



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

POLGÁRMESTERE

☒: 1041 Budapest, István út. 14 ☎: 231-31-31 Fax: 231-31-33 e-mail: DerceT@ujpest.hu

**ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület részére**

Tárgy: kérelem díjmentes közterület használat engedélyezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács László, a Megyeri út 207. sz. Társasház közös képviselője azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy cca. 1000 m² zöld terület díjmentes használatát számukra biztosítani szíveskedjen.

A kérést a Hivatal a hatáskörileg illetékes Gazdasági Bizottság elé terjesztette, azonban sajnálatos módon a Bizottság határozatképtelen volt, és így nem tudott döntést hozni. Figyelembe véve, hogy a választások miatt a Bizottság rövid időn belül nem ülészik, ezért a kérelem elbírálását a Képviselő-testület elé terjesztem.

A társasház közvetlenül a Jégcsarnok mellett található és az ott tartott rendezvények idején az autók parkolónak használják a ház magánterületét, így ellehetetlenítve az ott lakók életét.

A Társasház be kívánja keríteni a saját telkét. A mellékelt vázlatrajzon látható, hogy a telekhatár vonalában fasor található, továbbá a kerítés indokolatlanul szétszabdalná a jelenlegi zöld területet.

Mindezek alapján kéri, hogy a kerítést a járda vonaláig kihozzák, ami kb. 1000 m² önkormányzati tulajdonú közterület igénybevételét jelentené.

A hatályos rendelet szerint zöld terület átadása esetén fizetendő díj összege: 250 Ft/m²/év.

Ugyanezen rendelet 21. § (2) bekezdése alapján a díjfizetési kötelezettség alól a Gazdasági Bizottság adhat felmentést.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy a Megyeri út 207. szám alatti társasház az építendő kerítését - az előterjesztés mellékletében szereplő - helyszínrajznak megfelelően - a járda vonalában építse meg.

A Képviselő-testület hozzájárul az így elkerített cca. 1000 m² önkormányzati tulajdonú zöldterület határozatlan időre szóló díjmentes használatba adásához azzal a feltétellel, hogy a zöldterület gondozása, kezelése a társasház feladata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Újpest, 2010. szeptember 13.

Dr. Derce Tamás

Készítette:

Székely Sándorné ügyintéző

Jóváhagyta:

Lőrincz Mihály osztályvezető

Háttéranyag a Városüzemeltetési Osztályon megtekinthető.