



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3131, Fax.: 231-3133

[deri.tibor@ujpest.hu](mailto:deri.tibor@ujpest.hu)

Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:

BP04ONKO, KRID: 358468376

**POLGÁRMESTERE**

ID 114 601 0024  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2022.06.25.

## ELŐTERJESZTÉS a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság részére

**Tárgy:** Tájékoztatás és véleménynyilvánítás a Pest-észak árvízvédelmi szakasz 35. védvonalszakasza koncepciótervében javasolt műszaki változatokkal kapcsolatban

**Ülés időpontja:** 2021. július 28.

**Előterjesztő:**

Déri Tibor, polgármester

**Előterjesztést készítette:**

Mártonffy István, főépítész, irodavezető

**Tisztelt Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság!****Előzmények:**

Az Újpestet érintő Pest-észak árvízvédelmi szakasz töltései magasságihiányosak. A Duna 100 éves valószínűségű árvízi elöntés alapján a gátak magasítása indokolt. A Pest-észak árvízvédelmi szakasz a KEHOP 1.4.0. „árvízvédelmi konstrukció” fejlesztési keretében nevesítve lett.

A fővárosban az MÖTV-ben meghatározott árvízvédelmi önkormányzati feladatok a Fővárosi Önkormányzathoz telepítettek, A Főváros az árvízvédelmi feladatait az FCSM ZRt-n keresztül látja el. A fenti előzmények alapján a gát magasítás tervezésével kapcsolatos feladatok elvégzésére az FCSM az ENVIRODUNA Kft -t bízta meg.

Az ENVIRODUNA Kft. a tervezés során kerületünket többször tájékoztatták a tervezési folyamatról, és kértek adatszolgáltatást a kerületi településrendezési elhatározásokkal kapcsolatban. Legutóbb, 2021. július 5-én az elkészült koncepció tervet küldték meg részünkre előzetes véleményezésre. Ezen vélemény kialakításához tartjuk szükségesnek a szakbizottsági véleménynek a megkérését.

A megemelt töltésen halad majd az EURO VELO 4,00 m széles kerékpárút.

Jelenleg a Pest-észak árvízvédelmi szakaszának a 35. védvonalszakasz magasítása kb. 1200 m hosszúságban tervezési szakaszba lépett.

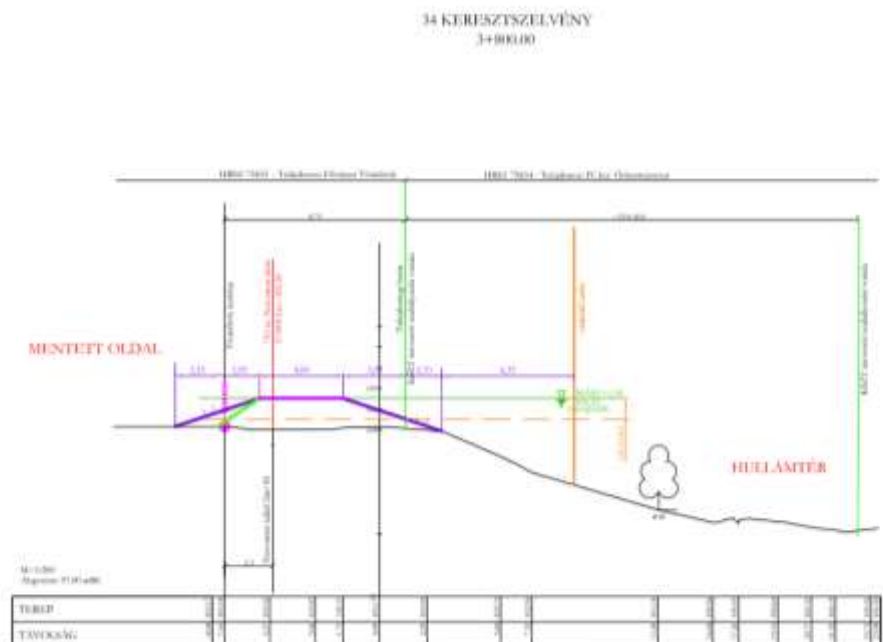
Az érintett terület légifotón és alaptérképen:



2 féle lehetséges műszaki megoldás került bemutatásra koncepciótervi szinten:

- A. jellemzően földmű magasítás egy rövid szakaszon vasbeton mellvédfallal,
- B. teljes hosszban vasbeton mellvédfal

A. jelű, jellemzően földmű magasítás egy rövid szakaszon vasbeton mellvédfallal:



| <b>Jellemzően földmű magasítás egy rövid szakaszon vasbeton mellvédfallal</b> |  |
|---|--|
| <b>Előny</b>  | <b>Hátrány</b>   |
| olcsóbb   | nagyobb földtömeget kell megmozgatni   |
| környezetbarát  | nagyobb a területigénye  |
| esztétikusabb kialakítás  | megoldandó a rézsűről lefolyó csapadékvíz elvezetése                                       |
| tájba illeszkedő  | épületeket kell elbontani  |
|   | a földgát egy része a Fővárosi vízművek telkén állna, amely annak hasznosítását korlátozza |
|   | a földgát jelentős mértékben természetvédelmi területen állna                              |
|   | kerítés áthelyezése szükséges  |

B jelű, alacsonyabb földműmagasítás és teljes hosszban vasbeton mellvédfal építés



| <b>Alacsonyabb földműmagasítás és teljes hosszban vasbeton mellvédfal építés</b> |  |
|--|--|
| <b>Előny</b>   | <b>Hátrány</b>   |
| kisebb földmunka   | kedvezőtlen tájképi megjelenés (esetleg műszaki megoldásokkal orvosolható) |
| kisebb területigény  | az állatvilág szabad mozgását gátolja, korlátozza                          |
| nem szükséges kerítést áthelyezni  | a kerékpár utat a Duna felől 1-1,5 m magas beton fal határolja             |
| kevésbé nyúlik be a természetvédelmi területbe                                   | épületeket kell elbontani  |
| szükség esetén mobilgátrendszerrel magasítható                                   |  |

A kialakítással kapcsolatosan egyéb érintettek véleményei, és más szakmai észrevételek:

*Fővárosi Vízművek Zrt. ingatlangazdálkodási osztály:* A 60-62 sz. keresztaszvályvek között található épületek bontása mindkét változat esetében elkerülhetetlen. A terület északi részén található műhely- és raktárépületek a töltésmű magasítása esetén bontandó.

*FCSM Zrt. - Ár- és Belvízvédelmi Osztály:* amennyiben a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően létesül, a védvonal mindkét változata megfelelő.

*FÖRI Természetvédelmi Őrszolgálat:* a Palotai-sziget vizes élőhely, ennek környezetében a nagyszámú hulló és kétéltű szezonális vonulása szempontjából a falas megoldás kedvezőtlenebb, természetvédelmi szempontból a földmű magasítása előnyösebb.

*Főpolgármesteri Hivatal, Városigazgatóság Főosztály:* A fenntartó út szilárd burkolata környezetvédelmi szempontból a vizes élőhely közelsége miatt nem preferált, helyette stabilizált földút kialakítása javasolt. Ez a megoldás, a Rákos-patak mentén készült utakkal kapcsolatos egyeztetések eredményei alapján, kerékpározásra is alkalmas, de az - esetleg színkeveréssel kevésbé hőtartó, világos – aszfalt- vagy betonburkolat is elfogadható részükről. Fényszennyezés miatt új közvilágítás kiépítése sem preferált, semmilyen formában (mozgásérzékelős vagy napelemes megoldások sem) a Palotai-sziget közvetlen környezetében.

*BKK:* ez a szakasz egy, a közeljövőben megvalósuló EuroVelo útvonal része lesz, lényegesen nagyobb várható forgalommal, mint a Rákos-patak menti kerékpárút, mindenképpen szilárd burkolat alkalmazása javasolt.

Természetvédelmi szempontból a közvilágítás, mint új infrastruktúra, csak a védett területen kívül létesíthető, ott is lehetőség szerint alacsony fénypontú és/vagy időszakosan üzemelő módon

A teljes anyag megismeréséhez a véleményeztetésre megküldött koncepcióterv A és B változat szerinti helyszínrajzát és keresztaszvályveit az előterjesztéshez mellékelve csatolom.

Az előterjesztés alapján a Pest-észak árvízvédelmi szakasz 35. védvonalszakasza koncepciótervében javasolt műszaki változatokkal kapcsolatban három határozati javaslat készült az alábbiak szerint:

- A. jellemzően földmű magasítás egy rövid szakaszon vasbeton mellvédfallal kialakítás támogatása,
- B. alacsonyabb földműmagasítás és teljes hosszban vasbeton mellvédfal kialakítás támogatása,
- C. mindkét megoldás kialakítás támogatása.

A fentiekre tekintettel javaslom a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottságnak az előterjesztés megvitatását, és javaslat megfogalmazását a továbbtervezéssel kapcsolatban az alábbi három határozati javaslat valamelyikének támogatásával.

Melléklet:

Pest-észak árvízvédelmi szakasz 35. védvonalszakasza koncepcióterve

A. határozati javaslat:

**Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság  
.../2021.(07.....) Határozata**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Polgármester Úr előterjesztését a Pest-észak árvízvédelmi szakasz 35. védvonalszakasza koncepciótervében javasolt műszaki változatokkal kapcsolatban, és azt a véleményt alkotja, hogy a továbbtervezéshez az A. jelű, jellemzően földmű magasítás egy rövid szakaszon vasbeton mellvédfallal kialakítást támogatja.

Felelős: Bizottság Elnöke  
Határidő: 2021. július 29.

B. határozati javaslat:

**Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság  
.../2021.(07.....) Határozata**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Polgármester Úr előterjesztését a Pest-észak árvízvédelmi szakasz 35. védvonalszakasza koncepciótervében javasolt műszaki változatokkal kapcsolatban, és ú azt a véleményt alkotja, hogy a továbbtervezéshez a B. jelű, alacsonyabb földműmagasítás és teljes hosszban vasbeton mellvédfal kialakítást támogatja.

Felelős: Bizottság Elnöke  
Határidő: 2021. július 29.

C. határozati javaslat:

**Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság  
.../2021.(07.....) Határozata**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Polgármester Úr előterjesztését a Pest-észak árvízvédelmi szakasz 35. védvonalszakasza koncepciótervében javasolt műszaki változatokkal kapcsolatban, és azt a véleményt alkotja, hogy a továbbtervezéshez az A. jelű, jellemzően földmű magasítás egy rövid szakaszon vasbeton mellvédfallal kialakítást is, és a B. jelű, alacsonyabb földműmagasítás és teljes hosszban vasbeton mellvédfal kialakítást is támogatja.

Felelős: Bizottság Elnöke  
Határidő: 2021. július 29.

Budapest, 2021. július  
digitális aláírás szerint

**Déri Tibor**  
polgármester