

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsé ki!):**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs* (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Wintermantel Zsolt.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

(* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ..Budapest 04.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:648 m².....
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett lakóingatlan.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:lakóház...200 m².....
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .családi ház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/8.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...vétél...1997-03-22.....
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):..... Budapest 04.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:777 m².....
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett lakóingatlan.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:lakóház.....190 m².....
 - e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):családi ház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétél..2000-07-28.....
3.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ...Budapest 04.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóingatlan.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:lakás46 m².....+ felszíni parkoló.....
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétél.....2012-03.....

- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 04.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóingatlan.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás34 m2.....+ felszíni parkoló
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel.....2021-04-28.....

- 5.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest 04.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóingatlan.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:iroda.....94.....m2.....+ 2 felszíni parkoló
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/1.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel... 2021-12-08.....

- 6.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):Balatonlelle.....
 - b) Az ingatlan területnagysága:3341 m2...(1/12 része).....
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):kivett üdülő.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:nyaralóház.....124 m2.....
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház.....
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:1/2.....
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel....2007-06-04.....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
- a szerzés ideje, jogcíme:FORD Galaxy, vétel 2022.12.15..... típus
- a szerzés ideje jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: NINCS.....
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: NINCS..... megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: NINCS.....
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:Erste ÉrtékpapírSzla.....
névérték, biztosítási összeg: .75.118.174 Ft.....
- megnevezés:Raiffeisen ÉrtékpapírSzla.....
névérték, biztosítási összeg: .. 10.084.603 Ft.....
- megnevezés:Aegon Önk.Ny.P.....
névérték, biztosítási összeg: ...16.934.981 Ft.....
- megnevezés:Harmónia Ny.Bizt... (visszavásárlási összeg).....
névérték, biztosítási összeg:6.479.981 Ft.....
- megnevezés:CIB Bef. szla.....
névérték, biztosítási összeg:82.582.113 Ft

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:NINCS.....Ft

7.² A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:NINCS..... Ft

¹ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

² Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

8.³ Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:3.749.280..Ft.....

devizában (forintértéken): ...1.608.135 Ft.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ...kölcson 110.600.000 Ft, ki nem fizetett üzletrész értékesítés 35.000.000 Ft.....Ft

9.⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:informatikai és szórakoztató elektronikai berendezések.....

megnevezés:bútorok.....

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

(Csak a képviselő töltse ki!)

1. Foglalkozása:Üzletpolitikai szervező, elemző.....

Munkahelye: ALTIUM Zrt.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:620,000.....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:Újpesti Piac Kft FB tag.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

..... Újpesti Piac Kft.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ..havi.....

d) A jövedelem (bruttó) összege:261,720..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

³ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:G.M.Grémium Kft.....

2. Gazdasági társaság formája:Kft.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ...tulajdonos.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:23,33.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:95.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:NINCS.....

II.

1. Gazdasági társaság neve:ALTIUM Zrt.....

2. Gazdasági társaság formája:Zrt.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ..részvényes.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:2,7.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:25.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:NINCS.....

III.

1. Gazdasági társaság neve:Public Property Management Kft.....

2. Gazdasági társaság formája:Kft.....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .tulajdonos.....

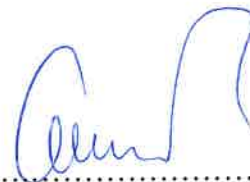
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:3,33.....%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:3,33.....%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:NINCS.....

Nyilatkozattétel dátuma:

2025év01..... hó ...21. nap



aláírás