



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

## ALPOLGÁRMESTERE

✉: 1041 Budapest, István út 14. ☎/Fax: 231-3141/231-3151 e-mail: mszabolcs@ujpest.hu

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2012. január 26.-i ülésére

**Tárgy:** Javaslát intézményi karbantartásra kötendő vállalkozási keretszerződés jóváhagyására

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az intézményeink karbantartására korábban megkötött szerződések hatálya lejárt. Ennek kapcsán indokoltá vált annak felülvizsgálata, hogy az Önkormányzat ezen feladatokat a jövőben milyen szervezeti keretek között lássa el. Mivel a korábbi szerződések teljesítése nem volt problémamentes, így indokolt ezen feladatokat a jövőben – a közbeszerzési törvény adta lehetőség kihasználásával – az Önkormányzat saját társasága útján ellátni. Ezzel a megoldással biztosítható a munkavégzés szorosabb önkormányzati felügyelete és azok megfelelő minősége.

A bonyolult, speciális szakismeretet igénylő karbantartási munkálatokra a Képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően új közbeszerzési eljárást írtunk ki. A többi karbantartási munkálat (festés, kőműves, villanszerelési, asztalos, lakatos munkák) tekintetében az Újpesti Városgondnokság Kft. hasonló feladatokat az UV Zrt. és társasházak esetében jelenleg is ellát, így célszerű ezen társaságot megbízni az intézmények eseti és rendszeres karbantartási, egyéb műszaki munkáinak elvégzésével. A társasággal kötendő szerződés a közbeszerzési szabályoknak megfelel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt szerződést hagyja jóvá.

#### **Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület jóváhagyja az Újpesti Városgondnokság Kft.-vel intézményi karbantartási munkálatokra kötendő vállalkozási keretszerződést, egyben felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vállalkozási keretszerződés mellékleteit szükség szerint a saját hatáskörében módosítsa.

Felelős: Polgármester  
Határidő: folyamatos

Újpest, 2012. január 20.

**Dr. Molnár Szabolcs**

Melléklet: Vállalkozási Keretszerződés-tervezet