



## Előterjesztés a Képviselő-testület részére

Előterjesztő: dr. Trippon Norbert alpolgármester  
Előterjesztést készítette: Simondán Bence referens  
Előterjesztés egyeztetve: -

Bizottsági ülés időpontja: 2020. július 15.  
Jogi szempontból ellenőrizte: dr. Gácsi Anett Erzsébet, jogi előadó

**Tárgy:** Javaslat az Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola új tornatermének létesítésével kapcsolatos kérelemről

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Takács Áron, a Szabadtéri Sportok Egyesület és a Face Team Akrobatikus Sportszínház elnöke 2020. június 8. napján levélben fordult Önkormányzatunkhoz, amelyben egyeztetést kért az Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola területén létesítendő új tornaterem megvalósításáról, amelyről elmondása szerint szóbeli megállapodás kötött az előző városvezetéssel.

### **Előzmények:**

Az Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola, az Önkormányzat és a Face Team Akrobatikus Sportszínház korábban egyeztetéseket folytatott arról, hogy az iskola területén TAO támogatás igénybevételével új tornatermi egység – a meglévő elbontása mellett -, és a hozzá tartozó kiszolgáló létesítmények épüljenek. Az Önkormányzat az Arquitecto Rápido Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 7625 Pécs, Pálos dűlő 10., adószám: 23406562-2-02, cégjegyzékszám: 02-09-077569) bízta meg az „Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola új tornatermének létesítése – a régi tornaterem elbontása mellett” tárgyú projekt tervezési munkáinak ellátására.

A tervezési program szerinti tornatermi egység egy 20,00x40,00 méter nagyságú szabványos kézilabda pályát, egy 15,24x28,65 méter nagyságú kosárlabda pályát a használatához szükséges körüljáró területtel, illetve kapcsolódó kiszolgáló és egyéb helyiségeket tartalmaz.

Az építési engedélyezési terv elkészült, az építési engedélyt az Önkormányzat 2020. május 29-én megkapta. A Sass Marcell tervező által 2020. június 7-én megküldött dokumentum szerint a projekt becsült költsége hozzávetőlegesen bruttó 850 millió Ft, viszont jelezte, hogy véleményük és tapasztalatuk szerint egy engedélyezési terv és a hozzá kapcsolódó költségvetési kiírás

alapján tervezésre és kivitelezésre együttesen kiírt közbeszerzésben a pótmunkák mértéke az eredeti érték 30-40%-át is elérhetik, ez hozzávetőlegesen 255.000.000-340.000.000 Ft-ot jelent.

2020. június 9-i levelében Takács Áron úr arról nyilatkozott, hogy a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetségével és Bodnár Péter Főtitkárral egyeztetve a projekthez 2-3 szezon folyamán megvalósulandó, éves szinten nagyjából 300.000.000 Ft lehívható keretet tudnak jóváhagyni, egyúttal azt is jelezte, hogy a tervezett beruházás 70%-át TAO támogatásból tudják finanszírozni. A fennmaradó 30%-ot az Önkormányzat biztosítaná, mint önrészt. Ez az összeg 331.500.000 Ft-tól 357.000.000 Ft-ig terjedő összeget jelenthet a tervező által jelzett pótmunkák figyelembevételével.

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében erre forrás nem áll rendelkezésre.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2020. július 13-i ülésén az ügyet megtárgyalta, és 22/2020. (VII.13.) sz. határozatával úgy döntött, hogy a korlátos költségvetési lehetőségek és bizonytalanságok miatt nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy biztosítsa a szükséges önrészt, illetve előzetesen kötelezettséget vállaljon a projekt megvalósításához.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot teszem:

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a korlátos költségvetési lehetőségek és bizonytalanságok miatt nem biztosítja a szükséges önrészt, illetve nem vállal előzetesen kötelezettséget az „Újpesti Bene Ferenc Általános Iskola új tornatermének létesítése” tárgyú projekt megvalósításához.

**Határidő:** 2020. augusztus 31.

**Felelős:** Polgármester a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Budapest, 2020. július 14.

**dr. Trippon Norbert**