

HIRDETMÉNY

Értesítés lakossági fórumról

Tárgy: „Újpest településfejlesztési tervzetései 2020.” készítésének megindítása

A kerület hatályos fejlesztési dokumentumai a Településfejlesztési Kon koncepció (Újpest2030 TFK) és az Integrált Településfejlesztési Stratégia (Újpest2020 ITS) 2015. szeptemberben léptek hatályba. Az Önkormányzat honlapjáról az alábbi linken érhető el: <https://www.ujpest.hu/strategia>.

Az ITS-ben foglaltakat az Önkormányzat lehetőségeihez mérten folyamatosan valósította meg az azóta eltelt időszakban, a megvalósítást a végrehajtók által felügyelt monitoring rendszerben éves bontásban dokumentálta.

Az ITS időbeli hatálya ez évben lejár, a fejlesztések folytonosságának biztosítására érdekében szükséges az elkövetkezendő új, hét éves ciklusra a fejlesztési irányok meghatározása. A 2019. október 13-i önkormányzati képviselők és polgármesterek választása után az új képviselő-testületi többség és városvezetés elképzelése szerint Újpest fejlesztéseinek irányait célszerű újra gondolni, újra fogalmazni. A jelenleg megvalósuló, úgynevezett VEKOP-6.2.1-15-2016-00001 azonosító számú, „Újpest kapuja térségmegújítási és városrehabilitációs projekt”-tel kapcsolatban is felmerült az ITS-ben a pontosítás igénye.

Fentiek alapján határozott úgy Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzatának Képviselő-testülete 197/2019.(XII.12.) határozatában, hogy a szükséges tervzetést, véleményeztetést meg kell indítani ez évben.

Ehhez szükséges az előző tervezés során elkészült helyzetfeltáró, -elemző és -értékelő munkarészek aktualizálása, az új középtávú fejlesztési ciklus, illetve - szükség szerint - a hosszútávú fejlesztés irányainak, a céloknak a meghatározása, mely alapján az új, Újpest 2027 ITS el fog készülni. A célok és az új ITS-ben foglaltak alapján a hatályos TFK-ban foglaltak szükséges módosítása is elkészül.

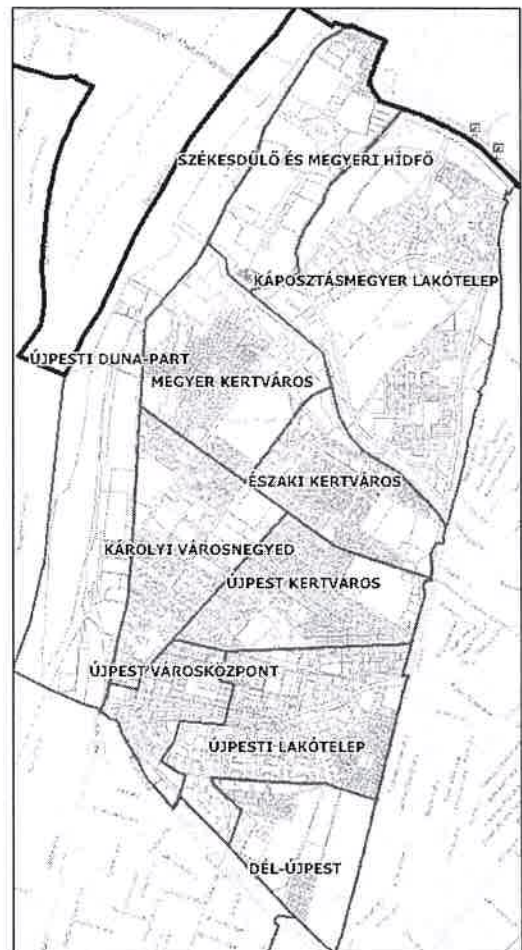
Fentiekkel kapcsolatban a helyi médiában május-június hónapban előzetesen már közzé tettünk hirdetményt, de a kötelező lakossági fórumot, a rendkívüli helyzetre tekintettel, akkor nem tartottuk meg.

Tervezés célja, területe:

A tervezés célja a következő hét évre, középtávra meghatározni a kerület fejlesztési irányait, lehetőségeit a változó kerületi, fővárosi, országos és uniós fejlesztéspolitikákhoz igazodva, és a középtávú célok meghatározását követően a hosszútávú fejlesztési koncepcióban szükségessé váló módosítások átvezetése. A tervezéssel érintett terület Újpest teljes közigazgatási területe.

A fejlesztési dokumentumok tartalma:

1. Általános cél: a megváltozott környezetbe illeszkedő, a hatályos építészeti előírásoknak megfelelő új középtávú, és módosított hosszútávú fejlesztési dokumentum készítése.
2. Cél egy jól megvalósítható, egyértelmű és szakmailag magas színvonalú fejlesztési dokumentum megalkotása.
3. Tervezési feladat
 - a. a monitoring rendszer alapján az egyes programelemek értékelése, az értékelés alapján a megvalósult elemek kivezetése, a folyamatban lévők aktualizálása és szükség szerinti továbbvitele, új programelemek keresése,
 - b. a megváltozott önkormányzati fejlesztési irányok feltárása, tervbe illesztése,
 - c. a gazdasági változások feltárása, tervbe illesztése,
 - d. a társadalmi változások feltárása, tervbe illesztése,
 - e. az épített és a művi értékek változásainak feltárása, tervbe illesztése,
 - f. a szakági változások feltárása, tervbe illesztése,
 - g. az akcióterületek lehatárolásainak felülvizsgálata



- VEKOP -6.2.1-15 -2016-00001 számú "Újpest Kapuja" térségmegújítási és városrehabilitációs projekthez kapcsolódóan,
 - Duna menti és Farkaserdő akcióterületek,
 - lakótelepi fejlesztések,
- h. a megvalósítást elősegítő, lehetővé tevő új források projektekhez rendelése.

Tájékoztatás lakossági fórumról:

Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzata az előzetes munkafázisban, a partnerség keretében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 30. §, valamint a helyi partnerség szabályai szerint ezúton meghívja az érdeklődő újpesti lakosokat, a partnereket, valamint az Újpesti Tervtanács tagjait

2020. augusztus 12-én (szerdán) 17.00 órától
a Budapest IV. kerület Újpest Önkormányzat Hivatali épülete
(1041 Budapest, István út 14.) 1. emeleti házasságkötő termében
megtartandó tervindító fórumra
(tervezett időtartam 1 óra).

A rendezvény megszervezésének célja a fejlesztési dokumentumokban foglalt célok és elhatározások rövid ismertetését követően a megjelent lakosok, partnerek észrevételeinek, véleményeinek megismerése. Erre a helyszínen kérdés-felelet formájában lesz lehetőség. A tervismertető fórumról hangfelvétel is készül, melynek létrehozásához a résztvevők jelenlétükkel hozzájárulnak.

A Korm. rendelet 30. §, valamint a helyi partnerség szabályai szerint a partner a fórum keretében megteheti javaslatait, elmondhatja észrevételeit a kerület jövőjével kapcsolatban. Az elhangzott hozzászólások alapján elkészített, és véleményeztetésre bocsájtott dokumentumokkal kapcsolatban a későbbiekben lesz lehetősége véleményt nyilvánítani, további észrevételeket tenni.

Kérem, hogy ha Ön, Önök is részt kívánnak venni a munkában, ha Önök is fontosnak tartják a közösség igényeit, akkor jöjjenek el a lakossági fórumra, és mondják el a fejlesztési dokumentumok elkészítéséhez kapcsolódó közösségi javaslataikat, észrevételeiket!

A lakossági fórumot követően is biztosítunk lehetőséget a véleménynyilvánításra, 2020. augusztus 31-ig várjuk véleményüket

a foepitesz.iroda@ujpest.hu e-mail-,
illetve a 1041 Budapest István út 15. Főépítési Iroda posta címen.

Bővebb információkat, aktuális érdekességeket a településfejlesztéssel kapcsolatban a Főépítési Iroda honlapján a http://www.ujpest.hu/hivatal_iroda/182/105 linken olvashatnak az érdeklődők a jövőben.

Az új településfejlesztési dokumentumok készítésének módja:

Újpest Önkormányzat célja az új, uniós fejlesztési ciklusra az új, országos és fővárosi fejlesztési dokumentumokkal az összhang megteremtése.

A dokumentumok kidolgozása, véleményeztetése és elfogadása a Korm. rendelet előírásai szerint történik. A készítéssel kapcsolatban várható, hogy az új fejlesztési dokumentumok kidolgozása az elkövetkező hónapokban, előreláthatólag 2020. második félévében megtörténik, ezt követően kerül sor a dokumentumok széleskörű társadalmi véleményeztetésére, a jóváhagyás ez év végére várható.

A tervezésben számítok megtisztelő részvételükre! Gondolkodjunk együtt kerületünk rövid és hosszútávú fejlesztésének tervezésében!

Újpest 2020. július 16.


Déri Tibor
polgármester
Budapest Főváros IV. kerület
Újpest Önkormányzata