



ELŐTERJESZTÉS

Polgármester Úr részére

Tárgy: Javaslat az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester
Előterjesztést készítette: T. Kovács Beáta adóigazgatási osztályvezető
Előterjesztés egyeztetve: dr. Moldván Tünde kabinetvezető
Juhász András Gazdasági Főosztály Főosztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Dallos Andrea jegyző

Tisztelt Polgármester úr!

2020. december 2.-án hatályba lépett a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII. 1.) kormányrendelet, mely 1. § és 2. § rendelkezése értelmében:

- a 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke.
- Az önkormányzatnak az e rendelet hatálybalépése napján hatályos adórendelete szerinti adómentességet, adókedvezményt a 2021-ben végződő adóévben is biztosítania kell.
- A települési önkormányzat a 2021. évre új helyi adót, új települési adót nem jogosult bevezetni.

A Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) 32. cikk (3) bekezdése szerint az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes, ez alapján kérem a tisztelt Polgármester urat, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltak szerint, a veszélyhelyzetben a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorló jogkörében eljárva, jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet - figyelemmel annak indokolásában foglaltakra - szíveskedjen megalkotni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásainak megfelelően elvégeztük a jogszabálytervezet előzetes hatásvizsgálatát az alábbiak szerint:

a) a szabályozás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet hatályba lépésének elmaradása várhatóan mintegy 110 millió forint építményadó 35 millió forint telekadó bevételi többlet elmaradását eredményezi.

b) a szabályozás várható környezeti és egészségi következményei:

A szabályozásnak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

c) a szabályozás várható adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A szabályozás az adminisztratív terheket nem növeli.

d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Amennyiben az önkormányzat maga nem szünteti meg a kormányrendelettel való ellentétet, akkor a törvényességi felügyeletet ellátó kormányhivatal törvényességi felhívást bocsát ki, amelynek eredménytelensége esetén a Kúriáról kéri a kormányrendelettel ellentétes rendelkezések megsemmisítését.

e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek a Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre állnak.

Újpest, 2020. december 16.

Dr. Trippon Norbert

Rendeleti javaslat

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Polgármester a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva elfogadja az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet hatályáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének/2020. (.....) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020.12.31.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva meghozott

.../2020. (.....)
önkormányzati rendelete

az építmény és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet hatályáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az építmény és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet hatályáról a következőket rendeli el:

1. §

Nem lép hatályba az építmény és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet.

2. §

E rendelet 2021. január 1. napján lép hatályba.

dr. Dallos Andrea
jegyző

Déri Tibor
polgármester

Záradék:

A rendelet kihirdetve a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2020. december napján

dr. Dallos Andrea
jegyző

Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.) T) cikk (2) bekezdése értelmében jogszabály a törvény, a kormányrendelet, a miniszterelnöki rendelet, a miniszteri rendelet, a Magyar Nemzeti Bank elnökének rendelete, az önálló szabályozó szerv vezetőjének rendelete és az önkormányzati rendelet.

Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése szerint az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

Részletes indokolás

1.§

Kimondja, hogy nem lép hatályba az építmény és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 43/2020. (XI. 20.) önkormányzati rendelet.

2.§

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz