



## ELŐTERJESZTÉS Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság részére

**Tárgy:** Javaslat társasház részére nyújtott támogatás szerződés megkötésére vonatkozó határidő másodszori meghosszabbítására

### Tisztelt Bizottság!

Az Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata – a hagyományos-, a panel- és az egyéb iparosított technológiával épült lakóépületek felújításának önkormányzati támogatásáról szóló 12/2013. (III.25.) önkormányzati rendeletnek megfelelően 2019. március 25. napjával pályázatot írt ki a lakóépületek felújításának önkormányzati támogatásáról.

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 7/2019. (07.15.) VVB határozata értelmében többek között az alábbi „Berda József” Lakásfenntartó Szövetkezet által kezelt szövetkezeti házaknak ítélte oda törlesztési támogatást. A hivatkozott határozat alapján a Szövetkezeti házak határidőben nem kötötték meg a szükséges szerződést.

1. Budapest IV. kerület Árpád út 153-159.
2. Budapest IV. kerület Erzsébet u. 14-22.
3. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 53-63.
4. Budapest IV. kerület Nyár u. 11-31.
5. Budapest IV. kerület Nyár u. 33-39..
6. Budapest IV. kerület Árpád út 177-179.
7. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 25-27.
8. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 41-43.
9. Budapest IV. kerület Aradi u. 11-21.
10. Budapest IV. kerület Árpád út 165-175.
11. Budapest IV. kerület Berda J. u. 50-54.
12. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 5-11.
13. Budapest IV. kerület Rózsa u. 31-41.
14. Budapest IV. kerület Erzsébet u. 33-39.

Tekintettel arra, hogy a Társasház a Polgármester Úr által, elsődlegesen meghosszabbított szerződéskötési határidőt nem sikerült betartaniuk a bankkal folytatott hitelbírálati tárgyalások elhúzódása okán, a Szövetkezet elnöke másodszori hosszabbítás iránti beadvánnyal élt Önkormányzatunk felé, melyben kérte a végső megállapodási határidő további 6 hónappal való kitolását.

A hivatkozott 12/2013. (III.25.) önkormányzati rendeletnek 20. § (1) bekezdése alapján a támogatási szerződést a pályázat eredményéről való értesítés kézbesítésétől számított 6 hónapon belül kell megkötni. Amennyiben ezen határidőn belül a kedvezményezett hibájából nem kerül sor a szerződés megkötésére, a lakóközösség elveszti a támogatás igénybe vételére való jogosultságát. Ezen határidőt a kedvezményezett indokolt kérelmére a polgármester egy alkalommal meghosszabbíthatja. Második hosszabbítás engedélyezésére a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság jogosult.

### Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy hozzájárul a megjelölt Szövetkezeti házak esetében az Önkormányzattal kötendő törlesztési támogatási szerződések végső megkötési határidejének további, 6 hónappal történő meghosszabbításához:

1. Budapest IV. kerület Árpád út 153-159.
2. Budapest IV. kerület Erzsébet u. 14-22.
3. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 53-63.
4. Budapest IV. kerület Nyár u. 11-31.
5. Budapest IV. kerület Nyár u. 33-39..
6. Budapest IV. kerület Árpád út 177-179.
7. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 25-27.
8. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 41-43.
9. Budapest IV. kerület Aradi u. 11-21.
10. Budapest IV. kerület Árpád út 165-175.
11. Budapest IV. kerület Berda J. u. 50-54.
12. Budapest IV. kerület Munkásotthon u. 5-11.
13. Budapest IV. kerület Rózsa u. 31-41.
14. Budapest IV. kerület Erzsébet u. 33-39.

**Felelős:** a Polgármester a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

**Határidő:** folyamatos.

Budapest, 2020. június 22.

Czigler László



Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.