

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat
Képviselő-testületének
23/2007. (X. 24.) számú
R E N D E L E T E

a közművezetékek létesítésének és elhelyezésének egyes feltételeiről

(módosításokkal egységes szerkezetben)¹

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §-a (1) bekezdésének b, pontjába foglalt kötelezettségének eleget téve - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közművezetékek létesítésének és elhelyezésének egyes feltételeiről a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

Jelen rendelet célja, hogy a közművezetékek felszín feletti elhelyezésének korlátozásával, illetve a már meglévő közművezetékeknek a felszín alá történő fokozatos áthelyezésének előírásával hozzájáruljon a városkép esztétikus kialakításához, biztosítsa a közterületek rendeltetésszerű használatának zavartalanságát, illetve védje a közterületi növényzetet, lehetővé tegye útmenti fasorok telepítését.

2. §

(1) Jelen rendelet hatálya az Önkormányzat Közigazgatási területén a belterületi közterületeken létesítendő, illetve az ott már meglévő közművezetésekre terjed ki.

(2) Jelen rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) azon gázvezetésekre, amelyeket jogszabályi előírás alapján csak a föld felszíne felett, vagy az épületek külső homlokzatán lehet elhelyezni;
- b) a vasúti és a közösségi közlekedési járművek közvetlen energia-ellátását biztosító elektromos vezetésekre.

(3) Jelen rendelet alkalmazásában:

- a) *közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, továbbá az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészei (közhasználatra átadott magánutak, stb.)
- b) *közművezeték*: elektromos és távközlési vezetések, víz-, melegvíz-, csatorna-, távfűtő-, gáz-, és más egyéb hasonló célt szolgáló vezetések, valamint ezek közvetlen tartozékai (tartóoszlopok, stb.).

3. §

¹ Módosította a 27/2010. (XI.5.) számú önkormányzati rendelet.

(1) A jelen rendelet hatálya alá tartozó területeken új közművezetékeket csak a föld felszíne alatt lehet létesíteni (elhelyezni).

(2) A jelen rendelet hatályba lépésekor már meglévő közművezetékek átépítése, korszerűsítése, felújítása vagy fejlesztése során, továbbá útépités, vagy útrekonstrukció alkalmával azokat a föld felszíne alá át kell helyezni. Az áthelyezésről a közművezeték tulajdonosának a saját költségén kell gondoskodnia.

(3) A jelen rendelet hatályba lépésekor már meglévő közművezetékeket – amennyiben azok áthelyezésére a (2) bekezdés alapján korábbi időpontban nem került sor - azok tulajdonosa legkésőbb 2020. december 31. napjáig köteles a saját költségére a föld felszíne alá áthelyezni.

(4) A (2) és (3) bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítése során el kell távolítani – a közvilágítási célt szolgáló oszlopok kivételével – a vezetéktartó oszlopokat is.

4. §

(1) A 3. § (11)-(3) bekezdéseiben meghatározott kötelezettség alól indokolt esetben – az érintett kérelmére – a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság egyedi mentesítést adhat. A Bizottság a mentesítés megadását feltételekhez kötheti.

(2) Az (1) bekezdés szerinti mentesítés megadása különösen akkor lehet indokolt, ha a közművezeték föld felszíne alá történő elhelyezése jogszabályban meghatározott követelmények teljesítése miatt nem lehetséges, és annak máshol történő elhelyezése (elvezetése) aránytalanul nagy költséggel járna. A mentesítés megadása során minden esetben figyelemmel kell lenni a városkép védelmére.

5. §

(1) Jelen rendelet előírásait a szabályozási tervek alkalmazása során - mind a beépítési előírások kiadásakor, mind az építési hatóság döntéseinek meghozatalakor – figyelembe kell venni.

(2) Jelen rendeletben foglaltak végrehajtása során figyelembe kell venni a vonatkozó építésügyi előírásokat is.

6. §

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. § (3) bekezdésének végrehajtása érdekében az érintett közüzemi szolgáltatóknál az áthelyezési munkálatok ütemezése tárgyában megállapodás kötését kezdeményezze. A munkálatok ütemezése során előnyben kell részesíteni a már meglévő útmenti fasoroknál lévő közművezetékek áthelyezését. A megállapodás jóváhagyásáról a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság dönt.

7. §

Amennyiben a kötelezett a 3. § (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy annak lejártától kezdődően az egyébként irányadó közterület-használati díj tízszeresét köteles az Önkormányzat részére megfizetni. Ha valamely közmű, mentes a közterület-használati díjfizetési kötelezettség alól, úgy a jelen § szerinti fizetési kötelezettség alapja a hasonló közművek esetében alkalmazott díjtétel.

8. §

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.