



## ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

**Tárgy:** 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekéért által bérelt helyiségre vonatkozó kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

### Tisztelt Bizottság!

A Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekéért 2009. április 1. napja óta rendelkezik bérleti szerződéssel a 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint, 70 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségek tekintetében.

A jelenlegi, érvényes bérleti szerződés lejáratának dátuma 2018. június 30. napja.

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság több alkalommal döntött a kedvezményes bérleti díjról; legutóbb – 76/2017. (IX. 27.) GPEB határozatával, mely alapján - a bérleti díj mértékét 50%-os kedvezménnyel határozta meg a 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti helyiség vonatkozásában 2017. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig terjedő időszakra. Az Alapítvány képviselőjében Varanka Zoltánné elnök 2018. május 16.-ai érkeztetéssel kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, amelyben továbbra is kéri a megjelölt helyiségek bérleti díjának kedvezményes mértékű megállapítását.

Az Alapítvány közhasznú nonprofit tevékenységet folytat, ezért pénzügyi lehetőségeit meghaladja a normál mértékű bérleti díj megfizetése.

A civil szervezet a helyiségeket pedagógiai, pszichológiai, kineziológiai vizsgálatok; iskolaérettségi szűrővizsgálati; logopédiai vizsgálatok; készségfejlesztő foglalkozások; iskolára felkészítés; mozgásfejlesztési tevékenységek folytatása céljából veszi igénybe.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

Az előterjesztést a szakmailag illetékes Közművelődési és Oktatási Bizottság 2018. májusi ülésén tárgyalja.

### **Határozati javaslat:**

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Napraforgó Alapítvány a Sérült Gyermekéért által bérelt, 1048 Budapest, Megyeri út 226. földszint alatti helyiség kedvezményes bérleti jogviszonyának 2018. július 1. napjától 2019. június 30. napjáig terjedő időszakra történő meghosszabbításához.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 50%-os kedvezménnyel állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A bérleményben folytatható tevékenységi kör: pedagógiai, pszichológiai, kineziológiai vizsgálatok; iskolaérettségi szűrővizsgálat; logopédiai vizsgálatok; készségfejlesztő foglalkozások; iskolára felkészítés; mozgásfejlesztés.

**Felelős:** A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

**Határidő:** folyamatos

Budapest, 2018. május 24.

**Dr. Molnár Szabolcs**