



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

ALPOLGÁRMESTERE

☒:1042 Budapest, István út. 14 ☎: 231-3163 Fax: 231-3152

e-mail: trippon.n@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2009. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Előterjesztés a Városháza rekonstrukciója tárgyában közbeszerzési eljárás megindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Újpesti Önkormányzat 2007-ben döntött arról, hogy jelentkezik a Regionális Operatív Program keretén belül a Budapesti kerületek városrehabilitációs pályázatára. Az elfogadott koncepcióterv alapján elkészült a pályázat, melyben kötelező elemként kellett szerepeltetni a kulturális örökségvédelmi és az energiatakarékossági projektelemeket.

Az akcióterületen belül levő régi Városháza fővárosi védettségű épület. A külső homlokzat korábban felújításra került, azonban elmaradt a fém szerkezetű ablakok cseréje. Indokolt és elvárt, hogy az épülethez méltó korszerű, de az eredetivel megegyező fém szerkezetű nyílászárók kerüljenek beépítésre.

Szintén indokolt a jelenlegi fűtésrendszer korszerűsítése az energiatakarékosság figyelembevételével. Az épületben nincs légkondicionálás.

A száz évvel ezelőtt épült épület nem felel meg a törvényben előírt akadálymentes közlekedésnek, ezért a rekonstrukció folyamán ennek a követelménynek is eleget teszünk.

A közbeszerzés tárgya építési beruházás, becsült értéke nettó 192.000.000 forint. A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 40. §-a szerint az egybeszámítási kötelezettség miatt a Kbt. második része szerinti nyílt eljárás lefolytatása indokolt a Kbt. IV. fejezete alapján.

A pénzügyi fedezetet a Regionális Operatív Program keretein belül az Európai Unió biztosítja. Amennyiben az eljárás lezárásáig a támogatási szerződés nem kerül aláírásra az Önkormányzat a Kbt. 48. § 3) és 4) bekezdése alapján az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

A helyben központosított közbeszerzési eljárásokról szóló Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2007. (IV. 23.) rendeletének 5. § (1) bekezdése szerint a helyben központosított közbeszerzés keretében ajánlatkérésre kizárólagosan feljogosított szervezet a Képviselő-testület. A (2) bekezdés szerint az ajánlatkérő helyben központosított közbeszerzéseit a Polgármesteri Hivatal bonyolítja le.

Az ajánlatok bírálati szempontjai: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

Az ajánlati felhívás jelen előterjesztés mellékletét képezi, a mellékletek megtekinthetők az Aljegyzői titkárságon (István út 14. II. em. 67-es szoba)

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

1. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatala homlokzati nyílászáróinak cseréje, fűtési hálózatának korszerűsítése, hűtési hálózat kiépítése és részleges akadálymentesítése” tárgyában az ajánlati felhívást jóváhagyja, egyben felkéri a Polgármestert, hogy a hirdetmény szövegének közzétételéről, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolításáról gondoskodjék.

Felelős: Polgármester

Határidő: az eljárás lezárásáig folyamatos

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának 2009. évi közbeszerzési tervét a következők szerint módosítja:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés	
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama
Városháza rekonstrukciója	45000 000-7	közösségi eljárásrend	nyílt eljárás	2009. IV. negyedév	2010. július 31.

Budapest, 2009. szeptember 22.

dr. Trippon Norbert

Melléklet: Ajánlati felhívás

Az előterjesztést készítette: dr. Bodgál Ágnes aljegyzői referens