



ELŐTERJESZTÉS

Közművelődési és Oktatási Bizottság részére

Tárgy: 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekekért által bérelt helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

Tisztelt Bizottság!

A Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekekért 2009. április 1. napja óta rendelkezik bérleti szerződéssel a 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti, 70 m² alapterületű helyiség tekintetében. A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2021. június 30. napja.

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról; legutóbb – 41/2019. (V. 29.) GPEB határozatával, mely alapján - a bérleti díj mértékét 50%-os kedvezménnyel határozta meg a 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti helyiség vonatkozásában 2019. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Az Alapítvány képviselőjében Varanka Zoltánné elnök 2020. június 16.-ai érkezéssel kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, amelyben továbbra is kéri a megjelölt helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékű megállapítását.

Az Alapítvány közhasznú nonprofit tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeit meghaladja a normál mértékű bérleti díj megfizetése.

A civil szervezet a helyiséget pedagógiai, pszichológiai, kineziológiai vizsgálatok; iskolaérettségi szűrővizsgálati; logopédiai vizsgálatok; készségfejlesztő foglalkozások; iskolára felkészítés; mozgásfejlesztési tevékenységek folytatása céljából veszi igénybe.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Határozati javaslat:

A Közművelődési és Oktatási Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és javasolja a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére a Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekekért által bérelt, 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2020. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbítását.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 50%-os kedvezménnyel javasolja egyúttal megállapítani azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: pedagógiai, pszichológiai, kineziológiai vizsgálatok; iskolaérettségi szűrővizsgálat; logopédiai vizsgálatok; készségfejlesztő foglalkozások; iskolára felkészítés; mozgásfejlesztés.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján a határozatban foglaltak szerint a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Budapest, 2020. június 29.

Bedő Kata

Hátteranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.
Készítette: dr. Piros Judit