelményei nincsenek.

**c) a szabályozás várható adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendelet-módosítás az Önkormányzat adminisztratív terheit csökkenti. Ugyanakkor az Önkormányzat felügyelete alá tartozó saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv vonatkozásában a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételeinek biztosítása miatt az adminisztratív terhek növekedésével járhat.

**d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Az Önkormányzatnak célszerű biztosítania azt, hogy az önkormányzati intézmények karbantartása, felújítása közvetlenül a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézményénél (a továbbiakban: GI) történjen, ahol az intézmények vonatkozásában az egyéb feladatokat is a GI látja el. A jelenlegi jogszabályi környezet nem teszi lehetővé, hogy a GI - mint az Önkormányzat felügyelete alá tartozó saját gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv - önálló ajánlatkérőként közbeszerzéseket bonyolítson. Erre tekintettel indokoltá vált a Vagyonrendeletben tételesen meghatározni az ajánlatkérői szervezeteket.

**e) a jogszabály egyéb jelentősnek ítélt hatásai:**

A rendelet-módosításnak egyéb jelentősnek ítélt hatásai nincsenek.