



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.  
☎ 231-3141, Fax.: 231-3151  
mszabolcs@ujpest.hu  
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:  
BP04ONKO, KRID: 358468376

**ALPOLGÁRMESTERE**

ID 114 601 0024  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2019.06.23.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére**

**Tárgy:** magántulajdonú pavilon visszavonásig érvényes közterület-használatának engedélyezése

**Tisztelt Bizottság!**

Holocsi János Lajos 2018. november 15. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, Budapest Főváros IV. kerületében közterületen lévő magántulajdonú felépítmény működésének engedélyezése iránt.

Helyszín: 1041 Budapest, Nyár utca 9. (mellékelt helyszínrajz szerint)  
Használt terület: 16 m<sup>2</sup>  
Jelenlegi tevékenység: pizza sütő  
Jelenlegi közterület-használati díj: bruttó 26.010,- Ft/hó

A megjelölt magántulajdonú pavilon eredetileg Pappert Zoltán Szilárd tulajdonát képezte, a megjelölt közterület tekintetében 2016. május 26. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződéssel rendelkezett.

Tárgyi pavilon, Holocsi János Lajos mint vevő, 2018. november 14. napjával, adásvétel útján, per, teher és igénymentesen megvásárolta Pappert Zoltán Szilárdtól, mint eladótól.

A kiszámlázott közterület-használati díj összege 2018. november 30. napjáig rendezésre került, a felépítmény tekintetében az Önkormányzat követelést nem tart nyilván.

Mindezekre tekintettel Holocsi János Lajos kéri, hogy az Önkormányzat engedélyezze új, 2018. november 15. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését tárgyi pavilon üzemeltetése céljából.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + 27 % ÁFA.

A kérelem a vonatkozó 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontján alapul, amely többek között kimondja, hogy a határozatlan időtartamú közterület-használat engedélyezéséről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult dönteni.

**Határozati javaslat:**

**A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Holocsi János Lajos kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi az 1041 Budapest, Nyár utca 9. szám alatti közterületen álló, 16 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2018. november 15. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján.**

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.  
Határidő: folyamatos

Budapest, 2018. november 21.

**Dr. Molnár Szabolcs**

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető  
Készítette: Urbán Krisztina