



ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság részére

Tárgy: Szerződés kötési határidő másodszori meghosszabbítása

Tisztelt Bizottság!

Az Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata – a 12/2013. (III.25.) számú rendeletnek (a továbbiakban: R) megfelelően – 2013., valamint 2014. áprilisában pályázatot írt ki a hagyományos-, a panel- és az egyéb iparosított technológiával épült lakóépületek felújításának önkormányzati támogatásáról.

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 12/2013. (11.07.), valamint 20/2014. (09.04.) VVB határozatai értelmében – többek között - az alábbi Társasházaknak ítélte oda törlesztési támogatást.

- 1./ 1048 Budapest, Dunakeszi utca 9-11. szám alatti Társasház,
- 2./ 1048 Budapest, Külső Szilágyi út 108-110. szám alatti Társasház,
- 3./ 1041 Budapest, Sárpatok utca 16. szám alatti Társasház,
- 4./ 1048 Budapest, Ugró Gyula utca 15. szám alatti Társasház,
- 5./ 1048 Budapest, Ugró Gyula utca 17. szám alatti Társasház,
- 6./ 1042 Budapest, Árpád utca 13. szám alatti Társasház,
- 7./ 1048 Budapest, Külső Szilágyi út 118-120. – Csíkszentiván utca 2-4-6. szám alatti Társasház.

Tekintettel arra, hogy az 1./-6./ pontokban megjelölt házaknak a Polgármester Úr által, elsődlegesen meghosszabbított szerződés kötési határidőt nem sikerült betartaniuk, a közös képviselők másodszori hosszabbítás iránti beadvánnyal éltek Önkormányzatuk felé, melyekben kérték a végső megállapodási határidő további 6 hónappal való kitolását.

A 7./ pontban megjelölt ház a felújítás műszaki tartalmát két lépcsőben kívánta megvalósítani, ezért kérte 2015. nyarán, hogy az első szakasz megindítása során felvenni kívánt hitelhez a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság engedélyezze a részére odaítélt törlesztési támogatás igénybevételét, melyet az a 2/2015. (06.22.) VVB határozatával megadott.

Idő közben a Társasház mégis úgy döntött, hogy az egész programot egyszerre szeretné végrehajtani, ezért az eredetileg, pályázatban közölt teljes felújítási költségéhez, azaz 215.020.000.-Ft-hoz szeretné igénybe venni az önkormányzati támogatást, továbbá előbbieken okán kéri, hogy a Bizottság engedélyezze számára a végső szerződés kötési határidő 1 évvel való másodszori meghosszabbítását.

Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy hozzájárul az 1./-7./ pontokban megjelölt Társasházak esetében ahhoz, hogy az Önkormányzattal kötendő törlesztési támogatási megállapodások végső megkötési határidejének – kérelmezett időtartamokkal történő - másodszori meghosszabbításához; egyúttal engedélyezi azt is, - a 2/2015. (06.22.) VVB határozatát felülvizsgálva - hogy a 7./ pontban megjelölt ház a törlesztési támogatást az eredetileg benyújtott pályázati anyagában megjelölt munkálatokhoz – földszint fölötti födémek, lábazatok, homlokzati falak, padlásfödém, attika falak, padlástéri tárolók teljes hőszigetelése, a lépcsőházi új nyílászárók kivételével a meglévő homlokzati nyílászárók cseréje, meglévő hőközpont fejlesztése, napkollektoros rendszer telepítése, napelem rendszer telepítése - vegye igénybe.

Felelős: Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos.

Budapest, szeptember 10.



dr. Molnár Szabolcs

The image shows a circular official stamp of the Budapest City Council (Alpolgármester). The stamp contains the text "BUDAPEST FŐVÁROS" at the top, "ÚJPEST" in the middle, and "ALPOLGÁRMESTER" at the bottom. A handwritten signature in black ink is written over the stamp, and the name "dr. Molnár Szabolcs" is printed in bold black text below the stamp.

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.