



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István Út 14.
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133
wintermantel.zsolt@ujpest.hu

POLGÁRMESTERE

www.tuv.com
ID 9105075801
Management System
ISO 9001:2008
valid until: 2016.06.26.

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. január 1-jén hatályba lépett és azóta módosuló új jogszabályok jelentős változásokat vezettek be az építésüggyel kapcsolatos eljárásokba, mind a hatósági engedélyezés szabályaiba, mind a településrendezés során lefolytatandó nem hatósági eljárásokba.

Az egyik legutóbbi, 2017. január 1-jétől hatályos jelentős változás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) módosítása, valamint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Törvény) megalkotása. Új elemként megjelenik a Településképi arculati kézikönyv (továbbiakban: TAK) készítésének és a településképi rendelet (továbbiakban: TkR) megalkotásának szükségessége, valamint a településrendezési eszközök eljárási lehetőségeinek kiegészülése. Emellett a Kormányrendelet felülvizsgálta, és átszabályozta a településfejlesztési és településrendezési eszközök partnerségi egyeztetésének kereteit, annak tartalmát és eszközeit.

Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet

A Kormányrendelet 29. §-a szerint a TAK és TkR egyeztetési eljárásait megelőzően meg kell határozni a partnerségi egyeztetés új szabályait. A TAK és TkR előkészítésének megindítása a közeljövőben várható. A jelenleg hatályos, 2015. február 26-i ülésen a Partnerségi Egyeztetési Szabályzata jóváhagyásáról szóló 32/2015.(II.26.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott partnerségi egyeztetési szabályzat nem tartalmazza a TAK és TkR partnerségi egyeztetési szabályait és nem foglalja magában a Kormányrendelet összes új előírását. Felülvizsgálata emiatt feltétlenül indokolt. Mivel az új szabályozás rendeleti szinten alkotandó meg, ezért az új rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a korábbi partnerségi szabályzatot hatályon kívül kell helyezni. Az új elemek bevezetésén kívül jelentősen változtak a Kormányrendelet előírásai a korábbi településrendezési eszközök partnerségi egyeztetési eljárási szabályait illetően is. Az új szabályozásnak megfelelően kidolgozott rendelet-tervezetet az 1. számú melléklet tartalmazza.

A rendelet célja, hogy a kerületi szintű településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet megalkotására és módosítására irányuló eljárásokban a jogszabály alapján előírt egyeztetések során biztosítani lehessen a véleményező partnerek egységesen szabályozott bevonását. A szabályozás jogalapot teremt ahhoz, hogy a partnerségi egyeztetés a helyi adottságoknak, viszonyoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembevételével történjen. A rendelet-tervezet a helyi partnerek bevonása által törekszik arra, hogy a készülő tervi eszközök társadalmi megalapozottsága megfelelő legyen. A rendelet számol azzal a speciális adottsággal, hogy Újpest területén a Duna-parti Építési Szabályzat Duna menti telkeinek tekintetében a partnerség fővárosi hatáskör.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásainak megfelelően elvégeztük a jogszabálytervezet előzetes hatásvizsgálatát az alábbiak szerint:

a) a szabályozás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A Kormányrendelet 28. § (2) bekezdése kimondja, hogy a településrendezéssel kapcsolatos, kerületi szintű tervezeteket a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel egyeztetni kell a partnerségi egyeztetés szabályai szerint. Ezzel biztosítható a kerületi szintű településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotásra irányuló eljárásokban a jogszabály alapján előírt egyeztetések során a véleményező helyi partnerek bevonása. Így minden érintett időben értesülhet a terv készítéséről, előzetesen javaslatot tehet, a megfelelő stádiumban megismerheti a tervezetet és azzal kapcsolatban véleményt nyilváníthat. Véleményét az eljárás során a döntéshozó testület is megismeri. Az érdekeltek ezzel lehetőséget kapnak a tervezet véglegesítése során az érdekeik érvényesítésére, másrészt időben tájékozódhatnak az elfogadást követő fejlesztési lehetőségeikről, amelynek társadalmi / gazdasági szempontból pozitív a hatása. A rendelet-tervezet szerint a korábbi szabályozáson felül szükségessé válik két közterületi zárható információs tábla elhelyezése a hirdetmények kihelyezésére várhatóan az István úton és a Lóverseny téren, de ennek telepítési és fenntartási költsége nem jelentős. Emellett a kormányrendeletben előírt lakossági fórum megszervezése jelenthet költséget, de ez önkormányzati helyszínen biztosítható.

b) a szabályozás várható környezeti és egészségügyi következményei:

Az egyes véleményezési eljárásoknál bevonásra kerülnek a helyi civil és érdekképviselői szervezetek, tervtanácsai tagok. Ezzel biztosított, hogy a szakirányú államigazgatási szerveken kívül az érintettek érdekét képviselő, szaktudással, ismeretekkel bíró szervezetek is hozzászólhassanak a tervezetek tartalmához. A helyi lakosok és ingatlan-tulajdonosok, vállalkozások, civil szervezetek, egyházak véleményének megismerése is biztosított. Mindezek várható következményei kedvezőek.

d) a szabályozás várható adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet a magasabb szintű jogszabályokhoz igazodva részletes új szabályrendszert teremt a partnerekkel való egyeztetésre, viszont az ezzel járó intézkedési és nyilvántartási kötelezettség közel azonos a korábbi szabályozáshoz képest, azzal a különbséggel, hogy biztosítandó a közterületi tájékoztatás módja és lakossági fórum tartandó az esetek egy meghatározott körében.

e) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

Kormányrendelet szerinti kötelezettség a településrendezéssel kapcsolatos, kerületi szintű tervezetek lakossággal, helyi érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel való egyeztetése. A rendelet az Önkormányzat Mötv-ben rögzített településrendezési feladatköréhez kapcsolódóan, a magasabb szintű jogszabályokhoz igazodva határozza meg a partnerségi egyeztetés szabályait. A szabályrendszer hiánya a jogszabályban rögzített feladatok teljesítését akadályozhatja, ezzel nehezítheti a településrendezési tervek kötelező felülvizsgálatát, a TKA és TkR elkészítését.

f) jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek a közterületi zárható információs táblák kivételével jelenleg biztosítottak. A táblák telepítésének és lakossági fórumok szervezésének pénzügyi feltételei biztosíthatók.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogató döntését a partnerségi rendelet megalkotására és az azzal kapcsolatos egyéb határozati javaslat elfogadására.

Újpest, 2017.

Wintermantel Zsolt
polgármester

Melléklet:

Partnerségi rendelet-tervezet

Rendeleti javaslat:

A Képviselő-testület elfogadja a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének/ 2017. (.....) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester

Határidő: kihirdetésre 15 nap

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének a .../2017.(.....) határozata a partnerségi egyeztetés szabályaival kapcsolatos rendelet végrehajtására:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet előírásai szerint Újpest területén partnerségi közterületi hirdetőfelület elhelyezése szükséges, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy a telepítést a szükséges költségek biztosítása mellett végeztesse el;
2. a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének/ 2017. (.....) önkormányzati rendelet hatálybalépésének napjával hatályon kívül helyezi a 2015. február 26-án 32/2015.(II.26.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott Budapest Főváros IV. kerület Újpesti Önkormányzat településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályzatát.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pontra 2017. május 15.

A rendeletalkotási javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges!

A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges!

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2017. (.....)
önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól

(T E R V E Z E T)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Budapest Főváros IV. kerület Újpest településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése vagy azok módosítása a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) és az e rendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

2. §

E rendelet hatálya

- a) a 4. §-ban meghatározott partnerekre, valamint
- b) Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (a továbbiakban: Újpest) településfejlesztési koncepciójára, integrált településfejlesztési stratégiájára, településrendezési eszközeire, településképi arculati kézikönyvére és településképi rendeletére

terjed ki.

3. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) helyi lap: az Újpesti Napló,
- b) az Önkormányzat honlapja: www.ujpest.hu.

(2) A Polgármesteri Hivatal e rendelet szerinti hirdetőtábláit a Képviselő-testület határozatában meghatározott közterületeken kell elhelyezni.

2. A partnerek meghatározása

4. §

E rendelet alkalmazásában partner:

- a) Újpest közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel, vagy lakóhely hiányában bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy,
- b) Újpest közigazgatási területén lévő ingatlan tulajdonosa, résztulajdonosa,
- c) újpesti székhelyű egyházi jogi személy,
- d) újpesti székhelyű (országos vagy regionális szervezet esetében bejegyzett újpesti telephellyel, vagy önálló újpesti szervezeti egységgel rendelkező) bejegyzett civil szervezet,
- e) újpesti székhelyű (országos vagy regionális szervezet esetében bejegyzett újpesti telephellyel rendelkező) bejegyzett település-fejlesztési-, település-rendezési-, építészeti-, mérnöki szakmai érdekképviselői szervezet,
- f) más, újpesti székhellyel vagy telephellyel rendelkező és Újpesten ténylegesen tevékenységet végző gazdálkodó szervezet.
- g) Újpesti Helyi Építészeti-műszaki Tervtanács valamennyi tagja,

5. §

(1) A polgármester egyes Újpesten kiemelkedő jelentőséggel bíró, a 4. § d) pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő civil szervezeteket, illetve a 4. § e) pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő érdekképviselői szervezeteket kiemelt partnerré nyilváníthat. A kiemelt partnerekről a polgármester nyilvántartást vezet.

(2) A kiemelt partnerek részére a főépítész az államigazgatási eljárás megkezdésével egyidejűleg tájékoztató e mailt küld a partnerségi egyeztetésről.

(3) A kiemelt partnerek nyilvántartásából történő törlésről a polgármester dönt.

3. A partnerségi egyeztetés szabályai a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia készítése és módosítása esetén

6. §

(1) Új településfejlesztési koncepció (a továbbiakban: TFK), új integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: ITS) készítése esetén a partnerek tájékoztatása az előzetes tájékoztatási szakaszban és a munkaközi tájékoztatási szakaszban hirdetmény útján

- a) a Polgármesteri Hivatal közterületi hirdetőtábláin,
- b) a helyi lapban,
- c) az Önkormányzat honlapján és
- d) lakossági fórumon

való közzététellel történik.

(2) A TFK és az ITS módosítása esetén a munkaközi tájékoztatás hirdetmény útján

- a) a Polgármesteri Hivatal közterületi hirdetőtábláin és
- b) az Önkormányzat honlapján

való közzététellel történik.

(3) A hirdetménynek tartalmaznia kell

- a) a Korm. rendelet 29/A. § (1) bekezdése szerinti eljárási szakaszban a TFK és az ITS készítésének, vagy módosításának szándékát,
- b) a Korm. rendelet 29/A. § (2) bekezdése szerinti eljárási szakaszban a tervezetbe való betekintés biztosításának módját, helyszínét és időtartamát,
- c) azt a határidőt, ameddig a partnerek az észrevételeiket, javaslatokat benyújthatják,
- d) azt a postacímet, e-mail címet, ahová az észrevételeiket, javaslatokat a partnerek küldhetik.

(4) A partnerek mindkét tájékoztatási szakaszban a hirdetményben megadott időpontig észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, melyet papíralapon, vagy a hirdetményben megjelölt e-mail címre elektronikusan lehet megküldeni. A lakossági fórumon tett szóbeli észrevételeket, javaslatokat jegyzőkönyvbe kell rögzíteni.

(5) A jegyzőkönyvben rögzített és a határidőben beérkezett írásbeli észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti, nyilvántartja és a tervezőkhöz vizsgálatra továbbítja.

(6) Az el nem fogadott javaslatok és vélemények elutasításának indokait a főépítész írásban rögzíti és arról a partnert – kérelmére - tájékoztatja. Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket, valamint az elutasítás indokolását a főépítész összesíti és nyilvántartja.

(7) Az elfogadott TFK-nak és az elfogadott ITS-nek az Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a polgármester gondoskodik.

4. A partnerségi egyeztetés szabályai a településrendezési eszközök készítése és módosítása esetén

7. §

(1) A Korm. rendelet 37. §-ában szabályozott teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszában a partnerek előzetes tájékoztatása a készítendő településrendezési eszközről, vagy a hatályos településrendezési eszköz módosításáról hirdetmény útján

- a) a Polgármesteri Hivatal közterületi hirdetőabláin,
- b) a helyi lapban,
- c) az Önkormányzat honlapján és
- d) lakossági fórumon

való közzététellel történik.

(2) Az előzetes tájékoztatás hirdetményének tartalmaznia kell a Korm. rendelet 37. § (3) bekezdésében foglaltakon túlmenően:

- a) a készülő településrendezési eszköz fajtáját, területi lehatárolását,
- b) a véleményezési eljárás Korm. rendeletben meghatározott típusát,
- c) azt a határidőt, ameddig a partnerek az észrevételeiket, javaslatokat benyújthatják,
- d) azt a postacímet, e-mail címet, ahová az észrevételeiket, javaslatokat a partnerek küldhetik.

(3) Az előzetes tájékoztatás során a partnerek a hirdetményben megadott időpontig észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, melyet papíralapon, vagy a hirdetményben megjelölt e-mail címre elektronikusan lehet

megküldeni. A lakossági fórumon tett szóbeli észrevételeket, javaslatokat jegyzőkönyvbe kell rögzíteni.

(4) A lakossági fórum jegyzőkönyvébe rögzített és a határidőben beérkezett írásbeli észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti, nyilvántartja és a tervezőkhöz vizsgálatra továbbítja.

(5) Az el nem fogadott javaslatok és vélemények elutasításának indokait a főépítész írásban rögzíti és arról a partnert – kérelmére - tájékoztatja. Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket, valamint az elutasítás indokolását a főépítész összesíti és nyilvántartja.

(6) A Korm. rendelet 19/A § (4) bekezdése szerinti Duna-parti Építési Szabályzat területére vonatkozóan a Budapest Főváros Közgyűlése által elfogadott partnerségi szabályokat kell alkalmazni minden vonatkozó egyeztetési eljárás esetében. Amennyiben a Duna-parti Építési Szabályzat készítése egyéb területet is érint, akkor a partnerségi egyeztetés során elegendő az önkormányzatok közös lakossági fórumának megtartása.

8. §

(1) A Korm. rendelet 38. §-ában szabályozott teljes eljárás véleményezési szakaszában a településrendezési eszköz elkészült tervezetéről a partnerek tájékoztatása hirdetmény útján

- a) a Polgármesteri Hivatal közterületi hirdetőtábláin,
- b) a helyi lapban,
- c) az Önkormányzat honlapján és
- d) lakossági fórumon

való közzététellel történik. A hirdetményben feltüntetendő azon önkormányzati honlapi elérhetőség, ahonnan a tervdokumentáció megismerhető.

(2) A hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a készülő településrendezési eszköz fajtáját, területi lehatárolását,
- b) a véleményezési eljárás Korm. rendeletben meghatározott típusát,
- c) a tervezetbe való betekintés biztosításának módját, helyszínét és időtartamát,
- d) azt a határidőt, ameddig a partnerek az észrevételeiket, javaslataikat benyújthatják,
- e) azt a postacímet, e-mail címet, ahová az észrevételeiket, javaslatokat a partnerek küldhetik.

(3) Az elkészült tervezetről a partnerek a hirdetményben megadott időpontig észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, melyet papíralapon, vagy a hirdetményben megjelölt e-mail címre elektronikusan lehet megküldeni. A lakossági fórumon tett szóbeli észrevételeket, javaslatokat jegyzőkönyvbe kell rögzíteni.

(4) A lakossági fórum jegyzőkönyvébe rögzített és a határidőben beérkezett írásbeli észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti, nyilvántartja és a tervezőkhöz vizsgálatra továbbítja.

(5) Az eljárásban résztvevő partnerek véleményének elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról szóló képviselő-testületi döntést az indoklással együtt a polgármester közzéteszi az önkormányzat honlapján.

(6) Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket, valamint az elutasítás indokolását a főépítész összesíti és nyilvántartja.

(7) A településrendezési eszköz véleményezési eljárása során a partnerségi egyeztetés a képviselő-testület döntésével és annak közzétételével lezárul.

(8) Az elfogadott településrendezési eszköz az Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a polgármester gondoskodik.

9. §

A Korm. rendelet 41. §-ában szabályozott egyszerűsített eljárás esetén a partnerségi véleményezési eljárás a véleményezési szakasszal indul. A településrendezési eszköz elkészült tervezetének partnerségi véleményezése a 8. §-ban foglaltak szerint történik.

10. §

(1) A Korm. rendelet 42. §-ában szabályozott tárgyalásos eljárás és a 42/A. §-ában szabályozott állami főépítési eljárás végső véleményezési szakaszában a településrendezési eszköz elkészült tervezetéről a partnerek tájékoztatása hirdetmény útján

a) a Polgármesteri Hivatal közterületi hirdetőtábláin, és

b) az Önkormányzat honlapján

való közzététellel történik.

(2) A Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés b) pontjában meghatározott vészhelyzet esetén – a polgármester döntésétől függően – az (1) bekezdés a) vagy b) pontja szerinti módon történik a véleményezés.

(3) A hirdetménynek tartalmaznia kell:

a) a készülő településrendezési eszköz fajtáját, területi lehatárolását,

b) a véleményezési eljárás Korm. rendeletben meghatározott típusát,

c) a tervezetbe való betekintés biztosításának módját, helyszínét és időtartamát,

d) azt a határidőt, ameddig a partnerek az észrevételeiket, javaslatokat benyújthatják,

e) azt a postacímet, e-mail címet, ahová az észrevételeiket, javaslatokat a partnerek küldhetik.

(4) Az elkészült tervezetről a partnerek a hirdetményben megadott időpontig észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, melyet papíralapon, vagy a hirdetményben megjelölt e-mail címre elektronikusan lehet megküldeni.

(5) A határidőben beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és nyilvántartja.

(6) Az eljárásban résztvevő partnerek véleményének elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról szóló képviselő-testületi döntést az indoklással együtt a polgármester közzéteszi az önkormányzat honlapján és a polgármesteri hivatal közterületi hirdetőtábláin.

(7) Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket, valamint az elutasítás indoklását a főépítész összesíti és nyilvántartja.

(8) A településrendezési eszköz véleményezési eljárása során a partnerségi egyeztetés a képviselő-testület döntésével és annak közzétételével lezárul.

(9) Az elfogadott településrendezési eszköz az Önkormányzat honlapján történő közzétételéről a polgármester gondoskodik.

5. A partnerségi egyeztetés szabályai a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása esetén

11. §

(1) Új településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: TAK) és új településképi rendelet (a továbbiakban: TkR) készítése és azok módosítása esetén az előzetes tájékoztatási szakaszban és a munkaközi tájékoztatási szakaszban a partnerek tájékoztatása hirdetmény útján

- a) a Polgármesteri Hivatal közterületi hirdetőtábláin,
- b) a helyi lapban,
- c) az Önkormányzat honlapján és
- d) lakossági fórumon

való közzététellel történik.

(2) A hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a Korm. rendelet 29/A. § (1) bekezdés szerinti eljárási szakaszban a TAK és TkR készítésének, vagy módosításának szándékát,
- b) a Korm. rendelet 29/A. § (2) bekezdés szerinti eljárási szakaszban a tervezetbe való betekintés biztosításának módját, helyszínét és időtartamát,
- c) azt a határidőt, ameddig a partnerek az észrevételeiket, javaslatokat benyújthatják,
- d) azt a postacímet, e-mail címet, ahová az észrevételeiket, javaslatokat a partnerek küldhetik.

(3) A partnerek mindkét tájékoztatási szakaszban a hirdetményben megadott időpontig észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak, melyet papíralapon, vagy a hirdetményben megjelölt e-mail címre elektronikusan lehet megküldeni. A lakossági fórumon tett szóbeli észrevételeket, javaslatokat jegyzőkönyvbe kell rögzíteni.

(4) A határidőben beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összesíti és nyilvántartja.

(5) Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket, valamint az elutasítás indokolását a főépítész összesíti és nyilvántartja.

(6) Az elfogadott TAK és TkR Önkormányzat honlapján történő közzétételéről, valamint a Korm. rendelet 43/B. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti közzétételről a polgármester gondoskodik.

12. §

(1) Az elfogadott TAK és TkR monitorozása érdekében az Önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felület - Korm. rendelet 43/B. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti működtetéséről - a polgármester gondoskodik.

(2) Az elfogadott TAK és TkR monitorozása közben a felületre beérkezett véleményeket a Korm. rendelet 43/B. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a főépítész évente egy alkalommal kiértékeli és az eredményeket a polgármester ismerteti a képviselő-testülettel.

6. Záró rendelkezések

13. §

E rendelet végrehajtásáról a polgármester a főépítész közreműködésével gondoskodik.

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

15. §

(1) E rendelet előírásait a hatályba lépése napján államigazgatási egyeztetés alatt lévő és a hatálybalépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

(2) E rendeletet a már megkezdett eljárások esetében az eljárás azon szakaszától kell alkalmazni, amely a hatályba lépéskor még nem kezdődött meg.

Dr. Tahon Róbert
jegyző

Wintermantel Zsolt
polgármester