



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

✉:1041 Budapest, István út. 14. ☎:231-3131 Fax:231-3133

e-mail: wintermantel.zsolt@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: Ingyenes vagyonjuttatás iránti igény bejelentése a Budapest, IV. ker. Szilágyi úti Atlétikai Stadion (hrsz.: 76334/7) vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület !

A Budapest, IV. ker. 76334/7 hrsz.-ú, a tulajdoni lap szerint kivett beépítetlen terület megjelölésű 5 ha 4083 m² alapterületű ingatlan – természetben a Szilágyi úti Atlétikai Stadion - ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosai 1/1 arányban a Magyar Állam,. Az államira a Nemzeti Utánpótlás-nevelési és Szolgáltató Intézet Vagyonkezelői joga van bejegyezve.

A Szilágyi úti Atlétikai Stadion Újpest egyik kiemelkedő sportlétesítménye, melynek helyzete már évtizedek óta rendezetlen. Az ingatlant több mint negyven éve, a Stadion építése óta az Újpesti Torna Egylet használja. Itt működik az olimpiai felkészülés szempontjából is kiemelkedő jelentőségű atlétikai- és torna szakosztály. Az UTE használati joga azonban jelenleg rendezetlen. A napokban az NSK a sportegyesületet az ingatlan elhagyására szólította fel, amely nagymértékben veszélyeztetné hazánk olimpiai felkészülést is.

Újpest Önkormányzata számára kiemelt fontossággal bír városunk sportéletének fejlesztése, az újpestiek számára a sportolási lehetőségek bővítése. Ugyancsak kiemelt figyelmet fordítunk a kerületünkben működő, Magyarország egyik legrégebbi, nemzetközileg is kiemelkedő sikereket elérő sportegyesület, az Újpesti Torna Egylet sorsára is, melyet Önkormányzatunk évről évre jelentős támogatásban részesít.

Az Atlétikai Stadion kiemelkedő helyszíne lehet az újpesti sportélet fejlesztésének, különös tekintettel arra, hogy a szomszédságában - döntően önkormányzati tulajdonú - sporttelepek helyezkednek el. A sportélet fejlesztése és a terület egységes kezelése érdekében indokolt lenne az Atlétikai Stadion Önkormányzatunk tulajdonába kerülése.

A tulajdonjog megszerzése esetére vállaljuk, hogy az ingatlant hosszú távon sport célokra használjuk, illetve ott továbbra is biztosítjuk az UTE használati jogát.

javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően jelentse be az ingatlanra az ingyenes vagyonjuttatás iránti igényét.

Ú j p e s t, 2011. szeptember 16.

Wintermantel Zsolt

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. §-ának (2) bekezdése, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. §-ának (1) bekezdése, illetve (2) bekezdésének c) pontja alapján ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó igényt jelent be és ennek megfelelően kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, a Budapest, IV. ker. 76334/7 hrsz.-ú, a tulajdoni lap szerint kivett beépítetlen terület megjelölésű 5 ha 4083 m² alapterületű – természetben a Szilágyi úti Atlétikai Stadion – ingatlanok az Önkormányzat tulajdonába történő ingyenes átadását és az ingatlanra bejegyzett vagyonkezelői jog törlését.

A Képviselő-testület a felhasználási célt és a segítő közfeladatot a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ának (1) bekezdésében előírt, a sport támogatására irányuló feladatban, valamint a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott önkormányzati feladatokban jelöli meg.

A Képviselő-testület úgy nyilatkozik, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését az Önkormányzat vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog megszerzése érdekében szükséges intézkedések megtételére, szerződések és okiratok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos