

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. július 29-én (csütörtök) 15.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal
(Budapest, IV. ker. István út 14. II. em.) Dísztermében tartott rendkívüli üléséről

A képviselők közül jelen vannak:

Altfatter Adalbert	Kanász-Nagy Máté	Szecsődi Tamás
Dr. Dabous Fayez	Ozsváth Kálmán	Szécsi Péter
Czinke Sára	Perneczky László	Dr. Trippon Norbert
Czigler László	Rácz Norbert	
Déri Tibor	Dr. Szabó Gábor	
Farkas István	Szabó Balázs	
Hladony Sándor	Dr. Szabó Béla	

(17 fő)

Az ülésre később érkezett: -

Az ülésről távol van: Nagy István, Molnár Tibor, Rádi Attila,

Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

Bedő Katalin alpolgármester
Dr. Dallos Andrea jegyző
Dr. Lehoczky Balázs aljegyző
Forgács Gábor Városüzemeltetési Főosztály vezetője
Juhász András Gazdasági Főosztály vezetője
Magyari Gabriella Beruházási Osztály vezetője
Dr. Bognár Ildikó Igazgatási Főosztály vezetője
Mike Józsefné Általános Igazgatási Osztály vezetője
Dr. Szentés Kinga Szociális Főosztály vezetője
Mártonffy István Főépítészeti Iroda vezetője
Skopál Attila Polgármesteri Kabinet vezetője
Dr. Moldván Tünde Kabinetvezető
Simondán Bence referens
Dr. Gácsi Anett referens
Dr. Heinrich Renáta referens
Dr. Erdélyi Dávid referens
Mikó Alexandra referens
Kaizer Attila Informatikai Osztály vezetője
Csernyánszky Római Aranka Informatikai osztályvezető helyettes
Juhász Imre Gondnokságvezető

Déri Tibor

Köszönti a testület tagjait, Hajdu László országgyűlési képviselő urat és a megjelent vendégeket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes. A kiosztott napirendhez Szabó Balázs önkormányzati képviselő részéről egy előterjesztés érkezett, melynek témája „Közterület elnevezése Benedek Tiborról”. Képviselő úr jelezte, hogy napirend előtt szeretne hozzászólni.

Szabó Balázs

Elmondja, zajlik a Tokiói Olimpia és szeretné megragadni az alkalmat arra, hogy az újpestiek nevében köszönetet mondjon a nyári olimpián küzdő, harcoló újpesti sportolóknak. Gratulál nekik és nagyon sajnálja, hogy Kapás Boglárka nem tudott érmet szerezni. Azt üzeni az ülésről, hogy „fel a fejjel, büszkék vagyunk rá, és gratulálunk neki”.

A júniusi Labdarugó Európai Bajnokságon szereplő magyar válogatott teljesítményéhez, szintén gratulál az újpestiek és az újpesti szurkolók nevében. Úgy gondolja, büszkék lehetnek mind a lelátón nyújtott teljesítményekre, mind a pályán látottakra.

Megköszöni polgármester úrnak, hogy ebben az évben sem került ki a Városházára a szivárványos zászló és nem volt Újpesten pride rendezvény.

Déri Tibor

Elmondja, Szabó Balázs képviselő úr által benyújtott közterület elnevezésről szóló előterjesztés napirendre vételéről szavazni kell a testületnek.

Tájékoztatja a testületet, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság előző ülésén tárgyalta az ügyet, ahol határozat is született, ami nem egyezik meg teljesen azzal, amit most Szabó Balázs a Bizottság által egyhangúlag támogatottként írt le. A témával kapcsolatban Bedő Katalin alpolgármester asszonynak adja meg a szót.

Bedő Katalin

Hozzászólásában elmondja, a KOB már másodszor tárgyalta ezt a napirendet, azonban konszenzus nem alakult ki, mivel több vitás pont és morális kérdés is felmerült ebben az ügyben. Az előző évben kifejezetten kérte a család, hogy a gyász évében a téma nem kerüljön napirendre. A határozat is arról szólt, hogy a polgármester úr a közeljövőben vegye fel a családdal a kapcsolatot és érdeklődjön, hogy megváltozott-e az álláspontjuk. Tudomása szerint a család továbbra sem szeretné, ha Újpesten közterület lenne elnevezve Benedek Tiborról.

Úgy gondolja, ennek a témának a részletes megvitatása KOB hatáskör. A bizottsági ülésen a képviselő úr által javasolt Íves utca átnevezését a Bizottság egy része tudta támogatni, de a többiek további javaslatokkal élnének. A családhoz való viszonyulást, illetve a helyszínt is a jövőben kívánnák megvitatni. Nem látja elég kidolgozottnak ezt a napirendi pontot és a Bizottság még nem teljeskörűen fogadta el a részleteket.

Ozsváth Kálmán

Elmondja, érti, hogy Szabó Balázs képviselőtársa szeretne nyomot hagyni Újpest életében, amit már sajnálatos módon többször megtett, de ne ebben a témában jöjjön elő egy újabb javaslattal, főleg úgy, hogy sem a Képviselő-testület, sem a Bizottság, és ami a legfontosabb a család sem támogatja a kezdeményezését.

Déri Tibor

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel Szabó Balázs indítványát, miszerint a testület vegye napirendre a közterület elnevezés tárgyú előterjesztését.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 340/2021.(VII. 29.) határozata a napirend módosításáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szabó Balázs önkormányzati képviselő indítványát, miszerint a testület vegye napirendre közterület elnevezés tárgyú előterjesztését, 1 igen, 14 nem, 2 tartózkodás szavazati aránnyal **nem támogatja.**

Déri Tibor

Szavazásra teszi fel a kiküldött eredeti napirendet.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 341/2021.(VII. 29.) határozata a napirendről

Nyílt ülés:

1. Javaslat a Klíma- és Környezetvédelmi Bizottságba történő tagcserére
 2. Javaslat az Újpesti Sajtó Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagcserére
 3. Javaslat az M3 metró Káposztásmegyerig történő meghosszabbításával érintett területekre vonatkozó 4 db KÉSZ eseti módosításával kapcsolatos rendelet-tervezet jóváhagyására
 4. Javaslat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények helyi védelméről szóló 30/2018. (XI.12.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására
 5. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelete módosítására
 6. Javaslat a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötésére és Újpest Kamattámogatási Programjának a bevezetésére
 7. Javaslat ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot lezáró döntés meghozatalára
 8. Javaslat a Magyarországi Református Egyház Diakóniai Irodával támogató szolgáltatás személyi térítési díjának megfizetése tárgyában létrejött, 2020. október 20. napján kelt megállapodás 2. számú mellékletének módosítására a fizetendő térítési díj vonatkozásában
 9. Javaslat a Twist Oliver Alapítvány 2014., 2018., 2019. és 2020. évekre vonatkozó szakmai beszámolóinak elfogadására
- (17 igen, elfogadva)

1. Javaslat a Klíma- és Környezetvédelmi Bizottságba történő tagcserére

Előterjesztő: Molnár Tibor önkormányzati képviselő

Déri Tibor

Tájékoztatja a testületet, hogy Molnár Tibor frakcióvezető úr bizottsági tagcserékre tett módosító indítvány. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Klíma és Környezetvédelmi Bizottságból Vassné Sashalmi Viktóriát hívja vissza és helyére válassza meg Sashalminé Irázi Karolát. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel határozati javaslatokat.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 342/2021.(VII.29.) határozata a Klíma- és Környezetvédelmi Bizottságba történő tagcseréről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a **Klíma- és Környezetvédelmi Bizottságból Vassné Sashalmi Viktóriát** bizottsági tagi tisztségéből 2021. augusztus 1. napjával visszahívja, ezzel egyidőben a bizottság megüresedett helyére megválasztja **Sashalminé Irázi Karolát** 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(17 igen, elfogadva)

Déri Tibor

A megválasztott bizottsági delegált tag, Sashalminé Irázi Karola eskütételére kerül sor. Felkéri Szabó Balázst, az ülésen jelen lévő legfiatalabb képviselőt, hogy mondja elő az eskü szövegét.

Sashalminé Irázi Karola bizottsági delegált tag lettete az esküt.

2. Javaslat az Újpesti Sajtó Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagcserére

Előterjesztő: Déri Tibor polgármester

Déri Tibor

Előterjesztőként, nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 343/2021.(VII.29.) határozata az Újpesti Sajtó Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságát érintő tagcseréről

A Képviselő-testület Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata, mint az **Újpesti Sajtó Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: Társaság) tulajdonosi jogokat gyakorló egyedüli tagja jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. a Társaság felügyelőbizottsága elnökét, Tompos Márton Kristófot 2021. július 31-i hatállyal visszahívja, egyben a Társaság felügyelőbizottsága elnökének **2021. augusztus 1. napjától** kezdődően 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra megválasztja **Balázs Endrét**,
2. felkéri a polgármestert, hogy a Társaság ügyvezetője útján haladéktalanul tegye meg a szükséges intézkedéseket és gondoskodjon a fenti személyi változások Cégbírósághoz történő bejelentéséről a cégbírósági átvezetés érdekében. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti döntések végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és a szükséges jognyilatkozatok kiadására, az esetlegesen szükséges alapító okirat módosítás és egyéb okiratok aláírására.

Felelős: Déri Tibor polgármester

Határidő: 30 nap

(14 igen, 3 tartózkodás, elfogadva)

3. Javaslat az M3 metró Káposztásmegyerig történő meghosszabbításával érintett területekre vonatkozó 4 db KÉSZ eseti módosításával kapcsolatos rendelet-tervezet jóváhagyására

Előterjesztő: Déri Tibor polgármester

Déri Tibor

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az M3 metró Káposztásmegyerig történő meghosszabbításával érintett területekre

vonatkozó egyes kerületi építési szabályzatok módosításának ügyében szükséges intézkedésekről szóló határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 344/2021.(VII.29.) határozata az M3 metró Káposztásmegyerig történő meghosszabbításával érintett területekre vonatkozó egyes kerületi építési szabályzatok módosításának ügyében szükséges intézkedésekről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy az M3 metró Káposztásmegyerig történő meghosszabbításával érintett területekre vonatkozó egyes kerületi építési szabályzatok módosításának ügyében felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a döntés elérhetővé és közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

(13 igen, 4 tartózkodás, elfogadva)

Déri Tibor

Végül szavazásra teszi fel az M3 metró Káposztásmegyerig történő meghosszabbításával érintett területekre vonatkozó egyes kerületi építési szabályzatok módosításáról szóló rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az M3 metró Káposztásmegyerig történő meghosszabbításával érintett területekre vonatkozó egyes kerületi építési szabályzatok módosításáról szóló 26/2021.(VII.29.) önkormányzati rendeletet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(13 igen, 4 tartózkodás, elfogadva)

- 4. Javaslat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények helyi védelméről szóló 30/2018. (XI.12.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester

Dr. Trippon Norbert

Kiegészítésében elmondja, az Önkormányzat 2018-ban fogadta el először a fás szárú növények helyi védelméről szóló rendeletét, ami álláspontja szerint előrelépésnek minősült, azzal együtt, hogy az akkori képviselő-testületi ülésen nagyon éles és tartalmas viták folytak, összhangban a téma súlyával. A Képviselő-testület már ebben a ciklusban módosította a rendeletet, a Kormányhivatal és az Önkormányzat is egyeztetette észrevételeit a témában.

Elkészült egy új rendelet-tervezet, amit most a Képviselő-testület elé terjeszt. Fontosnak tartja megjegyezni, hogy jelen rendelet-tervezet megtartotta azokat a gyakorlatban bevált tapasztalatokat, amik a korábbi rendeletben benne voltak, különös tekintettel a fapótlás mértékére. Az elmúlt évek gyakorlati tapasztalatai alapján tudták finomítani, pontosítani a rendeletben foglaltakat.

Rögzíteni szeretné, hogy a rendelet-tervezet az előírásoknak megfelelően megküldésre került a szomszédos kerületeknek valamint a Környezetvédelmi Hatóságnak, aki az anyagban nem talált kifogást és ezt követően került a testület elé az előterjesztés.

Az eredeti rendeletben faként azon növényeket nevesítette a rendeletalkotó, amely növényeknek a törzsátmérője 1 m magasságban elérte a 4 cm-t. Ez része maradna az új

rendeletnek, de belekerülne egy kivétel, mégpedig az, hogy a kormányrendeletben rögzített inváziós fafajok esetében a 4 cm törzsátmérő nagyságot megemelnék 6 cm-re. Az Önkormányzatnak nem fűződik sem ökológiai, sem városképi érdeke ahhoz, hogy a magoncként felnövő, inváziós jellegű fafajok még jobban elszaporodjanak. Ez azt jelenti, hogy az inváziós fafajokra akkor fog ez a rendelet vonatkozni, ha azok törzsátmérője a 6 cm-t eléri. Ez egy apró változás a korábbiakhoz képest, de úgy véli, jelentősége van, ezért hívja fel rá a figyelmet.

A pótlás tekintetében meghagynák az eredeti rendeletben jól bevált rendszert, miszerint nem törzsátmérő, hanem darabszám alapján történik a pótlás. Amennyiben valaki szabályosan engedélyezett formában eltávolít egy fát, akkor kettőt kell helyette ültetnie. Ezt a főszabályt meghagynák azzal, hogy bizonyos esetekben kivételeket tennének.

Az egyik ilyen kivétel, amikor inváziós fafajta eltávolítására kerül sor, ami ökológiai értelemben hosszú távon a város érdekeit szolgálja. Ebben az esetben a főszabály az lenne, hogy egy fával kellene pótolni egy eltávolított fát.

A „duplapótlás” alóli másik kivétel a gyümölcsfákra vonatkozik. A kertvárosban sok gyümölcsfa található és előfordul, hogy kiszárad, tönkremegy és el kell távolítani, akkor annak a helyébe egy fát kell ültetni, ami lehet gyümölcsfa is. Ez alól a rendelkezés alól is lehet kivétel. A kertvárosban nagy számban található jelentős ökológiai értékkel rendelkező csonthéjas gyümölcsöt termő fák, mint például a dió, aminek a törzsátmérője és a lombkorona mérete is nagy, ezért ha a gyümölcsfa törzsátmérője meghaladja a 10 cm-t, akkor többszörös pótlásra lenne szükség.

Fontos kivételnek tartja, hogy 8 fa kivágása felett, maradna a háromszoros pótlási kötelezettség. Ez a korábbi rendeletben 5 fa esetében volt meghatározva. A Kormányhivatal megkereste az Önkormányzatot, hogy milyen objektív szempontok alapján állapítja meg az ezt a darabszámot? Elmondja, azért változtatták 8 fára ezt a számot, mert megvizsgálták az elmúlt időszak konkrét eseteit, és arra a megállapításra jutottak, hogy olyan kérelem, ami 8 fa feletti fakivágásra vonatkozik, szinte kizárólag építési vállalkozók, közületek, vagy közületek megbízásából valamilyen gazdasági társaság végzett el. Úgy gondolja, ez a 8 darab egy objektíven alátámasztható szám, ami magyarázza, hogy miért ettől vált a kétszeres, háromszoros pótlási darabszám szerinti kötelezettségre.

A 120 %-os pótlási kötelezettség nem vonatkozik az Önkormányzat. A rendelet kimondja, amennyiben az Önkormányzat közterületen fát távolít el, pótlási kötelezettsége minden esetben háromszoros. Lehet, hogy ez szigorú szabálynak tűnik, de az Önkormányzat ezt a háromszoros kötelezettséget is sokszorosan túl szokta teljesíteni. Az elmúlt másfél év mérlegét tekintve nagyságrendileg tízszer több fát ültetett az Önkormányzat, mint amit kivágott. Ez alól akkor lenne kivétel, ha önkormányzati megrendelésére történik faültetés, ebben az esetben létezik egy három éves garanciális időszak. Ilyenkor előfordulhat frissen ültetett facsemeték esetében, hogy a garanciális időszak alatt, a leggondosabb ápolás mellett is kiszáradnak, és el kell távolítani a kiszáradt facsemetét, itt nem kell háromszorosan pótolni, hanem a kivitelezőt arra kötelezik, hogy cserélje ki a kiszáradt növényt. Ez az egyik módosítását, javaslatait szeretné, ha megismerné az ellenzék, ezért majd frakciószünetet fog kérni, mert nem kívánja áterőltetni a változtatásokat, amíg át nem gondolják, át nem beszélnek azokat.

Fontos a rendelettel kapcsolatban, hogy a pénzbeli megváltás összege is változik. Korábban 60 ezer forint volt az összeget, ezt emelnék meg 65 ezer forintra. Álláspontja szerint a faültetés szakmailag egy nagyon összetett folyamat, ezért, amennyiben az érintett kérelmező nem tudja a fapótlási kötelezettséget teljesíteni telken belül, azt preferálnák, hogy a rendelet szerinti megváltási összeget fizesse be az Önkormányzat környezetvédelmi alapjába, amiből az Önkormányzat fát tud ültetni, amit szakszerűen fenntart. Fontosnak tartja, hogy ebbe az alapba befolyt összeget ne lehessen más célra elkölteni.

A megismételt telepítésre vonatkozó előírás szerint, amennyiben a következő vegetációs időszak elején nem ered meg a fa, akkor ezt megismételt pótlásnak nevezik, és ennek darabszáma megegyezik az adott biológiailag életképtelenné váló fa pótlásával.

Fontosnak tartja megjegyezni, hogy az Önkormányzat ezzel a rendelettel és a határozati javaslattal kötelezettséget vállal arra, hogy 2021. december 31-ig felméri, és a felmérés alapján nyilvántartást készít az Újpesten ökológiai vagy városképi szempontból kiemelt értékkel bíró fa egyedekről vagy facsoportokról. Úgy gondolja, ezek a fák kiemelt védelembe kell, hogy részesüljenek, és amikor ez a nyilvántartás, vagy kataszter elkészül, a Képviselő-testület elé fog kerülni. A rendelet már most is kitér ezen fák sorsára, ezeket az egyedeket, csak és kizárólag úgy lehet eltávolítani, ha velük kapcsolatban közvetlen kárveszély, balesetveszély merül fel, amely másképpen nem hárítható el, illetve, amikor egyértelműen alátámasztható, hogy ezen egyed biológiai okokból életképtelenné válik, elszárad, eltörik. Ezen esetekben csak és kizárólag nyilvános hirdetmény előzetes közzététele után lehet intézkedni. A nyilvános hirdetmény biztosítja az állampolgárok, civil szervezetek és az érintettek jogát arra, hogy fakivágással szemben kifogással élhessenek. Úgy gondolja, hogy a rendelet kodifikációs folyamata még nem ért véget, hiszen a fakataszter újra a testület elé fog kerülni és adott esetben módosítást generálhat.

Az általa részletezett szempontok tették indokolttá, hogy a korábbi rendelet haladó tradícióit, és jól bevált gyakorlatát megőrizve egy új rendeletet terjesszen a Képviselő-testület elé. A garanciális kötelezettségre és a megismételt telepítésre vonatkozóan módosító javaslatot terjeszt a testület elé, amit kiosztana a képviselőknek és frakciószünetet indítványoz, hogy egyeztessenek a frakciók ezen módosító indítvány tartalmáról.

FRAKCIÓSZÜNET

Déri Tibor

Folytatódik a testületi ülés és átadja a szót az előterjesztőnek.

Dr. Trippon Norbert

Megköszöni a frakciószünet lehetőségét, mert így módja volt egyeztetni képviselőtársaival, akik nagyon figyelmesen olvastak, és apró hibákat is észrevette, ezért néhány pontosításra szükség van, melyeket a jegyzőkönyv rögzít.

- A rendelet-tervezet 4. § (2) bekezdésében a „köteles” szó kétszer szerepel, javasolja az első „köteles” szót kivenni a rendeletből, hogy érthető legyen a mondat.
- A 4. § (6) bekezdésénél a mondatban egy „n” betű lemaradt a helyes szó „megrendelésben”.
- Az 5. § (2) bekezdésnél a mondatban lemaradt egy „z” betű a helyes szó „az esetében”

A határozati javaslatával kapcsolatban elmondja, Perneczky képviselő úr módosító indítványát alapjavaslatként befogadja. Egyetért azzal és világossá szeretné tenni, hogy ez a fakataszter mindenki számára nyilvános és nem előkészíteni, hanem elkészíteni kell december 31-ig. Kéri a Képviselő-testületet, az általa befogadott módosításokkal fogadja el a rendelet-tervezetet és a határozati javaslatot.

Déri Tibor

Több észrevétel nem lévén először szavazásra teszi fel az előterjesztő által ismertetett változtatásokkal a rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények helyi védelméről szóló 30/2018. (XI.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezet, és ezzel egyidejűleg megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények helyi védelméről szóló 27/2021.(VII.29.) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(13 igen, 4 tartózkodás, elfogadva)

Déri Tibor

Végül szavazásra teszi fel az előterjesztő által alapjavaslatként befogadott változtatásokkal a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete 345/2021.(VII.29.)határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének a fák védelme tárgyában a védett fák kataszterére vonatkozó nyilvántartás előkészítéséről

A Képviselő-testület a fás szárú növények védelme érdekében, felkéri a hatáskörrel rendelkező alpolgármestert, hogy a védett fák fakataszterére vonatkozó nyilvános nyilvántartást 2021. december 31. napjáig készítse el.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 2021. december 31.

(13 igen, 4 tartózkodás, elfogadva)

5. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X.30.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Déri Tibor polgármester

Déri Tibor

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet és felhívja a figyelmet, hogy a rendelet megalkotására minősített többségre van szükség.

A Képviselő-testület elfogadja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2021. (VII.29.) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Polgármester, a kihirdetés tekintetében a Jegyző

Határidő: azonnal

(17 igen, elfogadva)

5. Javaslat a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötésére és Újpest Kamattámogatási Programjának a bevezetésére

Előterjesztő: Déri Tibor polgármester

Déri Tibor

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 346/2021.(VII.29.) határozata a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal történő együttműködési megállapodás megkötésére és Újpest Kamattámogatási Programjának a bevezetéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az **Újpesti Mikrovállalkozások Kamattámogatási Programjának** megvalósulása céljából a kamattámogatási keret fedezetére 2.500.000 Ft-ot elkülönít a Vállalkozásfejlesztési Alap terhére, mely kötelezettségvállalásra a forrást Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata és intézményei 2021. évi összevont költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2021. (II.15.) számú önkormányzati rendelet 6. sz. mellékletében foglalt táblázat „Általános tartalék” sora terhére biztosítja. Az említett kamattámogatási keret rendeltetése, hogy bruttó 2.500.000,- Ft összegű forrást biztosítson a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány részére, az „Újpesti Kamattámogatási Alap” Közalapítvány általi létrehozása és kezelése céljából.
2. a köztartozásmentes, újpesti székhellyel vagy telephellyel rendelkező, fiatal mikrovállalkozások működésének támogatása érdekében, különös tekintettel a koronavírus világjárvány kitörését követően megváltozott gazdasági környezethez történő alkalmazkodás elősegítése érdekében **együttműködési megállapodást köt a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal.**
3. a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 2. pontra tekintettel az együttműködési megállapodás tervezetét az Önkormányzat képviselőtestületében írja alá.

Felelős: Polgármester

Határidő: 60 nap

(14 igen, 3 tartózkodás, elfogadva)

6. Javaslat ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot lezáró döntés meghozatalára

Előterjesztő: Czigler László alpolgármester

Déri Tibor

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2021.(VII.29.)határozata a Budapest IV. kerület 70413/10 és 70413/11 helyrajzi szám alatti ingatlanok együttes értékesítésére kiírt pályázatot lezáró döntés meghozataláról

A Képviselő-testület a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata tulajdonát képező, Budapest, IV. ker. 70413/10 helyrajzi számú, 650 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület besorolású, valamint Budapest, IV. ker. 70413/11 helyrajzi számú, 182 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület besorolású ingatlanok együttes értékesítése tárgyában kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja a következők szerint:

- A pályázati eljárás során két pályázat került benyújtásra.
 - o A pályázatot Városkapu Project Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2600 Vác, Káptalan utca 9. fszt. 3., adószám: 27086771-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-202127) nyújtotta be bruttó 109.347.000,- Ft vételár megjelöléssel. A Városkapu Project Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott pályázat érvényes.
 - o A pályázatot Magyar Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14., adószám: 22634812-2-09; cégjegyzékszám: 09-09-018802) nyújtotta be bruttó 108.648.500,- Ft vételár megjelöléssel. A Magyar Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság által benyújtott pályázat érvényes.
- A pályázat nyertese (a kedvezőbb vételárra tekintettel):

Városkapu Project Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 2600 Vác, Káptalan utca 9. fszt. 3.
adószám: 27086771-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-202127
- Az elfogadott vételár: nettó 86.100.000,- Ft, azaz nyolcvanhatmillió-százezer forint. Az ingatlan értékesítése ÁFA köteles, az ÁFA összege 23.247.000,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: azonnali

(12 igen, 1 nem, 4 tartózkodás, elfogadva)

7. Javaslat a Magyarországi Református Egyház Diakóniai Irodával támogató szolgáltatás személyi térítési díjának megfizetése tárgyában létrejött, 2020. október 20. napján kelt megállapodás 2. számú mellékletének módosítására a fizetendő térítési díj vonatkozásában

Előterjesztő: Kanász-Nagy Máté alpolgármester

Kanász-Nagy Máté

Kiegészítésként elmondja, két szociális csomagra vonatkozó, technikai jellegű előterjesztést nyújtott be a testület elé. Megragadja az alkalmat, hogy megköszönje az együttműködést mind a Református Egyháznak, mind a Twist Olivér Alapítványnak.

Két jó hírt is szeretne közölni. A Szociális Foglalkoztatóban elindult a fejlesztő foglalkoztatás, ahol a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű, egyéb hátránnyal küzdő személyeknek tudnak munkát biztosítani.

A másik pozitívum, aminek már megvannak a technikai feltételei, egy saját újpesti támogató szolgálat, ami várhatóan ősszel fog elindulni. Álláspontja szerint mind a kettőt előrelépésnek tartja.

Déri Tibor

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 348/2021.(VII.29.) határozata Magyarországi Református Egyház Diakóniai Irodával támogató szolgáltatás személyi térítési díjának megfizetése tárgyában létrejött, 2020. október 20. napján kelt megállapodás 2. számú mellékletének módosítására a fizetendő térítési díj vonatkozásában

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Magyarországi Református Egyház Diakóniai Irodával támogató szolgáltatás személyi térítési díjának megfizetése tárgyában létrejött, 2020. október 20. napján kelt megállapodás módosításához a 2. számú mellékletében meghatározott a 2021. április 1. napjától fizetendő térítési díj vonatkozásában.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

(17 igen elfogadva)

8. Javaslat a Twist Oliver Alapítvány 2014., 2018., 2019. és 2020. évekre vonatkozó szakmai beszámolóinak elfogadására

Előterjesztő: Kanász-Nagy Máté alpolgármester

Déri Tibor

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 349/2021.(VII.29.) határozata a Twist Oliver Alapítvány 2014., 2018., 2019. és 2020. évekre vonatkozó szakmai beszámolóinak elfogadásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Twist Oliver Alapítvány utcai szociális munkához, nappali melegedőhöz, valamint átmeneti szálló működtetéséhez kapcsolódó feladatok ellátásáról szóló szakmai beszámolóit a 2014., 2018., 2019. és 2020. évek vonatkozásában elfogadja.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

(17 igen, elfogadva)

Déri Tibor

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait és a vendégeket, hogy a következő testületi ülésre nem augusztus 26-án, ahogy a munkatervben szerepel, hanem szeptember 2-án kerül sor, rendes ülés keretében. További szép nyarat és jó pihenést kíván mindenkinek.

Az elnök az ülést 15,50 órakor bezárta.

Kmf.



Dr. Dallos Andrea
jegyző



Déri Tibor
polgármester