



ELŐTERJESZTÉS Polgármester Úr részére

Tárgy: A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és a Magyar Íjász Szövetség közötti megállapodás előkészítésével kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Dr. Trippon Norbert alpolgármester

Előterjesztést készítette: Mártonffy István főépítész, osztályvezető

Jogi szempontból ellenőrizte: Dr. Gácsi Anett Erzsébet, jogi előadó

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2020. október 29-i ülésén megtárgyalta és elfogadta a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat és a Magyar Íjász Szövetség közötti megállapodás előkészítéséről szóló 218/2020.(X. 29.) határozatát (a továbbiakban: Határozat).

A Határozat végrehajtási határideje 2020. november 30-án lejárt, a Határozatban biztosított felhatalmazás alapján a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Magyar Íjász Szövetség (a továbbiakban: MISZ), valamint a Budapest Fővárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) közötti egyeztetések megkezdődtek, ugyanakkor a Felek közötti megállapodások még nem születtek meg. Ezért, valamint az időközben tudomásunkra jutott, új tények, adatok miatt is szükséges vált az alábbiakról dönteni:

1. A Határozatban foglaltak szerint megindult intézkedések, a megállapodások előkészítése során az került megállapításra, hogy a **76563 hrsz ingatlan** a Határozathoz kapcsolódó előterjesztés, mint a MISZ fejlesztésével érintett ingatlan minden releváns helyen tartalmazta, az azóta előkészített tervek, dokumentumok is megerősítik, hogy az ingatlanak az Íjász központ, csarnok és kapcsolódó létesítmények új helyszínéként való bevonása indokolt.
2. A Határozat szerinti döntéshez kapcsolódóan, a **76562/2 hrsz ingatlan** érintettsége is felmerült a telekalakítás előkészítése, a vázrajz készítése során. Az ingatlan a villamospályák elhelyezését biztosítja, ezeken keresztül lehet a megfelelő közterületi közmű és közúti kapcsolatot az új Íjász csarnok részére kiépíteni. Fentieknél fogva az ingatlanak az Íjász központ, csarnok és kapcsolódó létesítmények új helyszínéként való bevonása indokolt.
A Határozat 4. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzattal, mint az érintett ingatlanok társtulajdonosával is egy megállapodás előkészítése kezdődött meg, amelynek részét képezi a 76562/2 hrsz ingatlanhoz kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások megadásával, a tulajdonjogi rendezéssel kapcsolatos döntések előkészítése is. Ennélfogva az ingatlan új helyszíneként való bevonása a Fővárosi Önkormányzat előzetes hozzájárulásával valósulhat meg.

Fentiek alapján szükségessé vált a **76563 és a 76562/2 hrsz ingatlanok** bevonása is új helyszínként az Íjász központ, csarnok és kapcsolódó létesítmények projektbe.

Melléletek:

1. Együttműködési megállapodás – Íjász központ, csarnok és kapcsolódó létesítményei új helyszínen történő telepítésével kapcsolatos megállapodás előkészítéséhez (2 db melléklettel):
 - 1 telepítési javaslat (Szövetség tervezője által készített)
 - 2 telekalakítási javaslat (Szövetség tervezője által készített)

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva meghozott .../2020.(...) határozata Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata és a Magyar Íjász Szövetség közötti együttműködési megállapodás előkészítésének folytatásával kapcsolatban:

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, az alábbiakról dönt a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Magyar Íjász Szövetség közötti együttműködési megállapodás előkészítésének folytatásával kapcsolatban:

1. Az Önkormányzat és a Magyar Íjász Szövetség közötti együttműködési megállapodás előkészítésének megkezdéséről szóló előterjesztésben foglalt tájékoztatást elfogadja.
2. Egyetért és támogatja az Íjász központ, csarnok és kapcsolódó létesítményeinek új helyszínen, a Megyeri út – Külső Szilágyi út kereszteződésének keleti oldalán, attól délre, a **76564/13, 76562/1, 76558/3, 76559/2** és **76563 hrsz-ú** ingatlanok egy részén, a Magyar Íjász Szövetség Tervezője által készített, az Együttműködési megállapodás 1. sz. mellékletén jelöltek szerint történő megvalósításával. Továbbá egyetért a **76562/2 hrsz** ingatlant érintően a készülő változási vázrajz szerinti megosztással kialakuló közterület vonatkozásában is a Budapest Fővárosi Önkormányzattal (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat) szükséges megállapodás megkötésével, Fővárosi Önkormányzattal folytatott előzetes egyeztetéseket követően az ingatlanrész új helyszínelemként történő elfogadásával.
3. Egyetért az előterjesztéshez mellékelt „EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Íjász központ új helyszínen történő telepítésével kapcsolatos megállapodás előkészítéséhez” című tervezetben foglaltakkal, felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a tervezet aláírására.
4. Felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodásban foglalt egyéb szerződések előkészítésére és aláírására és a további egyeztetések lefolytatására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2021. január 30.

Budapest, 2020. december 16.

Dr. Trippon Norbert
alpolgármester