



ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság részére

Tárgy: Javaslat az újpesti építészeti-műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályainak megállapításáról szóló 28/2017.(XII.18) számú önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos Képviselő-testületi döntés meghozatalára

Az ülés időpontja: 2021. június 17.

Előterjesztő: Czigler László alpolgármester

Előterjesztést készítette: Mártonffy István főépítész, osztályvezető

Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Piros Judit, vagyongazdálkodási referens



Tisztelt Bizottsági

Előzmények:

A hatályos, az újpesti építészeti-műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályainak megállapításáról szóló Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2017.(XII.18) számú önkormányzati rendeletet (továbbiakban: tervtanácsi rendelet) az Önkormányzat az új településképi eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi védelmi rendelet elfogadásával párhuzamosan hagyta jóvá.

Az Újpest településképi dokumentumai felülvizsgálatainak 2020. évi megkezdéséről a Képviselő-testület 2020. szeptember 24-i ülésén 16. napirendi pontként megtárgyalta a *Tájékoztató a településképi rendelet alkalmazásáról, és egyben döntés a rendelet felül-vizsgálatának megindítása tárgyában* előterjesztést, és a 194/2020.(IX.24.) számú határozatában az alábbi döntést hozta:

„Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020. év során a településképi védelméről szóló rendeletének felülvizsgálatát megindítja a településképi arculati kézikönyv szükségessé váló módosításaival.”

Tekintettel az eltelt időben a tervtanácsok működését szabályozó magasabb szintű jogszabályok vonatkozásában történt módosításokra, valamint a tervtanácsi rendelettel együtt alkalmazandó településképi rendelet módosítására, szükségessé vált annak a módosítása is.

Jogszabályi környezet:

A településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII. 7.) Korm. rendelet az eltelt időszakban, 2018 óta összesen 9 alkalommal módosult, ezért a jogharmonizáció elkerülhetetlen. A fenti Önkormányzati döntésnek megfelelően elkészült újpest településképi védelméről szóló rendeletének felülvizsgálata is, mellyel együtt kell alkalmazni a tervtanácsi rendeletet, ezért az ebben javasoltakkal is összhangba szükséges hozni azt.

A módosítási javaslatok:

A hatályos tervtanácsi rendeleten és a mellékelt rendelet-tervezet szerinti módosítási javaslat szerint elsősorban a működés tapasztalataiból és a megváltozott országos és helyi jogszabálykörnyezethez igazítás miatt történtek változások.

Javasolt a Rendelet hatályba léptetésének időpontját összehangolni a jelen Rendelettel egyidejűleg felülvizsgálatra kerülő településkép védelméről szóló és a módosításra kerülő, az emléktábla-állításról szóló önkormányzati rendelet hatályba léptetésével, a három a településkép szabályozásához tartozó rendelet egységes alkalmazhatósága érdekében.

Figyelemmel azonban arra, hogy a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet kihirdetése és hatályba lépése között a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében legalább 30 napnak el kell telnie, ezért a koherencia érdekében javasolt a Rendelet módosításáról szóló rendelet hatályba lépését 2021. augusztus 1. napjában meghatározni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a jelen előterjesztés szerinti határozat-tervezetet, az előterjesztésben vázolt, valamint a 2. számú melléklet szerinti indokokra tekintettel, szíveskedjen elfogadni.

Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság

.../2021. (06. 17.) Határozata

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Czigler László alpolgármester előterjesztését az újpesti építészeti-műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályainak megállapításáról szóló 28/2017.(XII.18) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan, és úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a rendeletmódosítás elfogadását.

Határidő: 2021. június 24.
Felelős: polgármester

Budapest, 2021. június ...



Czigler László
alpolgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: a 28/2017.(XII.18) önkormányzati rendelet módosításának tervezete
2. számú melléklet: a rendelet indokolása
3. számú melléklet: hatásvizsgáló lap

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021. (.....)
önkormányzati rendelete**

**az újpesti építészeti-műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és
eljárási szabályainak megállapításáról szóló 28/2017.(XII.18) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(T E R V E Z E T)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 9. § (4) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az újpesti építészeti-műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályainak megállapításáról szóló Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2017.(XII.18) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 3. § (2) bekezdés helyébe a következő bevezető rész lép:

„(2) A Tervtanácsra a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló kormányrendelet (a továbbiakban: tervtanácsokról szóló kormányrendelet), a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet, valamint a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Településképi rendelet) vonatkozó előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel együtt kell alkalmazni.”

2. §

Az R. 5. § (2) bekezdés helyébe a következő bevezető rész lép:

„(2) A Tervtanács az (1) bekezdésben foglaltakon túl véleményez minden építészeti-műszaki tervet, amelynek minősítésére a polgármester vagy a főépítész felkéri.”

3. §

Az R. 6.§ (5) bekezdés helyébe a következő bevezető rész lép:

„(5) A Tervtanács tagjait a polgármester nevezi ki.”

4. §

Az R. 7.§ (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Tervtanács elnöke egyes jogköreit a Tervtanács Ügyrendjében meghatározottak szerint átadhat a helyettesítő elnök számára.”

5. §

Az R 8.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A tervtanácsi tagok kinevezése öt évre szól.”

6. §

Az R 10.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) A tervtanácsokról szóló kormányrendeletben foglaltakon túl nem lehet a Tervtanács tagja vagy bírálója az a személy, aki
- a) bűncselekményt követett el, a büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesülés időpontjáig, de legalább egy évig,
 - b) szakmagyakorlással kapcsolatos szabálysértést követett el, annak jogerős megállapításától számított egy évig,
 - c) a Magyar Építész Kamara illetékes szervétől etikai-fegyelmi büntetést kapott, a büntetés időtartama alatt és annak a kamarai nyilvántartásból való törléséig.”

7. §

Az R 11.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(2) A Tervtanács titkára
- a) végzi a Tervtanács működésével kapcsolatos iratkezelési feladatokat,
 - b) az elnök döntésének megfelelően meghívja a tervtanácsai tárgyalás résztvevőit,
 - c) gondoskodik a tervtanácsai tárgyalások meghívóinak az Önkormányzat honlapján történő közzétételéről,
 - d) megküldi az érintetteknek a tervtanácsai és településképi véleményt,
 - e) gondoskodik a Tervtanács véleményeinek nyilvánlításáról.”

8. §

Az R 12.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép, és kiegészül a következő (3) bekezdéssel:

„(2) A kérelmet és mellékleteit – az elektronikus ügyintézés szabályai szerint – elektronikus úton, az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokat támogató elektronikus dokumentációs rendszerben (ÉTDR) kötelező benyújtani, emellett 2 példány papír alapú és egy példány elektronikus úton (összefűzött pdf formátumban) történő benyújtás előírt. A papír alapú és az elektronikus úton benyújtott tervdokumentációnak az ÉTDR-en benyújtott tervdokumentációval megegyező tartalma a tervező felelőssége.

(3) Tervtanácsai konzultációs eljárás esetén a tervdokumentáció 2 példány papír alapú és egy példány elektronikus úton (összefűzött pdf formátumban) történő benyújtása előírt. ”

9. §

Az R 13.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Tervtanács – szükség szerint – minden páros hét csütörtökén ülésezik. A Tervtanács elnöke javaslatára a Tervtanács ülése más napon is megtartható, erről az érintetteket a Tervtanács titkára értesíti.”

10. §

Az R 14.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A 12. § (2) bekezdésében előírt és egyéb, a kérelmező által becsatolni kívánt dokumentumokat elektronikus úton és papír alapon is minden páratlan hét csütörtök 12 óráig lehet benyújtani, az azt követő napokban benyújtott kérelmek benyújtási időpontjának a következő páratlan hét hétfőjét kell tekinteni.”

11. §

Az R 16.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A tervező, az építetető, a főépítész, és a polgármester kezdeményezheti a munkaközi tervdokumentáció tervtanácsai konzultáció keretében történő bemutatását. A konzultációról

közbenő vélemény készül, mely tartalmazza a Tervtanács továbbtervezéssel kapcsolatos észrevételeit és javaslatait. A tervtanácsi konzultációval a terv bemutatási kötelezettsége nem minősül teljesítettnek"

12. §

Az R 17.§ (1) és (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Tervtanács a tárgyalandó dokumentáció tartalmától függően az Ügyrendjében meghatározott eltérő összetételben, de – az elnökkel együtt – legalább 4 taggal ülészik. A Tervtanács határozatképességének feltétele legalább 3 szavazati joggal rendelkező tag jelenléte.

(2) A Tervtanács a döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza meg, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt."

13. §

Az R 19.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

„Ugyanazon lénybeli állapot mellett, azonos építészeti megoldást tartalmazó építészeti-műszaki dokumentációt a Tervtanács ismételt nem tárgyalhat meg, az eljárás ebben az esetben érdemi tervtanácsi vizsgálat nélkül főépítési szakvéleményezés keretében elutasításra kerül."

14. §

Az R 21.§ (2) - (7) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Tervtanács a véleményében a tervdokumentációt engedélyezésre, valamint a tervdokumentáció alapján az építési tevékenységet

- a) megvalósításra – feltétel meghatározásával vagy feltétel nélkül – ajánlja, vagy
- b) megvalósításra nem ajánlja, és
 - ba) javaslatokkal főépítési szakvéleményezési körbe utalja,
 - bb) az átdolgozott terv ismételt tervtanácsi bemutatása szükséges.

(3) A tervtanácsi vélemény megfogalmazására, tartalmára és indoklására vonatkozóan a tervtanácsokról szóló kormányrendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) Amennyiben a Tervtanács a (2) bekezdés b) pont ba) alpontja szerint dönt, úgy a módosított terv főépítési szakvélemény kiadásával tervtanácsi tárgyalás nélkül véleményezhető. Ebben az esetben az építető (vagy az építetőt képviselő tervező) a véleményben szereplő szakmai szempontok, indoklás és ajánlások figyelembevételével átdolgozott terv benyújtásával kezdeményezheti a településképi vélemény – a (6) bekezdés szerinti eljárás keretében történő - kiadását.

(5) Amennyiben a Tervtanács a (2) bekezdés b) pont bb) alpontja alapján a tervet megvalósításra nem ajánlja, úgy a módosított tervet ismételt a Tervtanács elé kell terjeszteni.

(6) Az (4) bekezdés alapján induló új eljárásban a településképi vélemény főépítési szakvéleményen alapul. A főépítési szakvélemény az átdolgozott tervdokumentációt engedélyezésre, valamint a tervdokumentáció alapján az építési tevékenységet

- a) megvalósításra – feltétel meghatározásával vagy feltétel nélkül – ajánlja, vagy
- b) megvalósításra nem ajánlja

minősítést tartalmazhat.

(7) A (6) bekezdés szerinti új eljárás a már megindult településképi véleményezési eljárás lezárását követően, az új eljárásra vonatkozó kérelemhez mellékelt átdolgozott, a Településképi rendelet 7. sz. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelő tervdokumentáció benyújtásával kezdeményezhető. Ebben az esetben a főépítési szakvéleményre alapozott településképi vélemény kiadásának határideje az átdolgozott terv hiánytalan benyújtásától számított 15 nap."

15. §

Az R 22.§ (1) és (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Tervtanács titkára az elnök által aláírt tervtanácsi állásfoglalást az eljárás kezdeményezőjének feltölti az ÉTDR felületére, tájékoztatásul megküldi az építetőnek, a tervtanácsi ülésen résztvevő tagoknak és valamennyi meghívottnak.

(2) A Tervtanács titkára a Polgármesteri Hivatal iratkezelési szabályai szerint a Tervtanács véleményét, az ülésről készült hangfelvételt, továbbá a tervdokumentáció egy papíralapú példányát nyilvántartásba veszi és megőrzi."

16. §

Az R 23.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„A tervtanácsi tárgyalásról minden esetben hangfelvétel készül.”

17. §

Az R.

- a) 4. § e) pontjában az „illeszkedési” szövegrész helyébe az „illeszkedés” szöveg,
- b) 5. § (1) bekezdésében a „tervdokumentációit,” szövegrész helyébe az „tervdokumentációját” szöveg,
- c) 7. § (1) bekezdésében a „önkormányzati főépítész” szövegrész helyébe az „önkormányzat főépítésze” szöveg,
- d) 12. § (1) bekezdésében a „benyújtásával” szövegrész helyébe az „benyújtójának kérelmére” szöveg,
- e) 14. §-ában „A kérelmet és mellékleteit, mind papír alapú kérelem, mind az ÉTDR eljárás tekintetében” szövegrész helyébe „A 12. § (2) bekezdésében előírt és egyéb, a kérelmező által becsatolni kívánt dokumentumokat elektronikus és papíralapon is” szöveg,
- f) 15. § (2) bekezdés a) pontjában a „3 munkanappal” szövegrész helyébe az „5 munkanappal” szöveg,
- g) 18. § (2) bekezdés a) pontjában a „megtárgyal” szövegrész helyébe a „tárgyal” szöveg,
- h) 18. § (2) bekezdés f) pontjában az „első fokú építési hatóságának a” szövegrész helyébe a „városüzemeltetési feladatait ellátó szervezeti egység” szöveg,
- i) 20. § (1) bekezdésében a „Tervtanács Kormányrendelet 15. § (2) bekezdésében foglaltakon” szövegrész helyébe a „tervtanácsokról szóló kormányrendelet minősítési szempontjainál felsoroltakon” szövegrész,
- j) 20. § (2) bekezdésében a „megoldását” szövegrész helyébe a „megoldásait” és a „vizsgálhatja” szövegrész helyébe a „vizsgálja” szövegrész,
- k) 26. § (1) bekezdésében a „Jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában” szövegrész helyébe az „A Tervtanács Ügyrendjében meghatározott mértékű” szöveg,

lép.

18. §

Hatályát veszti az R.

- a) 5. § (3) bekezdése,
- b) 6. § (4) bekezdése,
- c) 7. § (2) bekezdése,
- d) 8. § (2) bekezdése,
- e) 9. § (1) bekezdésében a „– a polgármester egyetértésével –” szövegrész,
- f) 8. § (2)-(4) bekezdése,
- g) 11. § (1) bekezdés b) és c) pontja,
- h) 11. § (3) bekezdése,
- i) 15. § (2) bekezdésében a „az építészeti műszaki dokumentáció hiánytalaná válásától számított” szövegrész,
- j) 18. § (1), (3), (4) és (6) bekezdése, valamint az (5) bekezdés g) pontja,
- k) 20. § (3) bekezdésében a „, valamint a Tervtanácsnak nincs hatásköre a tulajdoni viszonyok vizsgálatára” szövegrész
- l) 23. § (2) bekezdése,
- m) 26. § (2) bekezdése,
- n) 30. és 31. §-a.

Záró rendelkezések

19. §

Ez a rendelet 2021. augusztus 1. napján lép hatályba.

Dr. Dallos Andrea
jegyző

Déri Tibor
polgármester

INDOKOLÁS

az újpesti építészeti-műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályainak megállapításáról szóló 28/2017.(XII.18) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A hatályos újpesti építészeti-műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályainak megállapításáról szóló 28/2017.(XII.18) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: kerületi tervtanácsról szóló) foglaltakhoz képest módosításokat a rendelet-tervezet elsősorban a működés tapasztalataiból eredően, és a megváltozott országos és helyi jogszabálykörnyezethez igazítás miatt tartalmaz.

A megváltozott országos településképi szabályozáshoz kapcsolódóan elkészült, és a Képviselő-testület elfogadja Újpest Településképi Arculati Kézikönyvének (IAK), valamint megalkotja a Településképi védelmi rendeletének (TKR) módosításait melyekhez kapcsolódóan a tervtanácsról szóló rendelet módosítása is szükségessé vált.

A kerületi tervtanácsról szóló rendelet módosításával pontosabbá válnak a szabályok és összhangba kerülnek a magasabb rendű jogszabályokkal, valamint Újpest módosítás alatt álló településképi védelméről szóló rendeletében foglaltakkal.

A kerületi tervtanácsról szóló önkormányzati rendeletet módosítás megalkotása tartalmi és eljárási vonatkozásban egyaránt indokolt.

A rendelet megalkotásával és alkalmazásával, a Tervtanács működtetésével az Önkormányzat „nem kötelező” feladatul lát el.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (1) bekezdésében, továbbá a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel az indokolást a Nemzeti Jogszabálytárban nem kell közzétenni.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A jogszabályhely 2021.06.30. napjával hatályát veszti, és új kormányrendelet lép helyébe másnaptól, ezért a hivatkozás módosítása szükséges.

2. §-hoz

Pontosítás a megváltozott igazgatási rend szerint, mert időközben az elsőfokú építési hatóság a Kormányhivatalba került át.

3. §-hoz

Az előírás egyszerűsítése.

4. §-hoz

A Tervtanács elnöke megnevezésének pontosítása.

5. §-hoz

Az előírás egyszerűsítése.

6. §-hoz

A Tervtanács tagja vagy bírálója személyének kizárását szabályozó előírás pontosítása.

7. §-hoz

A tervtanácsi titkári feladatok rendezésével összefüggő pontosítás.

8. §-hoz

Az eljárások kezdeményezésével, a kérelmek beadásával kapcsolatos előírások pontosítása.

9. §-hoz

A tervtanácsi eljárás rend pontosítása az eljárás kezdeményezésével kapcsolatban.

10. §-hoz

A tervtanácsi eljárás rend pontosítása, és új előírás kiegészítés a konzultációs eljárás renddel kapcsolatban a településképi rendelet felülvizsgálattal összhangban.

11. §-hoz

A tervtanácsi eljárás rend pontosítása a tárgyaláson résztvevők számának meghatározásával, és a döntéssel kapcsolatban, valamint a megváltozott felsőbb jogszabályi kereteknek megfelelően a kötelező jegyzőkönyv készítés kivezetése a rendeletből.

12. §-hoz

A tervtanácsi eljárás rend pontosítása az újbóli tárgyalással kapcsolatban.

13. §-hoz

Az eredeti mondat két önálló mondatba alakítása a jobb érthetőségért.

14. §-hoz

A tervtanácsi szakmai véleményének megadásával kapcsolatos előírások pontosítása a változó felsőbb, valamint a településképi védelmi előírásokkal összhangban.

15. §-hoz

A tervtanácsi eljárás rend pontosítása az állásfoglalás megküldésével és nyilvántartásával kapcsolatban a megváltozott felsőbb jogszabálykörnyezetben.

16. §-hoz

A tervtanácsi eljárás rend pontosítása a tárgyaláson elhangzottak dokumentálásáról a megváltozott felsőbb jogszabálykörnyezetben.

17. §-hoz

A tervtanácsi rendelet szövegcsérés pontosításai a megváltozott felsőbb jogszabálykörnyezetben, valamint a településképi védelmi előírásokkal összhangban.

18. §-hoz

A tervtanácsi rendelet rendelkezéseinek törlése a megváltozott felsőbb jogszabálykörnyezetben, valamint a településképi védelmi előírásokkal összhangban. Változás a tervtanácsi tagoknak a részvételért, és a tervbírálatért járó tiszteletdíjainak meghatározásában, a kormányrendelet szabályozásának megfelelően áthelyezésre kerül a Tervtanács ügyrendjébe.

19. §-hoz

A rendelet hatályba léptető rendelkezései, mellyel a hatálybalépés ideje úgy került meghatározásra, hogy az összhangban legyen az elfogadásra kerülő a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésével, ahol figyelembe kell venni a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-ban foglalt rendelkezéseket, miszerint a jogszabályváltozásra kellő felkészülési idő biztosítás szükséges.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Előzetes Hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásainak megfelelően elvégeztük a jogszabálytervezet előzetes hatásvizsgálatát az alábbiak szerint:

- a) a szabályozás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:
A felvezetésben vázolt országos és helyi településképpel összefüggő jogszabálykörnyezet változáshoz igazodva szükségessé vált Újpest tervtanácsának létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályainak megállapításáról szóló rendeletének módosítása, felülvizsgálata. Ennek során átvezetésre kerülnek a jogszabályi változások, valamint a rendelet alkalmazása során felvetődött egyéb kisebb módosítások, pontosítások is. Az új szabályozásnak várhatóan költségvetési hatása nem lesz.
- b) a szabályozás várható környezeti és egészségi következményei:
A Képviselő-testület által elfogadott, a helyi településkép alakítását befolyásoló TAK és TKR felülvizsgálat kedvező hatásokat kíván gyakorolni a környezet megjelenésére, így annak a tervtanácsi rendeleten történő átvezetése nyomán a jelen szabályozásnak is kedvező hatása lehet a környezet állapotára. A szabályozásnak közvetlen egészségi következményei nincsenek.
- c) a szabályozás várható adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
A szabályozás az adminisztratív terheket jelentős mértékben nem változtatja meg, csökkenti.
- d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
A rendelet-alkotást, a TAK és TKR felülvizsgálat elfogadása, a részben megváltozott országos jogszabályi környezet és a rendelet alkalmazása során szerzett tapasztalatok indokolják. A jogalkotás elmaradásának várható következménye a jogszabályellenes tervtanács működtetés.
- e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, az alkalmazás jelentősebb többletköltséggel nem jár.
- f) a tervezett jogszabály-módosítás egyéb jelentősnek ítélt hatásai
A rendelet-tervezetnek egyéb hatásai nincsenek.
- g) a tervezett jogszabály-módosítás adatvédelmi hatásai:
A rendelet-tervezetnek adatvédelmi hatásai nincsenek.