

BUDAPEST IV. KERÜLET
NYÁR ÓVODA UDVARÁNAK MEGÚJÍTÁSA
TÁJÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

MÓDOSÍTOTT KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

MUNKANEM ÖSSZESÍTŐ			
Munkanem száma és megnevezése		Anyagköltség	Dijköltség
0	Egyéb járulékos munkák	0 Ft	2 438 980 Ft
A	Bontási munkák	117 300 Ft	5 677 948 Ft
B	Tereprendezési, területelőkészítési munkák	0 Ft	6 620 827 Ft
C	Építési munkák - burkolatok, szegélyek	36 355 419 Ft	15 594 234 Ft
D	Építési munkák - berendezési tárgyak, játszóeszközök	19 803 960 Ft	10 639 635 Ft
E	Építési munkák - zöldfelületek	4 425 201 Ft	2 207 193 Ft
F	Gépészet	2 156 144 Ft	1 430 120 Ft
Munkanemek összesen (nettó)		62 858 025 Ft	44 608 937 Ft
Kivitelezés költsége összesen (nettó)		107 466 962 Ft	
Tartalékkeret 3% (nettó)		3 224 009 Ft	
Tartalékkeret terhére elszámolandó költségek összesen		3 214 610 Ft	
Kivitelezési munka összesen (nettó)		110 681 572 Ft	
Kivitelezési munka összesen 27% áfá-val (bruttó)		140 565 596 Ft	

Budapest, 2020.11.10

Szarvas Gábor Imre
ügyvezető
Magyar kőris Kft.

**BUDAPEST IV. KERÜLET
NYÁR ÓVODA UDVARÁNAK MEGÚJÍTÁSA
TÁJÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV**

MÓDOSÍTOTT KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

0 Egyéb járulékos munkák								
Sorszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Egységre jutó (HUF)		Összesen (HUF)		Tétel ára összesen (HUF)
				Anyag	Dij	Összes anyag	Összes díj	Anyag és Munkadíj
Tervezés								
külön szerződés alapján (konceptió és kiviteli terv)								
1.	Tervezői művezetés	8	mnap	0 Ft	124 950 Ft	0 Ft	999 600 Ft	999 600 Ft
2.	Geodéziai munkák	6	mnap	0 Ft	95 200 Ft	0 Ft	571 200 Ft	571 200 Ft
3.	Megvalósulási terv	3	mnap	0 Ft	124 900 Ft	0 Ft	374 700 Ft	374 700 Ft
4.	Játszóeszközök üzembe helyezését megelőző szabványossági felülvizsgálata, jegyzőkönyvezett minősítéssel. (ÉMI - TÜV SÜD)	26	db	0 Ft	18 980 Ft	0 Ft	493 480 Ft	493 480 Ft
Munkanem összesen						0 Ft	2 438 980 Ft	2 438 980 Ft
A Bontási munkák								
1.	Fakivágás tuskóirtással, szállítójárműre való felrakása, elszállítással, lerakóhelyi díjjal							
	10-20 cm törzsátmérő	9	db	0 Ft	15 500 Ft	0 Ft	139 500 Ft	139 500 Ft
	21-40 cm törzsátmérő	1	db	0 Ft	39 500 Ft	0 Ft	39 500 Ft	39 500 Ft
2.	Cserjeirtás 10 cm törzsátmérőig, elszállítással, lerakóhelyi díjjal	148,00	m2	0 Ft	1 100 Ft	0 Ft	162 800 Ft	162 800 Ft
3.	Építés során megvéendő fák kalodázása	17	db	6 900 Ft	4 900 Ft	117 300 Ft	83 300 Ft	200 600 Ft
4.	Meglévő aszfalt, beton és térkő burkolatok bontása alépitménnyel együtt, átlagosan 30 cm vtg-ban (228,59 m2)	68,58	m3	0 Ft	11 900 Ft	0 Ft	816 066 Ft	816 066 Ft
5.	Meglévő ragasztott ütőcsillapító gumilap burkolat bontása alépitménnyel együtt, átlagosan 10 cm vtg-ban (321,30 m2)	32,00	m3	0 Ft	7 900 Ft	0 Ft	252 800 Ft	252 800 Ft
6.	Meglévő betonlap burkolat bontása alépitménnyel együtt, átlagosan 10 cm vtg-ban (27,00 m2) *betonlapok felhasználásával az új homokozók kialakításához	3,00	m3	0 Ft	8 100 Ft	0 Ft	24 300 Ft	24 300 Ft
7.	Meglévő homok burkolat (homokozó) bontása alépitménnyel együtt, átlagosan 40 cm vtg-ban (50,50 m2)	20,00	m3	0 Ft	5 850 Ft	0 Ft	117 000 Ft	117 000 Ft
8.	Meglévő térkő burkolat visszabontása szintbehelyezéshez újbóli felhasználásra, alépitmény megtartásával, szegélyek elbontásával (43,98 m2)	3,00	m3	0 Ft	11 800 Ft	0 Ft	35 400 Ft	35 400 Ft
9.	Meglévő műfü burkolat visszabontása újbóli felhasználásra, alépitmény elbontásával, átlagosan 10 cm vtg-ban (280,90 m2)	29,00	m3	0 Ft	7 800 Ft	0 Ft	226 200 Ft	226 200 Ft
10.	Meglévő burkolat szegélyek bontása, alépitménnyel	431,50	fm	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	647 250 Ft	647 250 Ft
11.	Meglévő beton szegély (homokozó perem) visszabontása újbóli felhasználásra	18,60	fm	0 Ft	2 450 Ft	0 Ft	45 570 Ft	45 570 Ft
12.	Kikerülő anyagok elszállítása, szállítójárműre való felrakása, elszállítással, lerakóhelyi díjjal és 30%-os lazulással kalkulálva	254,45	m3	0 Ft	8 900 Ft	0 Ft	2 264 561 Ft	2 264 561 Ft
13.	Kerítés bontása (rácsos kerítés panelek), szállítással, lerakóhelyi díjjal	87,00	fm	0 Ft	2 100 Ft	0 Ft	182 700 Ft	182 700 Ft
14.	Kerthely bontása, szállítással, lerakóhelyi díjjal	1	db	0 Ft	49 800 Ft	0 Ft	49 800 Ft	49 800 Ft
15.	Berendezési tárgyak elbontása áthelyezéshez							
	A-1 meglévő padok bontása a beton lábak megtartásával új padok kialakításához, használhatatlan elemek elszállítással, lerakóhelyi díjjal	8	db	0 Ft	9 800 Ft	0 Ft	78 400 Ft	78 400 Ft
	A-2 meglévő, használhatatlan állapotú szemeteskosarak elszállítása, lerakóhelyi díjjal	3	db	0 Ft	4 500 Ft	0 Ft	13 500 Ft	13 500 Ft
16.	Játszóeszközök elbontása szállítással, lerakóhelyi díjjal							
	villamos	1	db	0 Ft	49 500 Ft	0 Ft	49 500 Ft	49 500 Ft
	autó	1	db	0 Ft	49 500 Ft	0 Ft	49 500 Ft	49 500 Ft
	gerenda	1	db	0 Ft	49 500 Ft	0 Ft	49 500 Ft	49 500 Ft
17.	Csúszda elbontása, elszállítással. Megfelelő állapotú, DEPONÁLANDÓ!	1	db	0 Ft	99 800 Ft	0 Ft	99 800 Ft	99 800 Ft
18.	Meglévő kerti vízellátás terepszinten való elbontása (pancsolók gépészete, kerti csapok, 10 db elem). Kikötése szakember által!	1	ktsg	0 Ft	251 000 Ft	0 Ft	251 000 Ft	251 000 Ft
Munkanem összesen						117 300 Ft	5 677 948 Ft	5 795 248 Ft

B Tereprendezési, területelőkészítési munkák								
1.	Gyepnyesés tervezett gyepfelületek helyén 10 cm vtg-ban (1092,70 m ²)	109,30	m ³	0 Ft	4 850 Ft	0 Ft	530 105 Ft	530 105 Ft
2.	Tűkörkiemelés tömörítéssel új burkolatok részére meglévő gyepfelület alatt 25 cm vtg-ban (987,20 m ²)	246,80	m ³	0 Ft	5 300 Ft	0 Ft	1 308 040 Ft	1 308 040 Ft
3.	Tűkörkiemelés tömörítéssel új burkolatok részére, burkolatbontás utáni szinttől 15 cm vtg-ban (241,84 m ²)	36,28	m ³	0 Ft	5 200 Ft	0 Ft	188 656 Ft	188 656 Ft
4.	Földkiemelés meglévő gyepfelület alatt tervezett növényfoltok részére 20 cm vtg-ban (68,80 m ²)	13,76	m ³	0 Ft	4 850 Ft	0 Ft	66 736 Ft	66 736 Ft
5.	Földfeltöltés tervezett gyepfelületek helyén, földkiemelésből származó anyaggal, 10 cm rétegvastagság, tömörítve (250,00 m ²)	25,00	m ³	0 Ft	4 700 Ft	0 Ft	117 500 Ft	117 500 Ft
6.	Gyepnyesésből és földkiemelésből kikerülő anyagok elszállítása lerakóhelyi díjjal és 30%-os lazulással kalkulálva	495,48	m ³	0 Ft	8 900 Ft	0 Ft	4 409 790 Ft	4 409 790 Ft
Munkanem összesen				0 Ft	6 620 827 Ft	0 Ft	6 620 827 Ft	6 620 827 Ft

C Építési munkák - burkolatok, szegélyek								
1.	B-1 Meglévő kiselemes térkő burkolat szintbehelyezése, meglévő térkőből, alépitmény magasztásával, új betonszegély kialakítása mellett, gyalogos forgalomra méretezve (43,98 m ²)							
	6 cm vtg. meglévő térkő burkolat	43,98	m ²	0 Ft	4 500 Ft	0 Ft	197 910 Ft	197 910 Ft
	3 cm vtg. ágyazó homokréteg	1,32	m ³	9 500 Ft	2 950 Ft	12 540 Ft	3 894 Ft	16 434 Ft
	átl. 7 cm vtg. Ckt. teherhordó alaprég	3,08	m ³	19 500 Ft	5 450 Ft	60 060 Ft	16 786 Ft	76 846 Ft
2.	B-2 Kiselemes térkő burkolat készítése, meglévő térkőből, szórt alépitménnyel együtt, gyalogos forgalomra méretezve (67,97 m ²)							
	6 cm vtg. meglévő térkő burkolat (meglévő térkő típ. LEIER PIAZZA 30x20x6 cm középszürke)	67,97	m ²	0 Ft	4 500 Ft	0 Ft	305 865 Ft	305 865 Ft
	3 cm vtg. ágyazó homokréteg	2,04	m ³	9 500 Ft	2 950 Ft	19 380 Ft	6 018 Ft	25 398 Ft
	10 cm FZKA 0/22 zúzottkő fagyálló teherhordó alap	6,80	m ³	10 500 Ft	4 900 Ft	71 400 Ft	33 320 Ft	104 720 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	6,80	m ³	10 450 Ft	4 900 Ft	71 060 Ft	33 320 Ft	104 380 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	67,97	m ²	500 Ft	200 Ft	33 985 Ft	13 594 Ft	47 579 Ft
3.	B-3 Beton burkolat készítése meglévő aszfalt burkolaton, átl. 10 cm vtg-ban, színezetlen, gyalogos forgalomra méretezve (334,91 m ²)							
	szálerősített, tremixelt, zsugorodásmentes, fagyálló beton helyszínen zsaluzva, 4 fm-ként dilatálva, betonminőség C20/25-XC1-16-F2	33,49	m ³	37 500 Ft	49 800 Ft	1 255 875 Ft	1 667 802 Ft	2 923 677 Ft
4.	B-4 Aszfalt burkolat készítése Kresz pálya számára, szórt alépitménnyel együtt, gyalogos forgalomra méretezve (170,49 m ²)							
	4 cm vtg. AC-8 kopórég, kézi bedolgozással	6,82	m ³	49 800 Ft	74 500 Ft	339 636 Ft	508 090 Ft	847 726 Ft
	10 cm vtg. Ckt. teherhordó alaprég	17,05	m ³	19 800 Ft	5 500 Ft	337 590 Ft	93 775 Ft	431 365 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	17,05	m ³	10 450 Ft	5 000 Ft	178 173 Ft	85 250 Ft	263 423 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	170,49	m ²	500 Ft	200 Ft	85 245 Ft	34 098 Ft	119 343 Ft
5.	B-5 Ontott ütőcsillapító gumiburkolat készítése a játszóeszközök esésterében (369,35 m ²)							
	1 cm vtg. EPDM öntött gumi kopórég középszürke/palaszürke színben, RAL 7015 (jav. típ. Playtop/Unirubber/Conipur, színek részletrajz szerint)	369,35	m ²	16 200 Ft	4 200 Ft	5 983 470 Ft	1 551 270 Ft	7 534 740 Ft
	3 cm vtg. SBR ütőcsillapító réteg (1,00 m esésmagasságig)	369,35	m ²	8 100 Ft	1 900 Ft	2 991 735 Ft	701 765 Ft	3 693 500 Ft
	10 cm FZKA 0/22 zúzottkő fagyálló teherhordó alap	36,94	m ³	10 500 Ft	4 900 Ft	387 818 Ft	180 982 Ft	568 799 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	36,94	m ³	10 450 Ft	4 900 Ft	385 971 Ft	180 982 Ft	566 952 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	369,35	m ²	500 Ft	200 Ft	184 675 Ft	73 870 Ft	258 545 Ft
6.	B-6 Ontott ütőcsillapító gumiburkolat készítése a játszóeszközök méretezett esésterében (169,71 m ²)							
	1 cm vtg. EPDM öntött gumi kopórég középszürke/palaszürke színben, RAL 7015 (jav. típ. Playtop/Unirubber/Conipur, színek részletrajz szerint)	169,71	m ²	16 200 Ft	4 200 Ft	2 749 302 Ft	712 782 Ft	3 462 084 Ft
	4 cm vtg. SBR ütőcsillapító réteg (1,40 m esésmagasságig)	169,71	m ²	10 800 Ft	2 520 Ft	1 832 868 Ft	427 669 Ft	2 260 537 Ft
	10 cm FZKA 0/22 zúzottkő fagyálló teherhordó alap	16,97	m ³	10 500 Ft	4 900 Ft	178 196 Ft	83 158 Ft	261 353 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	16,97	m ³	10 450 Ft	4 900 Ft	177 347 Ft	83 158 Ft	260 505 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	169,71	m ²	500 Ft	200 Ft	84 855 Ft	33 942 Ft	118 797 Ft
7.	B-7 Ontott ütőcsillapító gumiburkolat készítése a játszóeszközök méretezett esésterében (81,81 m ²)							
	1 cm vtg. EPDM öntött gumi kopórég középszürke/palaszürke színben, RAL 7015 (jav. típ. Playtop/Unirubber/Conipur, színek részletrajz szerint)	81,81	m ²	16 200 Ft	4 200 Ft	1 325 322 Ft	343 602 Ft	1 668 924 Ft
	5 cm vtg. SBR ütőcsillapító réteg (2,00 m esésmagasságig)	81,81	m ²	13 500 Ft	3 150 Ft	1 104 435 Ft	257 702 Ft	1 362 137 Ft
	10 cm FZKA 0/22 zúzottkő fagyálló teherhordó alap	8,18	m ³	10 500 Ft	4 900 Ft	85 901 Ft	40 087 Ft	125 987 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	8,18	m ³	10 450 Ft	4 900 Ft	85 491 Ft	40 087 Ft	125 578 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	81,81	m ²	500 Ft	200 Ft	40 905 Ft	16 362 Ft	57 267 Ft

8.	B-8 Teraszok készítése, meglévő teraszlemezek magasításával, öntött ütőscsillapító gumiburkolattal (253,88 m ²) 1 cm vtg. EPDM öntött gumi kopóréteg türkiz színben, RAL 5018 (jav. tip. Playtop/Unirubber/Conipur, színek részletrajz szerint)	253,88	m ²	17 250 Ft	4 200 Ft	4 379 430 Ft	1 066 296 Ft	5 445 726 Ft
	2 cm vtg. SBR ütőscsillapító réteg meglévő lemezen kialakítva átl. 15 cm vtg. C20/25-XC1-24-F2 minőségű betonréteg meglévő betonlemezen 1,5 % oldallejtéssel kialakítva, szegélyperem készítés zsaluzással, részletrajz szerint	253,88	m ²	5 500 Ft	1 250 Ft	1 396 340 Ft	317 350 Ft	1 713 690 Ft
		38,08	m ³	37 400 Ft	26 150 Ft	1 424 192 Ft	995 792 Ft	2 419 984 Ft
9.	B-9 Öntött ütőscsillapító gumiburkolat készítése kerti zuhanyhoz (28,26 m ²) 1 cm vtg. EPDM öntött gumi kopóréteg kevert színben, 55% kék RAL 5017, 35 % türkiz RAL 5018, 10% narancs RAL 2011 (jav. tip. Playtop/Unirubber/Conipur, színek részletrajz szerint)	28,26	m ²	17 500 Ft	4 200 Ft	494 550 Ft	118 692 Ft	613 242 Ft
	3 cm vtg. SBR ütőscsillapító réteg	28,26	m ²	8 100 Ft	1 900 Ft	228 906 Ft	53 694 Ft	282 600 Ft
	10 cm FZKA 0/22 zúzottkő fagyálló teherhordó alap	2,83	m ³	10 500 Ft	4 900 Ft	29 715 Ft	13 867 Ft	43 582 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	2,83	m ³	10 450 Ft	4 900 Ft	29 574 Ft	13 867 Ft	43 441 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	28,26	m ²	500 Ft	200 Ft	14 130 Ft	5 652 Ft	19 782 Ft
10.	B-10 Műfü burkolat készítése, meglévő visszabontott műfűből, zúzottkő ágyazaton kialakítva (140,63 m ²) műfü burkolat, meglévő visszabontott, beton kerti szegélyhez ragasztva	140,63	m ²	500 Ft	6 750 Ft	70 315 Ft	949 253 Ft	1 019 568 Ft
	10 cm FZKA 0/22 zúzottkő fagyálló teherhordó alap	14,06	m ³	10 500 Ft	4 900 Ft	147 630 Ft	68 894 Ft	216 524 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	14,06	m ³	10 450 Ft	4 900 Ft	146 927 Ft	68 894 Ft	215 821 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	140,63	m ²	500 Ft	200 Ft	70 315 Ft	28 126 Ft	98 441 Ft
11.	B-11 Műfü burkolat készítése, meglévő visszabontott műfűből, SBR-re ragasztva, terasz betonlemezén kialakítva (7,96 m ²) műfü burkolat, meglévő visszabontott	7,96	m ²	500 Ft	6 750 Ft	3 980 Ft	53 730 Ft	57 710 Ft
	2 cm vtg. SBR ütőscsillapító réteg meglévő lemezen kialakítva átl. 15 cm vtg. C20/25-XC1-24-F2 minőségű betonréteg meglévő betonlemezen 1,5 % oldallejtéssel kialakítva, szegélyperem készítés zsaluzással, részletrajz szerint	7,96	m ²	5 500 Ft	1 250 Ft	43 780 Ft	9 950 Ft	53 730 Ft
		1,19	m ³	37 400 Ft	26 150 Ft	44 506 Ft	31 119 Ft	75 625 Ft
12.	B-12 Új műfü burkolat készítése, SBR-re ragasztva, szórt alépitménnyel együtt (242,46 m ²) műfü burkolat	242,46	m ²	8 550 Ft	6 750 Ft	2 073 033 Ft	1 636 605 Ft	3 709 638 Ft
	3 cm vtg. SBR ütőscsillapító réteg	242,46	m ²	8 100 Ft	1 900 Ft	1 963 926 Ft	460 674 Ft	2 424 600 Ft
	10 cm FZKA 0/22 zúzottkő fagyálló teherhordó alap	24,25	m ³	10 500 Ft	4 900 Ft	254 625 Ft	118 825 Ft	373 450 Ft
	10 cm FZKA 0/56 mm zúzottkő fagyálló teherhordó alap	24,25	m ³	10 450 Ft	4 900 Ft	253 413 Ft	118 825 Ft	372 238 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	242,46	m ²	500 Ft	200 Ft	121 230 Ft	48 492 Ft	169 722 Ft
13.	B-13 Homokozó burkolat építése tömörített talajon (50,50 m ²) 30 cm vtg. folyami homok	15,15	m ³	9 800 Ft	4 500 Ft	148 470 Ft	68 175 Ft	216 645 Ft
	40x40x5 cm beton járdalap *27,00 m ² meglévő bontott betonlap burkolat felhasználandó	50,50	m ²	0 Ft	1 450 Ft	0 Ft	73 225 Ft	73 225 Ft
	1 rtg. geotextil (136 g/m ² - Typar SF 40)	50,50	m ²	500 Ft	200 Ft	25 250 Ft	10 100 Ft	35 350 Ft
14.	Szegélyek építése SZ-1 beton kerti szegély, betonszürke színben (műfü, beton és térkő burkolatok számára)	358,50	fm	2 700 Ft	1 850 Ft	967 950 Ft	663 225 Ft	1 631 175 Ft
	SZ-2 beton kerti szegély, antarcit színben (aszfalt burkolat számára)	185,50	fm	2 700 Ft	1 850 Ft	500 850 Ft	343 175 Ft	844 025 Ft
	SZ-3 3 mm vastag kezeletlen acélszegély (öntött gumiburkolat számára)	265,30	fm	5 500 Ft	2 000 Ft	1 459 150 Ft	530 600 Ft	1 989 750 Ft
Munkanem összesen						36 355 419 Ft	15 594 234 Ft	51 949 653 Ft

D Építési munkák - berendezési tárgyak, játzóeszközök

1.	J-22 Kerítésfal építése, látszóbeton nagytáblás zsaluval, helyszínen öntött vasbeton fal, 15 cm vastagsággal, 150 cm magassággal, sávalappal, falazat betonminőség C20/25-XC1-24-F2	88,05	fm	28 000 Ft	38 900 Ft	2 465 400 Ft	3 425 145 Ft	5 890 545 Ft
2.	J-24 Táblás kerítésrendszer építése, 1,53/2,00 m tűzihorganyzott, antracit műanyagbevonatos ponthegeesztett kerítés, 50x200 mm osztás, 4,0 mm dróttátmérő, beton pontalapozással, RAL 7016 (kihelyezése gyártó utasításai szerint!)	4,00	fm	8 500 Ft	6 500 Ft	34 000 Ft	26 000 Ft	60 000 Ft
3.	J-25 Táblás kerítésrendszer építése, 1,53/2,50 m tűzihorganyzott, antracit műanyagbevonatos ponthegeesztett kerítés, 50x200 mm osztás, 4,0 mm dróttátmérő, beton pontalapozással, RAL 7016 (kihelyezése gyártó utasításai szerint!)	5,00	fm	8 500 Ft	6 500 Ft	42 500 Ft	32 500 Ft	75 000 Ft
4.	J-26 Gyalogos kapu beszerzése és telepítése, acélszerkezetű kétszárnyú 1,50 m magas, 2,00 m széles kapu, antracit színben, RAL 7016 (kihelyezése gyártó utasításai szerint!)	3	db	180 000 Ft	49 500 Ft	540 000 Ft	148 500 Ft	688 500 Ft
5.	J-27 Lezáró kerítéselem beszerzése és telepítése, 1,53/0,60 m tűzihorganyzott, antracit műanyagbevonatos ponthegeesztett kerítés, 50x200 mm osztás, 4,0 mm dróttátmérő, beton pontalapozással, RAL 7016 (kihelyezése gyártó utasításai szerint!)	2	db	8 500 Ft	6 500 Ft	17 000 Ft	13 000 Ft	30 000 Ft
6.	J-23 Firkafal kialakítása, világos krétafestékkel felületkezelt rajzolható falszakasz új kerítésfalakon	15,00	fm	5 800 Ft	5 000 Ft	87 000 Ft	75 000 Ft	162 000 Ft
7.	Meglévő kertkapu (gazdasági kapu) felületkezelése, megfestése antracit színben, RAL 7016	13,50	m ²	2 500 Ft	5 000 Ft	33 750 Ft	67 500 Ft	101 250 Ft
8.	A-20 Meglévő kerti tároló áthelyezése, beton alaptest bővítésével és visszabontással (törölt tétel)	1	db	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

9.	Á-18 Kerítésfalra rögzített labdafogó háló áthelyezése	1 db	18 000 Ft	49 800 Ft	18 000 Ft	49 800 Ft	<u>67 800 Ft</u>
10.	J- 17 Alacsony labdafogó háló beszerzése és telepítése, 5 mm-es sodrott (erősített) polipropilén sportháló, 12x12 cm lyukbősséggel, 150 cm magassággal, zöld színben, telepítése 21,5 fm hosszban, 4,0 fm-enként betonlappal rögzített tartóoszlopokon	1 ktsz	150 000 Ft	29 500 Ft	150 000 Ft	29 500 Ft	<u>179 500 Ft</u>
11.	J-18 Kerékpártámasz beszerzése és telepítése, BICYCLE-1 típus, rögzítése talpak lecsavarozásával térkő burkoatonli, antarcit színben, RAL 7016	5 db	40 000 Ft	9 800 Ft	200 000 Ft	49 000 Ft	<u>249 000 Ft</u>
12.	J-19 Meglévő gyermek kerékpártárolók telepítése, Decathlon típus, rögzítése talpak lecsavarozásával, rögzítéshez beton alaptest készítésével (törölt tétel) helyett: Gyermek kerékpártámasz beszerzése és telepítése, OSKAR 5 állásos fém kerékpárállvány, horganyzott felülettel, rögzítése talpak lecsavarozásával térkő burkolaton (új tétel)	2 db	25 000 Ft	9 800 Ft	50 000 Ft	19 600 Ft	<u>69 600 Ft</u>
13.	A-1 Meglévő áthelyezett padok, megtartott beton lábakon rögzített kezelt fa palló ülőfelülettel. Kialakítása részletterv szerint	6 db	30 000 Ft	9 800 Ft	180 000 Ft	58 800 Ft	<u>238 800 Ft</u>
14.	Á-2 Meglévő áthelyezett, felújított és felületkezelt szemeteskosarak beton pontalapra rögzítve, felületkezelése, megfestése antarcit színben RAL 7016	6 db	5 000 Ft	25 000 Ft	30 000 Ft	150 000 Ft	<u>180 000 Ft</u>
15.	Csatorna közmű aknafedlapok szintbehelyezése tervezett aszfalt és beton közlekedők burkolatában	3 db	25 000 Ft	25 000 Ft	75 000 Ft	75 000 Ft	<u>150 000 Ft</u>
16.	J-1 Játszóeszköz, forgó, szállítással és telepítéssel, KOMPAN TIPI CAROUSEL ELE400065	2 db	1 980 000 Ft	198 000 Ft	3 960 000 Ft	396 000 Ft	<u>4 356 000 Ft</u>
17.	J-2 Játszóeszköz, trambulín, szállítással és telepítéssel, EUROTRAMP PLAYGROUND XL 97500	2 db	2 041 500 Ft	204 150 Ft	4 083 000 Ft	408 300 Ft	<u>4 491 300 Ft</u>
18.	J-3 Játszóeszköz, rugós játék, meglévő, kiszállítással és telepítéssel, QUALI-CITÉ RE 215-03 (* deponálva a IV. Kerület Önkormányzata által)	1 db	4 800 Ft	49 500 Ft	4 800 Ft	49 500 Ft	<u>54 300 Ft</u>
19.	J-4 Játszóeszköz, rugós gerenda, szállítással és telepítéssel, LEGNOLANDIA 011212	1 db	465 000 Ft	46 500 Ft	465 000 Ft	46 500 Ft	<u>511 500 Ft</u>
20.	J-5 Játszóeszköz, hexagon hinta, szállítással és telepítéssel, BUGLO 3012	1 db	1 800 000 Ft	180 000 Ft	1 800 000 Ft	180 000 Ft	<u>1 980 000 Ft</u>
21.	J-6 Játszóeszköz, xilofon tábla, szállítással és telepítéssel, BUGLO 4130	1 db	462 000 Ft	46 200 Ft	462 000 Ft	46 200 Ft	<u>508 200 Ft</u>
22.	A-21 Meglévő homokozó árnyékoló/takaró áthelyezése, 4 db meglévő felületkezelt 4,00 m hosszú horganyzott acél oszlop beton pontalapban elhelyezve	1 db	29 500 Ft	35 000 Ft	29 500 Ft	35 000 Ft	<u>64 500 Ft</u>
23.	J-7 Homokozó árnyékoló/takaró kiszállítása és telepítése, 5,40x5,40 m négyzetes, narancssárga színű ponyva, 4 db felületkezelt tartóoszloppal, 4,00 m hosszú horganyzott acél oszlop, narancssárga színben (* deponálva a IV. Kerület Önkormányzata által)	3 db	30 000 Ft	35 000 Ft	90 000 Ft	105 000 Ft	<u>195 000 Ft</u>
24.	J-9 Kneipp sétány kialakítása, egyedi kialakítású, 9 db 100x100 cm különböző felülettel, kezelt fa szegéllyel. Kialakítása részletterv szerint	1 db	450 000 Ft	450 000 Ft	450 000 Ft	450 000 Ft	<u>900 000 Ft</u>
25.	J-10 Szélkerék kialakítása, egyedi kialakítású, 2,50 m magas oszlop színes forgóval. Kialakítása részletterv szerint	1 db	200 000 Ft	50 000 Ft	200 000 Ft	50 000 Ft	<u>250 000 Ft</u>
26.	J-11 Rovarhotel beszerzése és telepítése (jav. tip. MADÁRDALOSKERT 2,3x1,2 m)	1 db	100 000 Ft	50 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	<u>150 000 Ft</u>
27.	J-12 Madárítató tál beszerzése és telepítése, 60-80 cm magas, 30 cm átmérőjű acél/műkö víztál talpazattal	1 db	50 000 Ft	20 000 Ft	50 000 Ft	20 000 Ft	<u>70 000 Ft</u>
28.	J-13 Óriás sakk készlet beszerzése és telepítése, kültéri, műanyag sakkfigurák 20 cm átmérőjű talprésszel	1 db	200 000 Ft	0 Ft	200 000 Ft	0 Ft	<u>200 000 Ft</u>
29.	J-14 Kresz jelzőlámpa beszerzése és telepítése, párban, napelemes kialakítás, oszlopok felületkezelése, narancssárga fedőszínből megfestése, RAL 2000 (jav. tip. KRESZ SULI FOR-VID NAPELES JELZŐLÁMPA)	1 db	1 250 000 Ft	190 000 Ft	1 250 000 Ft	190 000 Ft	<u>1 440 000 Ft</u>
30.	J-15 Kresz jelzőtáblák beszerzése és telepítése, 30 cm átmérőjű mini Kresz táblák 120 cm magas beton pontalapba rögzített tartóoszlopokkal, oszlopok felületkezelése, narancssárga fedőszínből megfestése, RAL 2000 (jav. tip. KRESZ-SULI MINI KRESZ TÁBLA). Elhelyezés részletrajz szerint	9 db	25 000 Ft	10 000 Ft	225 000 Ft	90 000 Ft	<u>315 000 Ft</u>
31.	J-16 Fa ülőkockák, egyedi kialakítású, 40x40x40 cm égetett/kezelt felületű fa kockák, kerékített élekkel, dobókocka mintázat megfestésével	12 db	80 000 Ft	20 000 Ft	960 000 Ft	240 000 Ft	<u>1 200 000 Ft</u>
32.	J-21 Emelt növényágyások kialakítása, felületkezelt fa kerettel, termőfölddel, 50 cm magassággal, 9,36 m ² -en. Kialakítása részletterv szerint	4 db	75 000 Ft	45 000 Ft	300 000 Ft	180 000 Ft	<u>480 000 Ft</u>
33.	Meglévő játszóeszközök áthelyezése, kerten belüli telepítéssel						
	Á-3 rugós játszóeszköz, autó	1 db	10 000 Ft	45 000 Ft	10 000 Ft	45 000 Ft	<u>55 000 Ft</u>
	Á-4 rugós játszóeszköz, lovak	1 db	10 000 Ft	45 000 Ft	10 000 Ft	45 000 Ft	<u>55 000 Ft</u>
	Á-5 rugós játszóeszköz, lóhere	1 db	10 000 Ft	45 000 Ft	10 000 Ft	45 000 Ft	<u>55 000 Ft</u>
	Á-6 mászóka, házika	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-7 mászóka, csúszdás	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-8 mászóka, alagutas	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-9 laphinta	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-10 laphinta	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-12 homokozó, műanyag peremmel	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-13 homokozó, műanyag peremmel	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-14 mérleghinta	1 db	20 000 Ft	80 000 Ft	20 000 Ft	80 000 Ft	<u>100 000 Ft</u>
	Á-15 polyball	1 db	10 000 Ft	45 000 Ft	10 000 Ft	45 000 Ft	<u>55 000 Ft</u>
	Á-16 polyball	1 db	10 000 Ft	45 000 Ft	10 000 Ft	45 000 Ft	<u>55 000 Ft</u>

Á-19 focikapuk, rögzítés nélküli	2 db	2 300 Ft	15 000 Ft	4 600 Ft	30 000 Ft	34 600 Ft
áthelyezett játszóeszközök esetlegesen szükségessé váló felújítása	1 ktsz	195 000 Ft	48 000 Ft	195 000 Ft	48 000 Ft	243 000 Ft
34. Á-17 Meglévő MLSZ OVIFOCI foci pályája elbontása	1 db	0 Ft	960 000 Ft	0 Ft	960 000 Ft	960 000 Ft
Vízmeztáplálás kiépítése	1 ktsz	167 210 Ft	1 032 790 Ft	167 210 Ft	1 032 790 Ft	1 200 000 Ft
35. A-11 Meglévő homokozó keret áthelyezése, betonelemek telepítése beton ágyazatba, 3 cm vtg. öntött ütőcsillapító gumi ülőfelülettel	18,60 fm	2 000 Ft	5 000 Ft	37 200 Ft	93 000 Ft	130 200 Ft
36. Meglévő laphinták fém vázának felületkezelése, narancssárga fedőszinben megfestése, RAL 2000	4 db	49 500 Ft	20 000 Ft	198 000 Ft	80 000 Ft	278 000 Ft
37. Kert arculati elemek, dekorációs festések						
<i>kerti tárolók játékos megfestése, több színben. Arculati terv szerint</i>	3 db	48 500 Ft	100 000 Ft	145 500 Ft	300 000 Ft	445 500 Ft
<i>kerítésfalak dekorációs festései, több színben. Arculati terv szerint</i>	25,00 fm	5 800 Ft	5 000 Ft	145 000 Ft	125 000 Ft	270 000 Ft
<i>Kresz burkolati felfestések, több színben. Arculati terv szerint</i>	1 ktsz	50 000 Ft	100 000 Ft	50 000 Ft	100 000 Ft	150 000 Ft
<i>műfű, öntött gumi, és beton burkolatok felfestései, több színben. Arculati terv szerint</i>	1 ktsz	99 500 Ft	250 000 Ft	99 500 Ft	250 000 Ft	349 500 Ft
Munkanem összesen			19 803 960 Ft	10 639 635 Ft		30 443 595 Ft

E Építési munkák - zöldfelületek						
1. Lombos gyümölcsstermő fák átültetése kerten belül 10 cm törzsátmérőig, gödöréssel, új termőföld betöltésével, fák 3 oldali karózáásával, egyszeri beöntözéssel	3 db	9 800 Ft	30 000 Ft	29 400 Ft	90 000 Ft	119 400 Ft
2. Lombos díszfák/gyümölcsstermő fák telepítése, mértékadó minőség: 2x14/16 méretben, gödöréssel, új termőföld betöltésével, fák 3 oldali karózáásával, egyszeri beöntözéssel	5 db	55 000 Ft	37 500 Ft	275 000 Ft	187 500 Ft	462 500 Ft
3. Szoliter gyümölcsstermő cserjék telepítése, 60/80 méretben, gödöréssel, új termőföld betöltésével	8 db	6 500 Ft	2 500 Ft	52 000 Ft	20 000 Ft	72 000 Ft
4. Cserjetelepítés meglévő cserjék megtartásával, vegyes kiültetés, 60/80 méretben, 3 db/m ² mennyiséggel kalkulálva	135,35 m ²	7 500 Ft	2 500 Ft	1 015 125 Ft	338 375 Ft	1 353 500 Ft
5. Nyírható sövény, cserjetelepítés meglévő cserjék megtartásával, vegyes kiültetés, 60/80 méretben, 3 db/m ² mennyiséggel kalkulálva	142,16 m ²	7 500 Ft	2 500 Ft	1 066 200 Ft	355 400 Ft	1 421 600 Ft
6. Biodiverz évelő növényágak telepítése, vegyes kiültetés, 8 db/m ² mennyiséggel kalkulálva	68,80 m ²	6 500 Ft	2 500 Ft	447 200 Ft	172 000 Ft	619 200 Ft
7. Mulcs terítés, osztályozott fenyőkéreg terítése évelő növényágaknál, 7 cm vtg-ban	68,80 m ²	1 750 Ft	370 Ft	120 400 Ft	25 456 Ft	145 856 Ft
8. Gyepfelületek létesítése, magvetéssel, beöntözéssel, tervezett talajjavított területeken	1092,70 m ²	420 Ft	420 Ft	458 934 Ft	458 934 Ft	917 868 Ft
9. Gyepfelületek létesítése, magvetéssel, beöntözéssel, meglévő talajjal	597,02 m ²	420 Ft	420 Ft	250 748 Ft	250 748 Ft	501 497 Ft
10. Talajelőkészítés és humuszos termőföld terítése, gyepfelületeken 5 cm vtg-ban, évelő felületek alatt 20 cm vtg-ban, a fák esetén 1 m ³	77,20 m ³	9 200 Ft	4 000 Ft	710 194 Ft	308 780 Ft	1 018 974 Ft
Munkanem összesen			4 425 201 Ft	2 207 193 Ft		6 632 395 Ft

F Gépészet						
1. J-20 Kerti zuhanyzó kialakítása, 4 db zuhanyállás kiépítése egyenként 2 db zuhanyfejrel, 4 db burkolatba süllyesztett csobogóval, kerten meglévő ivóvíz és szennyvíz rendszerre csatlakozva	1 ktsz	650 000 Ft	220 000 Ft	650 000 Ft	220 000 Ft	870 000 Ft
2. Automata öntözőrendszer telepítése, süllyesztett kerti csapok létesítésével	1 092,70 m ²	1 200 Ft	1 000 Ft	1 311 240 Ft	1 092 700 Ft	2 403 940 Ft
3. Csepegtető rendszer telepítése, magasságysokhoz, ágyásonként 1 db kerti csapok létesítésével (összesen 4 db)	37,42 m ²	1 200 Ft	1 000 Ft	44 904 Ft	37 420 Ft	82 324 Ft
4. Elektromos kiállások létesítése, meglévő fenyőfa díszvilágításához 1 db kültéri elektromos csatlakozó kialakítása, valamint teraszonként 1 db kültéri elektromos csatlakozó kialakítása (összesen 5 db)	1 ktsz	150 000 Ft	80 000 Ft	150 000 Ft	80 000 Ft	230 000 Ft
Munkanem összesen			2 156 144 Ft	1 430 120 Ft		3 586 264 Ft

Munkanemek összesen (nettó)	62 858 025 Ft	44 608 937 Ft
Kivitelezés költsége összesen (nettó)		107 466 962 Ft

Tartalékkeret 3% (nettó)	3 224 009 Ft
---------------------------------	---------------------

Kivitelezési munka összesen (nettó)	110 690 971 Ft
--	-----------------------

Kivitelezési munka összesen 27% áfá-val (bruttó)	140 577 533 Ft
---	-----------------------

Opcionális tétel	
-------------------------	--

Az áthelyezésre kerülő meglévő játszóeszközök állapota, alkalmassága újbóli beépítésre a kivitelezés során felülvizsgálandó!

A kiírásban szereplő mennyiségeket a tervekkel egyeztetni szükséges!

A kiírásban szereplő mennyiség veszteség nélküli, mért adatok!

A megadott termékek mértékadó minőséget jelölnek. Az anyagok, berendezések és színek véglegesítése minta után, tervezői és beruházói jóváhagyással lehetséges!

Budapest, 2020.11.10.

BUDAPEST IV. KERÜLET
NYÁR ÓVODA UDVARÁNAK MEGÚJÍTÁSA
TÁJÉPÍTÉSZETI KIVITELI TERV

Tartalékkeret terhére elszámolandó a kivitelezés során felmerül új tételek

C Építési munkák - burkolatok, szegélyek								
8.	B-8 Teraszok készítése, meglévő teraszlemezek magasításával, öntött ütőscsillapító gumiburkolattal (253,88 m ² helyett 270,48 m²) 1 cm vtg. EPDM öntött gumi kopóréteg türkiz színben, RAL 5018 (jav. tip. Playtop/Unirubber/Conipur, színek részletrajz szerint)	270,48	m ²	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	3 cm vtg. 3/6 SBR ütőscsillapító réteg meglévő lemezen kialakítva	270,48	m ²	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
	8 mm vtg. geotextíliával kasirozott felületszivárgó lemez (új tétel)	270,48	m ²	4 200 Ft	2 800 Ft	1 136 016 Ft	757 344 Ft	1 893 360 Ft
Munkanem összesen								1 893 360 Ft

D Építési munkák - berendezési tárgyak, játszoeszközök								
39.	Gyalogos kertkapu beszerzése és telepítése, SZARVAS típusú fa szerkezetű egyszárnyú 1,00 m magas, 1,00 m széles lécezett kapu, felületkezelve, 70x70 mm tartóoszlopokkal, rögzítőoszlopok beton pontalapozással / ledübelezhető oszloptartóval (kihelyezése gyártó utasításai szerint!) (új tétel)	2	db	24 500 Ft	18 000 Ft	49 000 Ft	36 000 Ft	85 000 Ft
40.	Félmagas leválasztó kerítés beszerzése és telepítése, SZARVAS típusú fa szerkezetű 1,00 m magas lécezett kerítés, felületkezelve, 70x70 mm tartóoszlopokkal, rögzítőoszlopok beton pontalapozással / ledübelezhető oszloptartóval (kihelyezése gyártó utasításai szerint!) (új tétel)	10,70	fm	22 500 Ft	15 000 Ft	240 750 Ft	160 500 Ft	401 250 Ft
41.	Acél hintaállvány beszerzése és telepítése, két laphinta ülőkéhez, színterezve RAL 2000 fedőszínből (új tétel)	1	db	285 000 Ft	50 000 Ft	285 000 Ft	50 000 Ft	335 000 Ft
Munkanem összesen								821 250 Ft

F Gépészet								
5.	Oszlopos kerti csapok telepítése, magasságyásonként 1 db kerti csap vízvételi pont létesítésével (összesen 4 db), elhelyezés beton pontalapon, alaptést készítésével (jav. tip.: GALLO IRON KERTI CSAP, 75 cm magas, antracit színben, kihelyezése gyártó utasításai szerint!) (új tétel)	1	ktsg	350 000 Ft	150 000 Ft	350 000 Ft	150 000 Ft	500 000 Ft
Munkanem összesen								500 000 Ft

Munkanemek összesen (nettó)	2 060 766 Ft	1 153 844 Ft	
Pótmunkák költsége összesen (nettó)			3 214 610 Ft
Kivitelezés eredeti szerződés szerinti költsége			107 466 962 Ft
Tartalékkeret 3% (nettó)			3 224 009 Ft
Tartalékkeret terhére elszámolandó költségek összesen		Nettó	3 214 610 Ft
		ÁFA 27%:	867 945 Ft
		Bruttó:	4 082 555 Ft