



ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület részére

Tárgy: **Javaslat az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester
Előterjesztést készítette: T. Kovács Beáta adóigazgatási osztályvezető
Előterjesztés egyeztetve: dr. Moldván Tünde kabinetvezető
Juhász András főosztályvezető
Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Dallos Andrea jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény a hatályon kívül helyező rendelkezésekkel kiemelte a helyi adókról szóló törvényből a reklámhordozók helyi építmény-adókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseket. Az idevágó rendelkezések a kihirdetését követő napon léptek hatályba így a jelzett változtatások a törvény kihirdetését követő napon (2020. július 15.) léptek hatályba.

Fentiek alapján Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendeletét módosítani szükséges, a hivatkozott rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet - figyelemmel annak indokolásában foglaltakra - szíveskedjen elfogadni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény előírásainak megfelelően elvégeztük a jogszabálytervezet előzetes hatásvizsgálatát az alábbiak szerint:

a) a szabályozás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. § (1) bekezdés 1.-5. pontja és 150.§ (1) bekezdése értelmében, 2020.07.15.-től hatályát veszti a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Továbbiakban Htv.) 11/A. §-a; 12/A. §-a; 14. § (5) bekezdése; 15/A. §-a; és 16/A. §-a, ezzel a törvény kiemelte a Htv.-ből a reklámhordozók helyi építmény-adókötelezettségére vonatkozó rendelkezéseit.

Számításaink szerint a reklámhordozók építményadóztatásának megszüntetése az idei év második felére várhatóan 40.000.000 Ft bevételcsökkenést, 2021. évtől pedig 80.000.000.-Ft bevételkiesést jelent.

b) a szabályozás várható környezeti és egészségi következményei:

A szabályozásnak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

c) a szabályozás várható adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Az adózókat külön adatbejelentési kötelezettség a megszűnés okán nem terheli. A megszűnő reklámhordozók utáni helyi építményadóról szóló határozatokat az önkormányzati adóhatóság „hivatalból” fogja meghozni és ebben rendelkezik az időarányos megszüntetésről is. A vállalkozások az elektronikus értesítési tárhelyekre kapnak majd erről értesítést.

d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosításának oka a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés, mivel a hivatkozottak szerint a Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4. §-ával hatályon kívül helyezte a reklámhordozók építmény-adóztatásának törvényi megalapozását, így arra 2020. július 15-től a továbbiakban nincs jogszerezési lehetőség.

Mindezek alapján a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény hatályos rendelkezéseikhez kell igazítani helyi építményadó rendeletünket, ezért szükséges a jelen módosítás elfogadása.

e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek a Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre állnak.

Újpest, 2020. szeptember 08.

dr. Trippon Norbert

Rendeleti javaslat

A Képviselő-testület elfogadja az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének/2020. (.....) önkormányzati rendeletét.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2020. (.....)
önkormányzati rendelete

az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(T E R V E Z E T)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az építmény- és telekadóról szóló 34/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosítására a következőket rendeli el:

1. §

Az Ör. 1/A. § b) pontja hatályát veszti, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 1/A. § a) pont „és” szövegrésze.

2. §

Az Ör. 2.§ b) pontja hatályát veszti.

3. §

Az Ör. 4/A.§ hatályát veszti.

Záró rendelkezés

4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Dr. Dallos Andrea
jegyző

Déri Tibor
polgármester

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet kihirdetésre került 2020. hó napján.

Indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (továbbiakban Htv.) 2018. január 1-jétől szabályozta a reklámhordozók adókötelezettségét.

Ezt az adókötelezettséget a Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4.§-ával megszüntette, így törvényi felhatalmazás hiányában a kötelezettség törléséről kell gondoskodnunk helyi rendeletünkben is.

Részletes indokolás

1.§

A Htv. 11/A §-át hatályon kívül helyezte a 2020. évi LXXVI. törvény 4.§ (1) 1. pontja. Hatálytalan 2020. július 15-től.

2.§

A Htv. 15/A §-át hatályon kívül helyezte a 2020. évi LXXVI. törvény 4.§ (1) 4. pontja. Hatálytalan 2020. július 15-től.

3.§

A Htv. 16/A §-át hatályon kívül helyezte a 2020. évi LXXVI. törvény 4.§ (1) 5. pontja. Hatálytalan 2020. július 15-től.