

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermekei számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!):**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs* (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Wintermantel Zsolt.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

(* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..Budapest 04.....

b) Az ingatlan területnagysága:648 m².....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett lakóingatlan.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....lakóház...200 m².....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):családi ház.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/8.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...vétél...1997-03-22.....

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):..... Budapest 04.....

b) Az ingatlan területnagysága:777 m².....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett lakóingatlan.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....lakóház.....190 m².....

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):családi ház.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétél...2000-07-28.....

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...Budapest 04.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóingatlan.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....lakás46 m².....+ felszíni parkoló.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.):tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétél.....2012-03.....

- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 04.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóingatlan.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás34 m2.....+ felszíni parkoló
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel.....2021-04-28.....

- 5.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 04.....
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóingatlan.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:iroda.....94.....m2.....+ 2 felszíni parkoló
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel... 2021-12-08.....

- 6.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Balatonlelle.....
- b) Az ingatlan területnagysága:3341 m2...(1/12 része).....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett üdülő.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:nyaralóház.....124 m2.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/2.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel....2007-06-04.....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
- a szerzés ideje, jogcíme:FORD Galaxy, vétel 2022.12.15..... típus
- a szerzés ideje jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: NINCS.....
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: NINCS..... megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: NINCS.....
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:Erste ÉrtékpapírSzla.....
névérték, biztosítási összeg: .42.662.329 Ft.....
megnevezés:Raiffeisen ÉrtékpapírSzla.....
névérték, biztosítási összeg: .. 6.906.479 Ft.....
megnevezés:Alfa Önk.Ny.P.....
névérték, biztosítási összeg: ... 20.248.031 Ft.....
megnevezés:Harmónia Ny.Bizt... (visszavásárlási összeg).....
névérték, biztosítási összeg:10.886.931 Ft.....
megnevezés:CIB Bef. szla.....
névérték, biztosítási összeg:71.620.231 Ft

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:NINCS.....Ft

7.² A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:3.400.000..... Ft

¹ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

² Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

8.³ Az összességében a mindenkori, a közzszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:16.936.126..Ft.....

devizában (forintértéken): ...2.854.880 Ft.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ...kölsön 125.000.000Ft
.....Ft

9.⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közzszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:informatikai és szórakoztató elektronikai berendezések.....

megnevezés:bútorok.....

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:40.000.000 Ft.....forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

(Csak a képviselő töltse ki!)

1. Foglalkozása:Üzletpolitikai szervező, elemző.....

Munkahelye: ALTIUM Zrt.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:420,000.....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:Újpesti Piac Kft FB tag.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... Újpesti Piac Kft.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ..havi.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:261,720..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:Szakértő.....

³ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).



b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....BP Műhely Nonprofit Kft.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):havi.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:480.000..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:G.M.Grémium Kft.....

2. Gazdasági társaság formája:Kft.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ...tulajdonos.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:23,33.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:95.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:NINCS.....

II.

1. Gazdasági társaság neve:ALTIUM Zrt.....

2. Gazdasági társaság formája:Zrt.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ...részvényes.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:2,7.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:25.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:NINCS.....

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

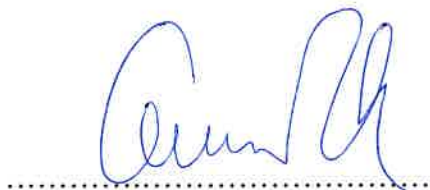
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma:

2026év01..... hó ...21. nap



aláírás

