

K é r e l e m

Adóhatósági igazolás kiadására

I. Kérelem tárgya:

Általános adóigazolás kiadása

Az általános adóigazolás tartalmazza az adózónak az igazolás kiadásának napján vagy az igazolás kiadása iránti kérelemben megjelölt napon

a) az adóhatóságnál fennálló adótartozását vagy az állami adó- és vámhatóságnál fennálló tartozását vagy annak hiányát,

b) a kiállítás napjáig előírt valamely adónemre vonatkozó adatbejelentési, bevallási és adófizetési kötelezettség elmulasztását, ide nem értve azt, ha az adóhatóság által lefolytatott ellenőrzés a mulasztást feltárta, és az adózó a végleges megállapítások alapján keletkezett fizetési kötelezettségét teljesítette, és

c) a végrehajtásra vagy a visszatartásra átadott köztartozásokat.¹

Nemleges adóigazolás kiadása

A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

II. Adózó adatai

1. Név

Családi név: _____ Utónévnév: _____

2. Születési név

Családi név: _____ Utónévnév: _____

3. Anyja születési neve

Családi név: _____ Utónévnév: _____

4. Születési helye: _____ 5. Ideje: _____

6. Adóazonosító jele:

Külföldi adóazonosító:

7. Lakcím: város/község _____

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz.

_____ ép. _____ lh _____ em. _____ ajtó

¹ az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24.§

III. Adóigazolás kiállításának célja

.....
.....

IV. Adóigazolás felhasználásának helye (felhasználó szervezet neve, címe)

.....
.....
.....

V. Igazolás példányszáma

db

VI. Átvétel módja

Személyesen

Postai úton

Elektronikus úton

Ezzel egyidejűleg az alábbi tájékoztató ismeretében nyilatkozom, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat illetékességi területén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett²

építmény tulajdonjogom (vagyon értékű jogom) van / volt / nincs

lakás tulajdonjogom (vagyon értékű jogom) van / volt / nincs

belterületi ingatlan tulajdonjogom (vagyon értékű jogom) van / volt / nincs

külterületi ingatlan tulajdonjogom (vagyon értékű jogom) van / volt / nincs

lakásba bejegyzett székhely, telephely, fióktelep van / volt / nincs

² Megfelelő választ kérjük egyértelműen jelölni!

Tájékoztató Újpest illetékességi területén működtetett helyi adókról
(Bővebb információk és formanyomtatványok elérhető: www.ujpest.hu)

Építményadó:

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény) pl: garázs, üzlet, műhely, pavilon iroda, stb. a magánszemély tulajdonában lévő lakás kivételével.

Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Telekadó

Az adó alanya az, aki a naptári év első napján a telek tulajdonosa.

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek belterületi és külterületi egyaránt (magánszemély lakóház építésére alkalmas meghatározott nagyságú telektulajdona kivételével).

Települési adó

Az adó alanya az a magánszemély, aki a naptári év első napján az ingatlan tulajdonosa

Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén lévő, külterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, fásított terület, halastó művelési ágban nyilvántartott földrészlet (a továbbiakban: ingatlan).

Magánszemélyek kommunális adója

Adóköteles a magánszemély lakástulajdona, lakásbérleti joga, amennyiben

- annak tulajdonosa nem rendelkezik az Önkormányzat illetékességi területén lakóhellyel,
- abba vállalkozás székhelye, telephelye vagy fióktelepe van bejelentve,
- bérbe vagy albérletbe adják,
- vagy egyéb módon történő hasznosításával összefüggésben a tulajdonosnak, illetve bérlőnek adóköteles jövedelme keletkezik

Talajterhelési díj

Terheli azt a kibocsátót, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és szennyvízelhelyezést alkalmaz.

Idegenforgalmi adó

Annak beszedésére kötelezett szállásadó.

Budapest,

az adóigazolást kérő, vagy meghatalmazott aláírása