



KIVONAT

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2017. január 31-ei ülésének jegyzőkönyvéből

1/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a mai napon a következő napirendi pontokat tárgyalja:

Napirendi pont:

1. ██████████ Budapest IV. kerület, Ambrus Zoltán utca ██████████ szám alatti lakosok kérelme a Lebstück Mária utca ██████████ szám alatti lakásra felhalmozott lakbér és különszolgáltatási díjtartozás, valamint az azt terhelő késedelmi kamat elengedése tárgyában
Előterjesztő: Nagy István alpolgármester
2. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Árpád út 158. A. épület földszint/Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
3. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Csokonai utca 28. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
4. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Baross utca 44. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása, valamint a bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
5. Az Exit Cirkusz kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester
6. Az Aqualiget Lakópark Kft. kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
7. A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület kérelme közterület használati díj méltányossági csökkentése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
8. A JCDecaux Hungary Zrt. kérelme közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
9. A BKV Zrt. kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester
10. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Csányi László utca 9-11. szám alatt található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
11. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Lőrinc utca 52. szám alatt található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
12. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Rózsa utca- Munkásotthon utca kereszteződésében található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

13. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Baross utca 130. szám alatt található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése, valamint az eladó díj-elmaradásának részletekben történő megfizetése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
14. A REX Állatkórház Kft. kérelme közterületen elhelyezett tájékoztató tábla használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
15. A REX Kutyaotthon Alapítvány kérelme közterületen elhelyezett tájékoztató tábla használatának engedélyezése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester
Szavazás: 8 igen (elfogadva)

1. **██████████ Budapest IV. kerület, Ambrus Zoltán utca ██████████ szám alatti lakosok kérelme a Lebstücker Mária utca ██████████ szám alatti lakásra felhalmozott lakbér és különszolgáltatási díjtartozás, valamint az azt terhelő késedelmi kamat elengedése tárgyában**

Előterjesztő: Nagy István alpolgármester

2/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy ██████████ (an.: ██████████) és ██████████ (an.: ██████████) kérelmére a Budapest, IV. ker. Lebstücker M. u. ██████████. szám alatti lakásra felhalmozott és végrehajtás alá vont lakbér- és különszolgáltatási díjtartozást, valamint járulékait nem engedi el.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Szavazás: 7 igen, 2 tartózkodás (elfogadva)

2. **Előterjesztés a Budapest IV. kerület Árpád út 158. A. épület földszint/Ü-1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában**

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

3/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Magyar Pünkösdi Egyház által bérelt, 1041 Budapest, Árpád út 158. A. ép. földszint /Ü-1. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2016. szeptember 15. napjától 2017. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 1.200,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: karitatív tevékenység.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

3. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Csokonai utca 28. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

4/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Magyar Röpgalamb Tenyésztők Országos Szövetsége által bérelt, 1046 Budapest, Csokonai utca 28. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2016. szeptember 15. napjától 2017. június 30. napjáig történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: előadások megtartása, oktatás, felszerelések szakszerű tárolása.

Felelős: a Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

4. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Baross utca 44. szám alatti helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása, valamint a bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

5/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Nephocentrum Alapítvány által bérelt, 1047 Budapest, Baross utca 44. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2017. január 1. napjától 2017. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlő a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: egészségügyi szolgáltatás (művese állomás).

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

5. Az Exit Cirkusz kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

6/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi az Exit Cirkusz Kft. részére cirkuszi előadás céljára a Budapest IV. kerület Külső Szilágyi út – Böröndös utca sarkán lévő közterület használatát 1 500 m² terjedelemben 2017. február 22-től - 2017. március 5-ig terjedő időtartamra a 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdése alapján díjmentesen. A Bizottság engedélyezi továbbá az előadásokat reklámozó 80 db mobil reklámtábla díjmentes kihelyezését.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

6. Az Aqualiget Lakópark Kft. kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

7/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi az Aqualiget Lakópark Kft. részére, a településfejlesztési megállapodás végrehajtása és a társasház építéséhez kapcsolódó felvonulási terület céljára a Csíksomlyó utcában (Hrsz.:76512/324) lévő közterület használatát 1 395 m² terjedelemben 2017. január 12. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra a 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 36. § (1) bekezdése alapján díjmenetesen.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

7. A Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület kérelme közterület használati díj méltányossági csökkentése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

8/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi a Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület részére a közterület-használati díj 50 %-os mérséklését a Szent István téren mozgóbolt árusítás céljára 2017. január 18 – 2017. április 17-ig, 3 hónapra a 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 36. § (1) bekezdése alapján.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

8. A JCDecaux Hungary Zrt. kérelme közterület használat engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

9/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a JCDecaux Hungary Zrt. kérelme alapján hozzájárul ahhoz, hogy a 2013. október 1. napjától visszavonásig szóló, mindösszesen 4 db hirdetőtáblára vonatkozó, határozatlan idejű közterület-használati szerződés határozott időre, 2020. december 31. napjáig szóló érvényességgel módosításra kerüljön.

A Bizottság egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. további 5 db reklámtábla tekintetében 2020. december 31. napjáig szóló közterület-használati szerződést kössön azt követően, hogy a reklámtáblák után 2013. év januárjától visszamenőlegesen, a mindenkor hatályos rendeletben foglaltak alapján megállapított közterület-használati díjat megfizeti az Önkormányzat részére.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 8 igen, 2 tartózkodás (elfogadva)

9. A BKV Zrt. kérelme díjmentes közterület használat engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

10/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy engedélyezi a BKV Zrt. részére a villamos végállomás tartózkodó épületére vonatkozóan a Külső Szilágyi út – Megyeri út sarkán lévő, 76564/12 helyrajzi számú, 12 m² nagyságú közterület díjmentes használatát 2017. január 1-től 2021. december 31-ig terjedő időszakra.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

11/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy engedélyezi a BKV Zrt. részére a buszvégállomás tartózkodó épületére vonatkozóan az Újpest Központban lévő, 71804 helyrajzi számú, 78 m² nagyságú közterület díjmentes használatát 2017. január 1-től 2020. december 31-ig terjedő időszakra.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

10. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Csányi László utca 9-11. szám alatt található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

12/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi Nagy Réka tulajdonos részére 9 m² nagyságú közterületen elhelyezkedő magántulajdonú pavilon használatát 2016. december 14-től visszavonásig terjedő időszakra vonatkozóan a Budapest IV. kerület Csányi László utca 9-11. szám előtti közterületen a 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján, 1 280,- Ft/hó/m² + 20 % kiemelt terület díja + 27% ÁFA díjtétellel.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

11. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Lőrinc utca 52. szám alatt található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

13/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi a Serpentine Group Kft-nek, 18,8 m² nagyságú közterületen elhelyezkedő magántulajdonú pavilon használatát 2016. december 1-től visszavonásig terjedő időtartamra vonatkozóan a Budapest IV. kerület Lőrinc utcai pavilionsoron a 7/2014. (II.31.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján, 1 280,- Ft/hó/m² + 27% ÁFA díjtétellel.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

12. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Rózsa utca- Munkásotthon utca kereszteződésében található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

14/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi a Törőpex Dohány Betéti Társaságnak 6 m² nagyságú közterületen elhelyezkedő magántulajdonú pavilon használatát 2016. december 16-tól visszavonásig terjedő időtartamra a Budapest IV. kerület Rózsa utca és Munkásotthon utca kereszteződésében a 7/2014. (II.31.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján, 1 280,- Ft/hó/m² + 20 % kiemelt terület díj + 27% ÁFA díjtétellel.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

13. Előterjesztés a Budapest IV. kerület Baross utca 130. szám alatt található magántulajdonú pavilon közterület használatának engedélyezése, valamint az eladó díj-elmaradásának részletekben történő megfizetése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

15/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy az S + A Kft. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi - 1047 Budapest, Baross utca 130. szám alatti közterületen álló, 3 db., 45 m², 19 m², 56 m² hasznos alapterületű felépítmény tekintetében - a Kft. által, adásvételhez kapcsolódó nyilatkozatban átvállalt, mindösszesen 705.924,- Ft tőkekövetelés 24 havi, kamatmentes részletekben történő megfizetését, a folyó havi fizetési kötelezettségek egyidejű teljesítése mellett.

A Bizottság továbbá engedélyezi az S + A Kft. számára a megjelölt közterületen a megvásárolt pavilonok használatát 2016. december 1. napjától visszavonásig terjedő időszakra a 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében foglaltak alapján, 1 280,- Ft/hó/m² + 20% kiemelt terület díja + 27% ÁFA díjtétellel.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

14. A REX Állatkórház Kft. kérelme közterületen elhelyezett tájékoztató tábla használatának engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

16/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi a REX Állatkórház Kft. részére 4 db 2 m² nagyságú, közterületen elhelyezkedő egyedi tájékoztató tábla használatát 2017. január 1-től visszavonásig terjedő időtartamra a Budapest IV. kerület Külső - Szilágyi úton, a mindenkor hatályos rendeletben foglaltak alapján, jelenleg 500,- Ft/m²/hó + 27% ÁFA díjtétellel.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

15. A REX Kutyaotthon Alapítvány kérelme közterületen elhelyezett tájékoztató tábla használatának engedélyezése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

17/2017. (I. 31.) GPEB határozat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság engedélyezi a REX Kutyaotthon Alapítvány részére 6 db 2 m² nagyságú, közterületen elhelyezkedő egyedi tájékoztató tábla használatát 2017. január 1-től visszavonásig terjedő időtartamra a Budapest IV. kerület Megyeri út – Óceánárok utca kereszteződésében, az Óceánárok utca 33. szám előtt, a Farkas-erdő utcában, valamint a Külső Szilágyi út - Járműtelep utca kereszteződésében, a mindenkor hatályos rendeletben foglaltak alapján, jelenleg 500,- Ft/hó/m² + 27% ÁFA díjtétellel.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Szavazás: 10 igen (elfogadva)

Budapest, 2017. február 1.

A kivonat hiteles:

Borostyán Zsuzsanna
bizottság titkára