



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat **Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága a 3/2017. (I.19.) számú határozatával** döntött a 10/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet alapján történő fogyatékos személyek adósságterheinek enyhítése és életfeltételeinek javítása céljából díjhátralék-kiegyenlítő támogatás (a továbbiakban támogatás) elnyerésére irányuló pályázat kiírásáról **2017. február 1. napjától az alábbi feltételekkel.**

1. A támogatás megállapításának általános feltételei

Vissza nem térítendő támogatásban az a személy részesíthető, aki az Önkormányzat közigazgatási területén lévő, az Önkormányzat, vagy az Önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő gazdálkodó szervezet tulajdonában álló lakásban bérllőként (bérllőtársként, társbérllőként), vagy a saját tulajdonában (résztulajdonában) álló lakásban, vagy lakásszövetkezet tulajdonában álló lakásban állandó lakáshasználatra jogosultként, vagy más tulajdonában álló lakásban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett hasznélvezeti jog jogosultjaként lakik, és önhibáján kívül lakhatási költségei megfizetésének elmulasztása miatt jelentős adósságot halmozott fel, valamint a kérelmező saját maga, vagy közeli hozzátartozója fogyatékos személy.

1.1. **Fogyatékosnak minősül az a személy, aki:**

- a) az Sztv. 37.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti egészségkárosodott személy,
- b) az aki, vagy aki után szülője vagy eltartója magasabb összegű családi pótlékban részesül,
- c) a rokkantsági járadékos,
- d) aki rokkantsági ellátásban részesül,
- e) aki rehabilitációs ellátásban részesül,
- f) aki 2011. december 31-e előtt I., II. vagy III. csoportú rokkantsága alapján részesült nyugellátásban és 2012. január 1-jét követően részére öregségi nyugdíjat folyósítanak.

1.2. A támogatás megállapításának további feltételei:

- a) a kérelmező saját maga a vonatkozó rendelet alkalmazásában **fogyatékosnak minősül**, vagy a háztartásában fogyatékos személy él,
- b) a kérelmező (ideértve a támogatás megállapításának alapjául szolgáló fogyatékos közeli hozzátartozót is) a pályázati kérelem benyújtását megelőzően legalább **két éve** megszakítás nélkül életvitelszerűen, állandó jelleggel **a díjhátralékkal érintett lakásban lakik**, és
- c) a kérelmező háztartásában **az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg** az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (a továbbiakban: nyugdíjminimum) 250 %-át (2017-ben a **71.250.- Ft**-ot), és
- d) a kérelmező, illetve a vele egy háztartásban életvitelszerűen együtt lakó közeli hozzátartozók tulajdonában lévő **vagyon** (ingatlan, ingó dolog, vagyoni értékű jog stb.) együttes forgalmi értéke **nem haladja meg** a nyugdíjminimum összegének százszorosát (2017-ben a **2.850.000.- Ft**-ot). Ebben a tekintetben nem minősül vagyonnak az az ingatlan és ingó vagyontárgy, amelynek értékesítése veszélyeztetné a kérelmező (tulajdonos) lakhatási és megélhetési feltételeit, és
- e) a díjhátralék az **Önkormányzat közigazgatási területén lévő**, a kérelmező által lakott lakásra keletkezett, és
- f) a kérelmező **vállalja**, hogy a közüzemi díjakat a támogatás odaítélésétől kezdődően **folyamatosan és határidőben megfizeti**.

1.3. Nem részesíthető támogatásban az a kérelmező,

- a) akinek eltartásra köteles és képes hozzátartozója van, illetve aki eltartási, életjáradéki, vagy öröklési szerződés alapján ellátásban részesül, vagy
- b) akinek az érintett lakás hasznosításával (bérbeadás, albérletbe adás, stb.) összefüggésben jövedelme keletkezik, vagy
- c) akinek, illetve akire tekintettel az Önkormányzat a támogatást 3 éven belül már egyszer megállapította.

1.4. Támogatás csak egy jogcímen, egy személy részére és egy lakás tekintetében állapítható meg. A támogatást ugyanazon lakás vonatkozásában csak egy igénylő részére lehet megállapítani. Bérletársak, illetve tulajdonostársak esetében a támogatás csak az egyik bérlet, illetve tulajdonos jogosultsága alapján állapítható meg. A támogatás odaítélésekor a kérelmező által lakott lakás nagyságát nem kell figyelembe venni.

1.5. Ha a kérelmező a megállapítás alapjául szolgáló eljárás során hamis adatot közöl, adatokat eltitkol, részére támogatás nem állapítható meg, illetve a már megítélt támogatást vissza kell vonni.

1.6. A szociális körülmények vizsgálata, valamint a pályázati anyagban foglaltak valóságának megállapítása céljából környezettanulmányt kell készíteni.

1.7. A támogatás körébe sorolt díjhátralék tartozások:

- a) Vezetékes gáz-, áram-, távhő- és vízszolgáltatási díjtartozás,
- b) csatornahasználati-és szemétszállítási, kéményseprési díjtartozás,
- c) a társasházi közös költség tartozás, lakásszövetkezeti költséghátralék,

d) lakbérhátralék és külön szolgáltatások díjhátraléka.

2. A pályázatok benyújtása és elbírálása

2.1. *A pályázatokat az erre a célra rendszeresített pályázati adatlapon, az előírt mellékletekkel együtt, 2017. március 22. napján 16 óráig* kell személyesen, vagy törvényes meghatalmazással rendelkező képviselő útján benyújtani az alábbi hivatalban:

*Szociális Főosztály
Szociális Osztály*

*1041 Budapest, Király u. 12-14.
Telefon: 231-31-78*

Ügyfélfogadási idő	
hétfő	14-18 óráig
kedd	nincs ügyfélfogadás
szerda	10-17 óráig
csütörtök	nincs ügyfélfogadás
péntek	8-12 ³⁰ óráig

A pályázati adatlapok ingyenesen szerezhetők be a fenti hivatalban, vagy letölthetők a <http://www.ujpest.hu> weboldalról.

2.2. *A pályázati kérelmekhez csatolni kell:*

- a kérelmező és a vele közös háztartásban élő családtagjai családtagjaim – a pályázat benyújtását megelőző havi – rendszeres és nem rendszeres jövedelméről kiállított igazolásokat (nyilatkozatokat);
- vállalkozó, társas vállalkozás vezető tisztségviselője esetében az állami adóhatóság által kiadott jövedelemigazolást, valamint nyilatkozatot a le nem zárt adóév átlagos havi jövedelméről;
- nyilatkozatot a kérelmező és családja, valamint az életvitelszerűen együttlakó személyek számáról, és családi állásáról;
- 16 életévét betöltött gyermek esetén iskolalátogatási igazolást;
- saját jogon rendszeres jövedelemmel nem rendelkező kérelmező esetén Budapest Főváros Kormányhivatala Kerületi Hivatal Foglalkoztatási Osztálya 2 hónapnál nem régebbi „Hatósági Bizonyítvány” igazolása, hogy a kérelmező regisztrált álláskereső, kivéve akit a Kormányhivatal állapota okán nem vesz nyilvántartásba,
- alkalmi munka esetén nyilatkozat, az alkalmi munkáért kapott díjazásról;
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy van-e érvényes tartási, életjáradéki vagy öröklési szerződése;
- a pályázó és a háztartásában élők vagyonynyilatkozatát;
- a közüzemi szolgáltatók – 15 napnál nem régebbi keltezésű – igazolását a közüzemi díjak egyenlegéről, valamint a díjhátralék keletkezésének időpontjáról és mértékéről;
- a fogyatékoság alapján folyósított ellátás igazolására szolgáló okiratot;

- k) a lakásbérleti szerződésének másolatát, illetve magántulajdonú lakás esetében három hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolatát, vagy nyilatkozatot arról, hogy kéri annak hatóság általi beszerzését;
- l) nyilatkozatot arról, hogy a kérelemmel érintett lakásban legalább két éve életvitelszerűen, milyen jogcímen lakik;
- m) nyilatkozatot arról, hogy az adós a hitelező szervezeteket felhatalmazza arra, hogy a fizetés elmaradásáról az Önkormányzatot tájékoztassák;
- n) a pályázó és a vele életvitelszerűen együttlakó közeli hozzátartozók nyilatkozatát arról, hogy a pályázati kérelem benyújtását megelőző 3 évben nem részesültek támogatásban.

2.3. *Hiányosan benyújtott* pályázat esetén a hiánypótlási határidő - 2017. március 22. 16 óra – a pályázati dokumentációk végső benyújtási határideje. A vonatkozó rendeletben vagy a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek nem megfelelő pályázati kérelmek **nem kerülnek elbírálásra**. Erről a kérelmezőt – az ok megjelölésével – értesíteni kell. ***A pályázat benyújtási határidejét követően hiánypótlásra nincs lehetőség.***

2.4. A pályázatokat az Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti és Lakásügyi Bizottsága bírálja el.

2.5. A döntésről a pályázókat az Önkormányzat írásban értesíti.

2.6. A pályázat nyerteseivel az Önkormányzat az adósságkezelésre vonatkozó szerződést köt, amelynek alapján **a támogatás összegét** a díjhátralék követelésére jogosult **szolgáltatóknak utalja** át.

Budapest, 2017. január 31.

Nagy István