



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

☒:1041 Budapest, István út. 14. ☎:231-3131 Fax:231-3133

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2011. május 26-i ülésére

Tárgy:Döntés a Szent Anna Katolikus Óvoda ingatlancsere kérelmével kapcsolatban.

Tisztelt Képviselő-testület!

2002-ben IV. kerület Újpest Önkormányzata, és az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye, szerződést kötött 50 éves időtartamra a IV. kerület Liszt Ferenc u. 18. szám alatt található ingatlan használatával kapcsolatban. Az ingatlan használati szerződés szerint az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye óvodát alapított nevezett ingatlanban.

2011. május 4-én a Főegyházmegye kinyilvánította azon szándékát, hogy a 2012-2013 tanévtől, a jelenleg négy csoporttal működő óvodáját hat csoportra bővítené, amennyiben Újpest Önkormányzata a kibővített létszámnak megfelelő új telephelyet tud biztosítani.

Az előzetes megbeszélések szerint mindkét fél számára alkalmas lehet a Budapest, IV. kerület Erzsébet u. 30 alatt található 3192 m² alapterületű tehermentes ingatlan. Amennyiben új telephelyként az Önkormányzat a fent körülírt ingatlanóvodakénti kialakítását támogatja, és használatba adja a kérelem szerinti 49 évre, úgy a Főegyházmegye az ingatlant az óvodai funkciók ellátására alkalmas módon felújítja, a jelenlegi óvodai épületet (1047 Budapest, Liszt Ferenc u.) pedig visszaadja Újpest Önkormányzatának.

Az egyeztetések során a Szent Anna Katolikus Óvoda vezetője – az intézmény fenntartójával lefolytatott egyeztetés értelmében – azt nyilatkozta, hogy a jelenlegi (2011. évi) 2/3-os felvételi mutatókat (a felvett újpesti gyermek arányát tekintve), illetve nevelt gyermekek összlétszámában is tapasztalhatóarányt tartani kívánja, így az óvoda nevelési elveit és szellemiségét elfogadó újpesti illetőségű családok gyermekeit – előnyben részesítve – a jövőben is – lehetőség szerint – felveszi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozat elfogadásával az ingatlan katolikus óvodaként történő hasznosítását támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2011. május 19.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros, IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 70707/7 hrsz-ú, természetben Budapest, IV. kerület Erzsébet u. 30 alatt található kizárólagos önkormányzati tulajdonú tehermentes ingatlan, az Esztergom-Budapesti Főegyházmegyei Katolikus Iskolai Főhatóság óvoda működtetése céljából 49 évre használatba vegye.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2002-ben kelt ingatlan használati szerződés vonatkozó módosításait az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, az ágazatért felelős alpolgármester útján

Wintermantel Zsolt
polgármester