



Előterjesztés a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: Javaslat az UV Zrt. 2016. évi közszolgáltatási tervének elfogadására

Tisztelt Bizottság!

A hatályos vagyonrendelet alapján az önkormányzati tulajdonban levő üzletileg hasznosítható ingatlanok – köztük a lakás és nem lakás állomány – üzemeltetési és kezelési feladatait a 2013. decemberi testületi ülésen meghosszabbított hatályú közszolgáltatási szerződés alapján az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt., mint az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló társaság végzi. A Vagyonkezelő a szerződés alapján elkészítette a 2016-os üzleti évre vonatkozó közszolgáltatási tervét, amelynek elfogadására a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult.

A 2016-os közszolgáltatási terv az eredeti alapfeladat, azaz a lakás és nem lakás célú helyiség gazdálkodás eredményét pozitív szaldóval tervezi amellet, hogy a Vagyonkezelő 140 millió forint nagyságrendben teljesít befizetési kötelezettséget az Önkormányzatnak az építmény és telekadó adónemben. A kompenzáció szükséglet a szociális lakások fenntartásához, illetve a különböző intézményeknél végzett üzemeltetési feladatok forrásbiztosításához szükséges.

A 2016. évi közszolgáltatási terv 631.818 eFt éves kompenzációt, és a közszolgáltatási szerződés alapján ehhez kapcsolódóan 63.182 eFt kompenzációs tartalékkeretet irányoz elő. Az éves teljes kompenzációból 180.000 eFt felhalmozási célú kiadást és 515.000 eFt működési célú kiadást finanszíroz.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az UV Zrt. által végzett feladatokat szabályozó és fenntartható finanszírozását biztosító 2016-os közszolgáltatási tervvel kapcsolatos határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Vagyonrendeletben megfogalmazott felhatalmazása, valamint az Önkormányzat és az UV Zrt. között hatályos közszolgáltatási szerződés alapján a 2016-os évre készített közszolgáltatási tervet a beterjesztett formában, összesen 695.000 eFt teljes kompenzáció, és benne 63.182 eFt kompenzációs tartalékkeret biztosítása mellett elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Újpest, 2016. február 19.

Dr. Molnár Szabolcs