



INGYENES! MEGJELNIK MINDEN HÉTEN! • 2010. január 25., IV. évf., 3. szám

ÚJPESTI NAPLÓ

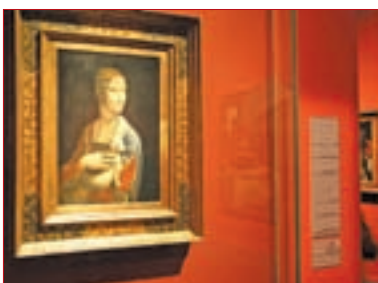
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

www.ujpest.hu

FOTÓ: HORVÁTH DÁVID

A vagyonadóról

Összeállítás a bevallásról 3. oldal



NEM VOLT ELŐTTÜK AKADÁLY

Botticellitől Tizianoig akadálymentesített környezetben jutottak el a mozgássérültek helyi szervezeteinek tagjai. 4. oldal



ÖNZETLEN SEGÍTŐ

A városnapi Újpestért-díjat egy újabb elismerés követte: dr. Rozner László, az elesettek önzetlen segítője Raoul Wallenberg-díjat kapott. 5. oldal



BABABEMUTATÓ

Honi és más népek babái alkották a Karinthy Frigyes ÁMK óvodájában megnyílt kiállítást. Az apróságok lelkesen gyűjtötték egy projekt nyomán a kellékeket. 7. oldal



GYAKORI HIÁNYOSSÁGOK

Magyarország lélekszámával megegyező a háztartásokban használt gázkészülékek mennyisége. Rajtunk múlik, hogy a természet törvényeit tiszteletben tartjuk-e. 8. oldal

Pályázati felhívás

A Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete, az átmenetileg nehéz helyzetbe került családok lakáshitel-törlesztéseinek támogatásáról szóló 25/2009. (X.01.) számú Önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) felhatalmazása alapján, annak elősegítése érdekében, hogy az érintettek lakástulajdonukat megtarthassák, és a fizetőképességüket helyreállítsák, pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel.

I. A PÁLYÁZATON VALÓ RÉSZVÉTEL FELTÉTELEI

1. A pályázat benyújtására jogosult az a természetes személy aki magyarországi székhellyel vagy telephellyel rendelkező bankkal, pénzintézettel (a továbbiakban együtt: bank) 2008. szeptember 1. napját megelőzően olyan lakáshitel szerződést kötött új vagy használt lakás megvásárlására vagy felújítására, amelynek biztosítékaul a megvásárolt vagy felújított lakásra (a továbbiakban: hitellel terhelt lakás) jelzálogjogot jegyeztek be az ingatlan-nyilvántartásba, amennyiben
 - a) az adós, adóstársak (a továbbiakban együtt: adós) az Európai Unió tagállamának állampolgára, illetve letelepedési engedéllyel vagy állandó tartózkodásra jogosító engedéllyel rendelkező személy, és
 - b) a hitellel terhelt lakás Újpest közigazgatási területén van, és
 - c) egyéb beköltözhető lakás célú ingatlannal az adós, illetve az Adóssal egy háztartásban élő személyek nem rendelkeznek, és
 - d) az adós, illetve az adóssal egy háztartásban élő személyek tulajdonában – a lakáshoz tartozó garázs és tároló kivételével – nincs üdülő- vagy egyéb nem lakás céljára szolgáló ingatlan, és

e) az Adós, illetve az adóssal egy háztartásban élő személyek tulajdonában lévő gépjárművek - a tulajdonos foglalkozásának gyakorlásához elengedhetetlenül szükséges gépjárművek kivételével – együttes forgalmi értéke nem haladja meg a hárommillió forintot, és

f) az adós bejelentett lakó- vagy tartózkodási helye a hitellel terhelt lakásban van és életvitelszerűen ott is lakik, illetve az adós vagy az adóstársak egyike már 2008. szeptember 1-jét megelőzően is rendelkezett Újpesten bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel, és

g) az adós lakáshitelének törlesztéséhez más jogcímen rendszeres támogatásban nem részesül, és

h) az adósnak 2008. szeptember 1-jén a hitellel terhelt lakásra nem volt 30 napnál régebbi lakáshitel-törlesztési- vagy közüzemi díj hátraléka, és

i) az adós a pályázat benyújtásának időpontjában érvényes és hatályos (fel nem mondott), a jelen rendeletben meghatározott egyéb feltételeknek megfelelő lakáshitel szerződéssel rendelkezik, és

j) a lakáshitel havi törlesztési díjának levonását követően az adós háztartásában élő személyek egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (nyugdíjminimum) 300%-át.

Érvénytelen a pályázat, ha az adós nem felel meg a fent meghatározott valamely feltételnek, illetve ha a pályázatot hiányosan vagy nem az előírt formában nyújtották be. Az érvénytelen pályázatot a polgármester az ok megjelölésével elutasítja.

2. A támogatás csak akkor állapítható meg, ha a hitellel terhelt lakásban – az egy háztartásban élő személyek számához viszonyítva – a lakás szobaszáma és alapterülete nem haladja meg az alábbi mértéket:

a) két főig 56 m²;

b) két főtől öt főig 72 m²;

c) öt fő felett 100 m²,

3. A támogatást azon adósok részére lehet megállapítani, akik önhibájukon kívül kerültek olyan helyzetbe, hogy fennáll a közvetlen veszélye annak, hogy lakástulajdonukat – ezáltal lakhatási lehetőségüket – elveszítsék, ugyanakkor alaposan feltételezhető, hogy nehézségeik átmenetiek, ezért a támogatási összeg visszafizetését reális eséllyel vállalhatják.

Az adós önhibáján kívüli körülménynek minősül különösen, ha:

- a) 2008. szeptember 1-jét követően munkahelyét elvesztette, vagy a munkáltató 2008. szeptember 1-jét követően meghozott döntésével csak részmunkaidőben alkalmazza;
- b) a lakáshitel – a pályázat benyújtását megelőző utolsó – törlesztőrészletének összege jelentősen, több mint 25%-kal növekedett a 2008. szeptember havi törlesztőrészlethez viszonyítottan; és
- c) havi nettó jövedelme 2008 szeptemberéhez viszonyítottan legalább 20%-kal csökkent.

II. A TÁMOGATÁS MÉRTÉKE, IDŐTARTAMA

1. A támogatás vissza nem térítendő. A támogatás havi összege legfeljebb 30 000 Ft lehet.
2. A támogatási támogatás folyósításának időtartama legfeljebb hat hónap lehet.
3. Újabb támogatásra nem jogosult az az adós, aki a jelen rendelet szerinti támogatásban korábban már részesült.
4. Valamely hitellel terhelt lakás vonatkozásában egyazon háztartásban élő személyek részére csak egy támogatás állapítható meg.

III. A TÁMOGATÁS FELHASZNÁLÁSA

1. A nyertes pályázókkal az Önkormányzat – a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályainak megfelelően – támogatási szerződést (a továbbiakban: szerződés) köt az NLB döntésétől számított 30 napon belül.
2. Az Önkormányzat a támogatás összegét havonta közvetlenül a hitelező bank részére utalja át.
3. A támogatási szerződés hatálya alatt az adós köteles az esedékes lakáshitel törlesztési- illetve közüzemi díjfizetési kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tenni, és ezt az Önkormányzat felé negyedévente igazolni.
4. Amennyiben az adós a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, vagy egyébként rosszhiszeműen jár el, az Önkormányzat a támogatás folyósítását azonnali hatállyal megszünteti, ebben az esetben a támogatott a már folyósított támogatás teljes összegét – a Ptk. szerinti késedelmi kamatokkal növelt összegben – ha-

ladéktalanul köteles az Önkormányzat részére visszafizetni.

IV. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK ÉS ELBÍRÁLÁSÁNAK MÓDJA, HATÁRIDEJE

1. A pályázatot az erre a célra rendszerezített formanyomtatványon lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatal Lakásügyi Irodáján (Budapest IV. ker., István út 14 fsz./4.)
2. A pályázattal kapcsolatos részletes felvilágosítás ugyanitt kérhető (Tel.: 231-31-79)
3. A pályázat benyújtására nyitva álló határidő 2010. március 1., 16 óra.
4. Az érvényes pályázatokat a Népjelölti és Lakásügyi Bizottság – a pályázatok beadására nyitva álló határidő utolsó napjától számított 45 napon belül – értékeli, és dönt a támogatás odaítéléséről, a támogatásban részesített pályázók köréről, valamint a támogatás mértékéről és időtartamáról.
5. A pályázókat az Önkormányzat az elbírálástól számított 30 napon belül írásban értesíti a döntésről.

V. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK

A pályázatot az alábbi mellékletekkel együtt kell benyújtani:

- a) az adós és a vele egy háztartásban élő személyek jövedelmét igazoló okiratok;
- b) az adós és a vele egy háztartásban élő személyek jövedelmében 2008. szeptember 1-jét követően beállt változásokat igazoló okiratok;
- c) a hitelszerződés egy másolati példánya;
- d) a bank által a pályázat benyújtását megelőző 30 napon belül kiállított egyenleg-értesítő;
- e) a törlesztő-részletek 2008. szeptemberéhez viszonyított változását bemutató okiratok;
- f) a bank által esetlegesen küldött fizetési felszólítások;
- h) nyilatkozat arról, hogy nyertes pályázat esetében az adós hozzájárul ahhoz, hogy a hitelező bank értesítse az Önkormányzatot abban az esetben, ha fizetési kötelezettségének nem tesz eleget,
- i) a hitellel terhelt lakásra vonatkozó 2008. szeptember 1-jén fennállt közüzemi díj igazolások,
- j) a hitellel terhelt lakásra vonatkozó a pályázat benyújtásakor 30 napnál nem régebbi közüzemi díj igazolások.

Budapest, 2010. január 25.

Budapest IV. ker., Újpest Önkormányzata



Kinek kell és mi után fizetnie? Vagyonadó

Január elsejével lépett életbe a sokat támadott vagyonadó, de még mindig sok a bizonytalanság az új adónemmel kapcsolatban. Elképzelhető például, hogy az Alkotmánybíróság (AB) még a bevallási szezon előtt megsemmisíti a jogszabályt, de súlyos bírságot kockáztat, aki csak erre számítva nem fizet. Várhatóan február elején-közepén dönthet az Alkotmánybíróság a vagyonadót támadó beadványok sorsáról.

A Parlament még tavaly nyáron bólintott rá a Magyarországon eddig nem ismert adótípusra. Az új adó a lakóingatlanokat, a vízi járművek, a légi járműveket és a nagy teljesítményű személygépkocsikat érinti. A törvény jelenleg az Alkotmánybíróság előtt van. A tényleges alkalmazáshoz a jogszabálynak mindenekelőtt ki kell állnia az alkotmányosság próbáját. Az AB lehetséges döntésének komoly államháztartási hatásai lehetnek, az új adónemből ugyanis idén mintegy 50 milliárd forintot bevételt vár a költségvetés.

MI ADÓKÖTELES, MI MENTES?

Amennyiben az AB nem törli el a jogszabályt, akkor az ingatlanok esetében 30 millió forint forgalmi értékig évi 0,25 százalékot, a 30 és 50 millió forint közötti részre 0,35 százalékot, az 50 millió forint feletti részre pedig 0,5 százalékot kell majd fizetni. Mentés az adó alól az a 30 milliónál kevesebbet érő lakóingatlan, amelyben a tulajdonos „életvitelszerűen” benne is él (a mentességi határ az ingatlanra vonatkozik, nem a tulajdonrészre). Nem kell leróni az adót a „második” lakóingatlan után, ha annak forgalmi értéke alacsonyabb 15 millió forintnál, a további ingatlanok azonban már értéktől függetlenül adókötelesek.

A vagyonadót egyébként az egyéni vállalkozóknak kell majd először bevallaniuk, nekik az első részletet február 25-ig kell átutalniuk. A magánszemélyeknek május 20-ig van idejük arra, hogy fizessenek, addigra minden bizonnyal megszületik a döntés arról, alkotmányos-e az adó.

ÖNBEVALLÁSSAL, DE HOGYAN?

A vagyonadóval kapcsolatos legfontosabb és legnehezebben megválaszolható kérdés az értékhez kapcsolódik. Mivel önbevallással kell megfizetni az új adót, ezért mindenkinek meg kellene állapítania in-

gatlana forgalmi értékét, majd a – kedvezményekkel, kivételekkel is bonyolított – képlet alapján kiszámolni a megfizetendő adót.

A törvény azt írja elő, hogy az adózó egyénileg számolja ki a törvény mellékletében szereplő táblázatok és korrekciós tényezők alapján az ingatlan értékét. A számított érték a lakóingatlan hasznos alapterületére vetített alapérték a lakóingatlanra irányadó – a törvény 1. számú melléklet szerinti – települési átlagérték és a lakóingatlan hasznos alapterületének szorzata. Míg az adótárgy számított értéke az így kapott alapérték, és az adott ingatlan fajtájára vonatkozó – a törvény 2. számú mellékletében meghatározott – korrekciós együtthatók szorzata. Az ingatlan értékelésénél figyelembe vevendő korrekciós tényezők többek között: az épület kora, az alkalmazott építési technológia, az épülethez tartozó telek közművesítettsége, a megközelíthetőség, a lakószobák száma.



A bevallásban az adóhatóság is próbál segítséget nyújtani: honlapján egy vagyonadó kalkulátort tett közzé, mely segít eldönteni, kell-e adót fizetni. A kalkulátor népszerű: az APEH tájékoztatása szerint január elején néhány hét alatt 420 ezren töltötték le, és tízezer ember mentette el adatait, vagyis ennyien továbbították az adóhatósághoz.

BEVALLÁSI ÉS FIZETÉSI HATÁRIDŐK

Február 25.: magánszemély egyéni vállalkozó

Május 20.: magánszemély, aki nem vállalkozó és áfa fizetésre nem kötelezett

Május 20.: adóalany, aki nem kötelezett sem személyi jövedelemadó, sem társasági adó, sem EVA bevallásra,

Május 31.: EVÁ-s magánszemély vagy társaság

Május 31.: nem magánszemély adóalany.

A második részletet egységesen mindenkinek szeptember 30-ig kell megfizetni.

Az ingatlanok települési átlagértéke a törvény szerint

Ingatlanfajta / kerület	Lakás egy lakásos lakóépületben (Ft/m ²)	Lakás több lakásos lakó- vagy egyéb épületben (Ft/m ²)	Ingatlanfajta / kerület	Lakás egy lakásos lakóépületben (Ft/m ²)	Lakás több lakásos lakó- vagy egyéb épületben (Ft/m ²)
I. kerület	450	400	XIII. kerület	375	375
II. kerület	400	400	XIV. kerület	350	325
III. kerület	400	300	XV. kerület	275	200
IV. kerület	250	250	XVI. kerület	275	275
V. kerület	450	400	XVII. kerület	250	225
VI. kerület	425	350	XVIII. kerület	275	215
VII. kerület	325	300	XIX. kerület	250	225
VIII. kerület	275	250	XX. kerület	250	235
IX. kerület	275	275	XXI. kerület	275	200
X. kerület	250	225	XXII. kerület	275	235
XI. kerület	400	340	XIII. kerület	265	230
XII. kerület	500	450			

Egyhangúlag támogatták

Zöld utat kapott a Fájdalmas anya szobra

A Fővárosi Önkormányzat illetékes bizottságai - a Kulturális Bizottság és a Városfejlesztési és Városképvédelmi Bizottság is - egyhangúlag támogatták Kocsis András 1937-ben készített Anyai fájdalom elnevezésű szobor visszaállítását az Új Főtérrre. Dr. Trippon Norbert alpolgármester, az ügy kezdeményezője úgy

véli, hogy a szobor visszaállításának egyhangú támogatottsága az egyetértést jelképezi.

Az alpolgármester a szobor visszaállítását tavaly nyár végén a Főter első díszkockaköveinek ünnepélyes lerakásakor kezdeményezte. Mint mondta: „Kocsis András Fájdalmas Anya című alkotása az I. világháborút követő nemzeti tragédiának állít emléket. Közös nemzeti, ezért közös újpesti múltunk jelképe.” Az újpesti pártok és civil szervezetek egyetértettek az alpolgármesterrel, és csatlakoztak a kezdeményezéshez. Most a főváros illetékes bizottságai is egyhangúlag támogatták a szobor visszaállítását.



Újpestről a reneszánszba

Mozgáskorlátozottak a Szépművészeti Múzeumban

Speciális tárlatvezetéssel várta a mozgáskorlátozottak civil szervezeteinek képviselőit január 18-án, hétfőn a budapesti Szépművészeti Múzeum Botticellitől Tizianoig című időszak kiállítását.

A rendkívüli látogatás szervezőjeként Kiss Péter társadalmpolitikai miniszter immár ötödik alkalommal köszöntötte a mozgáskorlátozottak civil szervezeteinek mintegy 170 képviselőjét, külön kiemelve az Újpestről érkezett vendégeket.

A Szépművészeti Múzeum épülete már akadálymentesen megközelíthető – emelte ki a tárlatvezető –, de hogy mindaz, ami a fizikai akadálymentesítés területén az országban történt és történik, valóban a nagyközönség javát szolgálja, ahhoz az is kell, hogy az emberek közötti kapcsolatok is akadálymentesek legyenek.

A rendkívüli tárlatvezetésen többek között a Mozgáskorlátozottak Egyesületeinek Országos Szövetsége, a Mozgássérültek Budapesti Egyesülete és a Magyar Paralimpiai Bizottság képviselői vettek részt.

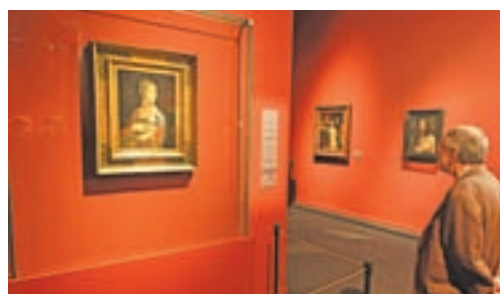
Mint köszöntő beszédében Baán László, a múzeum főigazgatója emlékeztetett, az intézmény immár hagyományosan tart külön tárlatvezetéseket a fogyatékkal élők számára.

A Botticellitől Tizianoig „talán a Szépművészeti valaha volt legszebb kiállítása” – vélekedett a főigazgató, hozzátéve: a nagyszabású tárlat a világ több mint 50 múzeumából 80 mester 130 alkotását vonultatja fel, bemutatva „az élet szeretetének, az élet igénylésének korszaka”, azaz a

reneszánsz festészetének két évszázadát. Az itáliai festészet két évszázadának remekműveit bemutató tárlatra többek között a firenzei Uffiziből, a párizsi Louvre-ból, a londoni és a washingtoni National Gallery-ből, a New York-i Metropolitan Museumból és a madridi Pradóból kölcsönzött remekműveket állít ki a Szépművészeti. A címben kiemelt alkotók mellett a tárlaton több mint nyolcvan festő, köztük Leonardo, Giorgione, Raffaello, Perugino, Veronese és Tintoretto alkotásaival találkozhatnak a látogatók.

A kiállítás emblematikus műve a világ egyik leg híresebb és legértékesebb festménye, Leonardo da Vinci Hölgymelminnel című alkotása, amelyet a képnek otthont adó krakkói Czartoryski Múzeum mellett Európában csupán olasz múzeumokban láthatott eddig a nagyközönség.

– H. P.



FOTÓ: HARKAI PÉTER

Ticianót csodálták mozgássérült társaink

A Szépművészeti Múzeumban jártak a Mozgássérültek Újpesti, valamint Káposztásmegyeri Szervezeteinek tagjai, ahol megtekintték a Botticellitől Tizianoig című kiállítást. A kirándulásról, az élményekről Major Ferencnével, a helyi szervezet vezetőjével beszélgettünk. Az elmúlt hét elején tizenhárman éltek e lehetőséggel, s nézték végig a nem mindennapi kiállítást.

Major Ferencné, Judit a beszélgetésünk ideje alatt is még a kiállítás hatása alatt volt. Mint mondta, alig talál olyan jelzőt, amely méltó lehetne a mesterek remekműveire.

– Százharminc csodálatos festményt láttunk, két évszázad remekműveivel találkozhattunk – mesélt Judit az élményekről. – Szinte mindent megtudhattunk az alkotásokról, ugyanis a múzeum biztosított számunkra tárlatvezetőt, aki minden kérdésünkre kielégítő választ adott, magyarázott, mesélt a képek keletkezésének körülményeiről. Külön köszönet neki.

– A mozgássérülteknek nem egyszerű az életük. A múzeumokban például rengeteg a lépcső...

– Nekünk ez egyáltalán nem okozott gondot, hiszen teljesen akadálymentesen tudtunk közlekedni odabent. Köszönhető ez a nem is olyan régen átadott mozgássérülteket szállító liftnak és a teljesen akadálymentesített termeknek. Szóval, minden rendben volt, nagy élményben volt részünk. – g. g.



Az önzetlenség elismerése

Január 17-én adták át a Raoul Wallenberg-díjakat a Páva utcai Holokauszt Emlékközpontban, s az idei ünnepségnél fontos újpesti vonatkozása is van. Elismerésben részesült *Dúl Géza* plébános, *Somos László* esperes-plébános, *Szécsi József*, a Keresztény-Zsidó Társaság főtitkára, *Tóth Józsefné* pedagógus, és az Újpesti Zsidó Hitközség elöljárója, *dr. Rozner László*. A díjakat *Hiller István* oktatási és kulturális miniszter, a Szociális és Munkaügyi Minisztérium, a Raoul Wallenberg Alapítvány, a Raoul Wallenberg Egyesület, a Települési Önkormányzatok Szövetsége és a Roma Polgárjogi Alapítvány által létrehozott bíráló bizottság ítélte oda.

A tragikus körülmények elhunyt svéd diplomatáról elnevezett elismerésben azok részesülhetnek, akik a népcsoportok, felekezetek, vallási közösségek együttélésében, az egymás iránti előítélet leküzdésében aktív szerepet vállalnak, akik a társadalmi igazságtalanságok ellen harcolnak, akik önzetlenül az elesett emberek megsegítésén dolgoznak. *Dr. Rozner László* ilyen. Aki ismeri őt, tudja, mennyire megbízható, mennyire türelmes, agilis, segítőkész; nem véletlenül kapta meg tavaly augusztusban az Újpestért-díjat is, mellyel kerületünk „hivatalosan” is elismerte rendkívüli tevékenységét.

Molnár István Gábor, az Újpesti Roma Kisebbségi Önkormányzat képviselője, valamint az Eötvös József Cigány-Magyar Pedagógiai Társaság kulturális ügyvivője – nem

mellesleg lapunk szerzője – rendkívül pozitívan beszél a díjazotról:

– Tíz évvel ezelőtt indítottuk el szociális irodánkat Újpesten. Laci bácsi kezdettől fogva támogatta munkánkat, és segítette az itt élőket. Civilben is roppant segítőkész, rengeteg nehéz körülmények között élő családot mentett meg a kilakoltatástól, segített nekik ügyes-bajos dolguk elintézésében. A hagyatéki ügyekben nagyszerűen kiigazodik, és mivel megbízható, lelkiismeretes, puritán ember, az ügyfelek nem egyszer külföldről bízták rá a hagyatéki eljárás lebonyolítását. Kiterjedt kapcsolatrendszere van, biztos vagyok benne, hogy mindenhol kedvelik és tisztelik őt kedvességéért, tudásáért, elhivatottságáért. Több évtizedes munkája és az abból megszületett tapasztalatok miatt tudja, mit hol és hogyan

lehet leggyorsabban, leghatékonyabban elérni, ismeri a jogszabályokat, ismeri a lehetőségeket. Fiatalokat megsegényítő módon dolgozik még most is, nyugdíjasként. Laci bácsi egy intézmény.

– **Honnan merít erőt ehhez a munkához?**

– Biztos vagyok benne, hogy az alázat, az empátia és a segítőkészség az ő alaptermészetéből fakad, de talán elárulhatom, túlélte a holokausztot. A családja elhunyt a borzalmak során – testvére a kezei között –, ő megmenekült, s talán ettől is vált szociálisan érzékenyvé mindannyiunk problémája iránt. Amikor másokon segít, amikor ismeretlenek mindennapjainak nehézségein enyhít, az számára a világ legtermészetesebb dolga.

Rozner Laci bácsi valóban nem tétlenkedik. Amikor felkerestük őt, épp egy kilakoltatás ügyében dolgozott, másnap délelőtt az Anyakönyvi Hivatalba rohant egy másik ügy kapcsán, majd ügyfeleket fogadott. Végül találtunk egy fél óra szabadidőt, amikor egy keveset beszélgetni tudtunk.

– Több évtizede segítem az újpestieket, hovatartozásra, származásra való tekintet nélkül. Sosem azt figyeltem. Jogásként diplomáztam, majd szövetkezetekhez kerültem tanácsadónak. Egyiknél elnöknek is megválasztottak, a dolgozók ügyeit képviseltem. Kezdetben nem volt zökkenőmentes a munka, voltak vitáink, de úgy tűnik, mégis jónak találtak, hiszen harminc évig maradtam elnök. Onnan mentem nyugdíjba 68 évesen – most 72 vagyok –, de ez nem jelenti nálam a pihenést. Izgó-mozgó ember vagyok, szeretek most is aktív lenni, és segíteni azoknak, akik hozzám fordulnak, akik bajba kerültek.

– **Nemcsak a zsidó hitközségben vállal jelentős szerepet, hanem az újpesti cigányság mindennapi-iban is.**

– Harminc éve élek a kerületben, az Újpesti Roma Kisebbségi Önkormányzathoz véletlenül kerültem. Segítettem nekik hatósági iratok beszerzésében, aztán ott ragadtam. Elég sok ügygel találkoztam elejétől fogva: adósságkezeléssel, bérleti jogviszony kérdéseivel, tartásdíjjal kap-

csolatos problémákkal. Motivált, hogy tudok segíteni a bajbajutottakon, szívesen foglalkoztam a gondjakkal, és azt hiszem, mondhatom is, hogy érték hozzá. Mindig vonzódtam az efféle hivatáshoz, a segítségnyújtáshoz, a karitatív tevékenységekhez. Miért hagynám abba nyugdíjasként?

– **Vannak kiemelkedő sikerei?**

– Nekem minden kisebb és nagyobb elintézett ügy siker, hiszen segíteni tudtam. Sok kárpótlási ügyet vittem véghez, volt, hogy az adósság átütemezéséért dolgoztam, máskor a gyermektartás rendszeres fizetéséért harcoltam. Volt, hogy bútort szereztem valakinek. Rengeteg problémára van megoldás, és megfelelő jogi háttér, csak meg kell találni. Szerencsére az önkormányzatnál is segítik a munkánkat: a lakásosztály, a szociális osztály, vagy a családsegítő munkatársaira mindig számíthatok.

– **Hogyan találunk önre a segítségre szorulókat?**

– Szerdánként a Roma Kisebbségi Önkormányzat elnöke, *Csóka János* tart fogadóórát. Legtöbbször ő találkozik először a felmerült problémával, de sokszor közvetlenül engem keresnek meg az újpestiek, ami nem is nehéz, hiszen én is gyakran bent vagyok az irodában, nyilvános a telefonszámom. Sajnos néha egyszerre több probléma is felmerül egy családban. Hogy mindet rám bízzák, hogy elfogadják, van megoldás, ahhoz bizony komoly bizalomnak kell kialakulni. Nem

lehet mindenki járatos a jogi kérdésekben, ráadásul azt hiszem, az emberek nehezen tudják képviselni magukat. Kell valaki, akibe belekapaszkodhatnak, és örülök,

hogy ez a kapaszkodó én

lehetek. Rendkívül büszke vagyok mind az Újpestért-díjra, mind a Raoul Wallenberg-díjra, jó érzés, hogy elismerték a törekvéseimet. Nem mindig egyszerű az út a megoldásig, gyakran érzem, hogy sziszifuszi munka áll előttünk, mégis sikerül. Amikor látom az embereket mosolyogni, amikor kezét fognak velem az ügy lezárása után, amikor hozzám küldik az ismerőseiket, akkor tudom, megérte a fáradozásom. – P. K.



Pályázati hirdetemény

A IV. ker. Újpest Önkormányzat Képviselő testületének 7/1994./V.04./sz. rendelete IV. részének 30.§ alapján a Gazdasági Bizottság döntése értelmében az alábbi társasházi ingatlanok kerülnek pályázat útján értékesítésre.

IV. ker. Báthory u. 1. (Újpesti Vagyonkezelő Zrt. tulajdona, a társasház alagsorában, udvari bejáratlalt 9 db egyéb helyiség.)

A társasházingatlan telek területe 1211 m², melyen „U” alakú földszintes lakóépület áll. A lakóépület hagyományos építési módon pince + alagsor + földszint szintekkel, magastetővel az 1920-as években épült, 18 db lakást és 11 db egyéb helyiséget foglal magában, melyből **9 db kerül pályázatra.**

A pályázatra kerülő egyéb helyiségek az épület utcai szárnyának alagsori részében a kapubejáratlalt jobbra helyezkednek el. Bejáratuk az alagsori folyosóról nyílik. A helyiségek természetes megvilágítását a Báthory utcára néző alagsori ablak és a közös udvarról nyíló bejáratlalt ajtó biztosítja. A helyiségcsoport kb. 10-15 éve használaton kívüli. A padló és falburkolataik elhasználdtak, a falazatról több helyen leomlott a vakolat. A nyílászárók vetemedettek korhadtak. Korábban a helyiség elektromos áram víz közművel rendelkezett, jelenleg a közművekről lekött.

A helyiségcsoport rendkívül elhanyagolt állapotban van, bármilyen célra történő felújításuk csak jelentős költségfordítással lehetséges. Műszaki állapotuk 20%-ra tehető.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 1. Hrsz.: 73843/0/A/19.: – egyéb helyiség – 28 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 659 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 2. Hrsz.: 73843/0/A/20.: – egyéb helyiség – 8 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 184 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 3. Hrsz.: 73843/0/A/21.: – egyéb helyiség – 29 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 682 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 4. Hrsz.: 73843/0/A/22.: – egyéb helyiség – 31 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 729 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 5. Hrsz.: 73843/0/A/23.: – egyéb helyiség – 32 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 753 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 7. Hrsz.: 73843/0/A/25.: – egyéb helyiség – 30 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 706 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 8. Hrsz.: 73843/0/A/26.: – egyéb helyiség – 20 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 470 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 9. Hrsz.: 73843/0/A/27.: – egyéb helyiség – 30 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 706 000 Ft.

IV. ker., Báthory u. 1., alagsor 11. Hrsz.: 73843/0/A/29.: – egyéb helyiség – 24 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 531 000 Ft.

IV. ker., Petőfi S. u. 18. (Újpesti Vagyonkezelő Zrt tulajdona). Hrsz.: 71422/65/A/123. 10 emeletes panelház földszintjén a társasház lépcsőházában a lépcső alatt lévő 8 m²-es műhely elnevezésű helyiség. A mennyezeten és a falakon a ház közmű vezetékai húzódnak. Közvetlen közmű csatlakozása nincs. Lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 580 000 Ft.

IV. ker., Rózsa u. 9. (IV. ker. Önkormányzat tulajdona). Hrsz.: 71182/8/A/244. 10 emeletes panelház földszintjén a társasház lépcsőházából nyílik 17m²-es üzlethelyiség megjelölésű helyiség.

A mennyezeten és a falakon a ház közmű vezetékai húzódnak. Közvetlen közmű csatlakozása nincs. Lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): **1 490 000 Ft.**

IV. ker., Béla u. 3. Újpesti Vagyonkezelő Zrt. tulajdona a társasház udvaráról nyíló bejáratlalt 3 db pincei raktár. Az ingatlanon 2 db lakóépület áll. A főépület „U” alakban zártan az 1920-as években hagyományos építési módban épült, földszintes, részben alápincézett, magastető a másik épület a telek végében áll. Az épületekben 11 db lakás és 3 db nem lakás célú helyiség található.

A pályázatra kerülő ingatlanok (raktárak) a társasház utcafrontra épített épületszárnya alatt a pince szinten, a talajszinttől kb. 10 lépcsőfokkal mélyebben a kapubejáratlalt jobbra helyezkednek el. Természetes megvilágítást a Béla utcára illetve az udvarra néző pinceablakokon keresztül kap. A szigetelési hiányosság következtében a falazat felvizesedett, sálettomos, vakolathullásos. Nyílászárói vetemedettek, rosszul záródnak, korhadtak. A pincében lévő raktárhelyiségekben húzódik a társasház víz, csatorna alapvezeték, a ház fővízmérő órája valamint több lakás vízórája is. A helyiségekben az elektromos áram bevezetésre került. A helyiségek műszaki állapota 20%-ra tehető.

A raktárhelyiségeket leginkább a házban élő tulajdonosok tudnák saját céljaikra használni, mivel víz-óráik is itt vannak elhelyezve.

IV. ker., Béla u. 3. Hrsz.: 74370/0/A/7 – raktár 46 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 824 000 Ft.

IV. ker., Béla u. 3. Hrsz.: 74370/0/A/8 – raktár 45 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 806 000 Ft.

IV. ker., Béla u. 3. Hrsz.: 74370/0/A/9-raktár, 34 m² lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár (forgalmi érték): 743 000 Ft.

Megtekintés: előzetes egyeztetés alapján: Tel.: 3-691-103. Pályázat leadási határideje: 2010. február 12., déli 12 óra (zárt borítékban). A pályázat leadásának helye: Újpesti Vagyonkezelő Zrt. (1042 Bp., Munkácsotthon u. 66-68., fsz.-i iktató)

Az árverésen való részvétel általános feltételei:

– személyazonosság igazolása, képviselet esetén a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása,

– igazolás bemutatása arról, hogy az Árverező az ajánlati biztosítékot a pályázat leadási határidejével bezárólag (2010. február 12., déli 12 óráig) az Árvereztető pénztárába befizette,

– gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyztetés folyamatban létét igazoló cég-eljárás igazolás, valamint hatályos aláírási címpéldány eredetiben történő bemutatása, és fénymásolatban történő átadása

A pályázat beadásakor a lictálás alapjául szolgáló kikiáltási ár 10%-át (ajánlati biztosíték) az Újpesti Vagyonkezelő Zrt. pénztárába befizetéssel letétbe kell helyezni, e nélkül a pályázat érvénytelen. A befizetett összeg vétel esetén a vételárba beszámít, amennyiben vételre nem kerül sor, a befizetett összeg visszajár.

Pályázat bontása: 2010. február 15-én, 9 órakor. Színhelye: Újpesti Vagyonkezelő Zrt., földszinti ügyféltér.

Amennyiben egy ingatlanra több pályázat érkezik, úgy lictárgyalást tartunk, lictlépcső meghatározásával. A pályázat nyertesének készpénzben összegű fizetés mellett 15 napon belül adás-vételi szerződést kell kötni. Ha a szerződést nem köti meg, úgy a szerződést a második legmagasabb ajánlatot tevővel kell megkötni.

FIGYELMEZTETÉS!

A hirdeteményben szereplő Budapest Főváros Újpest Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok vonatkozásában az 1991. évi XXXIII. törvény (Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról) 39. §. (2) bekezdése értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. Ennek megfelelően a lictáló adás-vételi szerződése hatályossá csak az elővásárlásra jogosult lemondó nyilatkozatának beérkezésével válik, amelynek várható időtartama 1-2 hónap.

FOTÓ: HORVÁTH DÁVID



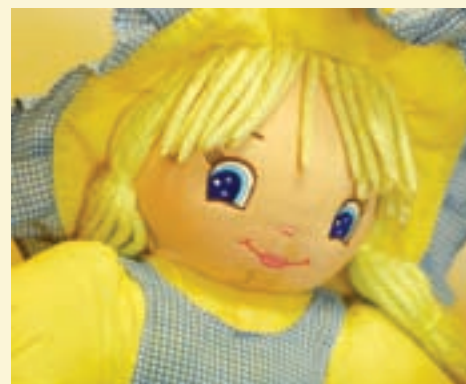
Babakiállítás az ÁMK-ban

Különleges rendezvényre invitált kicsiket és nagyokat a Karinthy Frigyes ÁMK óvodája: babakiállítást szerveztek és rendeztek. Azonban ez a program több volt, mint egy hagyományos tárlat: az izgalmas kiállítás ugyanis egy foglalkozássorozat eredménye volt.

A projekt-módszerrel három évvel ezelőtt találkozott az intézmény. A módszer célja az információk alapos, hatékony feldolgozása, a szülővel való együttműködés és a gyerekek képességeinek kiaknázása. A projekteket a gyerekek óvodás jelei köré építik, az óvónők minden esetben bevonják a szülőket is a megvalósításba. Amikor a „szilva” jelet dolgozták fel, a szülők recepteket küldtek be, mások terepasztal készült a behozott tárgyakból. A projektek fontos tényezője, hogy szülők és gyerekek aktívan, játékosan tanulva készülnek a programokra.

Jelen projekt témája a baba volt, a családok lelkesen gyűjtötték és küldték el a játékokat, a kiállítást pedig *Farkas Katalin* és *Kocsis Lászlóné* óvónők rendezték meg. A kedvencektől, azaz a Barbie-babáktól kezdve a rongybabákon, a csuhébabákon, a bohócokon, más népek babáin át a műanyag, jelen kori játékokig rengeteg babában gyönyörködhetek gyerekek és szülők.

– P. K.





Gyakori szabálytalan helyzetek lakásokban

Halálos áldozatot követelő gázrobbanás történt néhány hete egy pesti bérház ötödik emeletén a gázpalack helytelen használata miatt. Utána jártunk, hogy mire érdemes és mire feltétlenül szükséges ügyelnünk a hideg téli napokon.

A földgáz napjainkban Magyarországon a legjelentősebb energiahordozó. A magyarországi földgázfelhasználás egyik jelentős része a háztartási felhasználás. Az ország területén több mint 2600 településen több mint 10 000 000 gázkészülék üzemel. Fontos, hogy ezen készülékek karbantartása, cseréje szakszerűen történjen.

Mindenek előtt fontos tisztázni a jelenleg hatályos ide vonatkozó jogi környezetet, amit elsősorban a 2008. évi XL törvény és a hozzá kapcsolódó

19/2009. (I.30) Korm. rendelet szabályoz. A felhasználó, illetve az üzemeltető köteles a csatlakozó vezetéket és a felhasználói berendezést rendeltetésszerű állapotban tartani, rendeltetésszerűen üzemeltetni, a szükséges ellenőrzéseket és karbantartást a gyártói előírások alapján rendszeresen elvégeztetni, minden vonatkozó biztonsági előírást betartatni, a hatósági, illetve az engedélyes ellenőrzése során az ellenőrzés feltételeit biztosítani, rendszeres időközönként műszaki-biztonsági szempontból felülvizsgáltatni. Lakossági fogyasztók esetében a gázmérőt a földgázelosztó térítésmentesen biztosítja a felhasználóknak, azonban annak állagmegóvása a felhasználó kötelezettsége.

Munkánk során a következő problémákkal találkozunk leggyakrabban: gépi elszívás létesítése kéményes készülékkel légtér kapcsolatban lévő helyiségben, engedély nélküli szerelések, készülékcserek, építészeti átalakítások következtében kialakult szabálytalan helyzetek. Számos probléma adódik abból, hogy korábban sikeres műszaki-biztonsági felülvizsgálatot követően a felhasználók a kéményes készülékkel légtér kapcsolatban lévő helyiségbe gépi elszívást létesítenek, vagy olyan berendezést telepítenek, amely a helyiségből levegőt szív el, depressziót okozva a kéményes készüléknél.

Nem is beszélve a belső komfortról, már versenypékes készülékeket is találhatunk a piacon. Lelkiismeretes és felelős tervező és kivitelező kollégák szükségesek ahhoz, hogy a felhasználó biztonságát is szem előtt tartva segítsenek meghozni a megfelelő beruházási döntéseket.

Jó néhány esetben tapasztaljuk, hogy gázkészülékeket és/vagy gázvezetéseket engedélyes és földgázelosztói engedélyes előzetes tervfelülvizsgálata nélkül cserélik ki. Sok esetben ezek az engedély nélküli szerelések nem elégítik ki a hatályos műszaki-biztonsági szabályzatot vagy más érvényben lévő jogszabályt (országos településrendezési és építési követelményeket /OTÉK/, országos tűzvédelmi szabályzatot /OTSz/, stb).

A jogszabályi előírásoknak való megfelelés érdekében a tervköteles átalakításokhoz készült dokumentációt be kell nyújtani többek között a területileg illetékes földgázelosztói engedélyeshez.

Vannak azonban olyan munkálatok, amelyek nem tervkötelesek, ezek a legfeljebb azonos teljesítményű, azonos működési elvű és a készülékek osztályozása szerint azonos alcsoportba tarozó gázkészülékek cseréje. Azonban a légellátási és égéstermék-elvezetési feltételek meglétét az ilyen esetekben is ellenőrizni kell.

Másik nagy köre a szabálytalan helyzetek kialakulásának, amikor a felhasználók nem is alakítják át a csatlakozó vezetéket és/vagy a felhasználói berendezést, csupán olyan építészeti átalakításokat végeznek, aminek következtében szabálytalan helyzet alakul ki. Egyre több háztartásban döntenek úgy, hogy a nyílászárók kicserélésével igyekeznek javítani a lakásuk energiafogyasztásán. A beépítésre kerülő fokozott légzárású nyílászárók következtében a lakásban korábban telepített nyílt égésterű égéstermék elvezetéssel nem rendelkező úgynevezett „A” típusú gázkészülékek (tűzhelyek, vízmelegítők stb), illetve a nyílt égésterű de égéstermék elvezetéssel rendelkező, úgynevezett „B” típusú gázkészülékek (vízmelegítők, kazánok stb) égéshez szükséges frisslevegő ellátása megváltozik. Egyes esetekben meg is szűnik. Ilyen helyzetben tehát, amikor a felhasználói berendezés üzemeltetésének műszaki-biztonsági feltételeit befolyásoló üzemeltetési körülmények megváltoznak, épületgépész tervezői felülvizsgálat szükséges. A felülvizsgálat folyamán a tervező pontosan meg tudja határozni, hogy milyen típusú és hány darab légbevezető idom szükséges, vagy milyen más biztonságos módon elégíthető ki a gázkészülék üzeméhez szükséges frisslevegő ellátása.

Mindezek kapcsán felmerül a tervezésben, a kivitelezésben, az ellenőrzésben, a beüzemelésben és az üzemeltetésben közreműködők felelőssége. A felhasználó érdekeit szem előtt tartó szakembernek minden körülmények között tudnia kell biztosítani a megbízható működéshez szükséges alapvető feltételeket, amik nem jogszabályokon és különféle előírásokon alapulnak, hanem a természet törvényein, amelyeket megkerülni nem lehet.

Forrás: Lukácsi Péter

Főgáz Földgázelosztási Kft.

Tervfelülvizsgáló és ellenőrző osztály

Önmagában nem veszélyes a gáz

A Szatmári Épületgépészet Kft. Újpesten is jelen van egy áruházzal. Mint épületgépészeti tapasztalattal rendelkező szakembert kerestük meg az újpesti áruház cégvezetőjét, *Rideg Zoltánt*, aki néhány alapvető dologra hívta fel a figyelmünket gázkészülékekkel kapcsolatban.

– Földgázzal való fűtés esetén gázkészülékeket – kazánt, konvektort, vízmelegítőket – helyeznek el

a lakásokban. A ma megvásárolható készülékek már igen modern biztonságtechnikai kiegészítővel vannak felszerelve. Olyan speciális szenzor van a modern fűtőtestekben, amely azonnal lezárja a gázcsapot, ha szivárgást érzékel. Ráadásul ezeket a konvektorokat már speciális gömbcsapokkal kell bekötni, ami külön biztonságot fokozó tényező. – mondja a szakember.

A legalapvetőbb biztonsági tényező gázkészülékek esetén mindenképpen az, hogy szakember helyezze el szakszerűen és kösse be az adott

lakásba a konvektort. Hiszen önmagában az, hogy vásárol az ember egy modern készüléket, még nem nyújt biztonságot, mert ha nem hozzáértő köti be, komoly veszélynek teszi ki önmagát és az otthonát.

Természetesen ezen túl külső eszközöket is elhelyezhetünk a lakásban, hogy az esetlegesen visszarámolt szénmonoxid veszélyes mennyiségéről időben értesüljünk. Ilyen érzékelő készülékek manapság már nagy számban jelen vannak az áruházakban, bárki megvásárolhatja őket, nem is jelentős összeg, ami-

be kerülnek, főként, ha azt nézzük, hogy életet menthetünk általuk.

Olyan gázérzékelő készülék is létezik, amelyik lekapcsolja a gázkészüléket, sőt az áramtalanítást is elvégzi, nehogy szikra keletkezzen és az esetlegesen berobbantsa a gázzal telített helyiséget.

Összességében tehát az volna a lényeg, hogy rendszeresen ellenőriztesse mindenki otthoni gázkészülékét, amikor pedig újat vásárol, azt feltétlenül szakember helyezze működésbe. Ily módon értékeinket, életünket is megvédhetjük. – T. K.

Plusz három nap a bérleteseknek

Az elmúlt heti lapzártánkkor még javában tartott a BKV Zrt. dolgozóinak sztrájkja. Úgy tűnt, a kiszámíthatatlan tömegközlekedés még akár hetekig is akadályokat gördíthet a budapestiek elé.

Nap mint nap érkeztek a hírek arról, hogy a szakszervezet és a cég vezetése próbál megegyezni, az álláspontok közelítenek egymás felé. Vasárnap este született meg végül a megállapodás a két fél között, amely szerint minden hónapban 6 ezer forintos melegítézetési utalványt kapnak a dolgozók, az egészség és magánnyugdíj-pénztári támogatásról sem kell lemondaniuk, hogy csak néhányat említsünk a megvalósult célok közül.

A megállapodás nem veszélyezteti a BKV Zrt. üzleti tervét sem. A sztrájkoló szakszervezetek nem kérnek további béremelést, a bérek reálértékét veszik figyelembe, annak megőrzésére törek-szenek. A sztrájkot a sztrájkbizottság felfüggesztette, beszüntetni akkor fogják, ha a tömegközlekedési vállalat összes szakszervezete aláírta az új kollektív szerződést. Sokáig találgatták a budapestiek, mivel is kárpótolja azokat a BKV Zrt., akiknek érvényes bérletük volt, ám nem tudtak mégsem közlekedni. Nos, most már ez sem talány, megszületett a hivatalos állásfoglalás, miszerint ha szerényen is, de kárpótolják az utasokat.

– A BKV Zrt. jogi állásfoglalása alapján a sztrájkot vis maior-nak kell tekinteni. Ennek ellenére a BKV Zrt. menedzsmentje a tulajdonossal egyeztetve úgy döntött, hogy kompenzációt nyújt a megnehezült közlekedési lehetőségek miatt – áll a cég közleményében.

Azt mondják, a járművek közel fele közlekedett, így a kétheti, havi és negyedéves bérletek érvényességét három nappal meghosszabbítják. A HÉV-bérletekre nem vonatkozik a hosszabbítás. A bérletszervényeken feltüntetett érvényesség három nappal automatikusan meghosszabbodik, ha a bérlet érvényes volt a sztrájk legalább egy napján. Ha a bérlet már lejárt a sztrájk ideje alatt, akkor kaphatnak kompenzációt, ha január 22-ig vásároltak új bérletszelvényt.

Éves Budapest-bérletekre a három nap kompenzáció ellenértékét – a 2010. évi bérletár háromszor 1/365 részét – a 2011. évi bérlet vásárlásakor árkedvezményként biztosítja a BKV.

A sztrájk időtartamára érvényesített egynapos, háromnapos, heti és családi jegyek a BKV Zrt. honlapján felsorolt húsz nagy csomóponti pénztár valamelyikében február 28-ig becserélhetők.

Valentin napi üzeneteit küldje az Újpesti Naplóval!

Jubileumra készülhetünk, a feljegyzések szerint mintegy tíz éve annak, hogy a kezdeti tanácsatlanság múltával nálunk is meghonosodott, és mára már sokan ünnepként várják február 14-ét, Valentin, vagy Bálint... azaz a szerelemesek

napját. Az elsősorban angolszász országokban honos hagyományok itthoni követői a vörös rózsza mellett csupa piros színű ajándékokkal: szívcskékkal, kabalafigurákkal, léggömbökkel fejezik ki ezen a napon azt, amit szavakba önteni olykor nehéz lenne. Mi most mégis ez utóbbira ösztönözzük olvasóinkat, írjanak nekünk! Küldjék el legféltettebb titkaikat, szerelmes üzeneteiket az Újpesti Napló segítségével.

A jeligés, vagy névvel ellátott üzeneteket 2010. február 10-ig fogadjuk. Postacímünk: Újpesti Napló, 1043 Budapest, Tavasz utca 4. (Ady Endre Művelődési Központ) Küldjék el faxon: 785-0466, vagy e-mailen: a szerkesztoseg@ujpestimedia.hu címre. Kérjük írják rá a borítékra, illetve az üzenetre: Valentin-nap.

A Valentin-napi üzeneteket tartalmazó Újpesti Napló február 15-én jelenik meg.

Hajdanoló 12.

– Jolsvai András rovata

Fűtőszekrény

Mértem az időt: tegnap reggel két és fél percben is beletellett, míg megfelelő meleget varázsoltam a lakásba – azért kellett hozzá ilyen hosszú idő, mert nem találtam a gyufaskatulyát, pedig a fürdőszobai falimelegítőm még ezen az elven működik. A konvektor, a Hérásított cserépkályha meg az olajradiátor egyetlen mozdulatomtól élni kezd, s ha tavaly megfogadtam volna a gázszerelők tanácsát, és beszereltetem az akciós cirkót, egy másodperc lenne csak az egész.

Nagyapámnak mindez jó másfél órába került naponta. Azzal kezdődött, hogy hatkor végigjárta az eddigre már jéghideg lakást, és kitalálta a fűtőberendezéseket, a konyhai sparheltet, a kisházai dobkály-

hát meg a nagyszobai kandallót. (Ha egészen pontosak lennének, azt kellene mondanunk: azzal kezdődött, hogy valamikor a nyár végén megjött a tüzelő – a hasábfá, a német brikett, a lengyel lignit meg a Tüker-alágyújtós. Megállt a lovaskocsi a házunk előtt, és félmeztelen, szurtos emberek ugráltak le róla. Igaz, egyikük fennmaradt a platón, hogy hatalmas fonott kosarakba lapátolja a tüzelőt, a többiek pedig – egy bizonytalan működésű mérleg közbeiktatása után – vállukra vetettek egy üres lenvászon zsákot, arra jött a kósár, úgy cipelték el pinceablakunkig a szenet, fát. Ott aztán nagy porfelhőt kavarva lehajították az egészet a mélybe. Nagyapám még hetekig szortírozta odalent a dolgokat. Aztán naponta-kétnaponta lement, apróra vágta a fa egy részét, ovális szájú vaskannába gyűjtötte a szenet, és ezeket gondosan bekészítette a kályhák mellé. Hogy reggel erre már ne kelljen időt veszteszgetnie.)

A salakozás nagy körütekintést és figyelmet igényelt, hiszen a könnyű hamu, ha nem vigyázott az ember, beterítette a fél lakást. Nagyapám saját fejlesztésű kotrószerszámokat használt a kandallónál meg a dobkályhánál, mert a konyhai tűzhely bírt, hóeséskor abból szórtuk fel nap mint nap az udvart egészen a kapuig. (Ott, a kapun túl szigorú hótakarítási kötelezettségei voltak a lakóknak, melyet a ház férfi rotációs rendszerben láttak el.) Amikor a tisztítással végezett, következhetett a begyűjtés. Mindhárom fűtőeszközünk másfajta eljárást igényelt, a sparhelt apró tűzifával indult – meg fidibuszá csavart újságpapírral, persze –, a dobkályha apró szénport szeretett, a kandallóba viszont egész komoly építményt kellett szerkeszteni. Az alágyújtósfából készült sátor vette körül, s ha ez igazán lángra kapott, akkor jöhettek a nagyobb hasábok. Jól emlékszem azokra a hajnalokra, amikor felriadva

nagyapám gondterhelt arcát láttam a kandallóba hajolva. Aztán meg azt, amikor teljes erejéből fújja a pislákoló tüzet, hogy csak el ne aludjon, mert akkor kezdheti az egészet előlről. És persze emlékszem a konyhai reggelekre, a barátságos, meleg sparhelt-rántotta sült és mosdóvíz melegedett, de a tűzhely szélén mindig volt egy kis hely az én hurkapálcikára szerkesztett papírkígyómnak is, mely a felszálló meleg levegőtől egyenletesen forgott körbe-körbe. És emlékszem a nagyszobai, korán sötétedő délutánokra is. A kandallóban vígan pattogott a tűz, én pedig elételepedtem egy díszpárnára, és Cooper indiántörténeteit olvastam napestig. A kandalló tetején egy öntöttvas madár (egy öntöttvas) vigyázott rám, a peremen birsalma pirult – illata betöltötte az egész szobát, betöltötte az egész gyermekkoromat.

– JOLSVAI ANDRÁS





„Az én Újpestem”

Tóth Péter akvarelljei a városrészt idézik

Az Újpesti Napló e heti megjelenése napján nyílik Tóth Péter festőművész kiállítása az Újpesti Gyermek Galériában. (IV. ker., István út 17–19.) „Az én Újpestem” című tárlatot Szunyoghy András, az Újpesti Művészek Társasága elnöke nyitja meg és ajánlja a tárlatlátogatók figyelmébe. Tóth Péterrel, a kortárs képzőművészet tehetséges alkotójával készített interjúnk is ennek apropójából készült.

– Önnel beszélgetve megkerülhetetlen tény, hogy újpesti festőművészek a szülei: Tóth László és T. Selman Ilona képeit kiállításokon láthatjuk, galériák jegyzik. Mindketten tagjai az Újpesti Művészek Társaságának, édesapja még egy művészeti klubot is vezet, amely Nagybányai Nagy Zoltán festőművészről kapta a nevét. Ezek szerint a festőecsettel már kisgyermekként is jó kapcsolatban állt.

– Igen, a szüleim nagy hatással voltak, vannak rám, a festészet kisgyermekkorom óta vonzott. Nemcsak az a része, amikor már az ember valóban ecsettel dolgozik papírra, vagy vászonra, hanem az alkotó munkát végigkísérő közeg, a baráti kör is. A szüleim már gyermekként is magukkal vittek a verőcei festőtáborokba, ahol bepillantást nyertem az alkotás folyamatába és örömeibe. Felőtté válásom, művészeti tevékenységem során példával és kritikával egyaránt segítettek, segítenek ma is. A festészet mellett azonban erős volt a késztetés arra, hogy legyen „rendes” polgári foglalkozásom is. 1989-ben érettségiztem a Könyves Kálmán Gimnáziumban, 1995-ben a Budapesti Műszaki Egyetemen szerkezetépítő szakon diplomáztam, jelenleg kutatómérnökként dolgozom. Az egyetemen doktori képzésben vettem részt, és emellett műszaki ellenőri, műszaki értékbíró és épületszigetelő szakmérnöki okleveleket is szereztem. A festészet így nem vált megélhetési forrássá, azonban több, mint hobbi, talán ez érezhető lesz a mostani, az Újpesti Képzőművészek Társasága által szervezett kiállításon is.

– A mostani kiállítás apropóját mi adta?

– Az Újpest Galériában korábbi kollektív és egyéni kiállításaimon változatos helyszínekről

mutattam be festményeket. Felvetődött bennem, hogy jó lenne egy olyan tárlatot létrehozni, amely a távoli tájak ihlette képek helyett most kizárólagosan újpesti témájú festményeimet mutatná be. Az Újpesti Művészek Társasága, amely többek között a helyi alkotók kiállításainak megszervezését vállalta fel, az Ifjúsági Ház galériáját ajánlotta most számomra, amit örömmel fogadtam el.

– Miért éppen Újpestet festette?

– Nincs ebben semmi meglepő. Itt születtem, szüleim is megörökítendőnek találták a város több részletét. Kisgyermekként nagy hatással volt rám a szoba falán lógó Nagybányai Nagy Zoltán festmény, amely egy ködös újpesti utcaképet ábrázolt. Ez a kép és az életérzés, amelyet megjelenített, nem túlzás: végigkísér a mai napig is. Az újpesti kikötő, a régi épületek, gyárak, utcák és egyes mai városrészek sok festői témát kínálnak. Nem csak idillikus városok, tájak adhatnak ihletet.

– Ön akvarelleket fest. Miért választotta ezt a technikát?

– Az akvarell technika lehetőséget ad arra, hogy elképzeléseimet a legközvetlenebb módon ábrázoljam. Példaértékű számomra Diósy Antal akvarell-festészete, melyre egy Vörösmarty téri galériában csodálkoztam rá több évtizede, és máig hatással van rám. Akvarelljeimet kedvezően fogadták már Lisszabonban, Brüsszelben és Luxemburgban is.

– Hány festményt mutat be az Ifjúsági Ház Galériájában?

– 35-40 festmény megtekintésére várom az újpestieket, a tárlat február 7-ig tart nyitva.

– B. K.

Oktatócsomag és laptop a fenyőfa alatt

Két újpesti iskola diáksága ugyanolyan ajándékot kapott az év utolsó tanítási napjaiban megtartott fenyőünnepségen.

Az egyenként több mint 600 ezer forint értékű ajándécsomag nem az égből pottyant, tenni kellett érte, sőt a java még hátra van: hasznosan élni is kell vele. Bár ez nem lesz nehéz, mondják egybehangzóan a Megyeri Úti Általános Iskolában és a Testnevelés Tagozatos Általános Iskolában is. Az történt ugyanis, hogy az önkormányzat mindkét iskolájának vezetése – a pályázatok böngészése során –



fedezte fel és vett részt egymástól függetlenül a Citibank Országos Iskolatámogatási Programban. A pénzintézet és a Junior Achievent Magyarország Oktatási és Vállalkozásszervezési Alapítvány – röviden JAM – közös pályázata nyerteseiként vették át Újpesten a tárgyi és módszertani tartalmú ajándécsomagot: egy laptopot és egy projektort, továbbá azt az ötven dvd-ből álló, az iskolák 1–8. osztályosai

számára készült oktatóprogramot, amely a nyelvi, a matematikai, az informatikai és a kommunikációs ismeretek fejlesztéséhez készül. A két szervezet 2001 óta nyújt pályázatával lehetőséget az iskoláknak, melynek eredményeként ma már 140 településen 14 ezer diák vesz részt a programban, amelybe immár a két újpesti általános iskola is beleértendő. Az idei tanévben 34 iskola pályázatát díjaz-

ták. A pályázatot meghirdetők figyelmébe arra is kiterjedt, hogy két-két pedagógus 40 órás akkreditált továbbképzésére is lehetőséget biztosítsanak. Céljuk az volt, hogy a diákok és tanárok részére gyakorlatorientált, korszerű gazdasági ismereteket nyújtó – a Nemzeti Alaptantervvel és a lisszaboni egyezményvel is összhangban álló – ismeretanyagot biztosítva felkészítsék őket a folyamatosan változó világ és gazdasági környezet „kezelésére” bevezessék őket a közgazdaságtan alapjaival, a gazdasági változások saját életükre gyakorolt hatásával. Így módon lehet biztosítani, hogy a diákok saját pénzügyeikkel tisztában lévő felnőttekké érjenek, ezáltal legyenek felelős és hasznos tagjai a társadalomnak.

Erre annál is inkább lesz lehetőség, hiszen a pályázaton résztvevő iskolák azt vállalták, hogy legalább 5 éven át hasznosítják munkájuk során az oktató csomagot.

– B. K.



Értékmentés három felvonásban

Este öt óra tájban még nagy a nyüzsgés a Szent János Apostol Katolikus Általános Iskola földszintjén és a portásfülkében. A tanulószobás gyerekek, jobbra a kicsik, az első tagozatosok, a szülőket bevárva ilyenkor indulnak hazafelé.

Van, aki a hangszeres zeneórát zárja, és beadja még „megőrzésre” a hegedűjét, beköszön a kulcsért az íjász szakkör vezetője, egy apuka a tornaterem bejáratát keresi, újabb kisgyermek a kosárlabdát helyezi biztonságba az asztal alá. Más apróság az osztályterem kulcsát adja le a portán. *Kemény András*, a portás olykor bemondja a mikrofonba, ezáltal a hangszóróba annak a nebulónak a nevét, akiért édesanyja, avagy édesapja jött. Érkezik egy talált iskolaköpeny, majd egy mokány kissrác, aki labdával a hóna alatt csak azért nyit be, hogy akkurátusan és roppant felnőttesen kezdet rázzon a portás bácsival, majd jó egészséget kívánva távozik. A portásfülke melegében ülve azonnal megállapítható: a középkorú portás bácsi korosztálytól függetlenül népszerű, bár előttem most nem improvizál: nem szó verset tény köré, hogy jöttek valakiért...

– *Ismer névről minden gyereket?*

– Azokat, akik tanulószobába járnak, többnyire igen. Naponta ismételve a nevüket, amikor felszóllok, hogy jöhetnek. Amíg készülnek, addig a szüleikkel beszélgetek, nem mindennapi sorsokat ismerek meg. A gyerekeket sem lehet megunni, mindenki más egyéniség, testvérpárok is járnak ide, családi hangulat. Nekünk négy gyerekünk van, a nagyobbak itt végeztek, a legkisebbik, *Zsófi* lányunk is ide jár, másodikos...

Ilyentájt nagy a forgalom, de este fél hat felé elcsendesül az épület.

Kemény Andrásal nem először találkozom, könyves szakmabeli, legutóbb egy könyves szaklap főszerkesztője is volt, szegről-végről kollégák vagyunk. Egy könyv megjelenésekor találkoztunk újra, akkor az iskola egyik tanára említette nekem, no ja, a sulis olyan „menő”, hogy még a délutáni portása is bölcsész diplomás. Ez egy ilyen világ. Azt is megtudtam: van még egy állása, ahol délelőtt találom meg. Amikor ezt szóba hozom *Andrásnak*, bölcs mosollyal válaszol: – A Jóisten minden munkát megszentel. A panaszkodásnak semmi értelme, gondjainkat helyben kell megoldanunk, ehhez pedig cselekedni kell. A kis közösségek ereje meg tud sokszorozódni, s ilyen kis közösség építéséhez ez az iskola jó terep, mert családi hangulat, és nyitott emberek vesznek körül. Újrakezdeni persze mindennél nehezebb. Amikor a könyves szakma összeomlott – nem gazdasági értelemben, hanem a szakmaiság veszett ki belőle –, szigorúan piaci alapon kezdett működni minden, megjelentek a megtévesztésig könyvhöz hasonlatos tárgyak, ráadásul a média is az érték helyett a silányt támogatta, s valakik mindig megmondták a vásárlók helyett, hogy mire van igény. Ezt nevezem a cenzúra bújtatott változatának. Amikor a Képes Extra főszerkesztője voltam, koromnál és hitelnél fogva én még azokat a könyvesboltokat tartottam a szakma csúcsának, ahol a boltvezető és az eladó fejből tudta, melyik könyv hol van, esetleg arról is csevegett a vevővel, miről szól az a könyv. Ma a könyvesboltokban vagyonőrökre van szükség, és nekik teljesen mindegy – tisztelet a kivételnek –, hogy mi képezi a vagyont.

– *Újpesten ilyen volt a Salgó úr, aki félre is tette a kért példányokat, tudta mikor jön az új szállítmány.*

– Tudta, milyen új könyvön dolgozik a kedvenc író. Nem a maradás és a nosztalgia mondatja velem, de a könyváruházak létrejöttével most már a komputerben nézik meg az eladók a keresett könyvet, és boldog mosollyal közlik, hogy a keresett könyv nincs, nem volt és nem lesz...

– *Meg kell, hogy védjem a könyves áruházakban dolgozókat. A könyvek alatt roskadoznak a polcok...*

– Valóban, a cím szerinti éves termés megtöbbszöröződött, a minőség rovására. A boltos viszont nem is szólhat bele, hogy mit áruljon, egy-két kivételtől, pici könyvesbolttól eltekintve profilt sem tudunk felfedezni. A cenzúra megszűnt, ennek eredményeként megugrott a címszám, de egy elmentéses folyamatot ne feledjünk: az emberek könyvhasználati szokásai átalakultak, időbeosztásuk megváltozott, a könyvhöz való viszonyuk pedig semlegessé vált. Ma hazánkban könyvből túltermelés van, a kiadók örült kiadási versenybe kezdtek, likviditási és tőkehiány-problémáik elől előre menekülnek. Nos, kis kiadómossal ehhez a túltermeléshez én is hozzájárulok valamelyest. Ebből viszont nem lehet megélni. Magyar-könyvtár szakos tanár vagyok, és amikor kitört a válság, sikerült elhelyezkednem egy „kétharmados” könyv-

táros állásba a Patrona Hungariae Általános Iskola és Gimnáziumban. Délelőttönként egy negyven-ezer kötetes könyvtár kezelek, élénk olvasótáborral vagyok körülvéve. Kettőkor végzek, és a metró visszahoz Újpestre. Háromtól este 8-ig vagyok itt az iskolában. Szerencsésen alakult, a történetem végződhetett volna rosszabbul is. Édesapámnak volt igaza, amikor azt mondta: soha nem késő változtatni.

– *Ha a gyerekeinek kellene fogalmazást írni, mit is csinál az apukájuk, nem lesznek témaszegények. Legfeljebb beleírják: ritkán látják a papát.*

– Azért vannak tanítási szünetek, meg ott van a nyár, amikor nekem is lazább az időbeosztásom. Este percek alatt hazaérek, még mindenkit ébren találok. A kislányunkon kívül két fiam, *Máté* és *Gergő*, valamint *Ágnes* lányom vár haza, ők alkotják a tízen túliai társaságát. És vár a feleségem. Aki most szakmabeli: ő a délelőtti portás, tőle veszem át a délutáni műszakot. Látja, ez is jó dolog.

– *És a könyves szakma?*

– A gyerekek a fogalmazásban erről is írhatnak. Nem tudok és nem akarok teljesen elszakadni. A könyv központi helyet foglal el az életemben. Mátyás királytól való a mondás: „A könyvek megtanítják nekünk, hogy mi a rossz és mi a jó, hogy a rosszat kerüljük és a jót cselekedjük.” Ha könyvkiadási tervvel keresnek meg barátaim, ismerőseim örömmel segítem őket a munkában. Gondozom a szöveget, korrektúrázunk a feleségemmel, tervezem a borítót, ha szükséges. Nyomdai kapcsolataim révén könyvek kis példányszámú kiadására is képesek vagyunk, van erre is igény. Korrekt áraink vannak, ebből meggazdagodni nem lehet, de a szép munka, a könyv „illata” számunkra sokat jelent.

– *Hány könyv készül így kalákában?*

– Tizenöt-húsz között volt tavaly, persze döntően más kiadónak.

– *Például?*

– Megjelentettük édesapám, *Kemény Bertalan* gondolatait összegző, *Homálybogarás* című könyvét, ami egyfajta szellemi hagyaték; az újpestiek által ismert és tisztelt *dr. Fedor Zoltán* főorvos és *Rády Judit* beszélgetéseit adtuk közre *Fölfeszülő szívárvány* címmel. Mi készítettük az iskola tízéves jubileumára készült rendhagyó évkönyvet. Végül egy friss „szerelem”: a trianoni szerződést követően Lengyelországhoz csatolt Szepes és Árva vármegyékben élő magyarok és lengyelek történetét, a lengyelek viszonyulását ehhez a kicsi, ám természeti és építészeti, művészeti emlékekben gazdag terület múltjához, *Konrad Sutarski* és *Domonkos László* barátaim tárták fel *Megőrzésre átvéve* címen. Ezt a kötetet fotóként is jegyzem. Úgy érzem, egyfajta értékmentést végzünk, ha a bestseller listán nem is jegyeznek bennünket.

Kemény Andrásnak igaza volt, hat órára már csend honol az épületben, a felmosó vödörrel a takarító is leér a földszintre. A kapuból visszanezelve még látom, ahogy az asszony kezéből segítőkészen kiveszi a szemeteszsákot és elindul vele az iskolaudvar felé.

– B. K.



A KARINTHY FRIGYES ÁMK PROGRAMJAI

SZÖVEGSZERKESZTŐ

TANFOLYAM NYUGDÍJASOKNAK

Február 3–18-a között. Foglalkozások: Szerdán és csütörtökön 9–11.55 óráig. Díja: 15 000 Ft/fő/24 óra. Vezető: *Turner Ferenc* oktató. Helyszín: KFÁMK főépület

TIFFANY SÍKÜVEG, HOBBY TANFOLYAM FELNŐTTEKNEK

Foglalkozások: február 6-án, 10 órakor vagy február 10-én, 18 órakor indulnak. Díja: 1125 Ft/óra, összesen 45 000 Ft. Vezető: *Jócsák Zsolt*. A tanfolyam időtartama: 40 óra (5 alkalom). Jelentkezés és befizetés: 2010. február 3-án. Helyszín: KFÁMK főépület

ANGOL TANFOLYAM

Kezdő – 40 órás. **Foglalkozások: hétfőn és pénteken 18.30–20 óráig.** Díja: 40 000 Ft/fő. Kezdés: 2010. február 8. Felsőfokú 100 órás nyelvvizsga-felkészítő. Foglalkozások: szerda 18–20 óráig. Díja: 90 000 Ft/fő. Kezdés: 2010. február 3. Beiratkozás és befizetés az első alkalommal. Helyszín: KFÁMK Főépület

„HELYES EXPOZÍCIÓ”

A fotótanfolyamon elsajátíthatók a digitális fényképezés alapjai (fotótechnika, képszerkesztés, photoshop használata). A tanfolyam két tantermi, elméleti oktatásból és egy külső helyszínen történő fotózásból áll. **Foglalkozások: szerdánként 17–19 óráig.** Díja: 6500 Ft/fő, a CD-n lévő tananyaggal együtt. Kezdés: február 10-én (szerdán) 17 órakor. A tanfolyam folyamatosan indul – megfelelő létszám esetén – minden hónap első szerdáján. Jelentkezni lehet *Hlaszni Veronika* oktatónál, tel: 06-20-340-9440 és a Közösségi Házban.

CSALÁDI MATINÉ ÉS JÁTSZÓHÁZ

Január 30., 10–12 óráig. A Pillangó Bábszínház Pöttöm-Panna c. bábelőadása. Szeretettel várjuk a gyermekeket, szüleiket és nagyszüleiket. Az előadások után játszóházat tartunk. Belépő az előadásokra: 800 Ft/fő. Két éves kor alatt a belépés ingyenes. Helyszín: KFÁMK Közösségi Ház

FOTÓKIÁLLÍTÁS

Február 21-ig *Suti Péter* (Spatker) „A világ – nyitott szemmel” című

bemutakozó fotókiállítás. Helyszín: KFÁMK főépület, I. emeleti galéria.

VALENTIN-VÁRÓ KOKTÉLEST

Február 6-án, 20–01 óráig élő zenével, karaokeval és jó hangulattal várunk mindenkit. A tánccenét szolgáltatja a Cocktail zenekar. Jegyek ára elővetelben: 2000 Ft/fő, helyszínen: 3000 Ft/fő. Helyszín: KFÁMK főépület

NYUGDÍJAS KLUBDELUTÁN

Február 11-én, 16–18 óráig szeretettel várunk minden kedves nyugdíjast, illetve azokat, akik egyszerű társaságban szeretnének eltölteni egy kellemes délutánt. Összejövetelünk „batus” jelleggel működik. Közreműködik: Boldizsár Endre, a belépés díjtalan. Helyszín: KFÁMK Közösségi Ház

AGYKONTROLL TANFOLYAM GYEREKEKNEK

7–10 éveseknek: **február 20–21.** Díja: 18 000 Ft/fő. Helyszín: KFÁMK főépület

ÜVEGFESTŐ TANFOLYAM KEZDŐKNEK

Szerdánként 17.30–19.30 óráig, díja: 10 500 Ft/6 alkalom. Vezető: *Süveges Julianna*. Jelentkezési határidő: 2010. február 3, várható kezdés: február 10. A tanfolyam csak megfelelő létszám elérése esetén indul. Helyszín: KFÁMK főépület.

www.karintnyamk.sulinet.hu



1043 Budapest, Tavasz u. 4. Telefon: 231-6000, e-mail: ady@adymk.hu

AZ ADY ENDRE MŰVELŐDÉSI KÖZPONT PROGRAMJA

Újpest Színház Bérlet 5. előadás.

2010. február 5., 19 óra

Sarkadi Imre:

ELVESZETT PARADICSOM

Szereplők: *Czvetkó Sándor, Szentpéteri Eszter, Harsányi Gábor, Dózsa Erzsébet, Harman Albert, Taskovics Judit, Rozenkrantz Helga, Nyári István, Bata Á. János* Rendező: *Dózsa László*. Rendező asszisztens: *Berki Zita*. Színpadmester: *Harsányi Gábor*. Díszlet: *Kővári Magdolna*. Jelmez: *Molnár Emma*. Műszaki munkatársak: *Bakos Ferenc, Doma Károly, Krajecz Balázs, Szabó Bence*.

Jegyek 2000 és 2200 Ft-os áron válthatók az Ady Endre Művelődési Központ pénztáránál elővetelben, valamint az előadás előtt, a helyszínen. Az előadás a szerző örököseinek engedélyével, a Hofra Kft. közvetítésével jött létre. A mű színrevitelét Újpest önkormányzata támogatja.

JÓGA KEZDŐKNEK HALADÓKNAK

Beiratkozás, első foglalkozás: február 20-án, 17.15 órakor. Időtartama: 20 hét, heti 1x2 óra. Összesen 40 tanóra, mb. szerinti napokon. Részvételi díj: 16 600 Ft.

MEGHÍVÓ

A „Vér és Arany” Ady Baráti Társaság és az Ady Endre Művelődési Központ megemlékezést tart Ady Endre halálának 91. évfordulója alkalmából az Újpesti Polgár Centrumban (1042 Bp., Árpád út 66.) **2010. január 27-én** 18 órai kezdettel.

KERÁMIA STÚDIO

Beiratkozás: február 1-jén, 17 órakor. **Időtartama: 4 hónap, heti 1x4 óra, hétfőn.** Részvételi díj; gyermek (14 éves korig): 5000Ft/hó, felnőtteknek: 8000 Ft/hó.

HARSÁNYI GÁBOR STÚDIO

Tehetségkutató és kommunikációs készségfejlesztő kurzus. **Felvételi: január 16-án, 23-án és február 6-án, 10–13 óráig** az Újpesti Polgárcentrumban (IV, Árpád út 66.) Jelentkezés: Tel.: 30-973-7725; 20-351-4627.

ANGOL NYELVI KÉPZÉS TÖBB SZINTEN

Beiratkozás: nem kezdők részére: **február 9-én, 17.30 órakor.** Kezdők részére: **február 8-án, 17.30 órakor.** Időtartama: 8 hét, heti 2x3 óra; mb. szerinti napokon. Összesen 48 tanóra. Részvételi díj: 31 000 Ft.

JAZZBALETT

6 éves kortól. **Beiratkozás: február 11-én 18.15–19 óráig.** Időtartama: 20 hét, heti 2x2 óra. Összesen 80 tanóra. Részvételi díj: 29 000 Ft (két részletben fizethető). Tanfolyamvezető: *Péter Márta* táncművész

KONDITIONÁLÓ ÉS ZSÍRÉGETŐ TORNA

Heti 3x1 óra (havi 12 óra). Hétfőn,

szerdán: 17–18 és 18–19 óráig, pénteken: 17.30–18.30 és 18.30–19.30 óráig. Részvételi díj: havi bérlet: 4200 Ft, napijegy: 700 Ft. Folyamatos bekapcsolódási lehetőség!

ÚJPEST GALÉRIA

Palásti Renáta festőművész „Színkör-ben” című kiállítása **január 29-től február 14-ig.**

AKKREDITÁLT ALAPFOKÚ SZÁMÍTÁSTECHNIKAI TANFOLYAM

1. Modul: Szövegszerkesztés;
2. Modul: Táblázatkezelés.
Időtartama: 40 hét, (80 tanóra). **Foglalkozások: heti 1x4 órában, hétfőn. Beiratkozás: február 15-én, 17.30 órakor.** Részvételi díj: (1+2 modul) 38 000 Ft. (Két részletben fizethető!)



AZ ÚJPESTI GYERMEK- ÉS IFJÚSÁGI HÁZ PROGRAMJAI

BABA-MAMA KLUB

Január 26., 9.30–11 óra. Játék és kötetlen beszélgetés. Az otthon lévő anyukákat és a közösségbe nem járó kicsiket várjuk klubunkba. A belépés díjtalan.

MESTERSÉGEK CÍMERE

Foglalkozásainkon a gyermekek különböző népi mesterségekkel, tevékenységgel ismerkedhetnek meg. A programra előzetes jelentkezés szükséges, mely 399-7065-ös számon, illetve az ugyh@ugyh.hu e-mailen kérhető.

FOTÓ- ÉS VIDEÓBÖRZE

A fotó- és videóbörze megváltozott időpontban lesz: **2010. február 6., 9-13 óra.** Analóg és digitális álló- és mozgóképrögzítés szakkönyvei, régi képek és egyéb fotográfiaival kapcsolatos eszközök, kiadványok vására, cseréje.

A TERMÉSZET CSODÁI

Február 10–14-ig 9–18 óra között a természet iránt érdeklődő fiatalokat és felnőtteket várjuk az idei A Természet csodái – kiállításra és vásárra. A látogatókat hullők és kételtűek, kőzetek és ásványok, virágok és még sok-sok meglepetés várja. Öt nap, négy égtáj természeti csodái. Hisszük, hogy mindenki megtalálja a kedvére való csodát.

SZÍNHÁZI ELŐZETES

A Zeneszínház idei bérletes évadja **február 4-én** Mátyás király arany-szörű báránya című darabjával kezdődik. A 3 előadásra szóló bérlet ára 1800 Ft, jegy ára: 900 Ft/előadás. Az Ovis-Sulis Színház 4 előadására szóló bérlet ára 2600 Ft, jegy ára: 900 Ft/előadás. Mindenkit szeretettel várunk **február 5-én** a Hoppláda című első bérletes előadásra. Jegyek és bérletek a délutáni előadásra korlátozott számban még kaphatók.

ÚJPESTI GYERMEK GALÉRIA

„ÚJPEST ARCA, AZ ÉN ÚJPESTEM”

Tóth Péter festőművész kiállítása. Megnyitó: **január 25. 17 óra**. A kiállítást megnyitja: Szunyoghy András grafikusművész, az Újpesti Művészek Társaságának elnöke. Megtekinthető február 7-ig, naponta 9–18 óra között (hétvégén is).

TÁRSASTÁNC TANFOLYAM

A Földházi tánciskola és az ÚTSE szervezésében. Beiratkozás: **február 2-án**, 18 órától. Tel.: 06-20-9-114-527.

JÓTEKONYSÁGI POLGÁRI BÁL

Meghívó a negyedik újpesti Jótékony-sági Polgári Bálra. A már hagyományosnak számító Jótékony-sági Polgári Bál szervezői ebben az esztendőben a csaknem százéves Újpesti Mentőállomást kívánják támogatni. **A bál időpontja: 2010. február 13., 19 óra.** Helyszíne: Újpesti Polgár Centrum (Budapest, IV. Árpád út 66.). A bál mindenkor fővédnöke Károlyi László gróf és neje, védnöke: **Dr. Hollósi Antal** főorvos. A szervezők minden támogatást köszönettel fogadnak. Érdeklődni és belépőt rendelni a 06-20-3346-700 (Monori Józsefné) és a 06-20-8280-514-es (Dr. Ozsváth Gyuláné) telefonszámokon lehet. *Szervezők*

HOGY KÉSZÜL?

Vegetáriánus főzőtanfolyam szín-helye lesz **február 24-ig, minden héten szerdán 18 órai kezdettel** a H. N. Adventista Közösségi Ház (IV. ker., Kordován tér 10.) Az érdeklődők számára ingyenes főzőtanfolyamon a gyümölcsök, kásák, pudingok, a vitaminban gazdag saláták, a növényi alapú pástétomok, a teljes őrlésű kenyerek, péksütemények, és a tojás nélkül készülő sütemények, torták elkészítését sajátíthatják el.

Párthírek



FIDESZ – MPSZ KÉPVISELŐI FOGADÓÓRÁK

Balázs Erzsébet, Hladony Sándor Gyula, Rádi Attila önkormányzati képviselők február 1-jén, hétfőn 17–18 óráig tartanak fogadóórát. Helyszín: (1042 Budapest, Árpád út 56.) Tel.: 369-09-05. **Bartók Béla** február 2-án, kedden 18–19 óráig, **Koronka Lajos** február 4-én, csütörtökön 17–18 óráig tart fogadóórát. Helyszín: (1042 Budapest, Árpád út 56.) Tel.: 369-09-05. **Nagy István** február 2-án, kedden 16–17 óráig tart fogadóórát. Helyszín: 1042 Budapest, István út 11. **Daróczi Lajos** önkormányzati képviselő február 8-án, hétfőn 15–17 óráig, **Wintermantel Zsolt** önkormányzati képviselő február 10-én, szerdán 18–19 óráig tart fogadóórát. Helyszín: Fidesz Iroda (1042 Budapest, Árpád út 56.). **Dr. Hollósi Antal** február 9-én kedden 18–19 óráig tart fogadóórát. Helyszín: Megyeri u. 20. Általános Iskola

www.ujpestifidesz.hu



Boruzs András frakcióvezető, egyéni képviselő (15. választókerület: Megyer-Székesdűlő) fogadóórája: Megyeri Úti Általános Iskola, minden hónap első hétfőjén 16.30-17.30. **Kovács Sándor** listás képviselő fogadóórája: Megyeri Úti Általános Iskola, minden hónap első hétfőjén 16.30-17.30.

www.szdszujpest.hu



AZ ÚJPESTÉRT EGYESÜLET KÉPVISELŐINEK FOGADÓÓRÁJA

Dr. Kató Balázs minden hónap második csütörtök 17–18 óra között. Helyszín: Munkásotthon utca 18. (Újpestért Egyesület helyisége) **Dr. Dabous Faye** minden hónap második csütörtök 17–18 óra között. Helyszín: Munkásotthon utca 18. (Újpestért Egyesület helyisége)



MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt és kedves családját **január 27-én** (szerdán) 17 órakor kezdődő Teadélutánra – egy rendhagyó fogadóórára –, melynek helyszíne: Árpád Úti Iskola (IV. ker., Árpád út 161-163.) Jöjjön el egy kötetlen, baráti beszélgetésre!

Kiss Péter országgyűlési képviselő

PARLAMENT-LÁTOGATÁS

Szeretettel meghívom Önöket **január 29-én** 10 órától tartandó különleges Parlament-látogatásra. Az épületbe való beléptetés miatt előzetes bejelentkezés szükséges. Jelentkezni a 441-7947-es számon lehet, **január 26-ig** minden hétköznap 8 és 12 óra között.

Kiss Péter országgyűlési képviselő

INGYENES

JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT

Az MSZP Újpesti-Káposztásmegyeri Szervezeténél (1046 Bp., Nádor u. 1.). Ingyenes jogi tanácsadást tart **Dr. Csiki-Szász Elemér** ügyvéd. Előzetes bejelentkezés alapján, kéthetente hétfőn. Információ és bejelentkezés a 369-4205 telefonszámon hétköznap 12–18 óráig.

RUHAOSZTÁS

Ezúton is nagyon köszönjük mindazok segítségét, akik komolyan vették ünnepek előtti ajándék- és ruha-gyűjtési felhívásunkat. Az adományozási kedv azonban karácsony után is megmaradt, így a ruhame-műkből az MSZP Újpesti-Káposztásmegyeri Szervezetének Nőtágozata ruhaosztást szervez **2010. február 1-től február 5-ig** 14–17 óra között az MSZP Újpesti-Káposztásmegyeri szervezetének irodájában (IV., Nádor u. 1. alatt).

Az előző akciónk sikerén felbuzdulva az elkövetkezendő hetekben tartós élelmiszert, lisztet, száraz-tésztát, konzervet és egyéb a háztartásban hasznosítható dolgot várunk, amelyet ismét a rászorulóknak adunk át. Akciónk védnöke **Kiss Péter** országgyűlési képviselő.

Felajánlásait január 29-ig, munkanapokon 14–17 között várjuk az MSZP Újpesti-Káposztásmegyeri szervezetének irodájában, érdeklődni lehet telefonon a 369-4205-ös számon.

MSZP Újpesti-Káposztásmegyeri Szervezet Nőtágozata

SPORT- ÉS EGÉSZSÉGNAP

Sok szeretettel várunk minden kedves érdeklődőt **február 13-án** 10 órakor a Halassy Olivér Sportközpontba (IV. Pozsonyi u. 4/c.) A résztvevők különféle sportágakban próbálhatják ki tudásukat: darts, teke, asztalitenisz, ügyességi verseny, kispályás foci és röplabda. A kispályás foci és a röplabda esetében előzetes nevezés szükséges, melyre **február 5-ig** van lehetőség személyesen az MSZP Újpesti-Káposztásmegyeri szervezetének irodájában (IV. Nádor u. 1. alatt), vagy

telefonon a 3694205 és 06-20/419-7828-as számon.

MSZP Újpesti-

Káposztásmegyeri szervezete

GITÁROSOK KLUBJA ÚJPESTEN

Egy olyan klub, ahol te is tanulhatsz, és tőled is tanulhatnak a gitár szerelmesei! Szeretettel várjuk a most alakuló klubunkba mindazok jelentkezését – kezdőket, haladókat, érdeklődőket –, akik szívesen vennének részt egy zenei közösség munkájában.

Ízelítésként: hangszertörténet, kottaismeret, összhangzattan, akkordok és fordításai, stílusgyakorlat, zeneelmélet. Figyelem: nem oktatás, csak konzultáció, a klubtagság ingyenes! Érdeklődni a 06/20-419-7878-as telefonszámon lehet H-SZ-P 10–15 óráig. Cím: 1046 Bp., Nádor u. 1.,

www.mszipujpest.hu



Tisztelt szimpatizánsaink! A Jobbik Magyarországért Mozgalom Újpesti Szervezete szeretettel meghívja Önt és kedves családját a kárpátaljai Credo Versének Együttés koncertjére. Időpont: **2010 február 7., 17 óra**. Helyszín: Újpesti Polgár Centrum (1043 Bp., Árpád út 66.) A belépés ingyenes. A Kárpátaljai Credo Alapítvány a Magyar Kultúráért közhasznú alapítvány javára adományokat elfogadunk.



MEGHÍVÓ

A Kereszténydemokrata Néppárt újpesti szervezete szeretettel meghívja az **Újpesti Jótékony-sági Keresztény Bálra** (az újpesti Gyermek Szakrendelő támogatására). Időpont: **2010. február 6., 19 óra**. Helyszín: Ady Endre Művelődési Központ (1043 Bp., Tavasz u. 4.) Megjele-nés alkalomhoz illő öltözetben.

Programok: nyitótánc, vetélkedő, bűvészmutatvány, néptánc, musical, tombola, svédasztalos vacsora (Csülök Vendéglő), büfé. Zene: DÖRGE MUSIC SHOW, Drim Trió.

Belépőket min. 5000 Ft/fő adomány fejében biztosítunk a jelentkezés sorrendjében. Belépőjegyek igényelhetők a keresztenybal@gmail.com e-mail címen, valamint a 06/20-932-6523-as telefonszámon. A bál fővédnöke **Dr. Dercs Tamás**, Újpest polgármestere. A bál védnökei **Dr. Lengyel Zsuzsanna**, az újpesti Gyermek Szakrendelő ügyvezető főorvosa, **Szalma Botond** KDNP újpesti szervezetének elnöke.



Kiállítás, meglepetésként

Karácsonyi ajándékként kapta élete első kiállítását a 17 éves *Suti Péter*, fotós nevén *Spatker*. Családja rég felfedezte a fiatal fiú tehetségét, különleges látásmódját, érzékenységét és művészi vénáját, ezért úgy gondolták, érdemes volna végre a közönség előtt is bemutatkoznia. Igazuk volt.

Spatker fiatal kora ellenére megdöbbentő mélységek és magasságok láttatására képes: izgalmas, szemet gyönyörködtető makro fotók, portrék, játékos, ugyanakkor elgondolkodtató

témák, elkapott pillanatok jellemzik művészetét.

Suti Péter két évvel ezelőtt kezdett fotózni, könyvekből és az internet szakmai oldalairól

leste el a fortélyokat. Elkészült képeit megmutatta a tapasztalt fotósoknak, megfogadta tanácsaikat és gyakorolni kezdett. Egyik, a kiállításon is szereplő fotójánál vagy százszor exponált, míg a tökéletes kép elkészült; másik képénél, egy portrénál kétszázötvenszer. Spatker szerint türelem és gyakorlás kell a hivatás alapos elsajátításához, de más is: rendkívüli tehetség, és az a különleges, egyedi látásmód, ami valójában nem tanulható. Neki mindkettőből jutott bőven. Suti Péter gyönyörű fotóit a Karinthy Frigyes ÁMK I. emeleti galériájában tekinthetik meg február 21-ig (Hajló utca 2–8.)

– P. K.

KEZDJE TISZTA LAPPAL AZ ÚJ ESZTENDŐT! MÉRESSZE FEL EGÉSZSÉGÜGYI ÁLLAPOTÁT NÁLUNK! ERRE AD LEHETŐSÉGET A PERÉNYI EGÉSZSÉG CENTRUMBAN HASZNÁLT ÚJ, ORVOSI DIAGNOSZTIKUS ELJÁRÁS!



Ez egy korszerű, hatékony orvosi vizsgálóeszköz, mely fájdalommentes, gyors állapotfelmérést tesz lehetővé. Néhány perc alatt hatalmas mennyiségű információt gyűjt a szervezetről, melyet azonnal szövegesen, illetve grafikus három dimenzióban jelenít meg. Ezután történik a kapott eredmények kiértékelése. Az egész procedura kb. 1 órát vesz igénybe.

A leleteket a páciens rögtön, nyomtatott formában megkapja az étkezési és életmódtanácsokkal, homeopátiás és gyógynövényes tanácsokkal együtt. A Perényi Egészség Centrumban a vizsgálatot és a kiértékelést is szakképzett orvosok végzik.

PERÉNYI EGÉSZSÉG CENTRUM
PECENT

Telefon: 06 30 663-9494, 06 30 663-9495 1047 Budapest, Ferényi Zsigmond utca 15.
www.pecent.hu

modern, gyógyszermentes kezelések • állapotfelmérés • orvosi diagnosztikus eljárás • kineziológia • anatómiai tanácsadás
 Bach-vegyábrák • reflexológia • masszázs

DIAGNOSZTIKAI RENDSZERÜNK AZ ALÁBBIKAT ÁLLAPÍTHATJA MEG:

- szív és keringési rendszer, érhalozat állapota
- nyirokrendszer állapota
- az idegrendszer működése és terheltsége
- a stressz szintje
- a belső szervek működőképessége (máj, tüdő, vese)
- a szervezetben lévő góccok, gyulladások feltérképezése
- emésztőrendszer és gyomor állapota
- sav-bázis egyensúly
- daganatos betegségre való hajlam az aktuális állapot alapján
- esetleges cukorbetegség kialakulásának kockázata
- a szervezet ásványianyag-szintje
- az esetleges folyadékhiány vagy -többlet
- a szabadgyökök aránya a szervezetben
- testösszetétel, zsírtömeg aránya
- hormonális egyensúly
- vércukorszint, koleszterin és a vérsír értéke (vérvétel és tűszúrás nélkül)

KIKNEK AJÁNLJUK?

- akik állandó fáradtsággal küzdenek
- stresszes életet élnek
- olyan problémákkal küzdenek, amelyeknek nem tudják az okát
- szeretnék életmódot váltani
- fontosnak tartják a megelőzést
- szeretnék teljes képet kapni szervezetük aktuális állapotáról

AKCIÓ! Az állapotfelmérés díja 12 000 Ft.

Januárban az állapotfelmérés mellé egy 5000 Ft értékű

Biolabor kezelést adunk ajándékba.

Biolabor: modern, számítógép-vezérelt bioinformatikai rendszer, ami a szervezet önregeneráló folyamatait serkenti. Az utalvány készpénzre nem váltható!

Bejelentkezni az alábbi elérhetőségeken lehet telefonon 30/663 9494, vagy e-mailen: pecent@pecent.hu

(x)

Ingtalan eladó

● Tulajdonostól eladó a IV. ker. **Erzsébet utcában** egy 53 m²-es, kétszobás, parkra néző, felújított panellakás, extrákkal. Irányár: 10,3 Mft. Közvetítőnek ne hívjanak! Azonnal költözhetsz. Az ár rugalmas. Tel.: 06-30-240-5316

● Eladó **Erdősor úton** csúsztatott zsalus házban 67 m²-es, 2,5szobás, kétoldali panorámás, nagy erkélyes, felújított VIII. emeleti lakás. Ár: 14,9 Mft. Tel.: 06-30-269-9687, 708-5330

● Figyelem! **gyomaendrődi** kétszobás családi házamat eladnám, vagy elcserélném újpesti saját tulajdonú kis lakásra, maximum 2 millió Ft készpénz ráfizetéssel. Tel.: 06-70-318-63-59

● Kertváros, **Leiningen u.** 20: családi ház 29 Mft-ért eladó. Telek: 720 m², épület 140 m². Lakás hasznos (nettó) területe 96 m² (bővíthető). Gázfűtés. Tel.: 386-99-01

● Újpest kertvárosában, a **Madách utcában** 96,5 m²-es felújított családi ház 618 m²-es telken tulajdonostól eladó (pince, 3 kamra). Irányár: 44,9 Mft. Tel.: 06-20-272-7766

● IV. ker. **Aradi utcában** metróhoz, piachoz közel tulajdonostól eladó egy 35 m²-es, másfél szobás, második emeleti, nyugati fekvésű panellakás. Ár: 7,9 Mft. Tel.: 06-30-428-4829

● Eladó **Újpesten** egy egyszobás, 34 m²-es gázfűtéses lakás a Szent László téren. Tulajdonostól! Alacsony rezsi. Irányár: 7 Mft. Tel.: 06-30-749-6561

● **Áron alul, Újpest központban** egyedileg alakított, gépészetileg is felújított világos konyhás, tágas, üres, 71 m²-es panellakás tulajdonostól 10,5 Mft-ért eladó. Tel.: 06-20-926-4706

● **Balatonkenesén**, közel a strandhoz felújított parasztház (nem vályog) nagy kerttel, gyümölcsfákkal a falu közepén eladó. Csere is érdekel. Tel.: 06-70-270-4012

● Eladó tulajdonostól **Újpesten**, jó közlekedéssel, csendes környezetben egy kétszobás, összkomfortos családi ház (telek, udvar, gazdasági épület). Kiadó is. Tel.: 06-30-392-4030

● **Izzó lakótelepen** tulajdonostól eladó III. emeleti 52 + 4 m²-es loggias öröklakás. Saját pince-rezsi. Irányár: 11,5 Mft. Tel.: 06-30-289-1682

● Eladó tulajdonostól **Újpest-Központban** lévő 53 m²-es, 2 szoba hallos, védőrácsos, vízórás, világos, nagy konyhás, jó beosztású panellakás 9 Mft-ért. Tel.: 06-20-538-5610

● Sorházi lakás **Újpest, Görgy utcában** eladó. 5 lakóhelyiség, dupla komfort, garázs, kert. Korszerűtve, szigetelve. Gyors kiköltözéssel. Alkalmaz iroda + titkárság mellett lakás használatra is. Tel.: 06-30-500-4748

● **Újpesten-Megyeren** családi ház eladó tulajdonostól. Két különálló lakás, de egyben is megvásárolható (2 x 30 m²). 6,9 Mft és 9 Mft. Tel.: 06-30-250-6560

● Eladó egy 37 m²-es téglalapítású, felújított lakás **Újpesten, a Liszt Ferenc utca – Attila utca** sarkán, háromemeletes házban. Irányár: 7,5 Mft. Megtekinthető minden nap, 10-15 óráig.

● Eladó **Rákospalota központjában**, csendes környezetben felújítandó, 54 m²-es kertkapcsolatos lakás. 3 szoba, konyha, előszoba, gázfűtés, éjszakai áram, gépkocsi beálló, tetőtér beépítési lehetőség. 10 Mft. Tel.: 06-30-454-1495, 06-30-644-7847

● **50 m²-es 1+ fél szobás újépítésű lakás eladó, Munkásotthon u. 50-52.** Tel.: 06 20 5 000 555

Ingtalan kiad

● Újpesten, **Nyár utcában** részben bútorozott lakás 3 különnyíló szobával hosszútávra kiadó. Ár 65 000 Ft/hó + rezsi + 2 havi kaució. Tel.: 06-30-996-2043

● **IV. kerületben** 46 m²-es, 1 + fél szobás, gázfűtéses lakás csendes környéken kiadó. Jó közlekedés, alacsony rezsi. 50 000 Ft + rezsi. Tel.: 223-0771, 06-20-552-2625

● Újpesten, a **Nádor patikánál** 40 m²-es kertes, utcára néző lakás (szoba, konyha, fürdőszoba, gázfűtés, vízóra) kiadó családi házban. 45 000 Ft + rezsi. Eladó is: 8 Mft. Tel.: 06-20-577-6170

Ingtalan cserél

● Elcserélném újpesti (**Árpád úton**, kórházzal szemben) 1 + 2 fél szobás, 53 m²-es, IX. emeleti lakásomat, ráfizetéssel, kizárólag újpesti, 3 hálósobás + nappalis lakásra, vagy házra. Garázs előny. Tel.: 06-30-966-5480

Terem garázs

● Eladnám vagy bérbe adnám Újpesten, piachoz, metróhoz közeli, József Attila utcában lévő 9 m²-es teremgarázssal tárolóval vagy nélkül. Irányár: 1 950 000 Ft

Garázs

● **Újpest központban zárt garázs kiadó. Érdelklődni: 06 20 466 4952**

Szolgáltatás

● **Vállalom FÉG-es (magyar) gázkészülékek javítását, tisztítását, karbantartását. Harangi Ferenc, 06-30-841-0481**

● **TÉVÉJAVÍTÁS azonnal, garanciával! (Orion, Videoton, ITT-NOKIA, Nordmende, Grundig, Vestel, Schneider).** Tel.: 06-20-542-3529

● **Autókarosszéria munka!** Törött, korrodált gépkocsik javítását, alvázvédelmét vállalom. Tel.: 06-30-932-8305

● **Nyugdíjas asztalos munkát vállal. Javítást is.** Tel: 306-2023, 06-70-234-7759

● **Gázkészülékek és alkatrészek forgalmazása, szerviz. Készülékjavítás, csere, új és felújított készülékek árusítása. Nyitva: H-P: 8-17-ig Bp., 1046 Nádor u. 73. Üzlet: 369-04-22; 06-30-960-1138, szerviz: 230-7669**

● **Festés, mázolás, tapétázás!** Minőségi munka bútormozgatással, fóliatakarással. Korrekt árak akár azonnali kezdéssel. Tel.: 06-20-442-9570, 369-6674

Oktatás

● **Angol** nyelvtanítást válllok minden szinten. Nyelvvizsgára, érettségire való felkészítést, korrepetálást, felzárkóztatást. Dolgozat-írások előtt esetenkénti felkészítést is. Tel.: 06-30-403-6244

● **Angol, német, olasz** nyelvtanítás, korrepetálás, érettségire, általános és gazdasági nyelvvizsgára felkészítés, egyéni tematikával. Tel.: 06-30-448-8030

● **Német** nyelvtanítás kezdőknek, haladóknak, újrakezdőknek, nyelvvizsgára készülőknek. Vizsgáztató tanárként válllok különböző vizsgákra való felkészítést, üzleti nyelvtanítást kidolgozott tananyaggal. Sok kommunikáció, sok gyakorlás. Tel.: 06-20-344-0643

● **Mérnök-tanároknak matematikaoktatást** válllok Rákospalotán, 5. évfolyamtól 12. évfolyamig. Pótvizsgára és/vagy érettségire felkészítést is. Tel.: 06-70-362-2645

● **Matematikából** érettségire, továbbtanulásra eredményesen felkészít, középszintű tanulókat türelmesen korrepetál nyugdíjas tanárként, Újpest-Központban közel. Tel.: 370-7899

● **Matematikából és magyarból** korrepetálást, érettségire felkészítést válllok szaktanárokkal. Tel.: 06-30-856-0975

● **Általános- és középiskolások** korrepetálása, vizsgákra felkészítése. Diszlexia, diszkalkulia stb. terápiája. Tanulási nehézségek oldása hatékony módszerekkel, egyéni foglalkozások keretében. Tel.: 230-6425, 06-20-521-6367

● **Magyar nyelv és irodalomból** korrepetálást, érettségire felkészítést válllok középiskolai tanárként. Tel.: 06-30-747-5869

● **Jazz-zongora oktatás Káposztásmegyeren** kicsiknek és nagyoknak, kezdőtől haladó szintig, gyakorló, diplomás jazz-zongoristától! Zenei előképzettség nem feltétel, de előnyt jelent. Komplex, személyre szabott órák – garantált és gyors fejlődést! Horváth Bence Tel: 06-30-947-7451, benzjazz@mailbox.hu

Állást kínál

● **Állományápolásra, kapcsolattartásra keresek érettségizett munkatársakat.** Tel.: 06-30-961-7827

● **Budapest, IV. kerületi Lakkozó Óvoda (Bp., 1048 Lakkozó u. 3) óvodatitkári állást hirdet. A munkakezdés ideje: 2010. március 1. 3 hónap próbaidővel, majd megfelelő esetén határozatlan idejű munkaszerződéssel. Feltétel: érettségi bizonyítvány, számviteli végzettség, többéves gyakorlat. magas szintű számítógépes ismeret. Bérézés a közalkalmazotti bértábla szerint. Jelentkezni lehet e-mailben a lakkozooovoda@upcmail.hu e-mail címen. Jelentkezési határidő: 2010.január 31.**

● **Kertvárosi szépségszalonban fodrász és kozmetikus munkát kiadó.** Tel.: 06-70-593-9099

● **Irodai telefonos munkára napi 4 órába munkatársakat keresünk. Érdeklődni: hétfőtől-péntekig 11-15 óráig a 06-20-530-1244-es telefonszámon vagy jobline2@gmail.com e-mail címen.**

Egészség

● Leszoktatjuk a dohányzástól 1x-i biorezonanciás kezeléssel 7000.-Ft, Újpesten a Görgy u-i nagy SZTK-ban. Bejelentkezés: 06-70-271-9867

Régiség

● Antikváriumunk készpénzért vásárol könyveket, könyvtárakat, képeslapokat, vitrintárgyakat, festményeket, hanglemezeket. Tel: 332-0243

Gyermekfelügyelet

● Megbízható hölgy, az otthonában, a hét minden napján, gyermekfelügyeletet vállal 0-10 éves korig. Tel.: 06-20-989-7567, 708-5436 egész nap

● 62 éves nagymama otthonában gyermekfelügyeletet vállalna napi, vagy heti szinten, az igényhez képest. Tel.: 06-70-945-1935

● Fiatall, diplomás óvodapedagógus szabadidejében gyermekfelügyeletet, és/vagy angol korrepetálást válllok. Tel.: 06-20-410-7638

Utazás

● **Karneval Velencében 3/2 éj 02. 05-07.: 39 900 Ft., Karneval Velencében 4/1 éj 02. 05-08.: 29 900 Ft., Busójárás Mohácson 02. 14.: 6200 Ft., Szezonvégi vásár Parndorfban 02. 06.: 6200 Ft., Izrael 02. 04-11.: 198 600 Ft., Mexikó 03. 16-26.: 598 850 Ft. Tel.: 413-1874. Pataki Edit**

Üdülési jog

● **Külföldi és belföldi üdülési jogok adásvétel- és bérbeadás közvetítése. Eladnám üdülési jogát? Hívja irodánkat: 1/769-0114, 83/769110, 30/460-5855, 70/776-0898** www.udulesijoginfo.net

Könyvelés

● **KÖNYVELÉS, ADÓTANÁCSADÁS REÁLIS ÁRON!** A 3-as metró végállomásánál. Tel.: 06-70-338-1613, 369-1798, www.prof-audit.hu

Felhívás

● **Keresem hugomat, akinek leánykori neve: Diviaczky Mária, beceneve: Muci, Újpesten született, 1947 Januárjában és Újpesten a Tél utca 39. szám alatt nőtt fel. Hagyatéki tárgyalás lefolytatásához kell. Aki bármit tud felőle, vagy tudja a lakcímét, kérem értesítsen, mert nélküle nem lehet a hagyatéki tárgyalást lefolytatni. Az értesítéseket kérem a következő telefonra: 215-16-23, mobil: 06-70-605-57-98 vagy e-mail címre: divirita@gmail.com.**

A lakossági apróhirdetés felvétele az Újpesti Média Nonprofit Kft. szerkesztőségében történik (Ady Endre MK, Tavasz u. 4., I. emelet).

Hirdetésfelvétel: **hétfőn:** 10-17 óráig, **csütörtökön** 9-16 óráig, **pénteken** 9-12 óráig. Az apróhirdetés díja bruttó 1000 Ft/25 szó/megjelenés. Hirdetését **e-mailen** is feladhatja: unhirdetes@gmail.com (kérjük, szíveskedjenek a kért megjelenési dátumokat, nevüket és postacímüket is megírni). Lapzárt: csütörtökönként 14 órakor.

KÖZVILÁGÍTÁSI HIBABEJELENTÉS

A közvilágítási hibákat jelenleg az Elektromos Művek Nyrt. TeleCentrumában a 238-38-38, vagy kizárólag munkaidőben a 289-40-70 telefonszámon és a bdk@bdk.hu mail címen lehet jelezni. Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.

Főter Passzázs
LEGYEN ÖNÉ A TÉR!

ÚJPEST MEGÚJULÓ FŐTERÉNEK ELSŐ ÚJ ÉPÜLETE

Ajándék gépesített konyhabútor!
Válasszon széles lakáskínálatunkból!

Érdeklődés értékesítőinknél:
0620/500-0555
06 1/272-0627
www.foterpasszazs.hu

ME Magyar Értéktámogatási Alap

otpbank

Dajka, gyógypedagógiai, pedagógiai, kisgyermekgondozó asszisztens képzés.
KASZA SZAKKÉPZÉS
Tel.: 276-5918
(Ny. sz.: 01-0064-04)

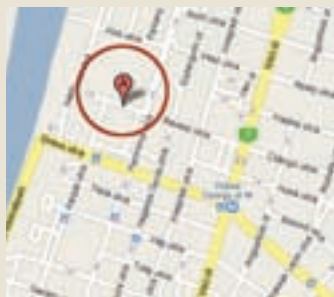
KISISKOLÁS	BEZÁR (BONTÓRUBA)	TÁNTORFÓ- HATÁTLANT TEMPUS	FA, SZÓ ... TI, DÓ	VÉNYNY TESZTAPELE CHUK PÁRAT- LAN BETŰ	OPERA ... VALÉRIA (KÓRUS- KARINAGY)	JAPÁN RIZSBOB	SAINT, RÖV.	GÉPROCSI RÖV.	BEJOLI TÖLTÉLEKE LEHET	... HUN LEWIS WALLACE MŰVE)
KUNG FU-CE MORÓTA, 1. RÉSZ										N
HIRTLEN LEHÚZTA								VONAL ANGOLUL		
AGYA								ILJUSIN, RÖV.		
			NULLA-ÉV	FORDÍTOTT BETŰ		HORAI GYMOLCS	MÓZL NÉMETŰL -VEL PÁRIA			MÉTER INTÉZŐ BIZOTTSÁG
MONDÁS 2. RÉSZÉ									IGÉVÉS- ZÓRÁS	
ISKOLA, DIÁKUL				AZONKAT A SZEMÉLYEKET	AZ EGYIK SZÓLÓ		VEGYJELE: Fe	ELEKTRON HÁNYTÓ- SZÁMA: 7763	... KI, LE, FEL, MEG A KÉT MÓN- ZEJEL	
TÖBBEN ENGEDÉLY NÉLKÜL ELVESZNI	PERU, GR. JELE		GYILKOL		MÁR VOLT HÓS					RÓMAI ŐT ROSSZ MÓN- SÉGŰ ÁRU
	OLVADÓZIK		AMPER		ENYVES A KEZE					
				LAURENCIUM VEGYJELE		TECHNIKAI ATMOSZFERÉ JELE			FEL JÉRETI	
				SÁRGA, NÉMETŰL		PINTYFÉLE			SARKVILÁG- BAJNOK (MINAUL)	
PÁRIPA		ANGOL ANNA	ÉN, LATINUL		HÁROMCSON: ECHOJA TAŰC				LANTÁN	
		DER, ... DAS			HAJNEM ELSŐ					
DRÁCULA (HÁVASAL- TÓLBI VÁJJA)							SAJÁT KEZÜLE, RÖV.	PUNA, LAGYMATAG		
		NIKKEL		MEGA	LAJSTRON			MAGAB		
		MUTATÓ SZÜCSKA			FÜL KÖZEPÉI				Y A	
-DE, PÁRIA										
MONDÁS 3. RÉSZÉ								5+5=		

VÁLTOZÁS A GYERMEKORVOSI ÜGYELETBEN!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy 2010. január 1-jétől kezdődően a Bethesda Gyermekkórház helyett az International Ambulance Service Kft. látja el Újpest gyermeklakosságának orvosi ügyeletét.

Helyszín: Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyeleti részlege (1138 Budapest, Révész u. 10–12., tel.: 349-8601, 349-8603)

Ügyeleti ellátás ideje: munkanapokon 20 órától reggel 8 óráig, hétvégén és munkaszüneti napokon folyamatosan, 8.00–8.00 óra között (24 órás ügyelet)



Megközelítés tömegközlekedéssel: 3-as metróval a Dózsa György úti megállóig, vagy a 79-es trolival a Dózsa György út–Váci út sarokig, illetve a 75-ös trolival a Dráva utcai megállóig.

Újpest Önkormányzatának
Szociális és Egészségügyi
Intézménye

Keresztrejtvény

A keresztrejtvény beküldendő soraiban ismét egy bölcséletet rejtettünk el. A megfejtéseket kérjük, juttassák el szerkesztőségünkbe 2010. február 4-ig. Levélcímünk: Újpesti Napló szerkesztősége, 1043 Budapest, Tavasz u. 4., Ady Endre Művelődési Központ. A megfejtéseket a szerkesztoseg@ujpestimedia.hu e-mail címen is fogadjuk. Ezévi első lapszámbunkban megjelent rejtvényünk helyes megfejtését beküldő Olvasói között a Könyvtündér jóvoltából könyvajándékot sorsoltunk ki. A nyertesek: *Faltusné Sánta Krisztina, Kovácsics Károlyné, Zemen Renáta, Varga Lajosné*, akiknek a nyeremény átvételéről postai úton küldünk tájékoztatást.



ÚJPESTI NAPLÓ

Újpest Önkormányzatának hivatalos lapja

Kiadó: Újpesti Média Nonprofit Kft. • **Ügyvezető igazgató:**

Nemesházi Beatrix • **Főszerkesztő:** Harkai Péter

• **Szerkesztőségvezető:** Bangha Katalin • **Szerkesztő:** Tutor Kata, Pálfi Kata • **Olvasószerkesztő:** Török Mónika

Fotó: Horváth Dávid • **Titkárságvezető-hirdetesszervező:**

Szerencsi Csilla • **Szerkesztőség:** Ady Endre Művelődési Központ, 1043 Budapest, Tavasz utca 4., I. em. Telefon: 785-0366, fax: 785-0466, e-mail: szerkesztoseg@ujpestimedia.hu,

Lapterv, nyomdai előkészítés: K8 • **Nyomdai előállítás:** Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó Kft. Lajosmizsei Nyomdája, www.hknyomda.hu • **Terjeszti:** DM Hungary Kft., Tel.: 885-5337
Megjelenik minden héten 47 000 példányban.