



ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSBA TÖRTÉNŐ BEFOGADÁS

Önkormányzati lakásba a bérlő a bérbeadó írásbeli hozzájárulása nélkül is befogadhatja házastársát, gyermekét, a befogadott gyermekének a gyermekét, valamint szülőjét.

A bérlő a lakásba a fenti személyeken túl és csak a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján az alábbi hozzátartozóit fogadhatja be:

- a) más egyeneságbeli rokonát,
- b) testvérét,
- c) élettársát és annak gyermekét,
- d) egyeneságbeli rokona házastársát,
- e) házastársa egyeneságbeli rokonát és testvérét,
- f) testvére házastársát,
- g) gyermeke élettársát.

Az élettársi kapcsolat fennállását közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattal kell igazolni.

A hozzájárulás csak akkor adható meg, ha a lakásban lakó személyekre a befogadás után személyenként legalább 6 m² lakóterület jut.

A befogadáshoz történő hozzájárulás határozott időre, de legfeljebb a bérleti jogviszony időtartamára adható meg. Határozatlan idejű, vagy öt évnél hosszabb időtartamú bérleti jogviszony esetében a befogadáshoz történő hozzájárulás legfeljebb öt évre adható meg.

A bérleti jogviszony megszűnése esetén a hozzájárulás is hatályát veszti. A bérleti jogviszony időtartamának meghosszabbítása esetén a befogadásról ismételten dönteni kell.

A hozzájárulás időtartamának lejárta előtt legkésőbb 30 nappal az érintett kezdeményezheti az engedély meghosszabbítását.

Nincs szükség a bérbeadó hozzájárulására és a bérlőt bejelentési kötelezettség sem terheli a 15 napot meg nem haladó befogadás esetén.

Csatolandó dokumentumok:

- A bérlő és kérelmező rokoni kapcsolatának igazolása
- Lakbér és közüzemi szolgáltatók nullás igazolásai vagy részletfizetési megállapodások
- Élettárs befogadása esetén az élettársi kapcsolat fennállását tanúsító közjegyzői okirat.

Ügyintézési határidő:

30 nap, mely indokolt esetben egy alkalommal további 30 nappal meghosszabbítható.

A kérelmeket írásban, a Polgármesteri Hivatal:

- Ügyfélszolgálati Irodáján (1042 Budapest, István út 15.) hétfőtől péntekig munkaidőben,
- a Szociális Főosztály Lakásügyi Osztályán (1041 Budapest, István út 14. fszt. 4.) ügyfélfogadási időben,
- illetve postai úton lehet benyújtani.

Munkaidő:	Hétfő:	8 ^h - 18 ^h - ig.
	Kedd:	8 ^h - 16 ^h - ig.
	Szerda:	8 ^h - 17 ^h - ig.
	Csütörtök:	8 ^h - 16 ^h - ig.
	Péntek:	8 ^h - 13 ^h -ig.

Ügyfélfogadás:	Hétfő:	14 ^h - 18 ^h - ig.
	Szerda:	10 ^h - 17 ^h -ig.
	Péntek:	8 ^h - 12.30 ^h -ig.

A kérelem benyújtása költség és illetékmentes.

KÉRELEM ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSBA TÖRTÉNŐ BEFOGADÁS IRÁNT

(A bérlő(k) tölti(k) ki!)

Alulírott, a Budapest IV. kerület,..... utca
.....hászám.....fszt./em. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás
bérlője/bérlőtársa kérem az Önkormányzat hozzájárulását
..... nevű személy befogadásához.

1. Bérlő, bérlőtárs személyes adatai:

	Bérlő	Bérlőtárs
Név:		
Születési név:		
Születési hely, idő:		
Anyja neve:		
Telefonos elérhetőség:		
Elektronikus elérhetőség (e-mail cím):		

2. A lakásban a bérlővel együtt lakó személyek:

Név	Születési név	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni kapcsolata a bérlővel

A kérelem kitöltésével hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Lakásügyi Osztály a kérelmem elbírálásához kapcsolódóan felhasználja és nyilvántartsa valamint, hogy azok hitelességének ellenőrzése érdekében a személyi adatokat nyilvántartó hatóságokat megkeresse.

KAPCSOLAT A BEFOGADNI KÍVÁNT SZEMÉLYEL:

(hozzátartozói minőség feltüntetése)

.....

KÉRELMEM INDOKA:

.....

.....

.....

Tudomásul veszem, hogy a hozzájárulás megadása előtt a lakásba bejelentkezni és beköltözni nem lehet.

Budapest, 20.....év.....hónap.....nap

.....
Bérlő (1) vagy törvényes képviselőjének
aláírása

.....
Bérlő (2) vagy törvényes képviselőjének
aláírása

.....
Meghatalmazott aláírása

BEOGADNI KÍVÁNT SZEMÉLY NYILATKOZATA

Alulírott nyilatkozom, hogy a Budapest IV. ker.,utca (út, tér) hászám..... em./fsz. szám alatti önkormányzati bérlakásba történő befogadásához adott hozzájárulás esetén, a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2011. (XII. 19.) számú rendeletének 80. § (4) bekezdése értelmében **kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a bérlő bérleti jogviszonya bármilyen okból megszűnik, vagy az engedélyezett időtartam lejár, a lakást elhagyom.**

Budapest, 20.....év.....hó.....nap.

Befogadott személy 1.

Befogadott személy 2.

Név:.....Név:.....

Születési név:..... Születési név:.....

Születési hely, idő:..... Születési hely, idő:.....

Anyja neve:..... Anyja neve:.....

Szem.ig.szám:..... Szem.ig.szám:.....

Aláírás:.....Aláírás:.....

Tanúk:

Név:..... Név:.....

Lakcím:..... Lakcím:.....

Szem.ig.szám:..... Szem.ig.szám:.....

Aláírás:..... Aláírás:.....