



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3151
mszabolcs@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2019.06.23.

ELŐTERJESZTÉS Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: magántulajdonú pavilon visszavonásig érvényes közterület-használatának engedélyezése

Tisztelt Bizottság!

Bíró József 2018. november 26. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, Budapest Főváros IV. kerületében közterületen lévő magántulajdonú felépítmény működésének engedélyezése iránt.

Helyszín: 1046 Budapest, Erdősor út 8. (mellékelt helyszínrajz szerint)
Használt terület: 10 m²
Jelenlegi tevékenység: zöldség, gyümölcs árusítás
Jelenlegi közterület-használati díj: bruttó 19.507,- Ft/hó

A megjelölt magántulajdonú pavilon eredetileg Horváth Anikó Melinda tulajdonát képezte, a megjelölt közterület tekintetében 2017. május 17. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződéssel rendelkezett.

Tárgyi pavilont Bíró József magánszemély, mint vevő, 2018. november 25. napjával, adásvétel útján, per, teher és igénymentesen megvásárolta Horváth Anikó Melindától, mint eladótól.

A kiszámlázott közterület-használati díj összege 2018. november 30. napjáig rendezésre került, a felépítmény tekintetében az Önkormányzat követelést nem tart nyilván.

Mindezekre tekintettel Bíró József kéri, hogy az Önkormányzat engedélyezze új, 2018. november 26. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését tárgyi pavilon üzemeltetése céljából.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m²/hó + 20 % kiemelt terület díja + 27 % ÁFA.

A kérelem a vonatkozó 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontján alapul, amely többek között kimondja, hogy a határozatlan időtartamú közterület-használat engedélyezéséről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult dönteni.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Bíró József kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi az 1046 Budapest, Erdősor út 8. szám alatt található, közterületen álló, 10 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2018. november 26. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Budapest, 2018. november 26.

Dr. Molnár Szabolcs

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető
Készítette: Urbán Krisztina