



NÉVVÁLTOZÁS BEJELENTÉSE

A Polgári Törvénykönyv értelmében „a polgári jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése során a felek a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni”, továbbá „a felek a szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről kötelesek egymást tájékoztatni”.

A bérlő a nyilvántartás vezetése érdekében **adatszolgáltatásra köteles**, illetve adatszolgáltatásra vagy adategyeztetésre hívható fel. A bérbeadó a lakásokról és azok bérlőiről nyilvántartást vezet. A nyilvántartás az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) a lakás címe, ingatlan-nyilvántartási adatai, alapterülete, szobaszáma, komfortfokozata, egyéb helyiségei, a lakáshoz tartozó lakáson kívüli helyiségek és területek, a lakás egyéb lényeges adatai,
- b) a bérlő (bérlőtárs, társbérlő, a lakást jogcím nélkül használó személy) természetes személyazonosító adatai (név, születési név, anyja neve, születési helye és ideje), illetve lakó- és tartózkodási helye,
- c) az esetleges bérlőkijelölésre vagy bérlő-kiválasztásra jogosult adatai,
- d) a szerződéskötés időpontja, a szerződés időtartama, a bérbeadás jogcíme,
- e) a bérleti díj és a külön szolgáltatások díjának mértéke, a fizetésükben esetlegesen fennálló késedelem, a bérlő egyéb kötelezettségeinek elmulasztása,
- f) a lakásban lakó egyéb személyek természetes személyazonosító adatai és az otlakásuk jogcíme,
- g) befogadáshoz, albérletbe adáshoz, a lakás egy részének nem lakás céljára történő használatához, székhely bejelentéséhez és a tartási szerződéshez adott hozzájárulások, a bérbeadó jogszabály alapján szükséges egyéb hozzájárulásai, ezek feltételei és időtartama, a bérbeadó és a bérlő között létrejött egyéb megállapodások.

A névváltozás bejelentését követően az Önkormányzat nyilatkozata alapján az Újpesti Vagyonkezelő Zrt-nél kell a bérleti szerződést módosítani.

Névváltozás átvezetéséhez szükséges dokumentum:

- A névváltozást igazoló hivatalos okirat másolata

Ügyintézési határidő:

30 nap, mely indokolt esetben egy alkalommal további 30 nappal meghosszabbítható.

A nyilatkozatot írásban, a Polgármesteri Hivatal:

- Ügyfélszolgálati Irodáján (1042 Budapest, István út 15.) hétfőtől péntekig munkaidőben,
- a Szociális Főosztály Lakásügyi Osztályán (1041 Budapest, István út 14. fszt. 4.) ügyfélfogadási időben,
- illetve postai úton lehet benyújtani.

Munkaidő:	Hétfő:	8 ^h - 18 ^h - ig.
	Kedd:	8 ^h - 16 ^h - ig.
	Szerda:	8 ^h - 17 ^h - ig.
	Csütörtök:	8 ^h - 16 ^h - ig.
	Péntek:	8 ^h - 13 ^h -ig.

Ügyfélfogadás:	Hétfő:	14 ^h - 18 ^h - ig.
	Szerda:	10 ^h - 17 ^h -ig.
	Péntek:	8 ^h - 12.30 ^h -ig.

A nyilatkozat benyújtása költség és illetékmentes.

NYILATKOZAT NÉVVÁLTOZÁS BEJELENTÉSÉRE

A Budapest IV. kerület..... utca
.....házsám.....fszt./em. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás
bérlője kijelentem, hogy – házasságkötés, válás, egyébek:..... – miatt
nevem megváltozott. *(a megfelelő szövegrész aláhúzandó)*

A névváltozást igazoló okiratot

1. csatolom 2. kérem megkeresés útján más hatóságtól beszerezni

(a megfelelő részt kérjük aláhúzni. Amennyiben a kérelmező a 2. pontot választja, felhívásra köteles az igazgatási szolgáltatási díjat megfizetni. Ez esetben kérjük, szíveskedjen az okirat típusát, a kiállító hatóságot, az okirat számát és keltét megjelölni:

.....)

Kötelezettséget vállalok arra, hogy személyi adataimnak önkormányzat részéről történő átvezetése után, 15 napon belül a bérleti szerződést módosítom.

Bérlő személyes adatai:

	Bérlő
Korábbi név:	
Születési név:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Jelenleg használatos nevem:	
Telefonos elérhetőségem:	
Elektronikus elérhetőségem (e-mail címem):	

A kérelem kitöltésével hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Lakásügyi Osztály a kérelmem elbírálásához kapcsolódóan felhasználja és nyilvántartsa valamint, hogy azok hitelességének ellenőrzése érdekében a személyi adatokat nyilvántartó hatóságokat megkeresse.

Budapest, 20..... év..... hónap nap

.....
Bérlő vagy törvényes képviselőjének
aláírása

.....
Meghatalmazott aláírása

Kiadás: 10

Azonosító: 4

3/3