



## Budapest Főváros IV. Kerület, Újpest Önkormányzata

### Integrált Településfejlesztési Stratégia

Helyzetfeltáró munkarész

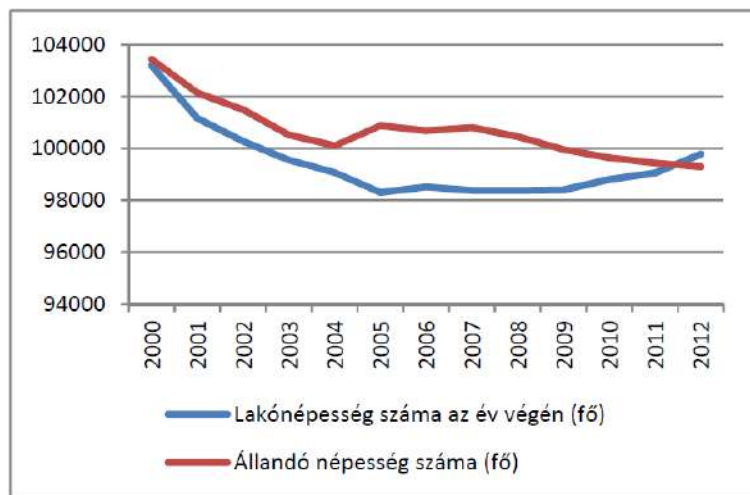
Munkaközi változat

Készült a  
KMOP-6.2.1/K-13-2014-0002  
„Közép-Magyarországi Operatív Program –  
Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban –  
Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása”  
című projekt keretében.

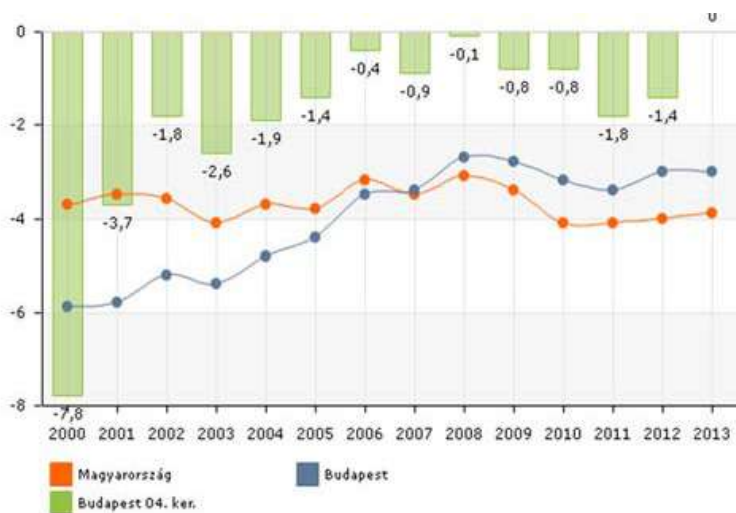
2015. március 10



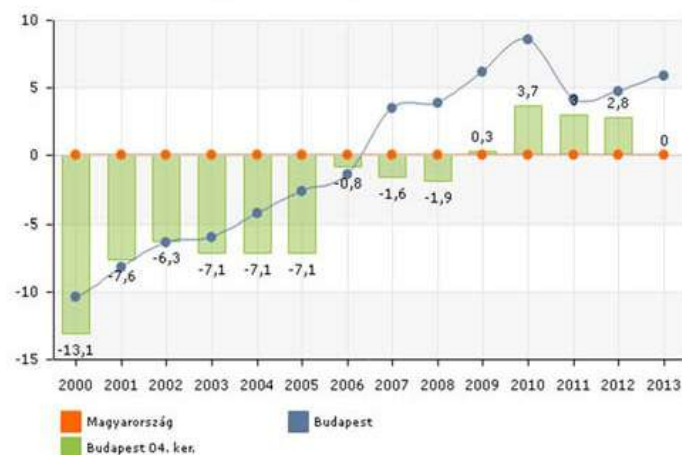
## Társadalmi folyamatok Újpesten



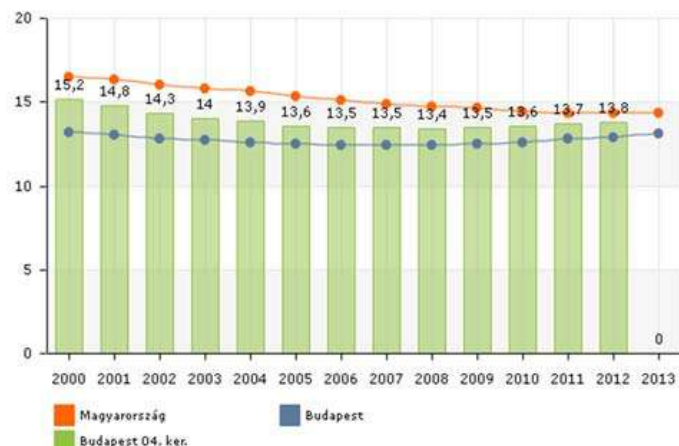
- Lakónépesség 2004 óta növekszik, 2011-ben megelőzte az állandó lakónépességet
- Állandó népesség 2013-ban újra nőtt
- A népesség növekedés háttérében az átlagtól alacsonyabb mértékű népesség fogyás és a pozitív vándorlási egyenleg áll



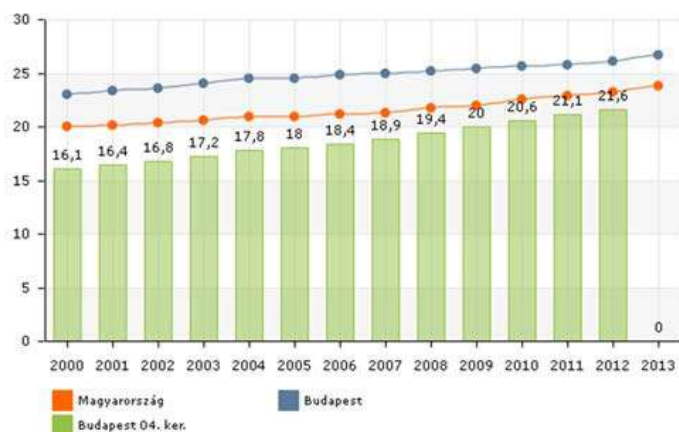
Természetes fogyás mértéke



Vándorlási egyenleg



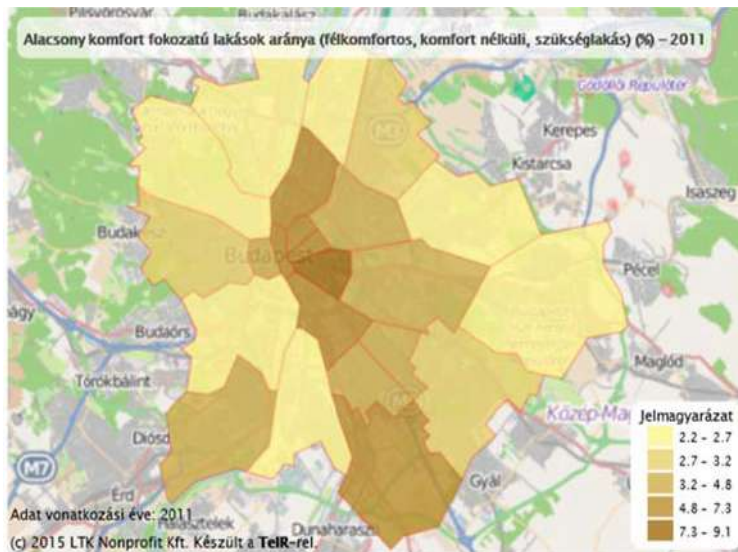
0-14 évesek aránya



60 év felettek aránya

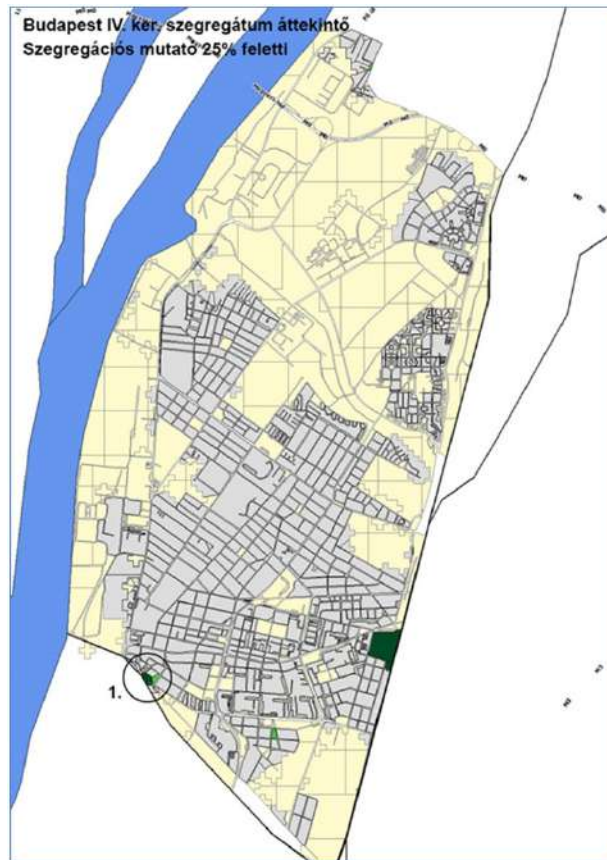
- A fiatalok arányán belül azonban a kerületi és a budapesti trend 2009 óta ellentétes az országgal: azaz a gyermekek aránya - ha csekély mértékben is - de növekedésnek indult.
- munkavállalási korú népesség aránya csökkenő, de még mindig magas a fővárosi átlaghoz képest
- 60 év felettek aránya növekszik, de a fővárosi átlag alatti mértékben

## Társadalmi folyamatok Újpesten



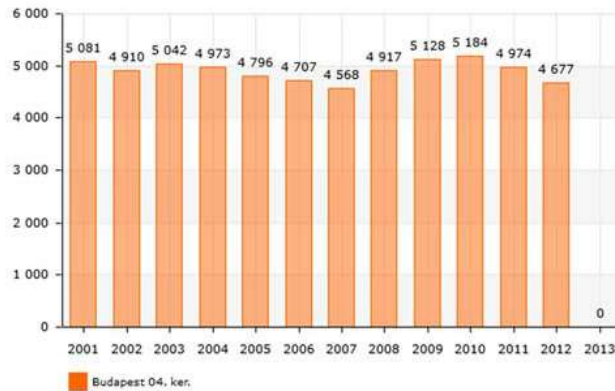
- Újpest lakásállománya 43 191 db volt. 2001 és 2011 között a VI. kerület lakásállománya lassú ütemben gyarapodott, a fővárosi átlagnál lassabb mértékben,
- az alacsony komfortfokozatú lakások (félkomfortos, komfort nélküli, szükséglakás) aránya a lakásállományon belül fővárosi viszonylatban alacsonynak számít. Félkomfortosként és komfort nélküliként az állomány csupán 2,3%-a, szükség- és egyéb lakás, ami jelentős csökkenés a 2001-es 6,8%-hoz képest

## Társadalmi folyamatok Újpesten

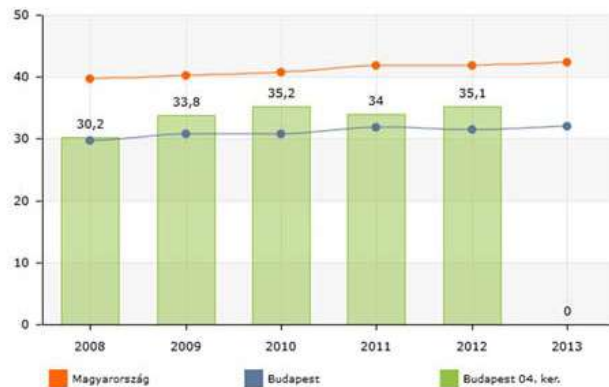


- a KSH a 2011-es Népszámlálás adatai alapján több, kisebb lélekszámú, illetve nem releváns területet is megjelölt, valamint 1 szegregátumot : a *Temesvári utca északnyugati részét a Bocskai utcáig - Berda József utca mindkét oldala a Temesvári utáctól nyugatra.*
- az épületek lebontása folyamatosan zajlik, így lakosságszáma is évről évre csökken. Míg 2011-ben 121 fő lakónépességet regisztráltak, addig jelenleg már csak 65 fő lakik a területen

## Humán infrastruktúra Újpesten

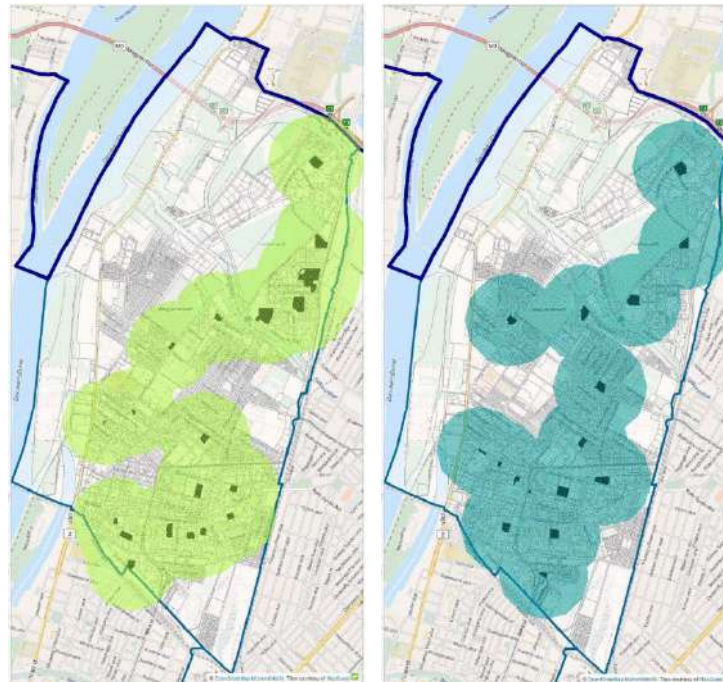


Középiskolai diákok száma



Más településről bejáró középiskolai tanulók aránya a nappali oktatásban (%)

- Bölcsődei, óvodai infrastruktúra kiépített, kapacitása megfelelő,
- Általános iskolai létszám növekedett 2009-től, de kapacitás bővítésre nincs szükség,
- Középiskolákban magas a más településekről bejárók aránya (35%)
- Felsőoktatási intézményként a Károli Gáspár RTE van jelen



## Humán infrastruktúra Újpesten

- Kiépült háziiorvosi és idősellátási intézményrendszer
- Görgey úti Szakrendelő felújításra került
- Károlyi Sándor Kórház, szűkülő kapacitásokkal



3. ábra: Szociális ellátás helyszínei  
(időskorúak ellátása, bölcsődék)



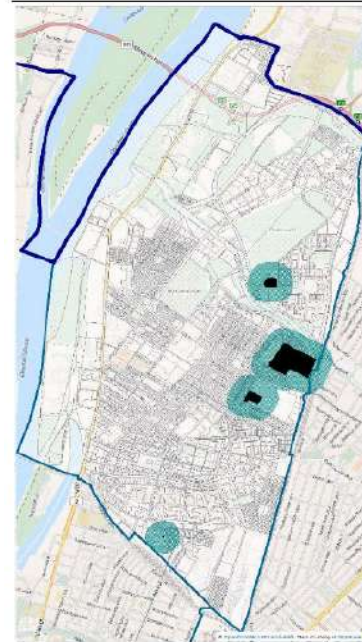
4. ábra: Háziiorvosi rendelők,  
szakorvosi ellátás helyszínei



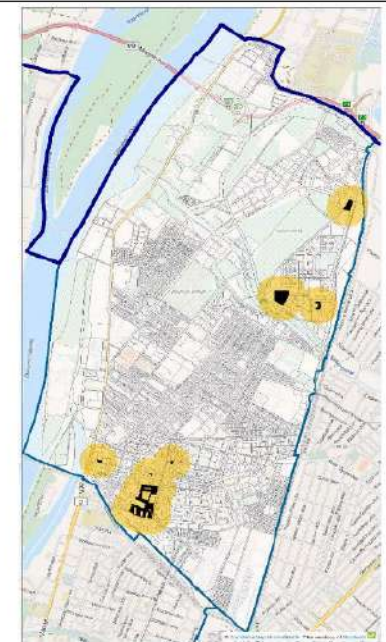
5. ábra: Kórházak helyszínei

## Humán infrastruktúra Újpesten

- Sportlétesítmények és intézményrendszer széles kínálata (önkormányzati, állami, sportszervezetek és magán tulajdonban lévők)
- Két használaton kívüli sportlétesítmény: az Árpád úton álló Újpesti Gyógyfürdő és Uszoda, valamint a Duna mentén fekvő Tungsram Vízi sporttelep.
- A kerületben több helyen működnek különböző művelődési létesítmények, meghatározó kapacitású – klasszikus értelemben vett – nagy művelődési ház az Ady Endre Művelődési ház, de több kisebb színpad is lehetőséget nyújt előadások megtartására.



6. ábra: Önkormányzat által fenntartott sportlétesítmények



7. ábra: Kulturális létesítmények



### SWOT

#### ERŐSSÉGEK

Újpest beköltözési célpont, a lakónépesség növekszik  
Fiatal népesség aránya emelkedőben  
Javuló képzettségi mutatók  
Vásárlóerő a fővárosi átlag feletti

Lakásállomány kedvező összetétele a kerületben

Hagyományosan erős helyi identitás  
Lokálpatriotizmus

Az oktatási-nevelési intézményrendszer kapacitásai kiépítettek,  
elegendők  
Szociális és egészségügyi helyi ellátási rendszer kapacitása megfelelő  
Sport és rekreációs területek gazdag választéka  
Széleskörű kulturális intézményrendszer

**SZÉCHENYI 2020**

### SWOT

#### GYENGESÉGEK

Idősek növekvő aránya a teljes népességben belül  
Felsőfokú végzettségűek aránya a fővárosi átlag alatti

Alacsony komfortfokozatú lakásállomány a városközpontban koncentrálódik

Természettudományi, műszaki felsőfokú oktatás hiánya  
Helyi szakképzési kínálat nem mindig találkozik a helyi munkaerő kereslettel

A házi segítségnyújtás további bővítése indokolt  
A Családsegítő szolgálat humán kapacitása nem elégséges

Térségi szintű kulturális attrakció hiánya  
Duna part alacsony kihasználtsága

### SWOT

#### LEHETŐSÉGEK

Újpest népszerűsége nőhet a beköltözők körében

Alapellátó infrastruktúra fejlesztésére EU források bevonása

Hatékony együttműködés a KLIK-el az intézményfejlesztésben

EU források bevonása a szegregált területek kezelésére

Közfoglalkoztatás, mint lehetőség fenntartása a munka világába való visszatéréshez

Duna parti rekreációs helyszínek jobb kihasználása

### SWOT

#### VESZÉLYEK

Alacsonyabb presztízsű társadalmi csoportok a beköltözők között

Lakásállomány megújulása a lakásépítési konjunktúra elmaradása miatt lelassul

Nő az egyes társadalmi csoportok közti különbség, amely konfliktusokat generál

Hátralékok felhalmozódása a szociálisan gyenge helyzetben lévő csoportoknál

Középfokú oktatási intézmények a szomszéd településeken történő fejlesztések miatt veszítenek vonzóképeségükből és csökkenő kihasználtságuk

Szociális ellátórendszer kiszámíthatatlan intézményi és finanszírozási változásai