



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

**POLGÁRMESTERE**

☒:1041 Budapest, István út 14. ☎: 231-3131 Fax:231-3133 e-mail: DerceT@ujpest.hu

---

## **ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére**

Tárgy: ingatlanok tulajdonjogának a Fővárosi Önkormányzattól történő átvétele

### **Tisztelt Képviselő-testület !**

A Képviselő-testület a 326/2010. (VI.29.) számú határozatával kezdeményezte a Fővárosi Önkormányzatnál az Újpesti Szülőotthon és a volt Gyermekek Szakorvosi Rendelő épületének városfejlesztési, városrendezési célból történő, illetve az Újpesti Tüdőszűrő Állomás épületének óvodai ellátás fejlesztése céljából történő, az Újpesti Önkormányzat részére történő térítésmentes átadását.

A kezdeményezéssel elvi jelleggel a Fővárosi Közgyűlés a 1456/2010. (VII.8.) számú határozatával egyetértett.

A jogügylet lebonyolításához a két önkormányzat között ajándékozási szerződést kell kötni, melynek előkészítése már folyamatban van.

A tényleges ajándékozás megvalósításához, illetve az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okirat megkötéséhez mind a két testületnek további – a jogügyletet konkretizáló – döntést kell hoznia. Az ügyet a Fővárosi Közgyűlés várhatóan 2010. augusztus 26.-ai ülésén tűzi napirendre.

Újpest, 2010. augusztus 11.

Dr. Derce Tamás

### Határozati javaslat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat

- a Budapest IV. kerület 72081 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest IV. kerület Görgey Artúr u. 69. szám alatt található kivett

kórház megjelölésű, 4964 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának tulajdonjogát településfejlesztési és településrendezési célra, a Budapest IV. kerület, Görgey Artúr utca 30. szám alatti Szakrendelő felújítása céljára,

- a Budapest IV. kerület 71814 hrsz alatt felvett, természetben a Budapest, IV. kerület Petőfi utca 4. szám alatt található, kivett orvosi rendelő megjelölésű, 2294 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 1270/2294 tulajdoni hányadának tulajdonjogát településfejlesztési és településrendezési célra, a Budapest IV. kerület, Görgey Artúr utca 30. szám alatti Szakrendelő felújítása céljára, valamint
- a Budapest, IV. kerület 75518. hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest, IV. kerület Fóti út 54. szám alatt található, kivett orvosi rendelő megjelölésű, 2744 m<sup>2</sup> területű ingatlan 913/2744 tulajdoni hányadának tulajdonjogát óvodai ellátás fejlesztése céljára

a Fővárosi Önkormányzattól térítésmentesen átveszi, az ingatlanok vonatkozásában a Fővárosi Önkormányzattól az ajándékot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok vonatkozásában a Fővárosi Önkormányzattal az ajándékozási szerződést megkösse, aláírja és az egyéb szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester