



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3151
CziglerL@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2022.06.25.

ELŐTERJESZTÉS a Polgármester részére

Tárgy: Kérelem magántulajdonú pavilon közterület-használati díj-elmaradásának részletekben történő megfizetésére.

Előterjesztő: Czigler László

Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Piros Judit

Tisztelt Polgármester Úr!

S. M. (továbbiakban: jelenlegi Kötelezett) tulajdonosa egy, a 1044 Budapest, alatt található 22m² alapterületű közterületi felépítménynek, mely közterület használatba vétele 2020.02.01-től visszavonásig szól.

Helyszín: 1044 Budapest,

Használt terület: 22 m²

Jelenlegi bérleti díj: 28.160.-Ft.

Fennálló tőketartozás: 477.873.-Ft.

A Kötelezett a közterület-használati díját huzamos időn keresztül nem fizette, így jelentős, – 2020. februárjától – 2021. márciusig terjedő időszak alatt – összesen 477.873.-Ft. tőketartozást halmozott fel.

Kötelezett 2021.02.22. napján kelt beadványában kérelmezte a fennálló tőketartozás, 477.873.-Ft. 4 havi részletben történő fizetését.

S. M. személyes egyeztetésen előadta, hogy a pavilonhoz tartozó vendéglátói előkertet lányával közösen üzemelteti (Magdi Anyus Kft.), amellyel kapcsolatban tartozása nem áll fenn az önkormányzat felé.

A covid helyzetre való tekintettel sem a pavilont, sem a kerthelyiséget üzemeltetni nem tudják, bevételük nincs, viszont céljuk a pavilon és az előkert üzemeltetése a járványhelyzet után is.

A kérelem a 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 36.§ (1) bekezdésén alapul, amely kimondja, hogy a díjfizetési kötelezettség alól kérelemre, a közterület használatának közérdekű céljára tekintettel, különösen indokolt esetben részben vagy egészben felmentés adható, melyről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

Tekintettel arra, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§. (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a

polgármester gyakorolja, kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a közterület-használati díj 90%-os mérséklésére irányuló határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva - a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság feladat- és hatáskörében - meghozott/2021. (.....)határozata a közterület-használati díj-elmaradásának részletekben történő megfizetésének ügyében

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében a Kormány élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdés rendelkezése alapján - a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva - úgy dönt, hogy S. M. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a fennmaradó 477.873.-Ft. tőkekövetelés 4 havi, kamatmentes részletekben történő megfizetését, a folyó havi fizetési kötelezettségek egyidejű teljesítése mellett.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Budapest, 2021. március 23.

Czigler László

Készítette:

- Tóth Edina közterület-használati ügyintéző
- Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekintető