



Előterjesztés

a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás visszavonására

Tisztelt Bizottság!

Önkormányzatunk Polgármesteri Hivatala felméri az Újpest illetékességi területén található óriásplakátokat, azonosítja a tulajdonosukat és a hirdetésszervezőt, illetve jogi szempontból áttekinti a létesítés és a fenntartás körülményeit és szabályosságát, majd szükség esetén intézkedik a jogszerűség helyreállításáról. Először Önkormányzatunk tulajdonában álló ingatlanokon, illetve az Újpesti Vagyonkezelő Zrt., az Észak-Pesti Ingatlan- és Térségfejlesztési Zrt. és az Újpest Gazdasági Intézménye által kezelt ingatlanokon található óriásplakátokat vettük számba. A magántulajdonú ingatlanokon létesített reklámhordozók térinformatikai felmérése jelenleg folyamatban van.

Általánosságban megállapítható, hogy a legtöbb óriásplakátot közterülethasználati-szerződés nélkül, vagy településképi engedélyezési eljárás mellőzésével, vagy mindkettő hiányában létesítették, illetve Újpest olyan területein, amelyeket a reklámok, reklámberendezések és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló 55/2012. (XII. 3.) rendelet (Reklámrendelet) nem tesz lehetővé (pl. a Váci út mentén). A hatályos közterülethasználati-szerződések nagy része a településképi bejelentési eljárásról szóló 53/2012. (XII.3.) rendelet és a Reklámrendelet hatályba lépése előtt jött létre, a közterület használatára vonatkozó rendeletek alapján kialakított „mintaszerződések” alkalmazásával.

Önkormányzatunknak mint tulajdonosnak alapvető gazdasági érdeke, hogy a rendeleteinkben biztosított lehetőség alapján a közterület-használatért a díjakat beszedje, és mint hatóságnak ragaszkodnia kell a rendeletekben előírt kötelezettségek betartatásához.

Célunk az engedély nélkül létesített, vagy jogi szempontból rendezetlen óriásplakátok felszámolása, és a hirdetőfelületek egységes kezelése, és ennek érdekében egy egységes hasznosítási rendszer létrehozása és a Reklámrendeletnek megfelelő szerződésesek megkötése akként, hogy valamennyi óriásplakát létesítésére irányuló kérelem esetében a településképi bejelentési eljárás kerüljön lefolytatásra.

Mindezek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Újpest, 2015. szeptember 18.

Dr. Molnár Szabolcs
alpolgármester

Határozati javaslat

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest IV. Óceánátok u. – Hajló utcával szemben lévő (hrsz. eredetileg: 76556/6, rendezést követően: 76561/35) közterületre a 123/2012.(IX. 26.) számú határozatával, valamint a Megyeri út 118. után lévő (hrsz.: 76544/1) közterületre a 32/2014 (II. 26.) számú határozatával óriás plakátok létesítéséhez megadott tulajdonosi hozzájárulásokat a mai nappal visszavonja.

A Bizottság felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 15 napon belül

Készítette: dr. Lévai Tamás jegyzői referens