

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete
2010. június 15-én (kedd) 17.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal (Budapest, IV. ker.
István út 14. II. em.) dísztermében tartott rendkívüli üléséről

A képviselők közül jelen vannak:

Boruzs András	Horváth Imre	Rádi Attila
Belán Beatrix	Juhász László	Szabó Gábor
Bartók Béla	Dr. Kató Balázs	Szalma Botond
Hock Zoltán	Dr. Hollósi Antal	Dr. Trippon Norbert
Dr. Dabous Fayez	Dr. Kovács László	Vasvári László
Daróczi Lajos	Kósa Viktória	Wintermantel Zsolt
Dr. Derce Tamás	Marsal Géza	
Farkas István	Nagy István	
Hladony Sándor	Pajor Tibor	

(24 fő)

Az ülésről távol van: Balázs Erzsébet, Dr. Gergely Zoltán, Koronka Lajos, Kovács Sándor, Kövecses Janka, Légrádiné Nagy Klára, Mészáros Ferenc, Mollóné dr. Balog Éva, Szalkai István,

Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

Dr. Vitáris Edit jegyző,
Dr. Budaházy Gábor aljegyző
Sajtó Kft. stábja

Dr. Derce Tamás

Megállapítja a Képviselő-testületi ülés határozatképességét 24 főben és felteszi szavazásra a napirendet.

265/2010. (VI.15.) önk. hat.

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatala épületének pincéjében tervezett Városháza Vendéglő kialakítása” tárgyában közbeszerzési eljárás lezárásáról
2. Előterjesztés „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata játszótereinek karbantartása” tárgyában közbeszerzési eljárás lezárásáról
3. Előterjesztés „Üzletutca programhoz kapcsolódó tanulmányok elkészítése” tárgyában közbeszerzési eljárás megindításáról

(22 igen)

Napirendi pontok előtt:

Árvízkárosultak megsegítése

Dr. Derce Tamás

Gratulál Dr. Kovács Lászlónak a Magyar Ökolívó Szövetség elnökének abból az alkalomból, hogy nyert a magyar válogatott egy arany egy ezüst és egy bronzérmét. Ezen kívül a csapat a nemzetek között harmadik helyezést ért el.

Korábbi ülésen a Képviselő-testület megszavazott 10 millió forintot az árvízkárosultak megsegítésére. Megkereste Ódor urat a megyei közgyűlés elnökét és a tőle kapott információk alapján ennek az összegnek az elosztására, oly módon tesz javaslatot, hogy 70%-ot Felsőzsolca, 30 %-ot Szendrő önkormányzata kapja. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

266/2010. (VI.15.) önk. hat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata a 16/2010.(V.26.) számú költségvetést módosító rendeletében, az általános tartalék terhére az árvízkárosultak megsegítésére elkülönített **10 millió forint 70 %-a Felsőzsolca, 30 %-a Szendrő** Önkormányzata részére kerüljön átutalásra. (24 igen)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Előterjesztés „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatala épületének pincéjében tervezett Városháza Vendéglő kialakítása” tárgyában közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert alpolgármester

Dr. Derce Tamás

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.

Pajor Tibor

Kérdése, hogy miért kell rendkívüli ülést tartani, hiszen tudomása szerint tervezett módon zajlanak a közbeszerzések, hiszen az ütemezését is elfogadta a testület? Miért van szükség a többedik rendkívüli ülésre?

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdezi, hogy mivel elég nagy összeg a 140 millió forint + ÁFA, milyen formában kívánja a városvezetés üzemeltetni? Hogy lesz hasznosítva?

Dr. Trippon Norbert

A közbeszerzéseket a kollégák úgy ütemezik, hogy a testületi ülésekhez igazodjon, de vannak olyan törvényes határidők, amiket be kell tartani, ezért megkerülhetetlen, hogy alkalmanként kiemelt kérdésekben rendkívüli Képviselő-testületi ülést kell összehívni. Ezek most olyan beruházások, ahol minden nap számít.

Az összeggel kapcsolatban elmondja, hogy valóban nagy ez az összeg, de a becsült érték nettó 160 millió forint volt, és a nyertes árajánlat ennél jóval olcsóbb, nettó 146 millió forint. Úgy gondolja, hogy ebben a kérdésben inkább a teljesítési határidő a kérdéses. Ezzel kapcsolatban vannak aggályai, hogy a nyertes pályázó tudja-e e tartani a vállalat határidőt.

Ebben a beruházásban szerkezet kész állapotban kell elkészíteni a létesítményt. Minden egyéb beruházást, annak a vállalkozónak kell állnia, beleértve a festést, konyhatechnikai berendezések, bútor stb., aki ezt bérelni fogja.

Az ingatlanrészt úgy kívánja az Önkormányzat hasznosítani, hogy a következő testületi ülésre, készül egy előterjesztése, ami arról fog szólni, hogy a Képviselő-testület egy pályázatot írna ki az üzemeltetésre. Tekintettel arra, hogy ennek a létesítménynek az üzemeltető részéről igen komoly befektetést igényel, ezért az üzemeltetés lényege az lesz, hogy egy hosszú távú bérleti jogviszony létesüljön. A színvonalat tartja nagyon fontosnak, ami több év múlva sem kopik meg, és vonzóvá teszi Újpest városközpontját. Neves szakértőt is felkértek az üzemeltetési pályázat véleményezésére.

Dr. Derce Tamás

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a testületnek a határozati javaslatot.

267/2010. (VI.15.) önk. hat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatala (IV. kerület István út 14.) épületének pincéjében tervezett Városháza Vendéglő kialakítása” tárgyában kiírt nyílt közbeszerzési **eljárás nyertesének az Fővárosi Építő Zrt.** (1033 Budapest, Szőlőkert u. 9.) ajánlattevőt, a **következő legkedvezőbb ajánlatot tevőként a Bau-Trade Kft.** (2100 Gödöllő, Gábor Áron u. 2-10.) ajánlattevőt jelölje meg. Egyben felkéri a Polgármestert, hogy a szerződést a nyertessel, visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel kösse meg. (14 igen, 5 nem, 4 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. július 6.

2. Előterjesztés „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata játszótereinek karbantartása” tárgyában közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert alpolgármester

Dr. Derce Tamás

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

268/2010. (VI.15.) önk. hat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata játszótereinek karbantartása” tárgyában kiírt nyílt közbeszerzési **eljárás nyertesének Kenéz János egyéni vállalkozó** (1223 Budapest, Gyep tér 2.) ajánlattevőt jelöli meg. Egyben felkéri a Polgármestert, hogy a szerződést a nyertessel, kösse meg. (14 igen, 5 nem, 3 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. július 6.

3. Előterjesztés „Üzletutca programhoz kapcsolódó tanulmányok elkészítése” tárgyában közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert alpolgármester

Dr. Derce Tamás

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

269/2010. (VI.15.) önkö. hat.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete az „Üzletutca programhoz kapcsolódó tanulmányok elkészítése” tárgyában az ajánlattételi felhívást jóváhagyja, egyben felkéri a Polgármestert, hogy a hirdetmény szövegének közzétételéről, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolításáról gondoskodják.

(14 igen, 7 nem, 3 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: az eljárás lezárásáig folyamatos

Egyebek - Emlékpark létesítésének javaslata

Szabó Gábor

Úgy gondolja, hogy Halassy Olivér életútján nem kell a testületnek méltatnia, hiszen múlt évben emléktáblát avattak részére. Az a tapasztalata, hogy akik ma a Halassy Olivér Sportcentrumba járnak, nem ismerik munkásságát. Javaslatot tesz arra, hogy Halassy Olivér emlékpark létesüljön közvetlenül a Sportcentrum bejárata előtt. Díszburkolattal és egy mellszoborral ellátott parkra gondolt, és ebben kéri a testület támogatását.

Dr. Derce Tamás

Véleménye szerint sok újpesti embernek lehetne emlékparkot állítani. A KOB-nak kellene erről hosszú távú javaslatot benyújtania, hogy kik azok az újpestiek, akikről valamilyen megemlékezést kívánnak tenni és nem egyenként terjeszteni elő.

Bartók Béla

Támogathatónak tartja a javaslatot, de osztja Polgármester ör véleményét, hogy ötletszerű, nem biztos, hogy a hosszú távú elképzeléseket képesek megjeleníteni. Azért van Újpestnek Kulturális Konceptiója, hogy ezeket a kérdéseket hosszútávra rendezze. Úgy gondolja, mivel Halassy Olivér vízilabdázó volt, ezért méltóbb lenne, ha egy uszodát nevezhetnének el róla.

270/2010. (VI.15.) önkö. hat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Halassy Olivér Sportcentrum bejárata elé emlékpark létesüljön. A megvalósításához szükséges fedezet biztosítására és a részleteket kidolgozására a Képviselő-testület felkéri a Polgármesteren keresztül az illetékes Alpolgármestert.

(10 igen, 6 nem, 3 tartózkodás)

Határidő: 2010. augusztus 31.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Szabó Gábor

Tájékoztatja a testületet arról, hogy a Sportcentrum bejárata nagyon rossz állapotban van, és mindenképpen helyre kellene hozni. Az elnevezés csak gesztusértékű lenne.

Dr. Derce Tamás

Felolvassa a határozati javaslatot, és szavazásra teszi fel a Képviselő-testületnek.

270/2010. (VI.15.) önkö. hat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Halassy Olivér Sportcentrum bejárata elé emlékpark létesüljön. A megvalósításához szükséges fedezet biztosítására és a részleteket kidolgozására a Képviselő-testület felkéri a Polgármesteren keresztül az illetékes Alpolgármestert.

(10 igen, 6 nem, 3 tartózkodás)

Határidő: 2010. augusztus 31.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Dr. Derce Tamás

Bejelenti a testületnek, hogy felfüggeszti a határozatot. Két hét múlva lesz rendes testületi ülés és ekkor ismételten szavazásra teszi fel a kérdést.

Az elnök az ülést bezárja.

Kmf.

Dr. Vitáris Edit
jegyző

Dr. Derce Tamás
polgármester