



ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. szám alatti, Drog Stop Budapest Egyesület által bérelt helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

Tisztelt Bizottság!

A Drog Stop Budapest Egyesület 2002. március 1. napja óta rendelkezik bérleti szerződéssel a 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. szám alatti, 197 m² alapterületű helyiség tekintetében.

A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2020. március 31. napja.

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról, legutóbb – 47/2015. (V. 27.) GPEB határozatával, mely alapján - a bérleti díj mértékét 60,- Ft/m²/év + ÁFA mértékben határozta meg 2015. április 1. napjától 2016. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Az Egyesület képviselőjében Batári-Szepesi Anikó elnök 2016. április 19.-ei érkezéssel kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, amelyben továbbra is kéri a megjelölt helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékű megállapítását.

A Drog Stop Budapest Egyesület 23 éve működik a kerületben közhasznú szervezetként, egyúttal az Önkormányzat drog-prevenációs munkájában is közreműködik.

A civil szervezet közhasznú nonprofit tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeit meghaladja a normál mértékű bérleti díj megfizetése.

Egyúttal tájékoztatom T. Bizottságot, hogy az Egyesület a helyiséget irodahelyiség biztosítása, valamint abban karitatív tevékenység folytatása céljából veszi igénybe.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges.

Előbbieket ismeretében a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

Az előterjesztést a szakmailag illetékes Közművelődési és Oktatási Bizottság 2016. április 26.-ai ülésén tárgyalja.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Drog Stop Budapest Egyesület által bérelt, 1046 Budapest, Külső Szilágyi út 14. szám alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2016. július 1. napjától 2017. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: iroda üzemeltetése, valamint karitatív tevékenység.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Budapest, 2016. április 20.

Dr. Molnár Szabolcs