

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermeké számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó (Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsé ki!):

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester\* (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs\* (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek\* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Déri Tibor

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

(\* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IV.
- b) Az ingatlan területnagysága: 120 nm + 16,12 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóövezet
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás + tároló, 120 nm + 16,12 nm
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2022.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IV.
- b) Az ingatlan területnagysága: 2/94 th – kb. 12,5 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóövezet
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: teremgarázs (kb. 12,5 nm)
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2022.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
  - b) Az ingatlan területnagysága: -
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
  - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -
- Budapest, 2023. év január hó 31. nap

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

#### a) személygépkocsi:

a szerzés ideje, jogcíme: 2020, adás-vétel Toyota típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

#### b) tehergépjármű, autóbusz: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

#### c) motorkerékpár: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

#### a) jellege: -

típusa: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

#### b) jellege: -

típusa: -

a szerzés ideje jogcíme: -

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

#### a) egyedi alkotások: - megnevezés - db

a szerzés ideje jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: -

#### b) gyűjtemény: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: -

Budapest, 2023. év január hó 31. nap

4.<sup>1</sup> Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: -  
a szerzés ideje, jogcíme: -
- b) megnevezés: -  
a szerzés ideje, jogcíme: -
- c) megnevezés: -  
a szerzés ideje, jogcíme: -
- d) megnevezés: -  
a szerzés ideje, jogcíme: -
- e) megnevezés: -  
a szerzés ideje jogcíme: -

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Allianz Nyugdíjpénztár (tagsági jogviszony kezdete: 2011.05.01.)

névérték, biztosítási összeg: 3.784.210 Ft

- megnevezés: -  
névérték, biztosítási összeg: -
- megnevezés: -  
névérték, biztosítási összeg: -
- megnevezés: -  
névérték, biztosítási összeg: -
- megnevezés: -  
névérték, biztosítási összeg: -

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: - Ft

7.<sup>2</sup> A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: -

8.<sup>3</sup> Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:  
forintban: 3.099.691 Ft  
devizában (forintértéken): -
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: - Ft

9.<sup>4</sup> Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés: informatikai eszközök
- megnevezés: bútorok
- megnevezés: konyhai eszközök
- megnevezés: .....

Budapest, 2023. év január hó 31. nap

<sup>1</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>2</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>3</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>4</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).



### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): - forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 57.953.886 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: -

### IV. Egyéb közlendők

-  
-  
-  
-  
-



Budapest, 2023. év január hó 31. nap

B. Rész  
**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**  
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)  
(Csak a képviselő töltse ki!)

1. Foglalkozása: polgármester  
Munkahelye: Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata  
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.518.190 Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: -  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -  
d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft
- a) A tevékenység megnevezése: -  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -  
d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft
- a) A tevékenység megnevezése: -  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -  
d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

C. Rész  
**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: -
  2. Gazdasági társaság formája: -
  3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): -
  4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: - %
  5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: - %
  6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -
- II.
1. Gazdasági társaság neve: -
  2. Gazdasági társaság formája: -
  3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): -
  4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: - %
  5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: - %
  6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

Budapest, 2023. év január hó 31. nap



III.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: - %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: - %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

IV.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: - %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: - %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

V.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: - %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: - %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

**Nyilatkozattétel dátuma:**

Budapest, 2023. év január hó 31. nap



aláírás